

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ЗАСТРОЙЩИКИ-БАНКРОТЫ

Российская Федерация

июнь 2017

Оглавление

Источники информации для составления аналитического обзора	3
1. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Динамика изменений за месяц	4
2. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Стадии банкротства	7
3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства (наблюдение, внешнее управление, конкурсное производство, финансовое оздоровление). Санация застройщиков	12
4. Страхование ответственности застройщиков	15
5. Количество и виды жилых домов, строящихся в Российской Федерации застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	16
6. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	17
7. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	17
8. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по срокам выдачи разрешений на строительство	18
9. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию	20
Приложение 1. Застройщики, в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ	23
Приложение 2. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства	33
Приложение 3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г.	40
Приложение 4. Застройщики, находящиеся в стадии банкротства «Конкурсное производство». Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г., с указанием Жилых комплексов	46
Приложение 5. Список жилых комплексов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	49
Приложение 6. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства	58

Источники информации для составления аналитического обзора

- сайты и проектные декларации застройщиков;
- публичные реестры выданных разрешений на строительство и на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;
- открытые данные Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ);
- сведения о санации застройщиков, опубликованные в СМИ.

Обработка информации, использованной для составления аналитического обзора, осуществлена с помощью программного обеспечения портала www.erzrf.ru.

1. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Динамика изменений за месяц

По состоянию на июнь 2017 года в Российской Федерации выявлено 157 застройщиков, имеющих в незавершенном строительстве хотя бы один дом с жилыми единицами (квартирами, блоками, апартаментами), в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ.

Полный список застройщиков, в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ, приведен в приложении 1.

За 1 месяц количество застройщиков, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ, увеличилось на 14.

В том числе вошли в одну из стадий банкротства 16 застройщиков (Таблица 1), убыли из списка в связи с завершением строительства объектов 2 застройщика (Таблица 2).

Таблица 1

Новые застройщики, вошедшие в ЕФРСБ

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Объем незавершенного строительства м²
1	КЕРАМО	г. Москва	5030007228	наблюдение	34 804
	ГК Монтаж-Строй				32 556
2	Монтаж-Строй	Красноярский край	2465086082	наблюдение	32 556
	ГК Строительные проекты				28 258
3	КамСтройИнвест	Пермский край	5906085965	наблюдение	28 258
4	Сентябрь-два	Самарская область	6321101026	наблюдение	17 858
	Геожилстрой				13 432

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Объем незавершенного строительства м²
5	Оптимист-2000	Саратовская область	6451922457	наблюдение	13 432
6	Сочи-Абсолют	Краснодарский край	2320100544	наблюдение	11 712
	СЭП				8 855
7	СтройЭлитПроект	г. Москва	7701607318	наблюдение	8 855
8	КапиталСтрой	Саратовская область	6454131580	наблюдение	8 272
9	Дон-КПД	Ростовская область	6165018882	наблюдение	7 479
	Производственное объединение Строительный стандарт				7 124
10	ПО СтройАрт	Красноярский край	2460084726	наблюдение	7 124
	СУ 13				6 443
11	Берег	Вологодская область	3507307563	наблюдение	6 443
	ГК Интехстрой				4 805
12	Интехстрой	Новосибирская область	5405228002	наблюдение	4 805
	ГК ПартнёрИнвест				4 297
13	СМУ-3 ИНВЕСТ	Калужская область	4027070556	производство по делу прекращено	4 297
	ИННОГРУПП				4 267
14	Досуг Сервис	Свердловская область	6625029325	наблюдение	4 267
15	Стройком	Удмуртская Республика	1832109410	наблюдение	4 126
16	МСУ-50	Иркутская область	3814012018	наблюдение	1 264
	Общий итог				195 552

Таблица 2
Застройщики из ЕФРСБ, завершившие строительство объектов

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН
	СК Кротон		
1	МК Кротон	Астраханская область	3017033948
2	Трест Мордовпромстрой	Республика Мордовия	1325000573

У 10 застройщиков, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ, произошло изменение стадии банкротства. При этом 6 застройщиков перешли в стадию «конкурсное производство» (Таблица 3).

Таблица 3

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Старая стадия банкротства	Новая стадия банкротства	Объем незавершенного строительства м ²
1	Строительная компания Волго-строй-инвест	Волгоградская область	3442059310	наблюдение	<u>конкурсное производство</u>	31 677
	ГК Стройград					29 332
2	Риэлторский центр Строй-град	Липецкая область	4824022088	наблюдение	внешнее управление	29 332
	Холдинг Интеграл					15 591
3	Интеграл	Республика Башкортостан	0253005063	наблюдение	внешнее управление	15 591
4	СтройСтандарт	Самарская область	6321280262	наблюдение	финансовое оздоровление	14 872
	СК Вектор					13 921
5	Вектор	Нижегородская область	5250043912	наблюдение	<u>конкурсное производство</u>	13 921
6	СервисГаз-Строй	Ульяновская область	7328062949	наблюдение	<u>конкурсное производство</u>	7 674
7	Пантингрупп	Вологодская область	3524014535	конкурсное производство	производство по делу прекращено	7 565
8	БСК	Республика Башкортостан	0274141229	наблюдение	<u>конкурсное производство</u>	4 936
9	Волгоградская строительная компания	Волгоградская область	3444120640	наблюдение	<u>конкурсное производство</u>	2 964
	ГК Ри-НЭБ					2 421
10	Риэлтстрой-НЭБ	Томская область	7017109400	наблюдение	<u>конкурсное производство</u>	2 421
Общий итог						130 953

2. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Стадии банкротства

Анализ стадий банкротства показывает следующую структуру застройщиков, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ (Таблица 4, Гистограмма 1).

Таблица 4

№	Стадия банкротства	Количество застройщиков		Объем незавершенного строительства, м²	
		Ед.	%	Ед.	%
1	наблюдение	69	43,9%	3 069 351	67,7%
2	внешнее управление	17	10,8%	319 067	7,0%
3	конкурсное производство	47	29,9%	776 306	17,1%
4	производство по делу прекращено	23	14,6%	355 963	7,8%
5	финансовое оздоровление	1	0,6%	14 872	0,3%
Общий итог		157	100%	4 535 559	100%

Гистограмма 1

Распределение застройщиков из ЕФРСБ, по стадиям банкротства



Наибольшая часть застройщиков находится в стадии банкротства «Наблюдение». Значительная часть застройщиков находится в стадии «Конкурсное производство».

Застройщики из ЕФРСБ, находящиеся в стадии «Производство по делу прекращено», имеют различные причины прекращения производства. Группировка по причинам прекращения производства по делу о банкротстве приведена в таблице 5 и гистограмме 2.

Таблица 5

№	Причина прекращения производства	Количество застройщиков		Объем незавершенного строительства, м ²	
		Ед.	%	Ед.	%
1	утверждение мирового соглашения	10	43,5%	120 138	33,8%
2	отказ от заявленных требований всех кредиторов	3	13,0%	84 315	23,7%
3	исполнение требований кредиторов	3	13,0%	44 361	12,5%
4	отмена решения суда о введении наблюдения вышестоящим судом	1	4,3%	42 381	11,9%
5	причина не указана	3	13,0%	37 080	10,4%
6	недостаточность средств должника	3	13,0%	27 688	7,8%
Общий итог		23	100%	355 963	100%

Гистограмма 2

Распределение застройщиков из ЕФРСБ, по которым прекращено производство, по причинам прекращения производства



Среди застройщиков, по которым производство по делу прекращено в связи с недостаточностью средств должника, только у одного застройщика («Балтик-Сити») имеются объекты, строительство которых не остановлено (Таблица 6).

Таблица 6

Группа компаний	Застройщик	Регион регистрации застройщика	ИНН	Стадия строительства	Объем незавершенного строительства, м²
УК Русская усадьба	УК Русская усадьба	г. Москва	7717685400	остановлено	14 723
Пантингрупп	Пантингрупп	Вологодская область	3524014535	остановлено	7 565
ИСК Балтик-Сити	Балтик-Сити	Калининградская область	3906079414	строится, продажи есть	5 400
Общий итог					27 688

3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства (наблюдение, внешнее управление, конкурсное производство, финансовое оздоровление). Санация застройщиков

Полный список застройщиков, имеющих в незавершенном строительстве хотя бы один дом с жилыми единицами, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ, находящихся в стадиях «Наблюдение», «Внешнее управление», «Конкурсное производство», «Финансовое оздоровление», ранжированный по объему незавершенных строительством суммарной площади жилых единиц, приведен в приложении 2.

Сведения о санации застройщиков, находящихся в активных стадиях банкротства, опубликованные СМИ, приведены в таблице 7.

Таблица 7

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Сведения о санации	Объем незавершенного строительства
				м²
	ГК СУ-155 (санация)			1 353 230
1	СУ-155	г. Москва	Банк Российский капитал	700 038
2	ДСК	Ивановская область	Банк Российский капитал	387 025
3	СК РосСтрой	г. Санкт-Петербург	Банк Российский капитал	170 565
4	Нижегородкапстрой	Нижегородская область	Банк Российский капитал	32 441
5	СтройКат	Волгоградская область	Банк Российский капитал	23 750
6	МосОблИнвестСтрой	г. Москва	Банк Российский капитал	21 325
7	ДСК-НН	Нижегородская область	Банк Российский капитал	18 086
8	Гринфлайт	Челябинская область	Выделен кредит на достройку объектов тем же застройщиком (СМП Банк)	297 075

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Сведения о санации	Объем незавершенного строительства
				м²
	ГК Небоскреб ГБ			189 788
9	АГРОСТРОЙ	Московская область	Выделен кредит на достройку объекта тем же застройщиком (Сбербанк)	189 788
	ГК NBM			88 494
10	Глобинвестстрой	Московская область	НДВ-Недвижимость	88 494
	Сабидом			76 578
11	Сабидом-инвест	Московская область	URBAN GROUP	76 578
	ГК СКМ Групп			68 127
12	СКМ Групп	г. Москва	Будет достраиваться застройщиком	68 127
13	Римэка	Московская область	Достраивается застройщиком	57 439
	ГК Фон			51 645
14	Фон	Республика Татарстан	Бриз	41 401
15	Фон-Ривьера	Республика Татарстан	Бриз	10 244
16	Стройсистема	Тюменская область	Достраивается застройщиком	38 678
	СК Титан			37 557
17	Ареал	г. Санкт-Петербург	СК Стоун	37 557
18	Брянскгорстройзаказчик	Брянская область	Достраивается застройщиком	37 076
19	Ногинск-Интерстрой	Московская область	ЮИТ ВДСК	32 929
	ГК Монтаж-Строй			32 556
20	Монтаж-Строй	Красноярский край	Достраивается застройщиком	32 556
	ГК Стройград			29 332
21	Риэлторский центр Строй-град	Липецкая область	Достраивается застройщиком	29 332
	ГК Строительные проекты			28 258
22	КамСтройИнвест	Пермский край	ПАИЖК	28 258
	СХ Обь-Регион			17 813
23	Главновосибирскстрой-2	Новосибирская область	ЖСК Галуцака, 15	17 813
24	Научно-производственная фирма СВИТ	Ленинградская область	Лидер	17 420
25	ЮТОН	Чувашская Республика	Отделфинстрой	16 815

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Сведения о санации	Объем незавершенного строительства
				м²
26	СтройСтандарт СК ГОРОДОК	Самарская область	Достраивается застройщиком	14 872 13 459
27	Строительная компания ГОРОДОК	Амурская область	Статус	13 459
28	ПромИнвест	Челябинская область	Планируется выделение кредита на достройку объекта тем же застройщиком (Сбербанк)	12 260
29	ПХК Меркурий	Республика Башкортостан	Центр недвижимости	12 153
30	Эталон Девелопмент Компания Just Fit Life	Краснодарский край	Инвестор - Маркус Романо, Швейцария	11 550 10 773
31	Джаст фит лайф ИСХ Петротрест	Омская область	ПМК 944 Треста Железобетон	10 773 10 174
32	Петротрест-монолит ГК Русский бетон	г. Санкт-Петербург	Компания ЛЕДА	10 174 8 735
33	ДСУ	Московская область	Гефест-Инвест	8 735
34	Стройком	Удмуртская Республика	Инвестор - генеральный директор ЗАО ПФК «Зардон-Групп» Дмитрий Лукин	4 126
Общий итог				2 568 912

4. Страхование ответственности застройщиков

Объекты застройщиков, в отношении которых действует законодательство о страховании, определены по дате выдачи разрешения на строительство (начиная с 01.01.2014г.). Список застройщиков, находящихся в активных стадиях банкротства, ранжированный по площади жилых единиц незавершенных строительством объектов, разрешение на строительство которых выдано начиная с 01.01.2014г., представлен в приложении 3.

Согласно пункту 2 части 8 статьи 15.2 Федерального закона 214-ФЗ, страховой случай считается наступившим, если застройщик находится в стадии банкротства «Конкурсное производство». Список застройщиков, находящихся в стадии банкротства «Конкурсное производство», с указанием Жилых комплексов, ранжированный по площади жилых единиц незавершенных строительством объектов, разрешение на строительство которых выдано начиная с 01.01.2014г., представлен в приложении 4.

5. Количество и виды жилых домов, строящихся в Российской Федерации застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства, по состоянию на июнь 2017 года имеют в незавершенном строительстве **651 дом**, в состав которых входит **76 899 жилых единиц** совокупной площадью **4 179 596 м²**.

Из общего объема незавершенного строительства застройщики-банкроты продолжают активное строительство в отношении **288 домов**, в состав которых входит **39 110 жилых единиц** совокупной площадью **2 040 837 м²** (Таблица 8).

Таблица 8

Вид дома	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
многоквартирный дом	204	70,8%	38 369	98,1%	1 949 794	95,5%
блокированный дом	81	28,1%	570	1,5%	77 842	3,8%
дом с апартаментами	3	1,0%	171	0,4%	13 201	0,6%
Общий итог	288	100%	39 110	100%	2 040 837	100%

Из общего объема незавершенного строительства застройщики-банкроты остановили строительство в отношении **363 домов**, в состав которых входит **37 789 жилых единиц** совокупной площадью **2 138 759 м²** (Таблица 9).

Таблица 9

Вид дома	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
многоквартирный дом	308	84,8%	37 342	98,8%	2 080 894	97,3%
блокированный дом	55	15,2%	447	1,2%	57 865	2,7%
Общий итог	363	100%	37 789	100%	2 138 759	100%

6. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

Список жилых комплексов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, с ранжированием по совокупной площади жилых единиц на июнь 2017 года представлен в приложении 5.

7. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства, осуществляют строительство 175 жилых комплексов в 51 регионе Российской Федерации (Приложение 6).

Наибольший объем жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, приходится на Московскую область (19,6% совокупного объема незавершенного строительства).

8. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по срокам выдачи разрешений на строительство

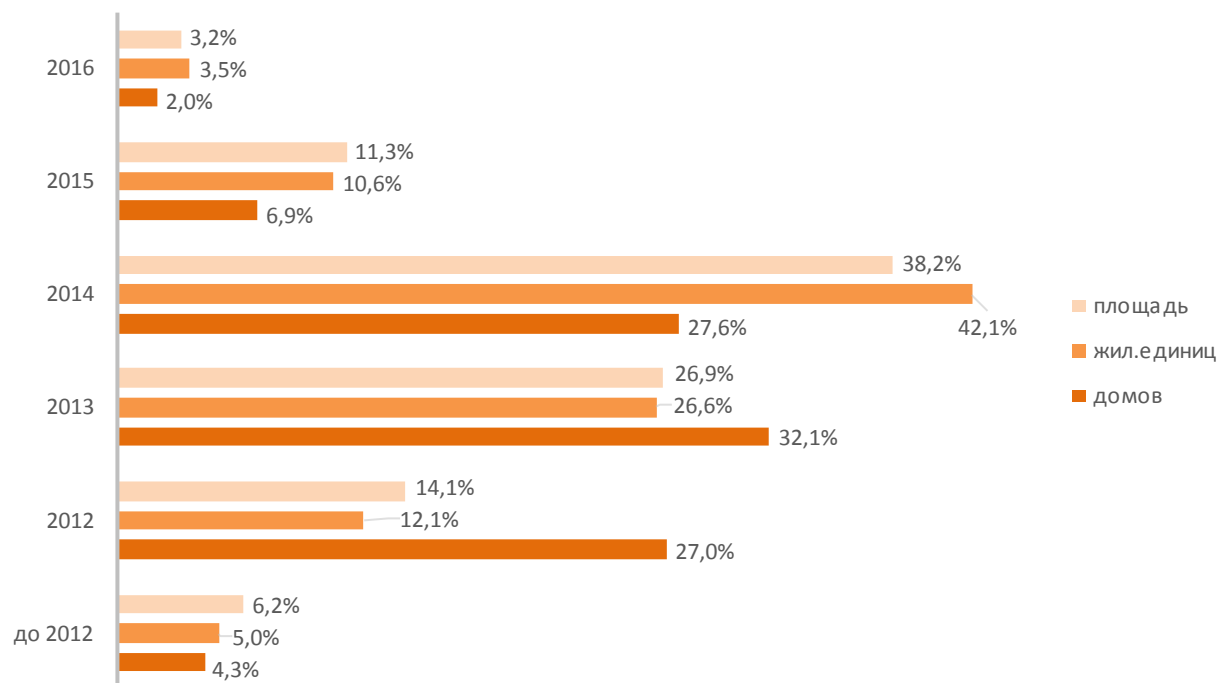
Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства, осуществляют строительство на основании разрешений на строительство, выданных в период с декабря 2005г. по декабрь 2016г. (Таблица 10, Гистограмма 3).

Таблица 10

Год выдачи разрешения на строительство	Незавершенных домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
до 2012	28	4,3%	3 859	5,0%	260 716	6,2%
2012	176	27,0%	9 331	12,1%	590 727	14,1%
2013	209	32,1%	20 430	26,6%	1 123 768	26,9%
2014	180	27,6%	32 379	42,1%	1 597 881	38,2%
2015	45	6,9%	8 187	10,6%	473 248	11,3%
2016	13	2,0%	2 713	3,5%	133 256	3,2%
Общий итог	651	100%	76 899	100%	4 179 596	100%

Гистограмма 3

Распределение жилых новостроек Российской Федерации, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по годам выдачи разрешения на строительство



Наибольший объем строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, в квадратных метрах приходится на объекты, разрешение на строительство которых выдано в 2014г. (38,2% по площади жилых единиц). Значительное количество домов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, приходится на разрешения на строительство, выданные в 2013г. (32,1%).

9. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию

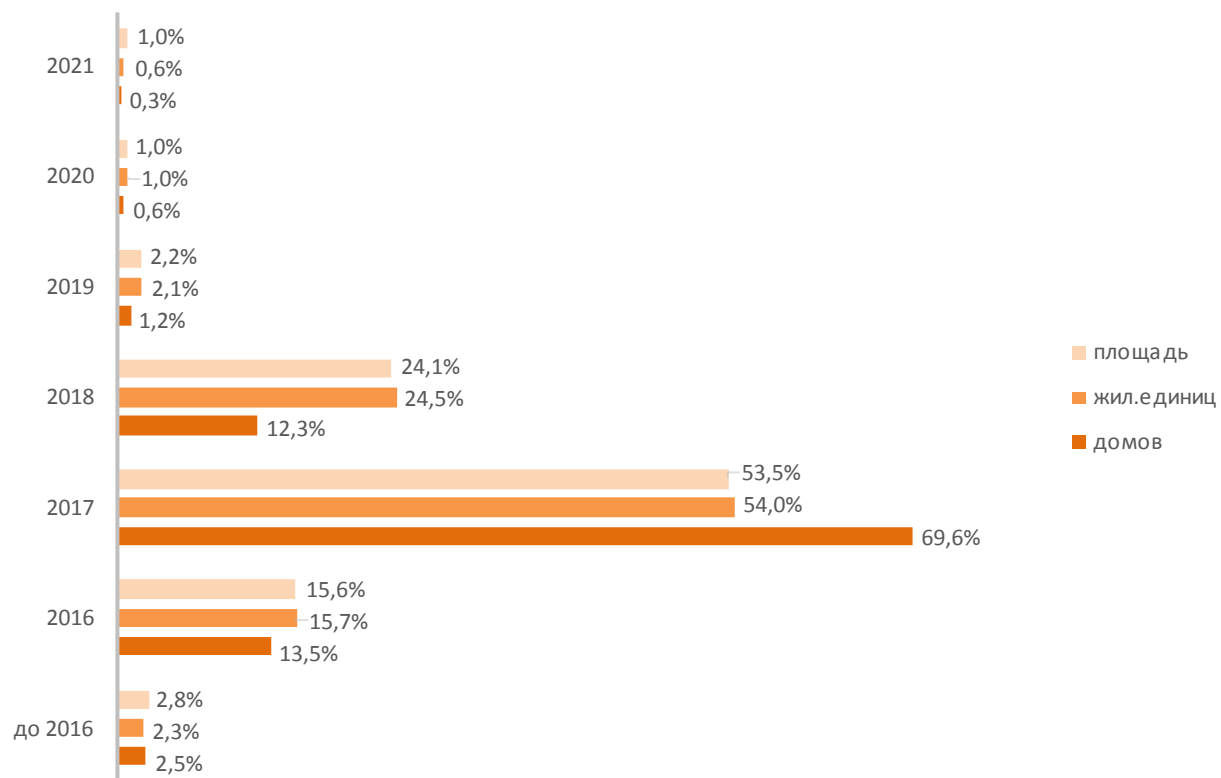
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру планируемого ввода жилья застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства (Таблица 11, Гистограмма 4).

Таблица 11

Объявленный в проектной декларации срок ввода в эксплуатацию	Незавершенных домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м²	%
до 2016	16	2,5%	1 741	2,3%	115 771	2,8%
2016	88	13,5%	12 056	15,7%	652 035	15,6%
2017	453	69,6%	41 510	54,0%	2 234 439	53,5%
2018	80	12,3%	18 824	24,5%	1 005 920	24,1%
2019	8	1,2%	1 584	2,1%	90 402	2,2%
2020	4	0,6%	758	1,0%	40 168	1,0%
2021	2	0,3%	426	0,6%	40 861	1,0%
Общий итог	651	100%	76 899	100%	4 179 596	100%

Гистограмма 4

Распределение жилых новостроек, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по планируемому году ввода в эксплуатацию



Анализ переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, представлен в таблице 12.

Таблица 12

План ввода в эксплуатацию		в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
Объявленный в проектной декларации срок	Совокупная S жилых единиц м ²	Изначально объявленный срок	Совокупная S жилых единиц	
			м ²	%
2015	115 771	-	-	-
2016	652 035	2014	52 659	8,1%
		2015	165 100	25,3%
		2016	33 981	5,2%
2017	2 234 439	2013	21 578	1,0%
		2014	38 666	1,7%
		2015	861 913	38,6%
		2016	694 965	31,1%
		2017	8 484	0,4%
2018	1 005 920	2013	22 049	2,2%
		2015	203 540	20,2%
		2016	319 322	31,7%
		2017	16 574	1,6%
2019	90 402	-	-	-
2020	40 168	-	-	-
2021	40 861	2014	7 973	19,5%
Общий итог	4 179 596		2 446 804	58,5%

Наибольший объем переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, в пересчете на совокупную площадь жилых единиц приходится на переносы с 2015 на 2017 год (861 913 м²), что составляет 38,6% от общего объема планируемого ввода объектов в эксплуатацию застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, в Российской Федерации в 2017 году.

Приложение 1. Застройщики, в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
ГК СУ-155 (санация)						
1	СУ-155	г. Москва	7736003162	наблюдение	с 18.03.2016	
2	ДСК	Ивановская область	3728000058	наблюдение	с 10.03.2016	
3	СК РосСтрой	г. Санкт-Петербург	7736229064	наблюдение	с 20.04.2016	
4	Нижегородкапстрой	Нижегородская область	5260159835	конкурсное производство	с 25.01.2017 по 20.07.2017	
5	СтройКат	Волгоградская область	3445097000	внешнее управление	с 19.09.2016 на 18 месяцев	
6	МосОблИнвестСтрой	г. Москва	5009039555	наблюдение	с 15.12.2015	
7	ДСК-НН	Нижегородская область	5250035118	конкурсное производство	с 17.01.2017 на 6 месяцев	
8	Гринфлайт	Челябинская область	7453235959	наблюдение	с 31.10.2016	
ГК небоскреб ГБ						
9	АГРОСТРОЙ	Московская область	5030048672	наблюдение	с 02.03.2017	
10	РАМСТРОЙ	Московская область	5040073597	наблюдение	с 07.04.2017 по 27.09.2017	
11	УК Премьер Девелопмент	Московская область	5044082401	конкурсное производство	с 13.01.2017 по 12.06.2017	
12	Солнечная Долина	г. Москва	7723637348	наблюдение	с 04.10.2016 по 03.07.2017	
ГК NBM						
13	Глобинвестстрой	Московская область	7730500827	наблюдение	с 05.04.2017 по 12.09.2017	
14	Корпорация Ваш дом	Свердловская область	6671224578	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
Сабидом						
15	Сабидом-инвест	Московская область	5003103155	наблюдение	с 19.05.2016 по 16.08.2017	
ГК СКМ Групп						
16	СКМ Групп	г. Москва	7704612740	наблюдение	с 26.09.2016 по 01.04.2017	
17	Римэка	Московская область	5027087230	наблюдение	с 04.06.2015	
18	Рубикон-Аэро Инвест	Свердловская область	6679058259	конкурсное производство	с 01.02.2017 по 27.07.2017	
19	ПСК Континент	Тюменская область	7202074030	конкурсное производство	с 16.03.2017 по 16.09.2017	
ГК Фон						

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
20	Фон	Республика Татарстан	1616013087	внешнее управление	с 10.04.2017 по 18 октября 2018	
21	Фон-Ривьера	Республика Татарстан	1616013827	внешнее управление	с 16.03.2017 на 6 месяцев	
22	Олимпийский	Новосибирская область	5406392750	конкурсное производство	с 16.03.2017 на 6 месяцев	
23	Аспект	Алтайский край	2221200570	наблюдение	с 24.01.2016 по 26.06.2017	
24	ПСК Союз ГК Город	Красноярский край	2464007521	наблюдение	с 28.04.2017 по 28.08.2017	
25	Спектр	г. Санкт-Петербург	7801563872	производство по делу прекращено		отказ от заявленных требований всех кредиторов
26	ИК Пулковская	г. Санкт-Петербург	7838407051	производство по делу прекращено		отмена решения суда о введении наблюдения вышестоящим судом
27	НСК Авантаж	Новосибирская область	5404337810	наблюдение	с 15.03.2017 по 18.09.2017	
28	ИФЖС	Республика Башкортостан	0274078739	производство по делу прекращено		отказ от заявленных требований всех кредиторов
29	Стройсистема СК Титан	Тюменская область	7202159491	внешнее управление	с 26.01.2017 по 26.07.2018	
30	Ареал	г. Санкт-Петербург	7839375155	наблюдение	с 04.04.2017 по 03.10.2017	
31	Брянскгорстройзаказч ик	Брянская область	3201002028	внешнее управление	с 16.03.2017 по 13.03.2018	
32	КЕРАМО	г. Москва	5030007228	наблюдение	с 19.04.2017 по 16.10.2017.	
33	АртСтройТехно	Ставропольский край	2635810298	конкурсное производство	с 27.02.2017 на 6 месяцев	
34	Саратовгесстрой	Саратовская область	6439055222	конкурсное производство	с 14.07.2015 по 26.06.2017	
35	Ногинск-Интерстрой ГК Монтаж-Строй	Московская область	5031075894	наблюдение	с 13.02.2017 по 06.06.2017	
36	Монтаж-Строй	Красноярский край	2465086082	наблюдение	с 25.05.2017 по 10.10.2017	
37	Строительная компания Волго- строй-инвест СУ 13	Волгоградская область	3442059310	конкурсное производство	с 26.05.2017 на 6 месяцев	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
38	СУ-13	Вологодская область	3525165706	наблюдение	с 27.09.2016	
39	Берег	Вологодская область	3507307563	наблюдение	с 15.05.2017 по 01.09.2017	
	ОСГ					
40	Объединенная Строительная Группа	г. Москва	7703353676	наблюдение	с 25.05.2016	
	ГК Стройград					
41	Риэлторский центр Строй-град	Липецкая область	4824022088	внешнее управление	с 11.05.2017 на 18 месяцев	
	ДК КВАРТСТРОЙ					
42	КВАРТСТРОЙ-ВГ	Волгоградская область	3445062279	наблюдение	с 19.04.2017 по 13.09.2017	
	ГК Строительные проекты					
43	КамСтройИнвест	Пермский край	5906085965	наблюдение	с 10.05.2017 по 29.06.2017	
44	СпецКапСтрой СПб	г. Санкт-Петербург	7840477049	наблюдение	с 02.02.2017 по 13.07.2017	
	СК ВСД					
45	Волгастройдевелопме нт	Чувашская Республика	2127027670	внешнее управление	с 20.02.2017 по 14.08.2017	
46	Анапский проект	Краснодарский край	2310162319	наблюдение	с 26.01.2017 по 18.07.2017	
47	СК МегаСтрой	Республика Башкортостан	0268056494	наблюдение	по 12.07.2017	
48	Трест-102	г. Санкт-Петербург	7830000095	производство по делу прекращено		
	Рантект Development Investment					
49	КомплексСтрой	г. Москва	7726552491	конкурсное производство	с 16.09.2016 по 26.11.2017	
50	фирма Ярстрой	Ярославская область	7606024250	наблюдение	по 15.07.2017	
	Геожилстрой					
51	Оптимист-2000	Саратовская область	6451922457	наблюдение	с 18.04.2017 по 18.09.2017	
52	Рубин	Саратовская область	6452945400	наблюдение	с 18.10.2016 по 30.05.2017	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
53	Ройс-Руд	г. Москва	5008034748	производство по делу прекращено		исполнение требований кредиторов
	СК Притяжение					
54	Притяжение	Краснодарский край	2315179926	конкурсное производство	с 26.12.2016 на 6 месяцев	
55	Гагаринжилстрой	Смоленская область	6723010749	наблюдение	с 01.03.2017 по 31.08.2017	
56	АхтубаСитиПарк	Волгоградская область	3435301880	наблюдение	с 28.02.2017 по 25.07.2017	
57	СМУ-7	Московская область	5012017939	наблюдение	с 16.02.2017 по 03.07.2017	
58	Стройинтерсервис	Саратовская область	6453057158	конкурсное производство	с 01.03.2017 по 01.09.2017	
59	Сентябрь-два	Самарская область	6321101026	наблюдение	с 12.05.2017 по 28.07.2017	
	СХ Обь-Регион					
60	Главновосибирскстро й-2	Новосибирская область	5406208584	конкурсное производство	с 25.01.2017 по 26.07.2017	
	Научно- производственная фирма СВИТ					
61	Научно- производственная фирма СВИТ	Ленинградская область	4705000776	внешнее управление	с 12.12.2016 на 18 месяцев	
62	ЮТОН	Чувашская Республика	2129047376	наблюдение	с 28.02.2017 по 08.08.2017	
63	Юбилей	Московская область	5042012279	конкурсное производство	с 22.12.2016 по 21.06.2017	
	ГК СИТЕХ					
64	Корпорация СИТЕХ	Новосибирская область	5401141022	наблюдение	с 15.09.2016 по 15.06.2017	
65	СК Строймонтажсервис	Тюменская область	7206039269	конкурсное производство	с 07.06.2016 на 6 месяцев	
66	ЗОРДЕКС	г. Москва	7702598803	внешнее управление	с 30.03.2017 на 18 месяцев	
	ССМ					
67	СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ	г. Москва	3327324697	производство по делу прекращено		исполнение требований кредиторов
	Холдинг Интеграл					
68	Интеграл	Республика Башкортостан	0253005063	внешнее управление	с 16.05.2017 на 18 месяцев	
	Подольский ДСК					

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
69	Подольский домостроительный комбинат	Московская область	5036002280	наблюдение	с 02.03.2017 по 23.08.2017	
70	СтройСтандарт	Самарская область	6321280262	финансовое оздоровление	с 15.05.2017 на 24 месяца	
71	СК СтройСервис	Ростовская область	6166067233	наблюдение	с 14.02.2017 по 31.07.2017	
72	УК Русская усадьба	г. Москва	7717685400	производство по делу прекращено		недостаточность средств должника
73	Тюменский строитель	Тюменская область	7204083463	конкурсное производство	с 06.04.2017 на 6 месяцев	
74	СК Монолит	Калужская область	4029017117	наблюдение	с 21.11.2016...	
	СК Вектор					
75	Вектор	Нижегородская область	5250043912	конкурсное производство	с 19.05.2017 на 6 месяцев	
	СК ГОРОДОК					
76	Строительная компания ГОРОДОК	Амурская область	2801102015	конкурсное производство	с 07.07.2016	
77	СКБ Центр	Ростовская область	6164312761	конкурсное производство	с 13.02.2017 на 6 месяцев	
78	ПромИнвест	Челябинская область	7451289500	наблюдение	с 12.04.2017 по 18.09.2017	
79	ПХК Меркурий	Республика Башкортостан	0273052382	внешнее управление	с 09.06.2017	
80	Дворянское поместье	Московская область	7702606074	конкурсное производство	с 28.02.2017 по 23.08.2017	
81	Сочи-Абсолют	Краснодарский край	2320100544	наблюдение	с 24.04.2017 по 16.10.2017	
82	Эталон Девелопмент	Краснодарский край	2311146905	наблюдение	с 30.09.2016 по 30.06.2017	
83	Дальстройконтракт	Приморский край	2536106980	конкурсное производство	с 22.12.2016 на 6 месяцев	
84	Хуа-Син	Амурская область	2801118738	наблюдение	с 09.11.2016 по 18.07.2017	
	Компания Just Fit Life					
85	Джаст фит лайф	Омская область	5506212665	конкурсное производство	с 27.02.2017 по 11.08.2017	
86	ТСК ЕВРО-СТАРТ	Московская область	7727059810	внешнее управление	с 24.05.2017	
	ГК СтроительГрупп					
87	Строитель	Республика Башкортостан	0273042850	внешнее управление	с 09.12.2016 на 18 месяцев	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
88	Делайн ИСХ Петротрест	Республика Саха (Якутия)	1435134178	производство по делу прекращено		
89	Петротрест-монолит СК Лея	г. Санкт-Петербург	7806107418	внешнее управление	с 12.05.2016 на 18 месяцев	
90	ЛЕЯ	Республика Северная Осетия-Алания	1504034642	конкурсное производство	с 05.09.2016	
91	РСК	Пензенская область	5838004690	наблюдение	с 07.02.2017 на 6 месяцев	
92	Победа ГК Минерал	Чувашская Республика	2128016093	наблюдение	с 05.10.2016 по 14.06.2017	
93	КубаньАвангардСтрой	Краснодарский край	2305028276	конкурсное производство	с 29.03.2017 на 6 месяцев	
94	Град	Челябинская область	7451076742	конкурсное производство	с 19.05.2016 по 19.08.2017	
95	Золотая горка	Свердловская область	6671322920	наблюдение	с 27.04.2017 на 6 месяцев	
96	Ринго-Трейд	г. Москва	7719167386	производство по делу прекращено		исполнение требований кредиторов
97	Уникон	Новосибирская область	5404140193	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
98	АСК СЭП	Республика Хакасия	1901076871	наблюдение	с 10.04.2017 на 3 месяца	
99	СтройЭлитПроект ИК МИС	г. Москва	7701607318	наблюдение	с 17.05.2017 по 13.09.2017	
100	Модуль Инвест Строй ГК Русский бетон	Орловская область	5703011830	конкурсное производство	с 22.12.2016 по 24.11.2017	
101	ДСУ	Московская область	5007064041	наблюдение	с 03.03.2017 по 23.08.2017	
102	Строитель плюс Фирма Авто	Ярославская область	7606026602	внешнее управление	с 06.03.2017 по 06.03.2018	
103	Авто-С	Волгоградская область	3442060820	конкурсное производство	с 13.03.2017 на 6 месяцев	
104	КапиталСтрой Группа компаний	Саратовская область	6454131580	наблюдение	с 17.05.2017 по 17.09.2017	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
Самара-Базис						
105	Самара-Базис	Самарская область	6312053954	конкурсное производство	с 01.03.2017 на 6 месяцев	
106	ПКФ СТОР	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	8603009061	конкурсное производство	с 30.05.2017 на 6 месяцев	
107	СервисГаз-Строй	Ульяновская область	7328062949	конкурсное производство	с 29.05.2017 на 6 месяцев	
108	СНПС	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	8602236093	внешнее управление	с 30.03.2017 на 18 месяцев	
109	Пантингрупп	Вологодская область	3524014535	производство по делу прекращено	с 28.02.2017	по упрощенной процедуре отсутствующего должника. Недостаточность средств должника (остались требования кредиторов в размере 26 896 637 руб. 89 коп. основного долга.)
110	Дон-КПД	Ростовская область	6165018882	наблюдение	с 04.05.2017 по 06.09.2017	
Производственное объединение Строительный стандарт						
111	ПО СтройАрт	Красноярский край	2460084726	наблюдение	с 17.05.2017 по 30.08.2017	
112	Сиб-Инвест	Тюменская область	7203214843	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
113	Восток-Инвест	Челябинская область	7446048010	конкурсное производство	с 02.03.2017 по 02.09.2017	
114	Фирма Капитал Групп	Владимирская область	3327332391	конкурсное производство	с 22.11.2016 по 22.11.2017	
115	Арт-Мастер	Удмуртская Республика	1834040570	конкурсное производство	с 28.03.2017 на 6 месяцев	
116	Витязь	Самарская область	3128017807	конкурсное производство	с 07.09.2016	
117	Северная строительная компания	Республика Саха (Якутия)	1435127188	конкурсное производство	с 22.12.2016 по 22.06.2017	
118	СТРОЙТОРГ	г. Москва	3327332698	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения, исполнение

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
						обязательств перед кредитором
	АСК					
119	СК АСК	г. Москва	7751524709	наблюдение	с 01.12.2016 по 13.06.2017	
120	СтройТехИнвест-XXI	Амурская область	2801158201	конкурсное производство	с 25.08.2016 по 19.06.2017.	
	СК Бетонинвест					
121	Бетонинвест	Республика Калмыкия	0814143304	наблюдение	с 07.04.2017 по 28.09.2017	
122	Башлстк	Республика Башкортостан	0276143158	наблюдение	с 14.04.2017 по 06.07.2017	
	ИСК Балтик-Сити					
123	Балтик-Сити	Калининградская область	3906079414	производство по делу прекращено		недостаточность средств должника
124	ХМСУ	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	8601049380	наблюдение	с 14.02.2017 по 07.07.2017	
125	ПромИнвест	г. Санкт-Петербург	7814451615	конкурсное производство	с 17.05.2017 по 23.11.2017	
126	АСГ	г. Москва	4345174608	наблюдение	с 28.11.2016 по 28.09.2017	
127	БСК	Республика Башкортостан	0274141229	конкурсное производство	с 13.03.2017 на 6 месяцев	
128	СКК СТРОЙАЛЪЯНС	Вологодская область	3525191505	конкурсное производство	с 02.11.2016 на 6 месяцев	
129	Компания Столицстрой ГК Интехстрой	Тюменская область	7206038280	внешнее управление	с 26.09.2016 на 18 месяцев	
130	Интехстрой	Новосибирская область	5405228002	наблюдение	с 29.05.2017 по 23.10.2017	
131	ДОМ и К	Ямало-Ненецкий автономный округ	8902013203	наблюдение	с 17.04.2017 по 04.09.2017	
132	Неоград-Инвест ГК ПартнёрИнвест	Новосибирская область	5406292032	конкурсное производство	с 11.05.2017 по 07.08.2017	
133	СМУ-3 ИНВЕСТ	Калужская область	4027070556	производство по делу прекращено	с 10.08.2016	утверждение мирового соглашения

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
ИННОГРУПП						
134	Досуг Сервис	Свердловская область	6625029325	наблюдение	с 03.04.2017	
135	Стройком	Удмуртская Республика	1832109410	наблюдение	с 22.12.2016 на 6 месяцев	
136	ФСК Лада-Дом	Самарская область	6320010256	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
137	Центр недвижимости г. Уфы	Республика Башкортостан	0276125906	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
138	КМЗ	Ярославская область	4401025698	производство по делу прекращено		
139	ИК Недвижимость	Самарская область	6321166545	конкурсное производство	с 10.01.2017 на 6 месяцев	
140	Волгоградская строительная компания	Волгоградская область	3444120640	конкурсное производство	с 22.05.2017 на 6 месяцев	
141	Стройкомфортамур	Амурская область	2801161099	конкурсное производство	с 09.02.2017 по 11.05.2017	
142	Глобус	Республика Башкортостан	0253013755	конкурсное производство	с 31.03.2017 на 6 месяцев	
143	КСМ	г. Санкт-Петербург	7811400757	наблюдение	с 28.03.2017 по 23.08.2017	
144	Партнер Групп	Ямало-Ненецкий автономный округ	8901021018	конкурсное производство	с 26.04.2017 по 26.10.2017	
СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ						
145	Автодом	Саратовская область	6452940233	наблюдение	с 19.01.2017 по 17.06.2017	
ГК Ри-НЭБ						
146	Риэлтстрой-НЭБ	Томская область	7017109400	конкурсное производство	с 01.06.2017 по 01.12.2017	
147	Сим-групп	Пермский край	5904284612	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
148	ФСК ВЕЖ	Смоленская область	6729018279	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
КонтиСтрой						

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Стадия банкротства	Срок действия стадии	Причина прекращения производства по делу
149	БалтПластСтрой	Калининградская область	3917519402	наблюдение	с 08.02.2017 по 07.06.2017	
150	Днепр	Оренбургская область	5602001995	наблюдение	с 25.12.2016	
151	Жар-Сервис	Ивановская область	3702512380	наблюдение	с 21.03.2017 по 11.09.2017	
152	СК Трест № 21	Республика Башкортостан	0253013339	наблюдение	с 01.11.2016	
153	СФ Прогресс	Республика Башкортостан	0275040216	производство по делу прекращено		отказ от заявленных требований всех кредиторов
154	МСУ-50	Иркутская область	3814012018	наблюдение	с 04.05.2017 по 16.10.2017	
155	СУ Строймеханизация	Республика Башкортостан	0268068193	конкурсное производство	с 01.03.2017 по 02.09.2017	
156	СК Сити-Строй	Алтайский край	2222073317	производство по делу прекращено		утверждение мирового соглашения
157	Жилстрой-Столяриз	Свердловская область	6613008377	наблюдение	с 01.12.2016 на 6 месяцев	

Приложение 2. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего	в т.ч. с остановленным строительством		
			ед.	ед.	м²	%	м²	Доля
	ГК СУ-155 (санация)		117	25 632	1 353 230	32,4%	481 943	35,6%
1	СУ-155	г. Москва	55	13 804	700 038	16,7%	200 356	28,6%
2	ДСК	Ивановская область	34	6 587	387 025	9,3%	233 984	60,5%
3	СК РосСтрой	г. Санкт-Петербург	6	3 572	170 565	4,1%	0	0,0%
4	Нижегородкапстрой	Нижегородская область	4	576	32 441	0,8%	14 810	45,7%
5	СтройКат	Волгоградская область	14	409	23 750	0,6%	23 750	100%
6	МосОблИнвестСтрой	г. Москва	2	372	21 325	0,5%	0	0,0%
7	ДСК-НН	Нижегородская область	2	312	18 086	0,4%	9 043	50,0%
8	Гринфлайт	Челябинская область	26	6 755	297 075	7,1%	151 851	51,1%
	ГК Небоскреб ГБ		108	3 915	251 398	6,0%	189 788	75,5%
9	АГРОСТРОЙ	Московская область	103	2 807	189 788	4,5%	189 788	100%
10	РАМСТРОЙ	Московская область	5	1 108	61 610	1,5%	0	0,0%
11	УК Премьер Девелопмент	Московская область	12	2 035	120 984	2,9%	120 984	100%
12	Солнечная Долина	г. Москва	11	3 264	109 616	2,6%	109 616	100%
	ГК NBM		2	1 329	88 494	2,1%	88 494	100%
13	Глобинвестстрой	Московская область	2	1 329	88 494	2,1%	88 494	100%
	Сабидом		79	562	76 578	1,8%	0	0,0%
14	Сабидом-инвест	Московская область	79	562	76 578	1,8%	0	0,0%
	ГК СКМ Групп		3	1 237	68 127	1,6%	0	0,0%
15	СКМ Групп	г. Москва	3	1 237	68 127	1,6%	0	0,0%
16	Римэка	Московская область	4	1 042	57 439	1,4%	0	0,0%
17	Рубикон-Аэро Инвест	Свердловская область	2	458	55 088	1,3%	55 088	100%
18	ПСК Континент	Тюменская область	2	437	52 659	1,3%	52 659	100%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего	в т.ч. с остановленным строительством		
			ед.	ед.	м²	%	м²	Доля
	ГК Фон			5	886			
19	Фон	Республика Татарстан	4	706	41 401	1,0%	41 401	100%
20	Фон-Ривьера	Республика Татарстан	1	180	10 244	0,2%	10 244	100%
21	Олимпийский	Новосибирская область	4	473	50 958	1,2%	50 958	100%
22	Аспект	Алтайский край	2	1 123	45 934	1,1%	0	0,0%
23	ПСК Союз	Красноярский край	4	640	45 273	1,1%	0	0,0%
24	НСК Авантаж	Новосибирская область	4	864	40 790	1,0%	0	0,0%
25	Стройсистема	Тюменская область	12	799	38 678	0,9%	0	0,0%
	СК Титан		7	999	37 557	0,9%	37 557	100%
26	Ареал	г. Санкт-Петербург	7	999	37 557	0,9%	37 557	100%
27	Брянскгорстройзаказчик	Брянская область	4	628	37 076	0,9%	11 930	32,2%
28	КЕРАМО	г. Москва	26	242	34 804	0,8%	34 804	100%
29	АртСтройТехно	Ставропольский край	7	502	33 914	0,8%	33 914	100%
30	Саратовгесстрой	Саратовская область	4	711	33 686	0,8%	33 686	100%
31	Ногинск-Интерстрой	Московская область	13	624	32 929	0,8%	32 929	100%
	ГК Монтаж-Строй		3	864	32 556	0,8%	0	0,0%
32	Монтаж-Строй	Красноярский край	3	864	32 556	0,8%	0	0,0%
33	Строительная компания Волго- строй-инвест	Волгоградская область	2	561	31 677	0,8%	31 677	100%
	СУ 13		6	873	31 388	0,8%	31 388	100%
34	СУ-13	Вологодская область	5	648	24 945	0,6%	24 945	100%
35	Берег	Вологодская область	1	225	6 443	0,2%	6 443	100%
	ОСГ		4	625	29 910	0,7%	19 173	64,1%
36	Объединенная Строительная Группа	г. Москва	4	625	29 910	0,7%	19 173	64,1%
	ГК Стройград		3	478	29 332	0,7%	29 332	100%
37	Риэлторский центр Строй-град	Липецкая область	3	478	29 332	0,7%	29 332	100%
	ДК КВАРТСТРОЙ		3	453	28 500	0,7%	28 500	100%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего	в т.ч. с остановленным строительством		
			ед.	ед.	м²	%	м²	Доля
38	КВАРТСТРОЙ-ВГ	Волгоградская область	3	453	28 500	0,7%	28 500	100%
	ГК Строительные проекты		12	515	28 258	0,7%	28 258	100%
39	КамСтройИнвест	Пермский край	12	515	28 258	0,7%	28 258	100%
40	СпецКапСтрой СПб	г. Санкт-Петербург	2	754	28 048	0,7%	28 048	100%
	СК ВСД		3	548	25 441	0,6%	0	0,0%
41	Волгастройдевелопмент	Чувашская Республика	3	548	25 441	0,6%	0	0,0%
42	Анапский проект	Краснодарский край	2	390	25 350	0,6%	25 350	100%
43	СК МегаСтрой	Республика Башкортостан	2	477	24 933	0,6%	0	0,0%
	Рантект Development Investment		1	378	22 049	0,5%	22 049	100%
44	КомплексСтрой	г. Москва	1	378	22 049	0,5%	22 049	100%
45	фирма Ярстрой	Ярославская область	3	364	20 082	0,5%	4 910	24,4%
	Геожилстрой		5	399	19 935	0,5%	13 432	67,4%
46	Оптимист-2000	Саратовская область	3	259	13 432	0,3%	13 432	100%
47	Рубин	Саратовская область	2	140	6 503	0,2%	0	0,0%
	СК Притяжение		1	266	19 294	0,5%	0	0,0%
48	Притяжение	Краснодарский край	1	266	19 294	0,5%	0	0,0%
49	Гагаринжилстрой	Смоленская область	2	362	18 779	0,4%	18 779	100%
50	АхтубаСитиПарк	Волгоградская область	3	437	18 596	0,4%	18 596	100%
51	СМУ-7	Московская область	1	289	18 499	0,4%	0	0,0%
52	Стройинтерсервис	Саратовская область	2	206	17 945	0,4%	17 945	100%
53	Сентябрь-два	Самарская область	1	255	17 858	0,4%	0	0,0%
	СХ Обь-Регион		1	331	17 813	0,4%	0	0,0%
54	Главновосибирскстрой-2	Новосибирская область	1	331	17 813	0,4%	0	0,0%
55	Научно-производственная фирма СВИТ	Ленинградская область	1	270	17 420	0,4%	17 420	100%
56	ЮТОН	Чувашская Республика	3	347	16 815	0,4%	0	0,0%
57	Юбилей	Московская область	1	416	16 783	0,4%	16 783	100%
	ГК СИТЕХ		2	358	16 446	0,4%	0	0,0%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего	в т.ч. с остановленным строительством		
			ед.	ед.	м²	%	м²	Доля
58	Корпорация СИТЕХ	Новосибирская область	2	358	16 446	0,4%	0	0,0%
59	СК Строймонтажсервис	Тюменская область	1	318	16 337	0,4%	16 337	100%
60	ЗОРДЕКС	г. Москва	11	306	15 979	0,4%	0	0,0%
	Холдинг Интеграл		2	250	15 591	0,4%	0	0,0%
61	Интеграл	Республика Башкортостан	2	250	15 591	0,4%	0	0,0%
	Подольский ДСК		5	306	15 471	0,4%	15 471	100%
62	Подольский домостроительный комбинат	Московская область	5	306	15 471	0,4%	15 471	100%
63	СтройСтандарт	Самарская область	2	256	14 872	0,4%	0	0,0%
64	СК СтройСервис	Ростовская область	1	342	14 813	0,4%	14 813	100%
65	Тюменский строитель	Тюменская область	2	272	14 023	0,3%	0	0,0%
66	СК Монолит	Калужская область	3	204	14 019	0,3%	0	0,0%
	СК Вектор		2	208	13 921	0,3%	0	0,0%
67	Вектор	Нижегородская область	2	208	13 921	0,3%	0	0,0%
	СК ГОРОДОК		2	338	13 459	0,3%	0	0,0%
68	Строительная компания ГОРОДОК	Амурская область	2	338	13 459	0,3%	0	0,0%
69	СКБ Центр	Ростовская область	1	228	12 796	0,3%	12 796	100%
70	ПромИнвест	Челябинская область	2	234	12 260	0,3%	0	0,0%
71	ПХК Меркурий	Республика Башкортостан	1	265	12 153	0,3%	0	0,0%
72	Дворянское поместье	Московская область	2	143	11 774	0,3%	0	0,0%
73	Сочи-Абсолют	Краснодарский край	1	224	11 712	0,3%	0	0,0%
74	Эталон Девелопмент	Краснодарский край	1	154	11 550	0,3%	11 550	100%
75	Дальстройконтракт	Приморский край	1	194	11 113	0,3%	11 113	100%
76	Хуа-Син	Амурская область	6	240	10 815	0,3%	4 807	44,4%
	Компания Just Fit Life		1	152	10 773	0,3%	0	0,0%
77	Джаст фит лайф	Омская область	1	152	10 773	0,3%	0	0,0%
78	ТСК ЕВРО-СТАРТ	Московская область	1	154	10 744	0,3%	10 744	100%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства				
					всего	в т.ч. с остановленным строительством			
			ед.	ед.	м²	%	м²	Доля	
	ГК СтроительГрупп			2	176	10 180	0,2%	0	0,0%
79	Строитель	Республика Башкортостан		2	176	10 180	0,2%	0	0,0%
	ИСХ Петротрест			3	160	10 174	0,2%	0	0,0%
80	Петротрест-монолит	г. Санкт-Петербург		3	160	10 174	0,2%	0	0,0%
	СК Лея			1	155	9 974	0,2%	9 974	100%
81	ЛЕЯ	Республика Северная Осетия-Алания		1	155	9 974	0,2%	9 974	100%
82	РСК	Пензенская область		1	206	9 802	0,2%	0	0,0%
83	Победа	Чувашская Республика		1	114	9 716	0,2%	0	0,0%
	ГК Минерал			1	186	9 701	0,2%	0	0,0%
84	КубаньАвангардСтрой	Краснодарский край		1	186	9 701	0,2%	0	0,0%
85	Град	Челябинская область		2	113	9 285	0,2%	9 285	100%
86	Золотая горка	Свердловская область		3	132	9 224	0,2%	0	0,0%
87	АСК	Республика Хакасия		2	167	8 897	0,2%	0	0,0%
	СЭП			1	148	8 855	0,2%	0	0,0%
88	СтройЭлитПроект	г. Москва		1	148	8 855	0,2%	0	0,0%
	ИК МИС			1	136	8 849	0,2%	8 849	100%
89	Модуль Инвест Строй	Орловская область		1	136	8 849	0,2%	8 849	100%
	ГК Русский бетон			1	159	8 735	0,2%	0	0,0%
90	ДСУ	Московская область		1	159	8 735	0,2%	0	0,0%
91	Строитель плюс	Ярославская область		1	144	8 484	0,2%	0	0,0%
	Фирма Авто			1	90	8 360	0,2%	8 360	100%
92	Авто-С	Волгоградская область		1	90	8 360	0,2%	8 360	100%
93	КапиталСтрой	Саратовская область		1	180	8 272	0,2%	8 272	100%
	Группа компаний Самара-Базис			1	134	8 091	0,2%	0	0,0%
94	Самара-Базис	Самарская область		1	134	8 091	0,2%	0	0,0%
95	ПКФ СТОР	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра		1	38	7 984	0,2%	7 984	100%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего	в т.ч. с остановленным строительством		
			ед.	ед.	м²	%	м²	Доля
96	СервисГаз-Строй	Ульяновская область	2	128	7 674	0,2%	7 674	100%
97	СНПС	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	1	150	7 566	0,2%	0	0,0%
98	Дон-КПД	Ростовская область	1	112	7 479	0,2%	0	0,0%
	Производственное объединение Строительный стандарт		1	49	7 124	0,2%	0	0,0%
99	ПО СтройАрт	Красноярский край	1	49	7 124	0,2%	0	0,0%
100	Восток-Инвест	Челябинская область	1	98	7 071	0,2%	7 071	100%
101	Фирма Капитал Групп	Владимирская область	1	109	6 921	0,2%	0	0,0%
102	Арт-Мастер	Удмуртская Республика	1	146	6 897	0,2%	6 897	100%
103	Витязь	Самарская область	2	112	6 838	0,2%	6 838	100%
104	Северная строительная компания	Республика Саха (Якутия)	1	180	6 807	0,2%	6 807	100%
	АСК		1	109	6 578	0,2%	0	0,0%
105	СК АСК	г. Москва	1	109	6 578	0,2%	0	0,0%
106	СтройТехИнвест-XXI	Амурская область	1	105	6 569	0,2%	6 569	100%
	СК Бетонинвест		1	152	5 605	0,1%	5 605	100%
107	Бетонинвест	Республика Калмыкия	1	152	5 605	0,1%	5 605	100%
108	Башлстк	Республика Башкортостан	1	60	5 491	0,1%	0	0,0%
109	ХМСУ	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	1	55	5 358	0,1%	5 358	100%
110	ПромИнвест	г. Санкт-Петербург	1	74	5 345	0,1%	5 345	100%
111	АСГ	г. Москва	1	122	5 140	0,1%	5 140	100%
112	БСК	Республика Башкортостан	3	96	4 936	0,1%	4 936	100%
113	СКК СТРОЙАЛЬЯНС	Вологодская область	3	115	4 890	0,1%	4 890	100%
114	Компания Столицстрой	Тюменская область	1	63	4 854	0,1%	4 854	100%
	ГК Интехстрой		1	105	4 805	0,1%	0	0,0%
115	Интехстрой	Новосибирская область	1	105	4 805	0,1%	0	0,0%
116	ДОМ и К	Ямало-Ненецкий автономный округ	2	74	4 551	0,1%	0	0,0%

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	Незавершенных домов	Жилых единиц	Объем незавершенного строительства			
					всего	в т.ч. с остановленным строительством		
			ед.	ед.	м²	%	м²	Доля
117	Неоград-Инвест	Новосибирская область	1	175	4 506	0,1%	4 506	100%
	ИННОГРУПП		1	77	4 267	0,1%	0	0,0%
118	Досуг Сервис	Свердловская область	1	77	4 267	0,1%	0	0,0%
119	Стройком	Удмуртская Республика	4	192	4 126	0,1%	0	0,0%
120	ИК Недвижимость	Самарская область	1	78	3 036	0,1%	3 036	100%
121	Волгоградская строительная компания	Волгоградская область	3	54	2 964	0,1%	2 964	100%
122	Стройкомфортамур	Амурская область	1	60	2 953	0,1%	2 953	100%
123	Глобус	Республика Башкортостан	1	48	2 915	0,1%	2 915	100%
124	КСМ	г. Санкт-Петербург	1	45	2 569	0,1%	0	0,0%
125	Партнер Групп	Ямало-Ненецкий автономный округ	1	48	2 483	0,1%	0	0,0%
	СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ		1	40	2 467	0,1%	0	0,0%
126	Автодом	Саратовская область	1	40	2 467	0,1%	0	0,0%
	ГК Ри-НЭБ		1	58	2 421	0,1%	2 421	100%
127	Риэлтстрой-НЭБ	Томская область	1	58	2 421	0,1%	2 421	100%
	КонтиСтрой		1	60	2 068	0,0%	0	0,0%
128	БалтПластСтрой	Калининградская область	1	60	2 068	0,0%	0	0,0%
129	Днепр	Оренбургская область	1	36	1 786	0,0%	0	0,0%
130	Жар-Сервис	Ивановская область	1	28	1 427	0,0%	0	0,0%
131	СК Трест № 21	Республика Башкортостан	1	31	1 309	0,0%	0	0,0%
132	МСУ-50	Иркутская область	2	8	1 264	0,0%	0	0,0%
133	СУ Строймеханизация	Республика Башкортостан	1	24	1 263	0,0%	1 263	100%
134	Жилстрой-Столяриз	Свердловская область	1	24	876	0,0%	876	100%
Общий итог			651	76 899	4 179 596	100%	2 138 759	51,2%

Приложение 3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г.

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м²	%	
	ГК СУ-155 (санация)			888 719	40,3%	
1	СУ-155	г. Москва	7736003162	583 757	26,5%	СК Интерполистраст
2	ДСК	Ивановская область	3728000058	147 521	6,7%	Не выявлен
3	СК РосСтрой	г. Санкт-Петербург	7736229064	118 030	5,4%	СК Интерполистраст
4	МосОблИнвестСтрой	г. Москва	5009039555	21 325	1,0%	СК КРЕМЛЬ
5	ДСК-НН	Нижегородская область	5250035118	18 086	0,8%	Не выявлен
6	Солнечная Долина	г. Москва	7723637348	109 616	5,0%	Не выявлен
7	Гринфлайт	Челябинская область	7453235959	109 562	5,0%	БалтСтрахование, СК Советская, Страховая инвестиционная компания, Региональная страховая компания
	ГК NBM			88 494	4,0%	
8	Глобинвестстрой	Московская область	7730500827	88 494	4,0%	СК РЕСПЕКТ
	ГК СКМ Групп			68 127	3,1%	
9	СКМ Групп	г. Москва	7704612740	68 127	3,1%	Не выявлен
10	Олимпийский	Новосибирская область	5406392750	50 958	2,3%	Не выявлен
	ГК Фон			41 401	1,9%	
11	Фон	Республика Татарстан	1616013087	41 401	1,9%	Страховая инвестиционная

* Страховщик указан в проектной декларации или на сайте застройщика, что может не соответствовать действительности

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м²	%	
	СК Титан			37 557	1,7%	компания
12	Ареал	г. Санкт-Петербург	7839375155	37 557	1,7%	СК Авангард Полис, СК Советская, Региональная страховая компания
13	Саратовгесстрой	Саратовская область	6439055222	33 686	1,5%	Страховая инвестиционная компания
14	Ногинск-Интерстрой	Московская область	5031075894	32 929	1,5%	Не выявлен
15	Рубикон-Аэро Инвест	Свердловская область	6679058259	32 888	1,5%	Не выявлен
16	АртСтройТехно	Ставропольский край	2635810298	30 687	1,4%	Центральное страховое общество
17	Стройсистема	Тюменская область	7202159491	26 664	1,2%	Не выявлен
	СК ВСД			25 441	1,2%	
18	Волгастройдевелопмент	Чувашская Республика	2127027670	25 441	1,2%	Региональная страховая компания
19	СК МегаСтрой	Республика Башкортостан	0268056494	24 933	1,1%	Не выявлен
	ОСГ			21 475	1,0%	
20	Объединенная Строительная Группа	г. Москва	7703353676	21 475	1,0%	Не выявлен
21	Римэка	Московская область	5027087230	21 314	1,0%	Не выявлен
22	Аспект	Алтайский край	2221200570	21 247	1,0%	СК РЕСПЕКТ
	ГК Стройград			19 674	0,9%	
23	Риэлторский центр Строй-град	Липецкая область	4824022088	19 674	0,9%	Центральное страховое общество, Региональная страховая компания
	СК Притяжение			19 294	0,9%	
24	Притяжение	Краснодарский край	2315179926	19 294	0,9%	Не выявлен
25	АхтубаСитиПарк	Волгоградская область	3435301880	18 596	0,8%	Региональная страховая компания, СК РЕСПЕКТ
	СХ Обь-Регион			17 813	0,8%	

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м²	%	
26	Главновосибирскстрой-2	Новосибирская область	5406208584	17 813	0,8%	Не выявлен
27	ПСК Союз	Красноярский край	2464007521	16 943	0,8%	Не выявлен
28	ЮТОН	Чувашская Республика	2129047376	16 815	0,8%	МЕСКО
29	Юбилей	Московская область	5042012279	16 783	0,8%	СК РЕСПЕКТ
30	СК Строймонтажсервис	Тюменская область	7206039269	16 337	0,7%	Не выявлен
	Холдинг Интеграл			15 591	0,7%	
31	Интеграл	Республика Башкортостан	0253005063	15 591	0,7%	Не выявлен
	СУ 13			15 443	0,7%	
32	СУ-13	Вологодская область	3525165706	9 000	0,4%	Страховая инвестиционная компания
33	Берег	Вологодская область	3507307563	6 443	0,3%	Не выявлен
34	СтройСтандарт	Самарская область	6321280262	14 872	0,7%	Страховая инвестиционная компания
35	СК Монолит	Калужская область	4029017117	14 019	0,6%	Страховая инвестиционная компания
36	СКБ Центр	Ростовская область	6164312761	12 796	0,6%	Не выявлен
37	ПромИнвест	Челябинская область	7451289500	12 260	0,6%	Не выявлен
38	ПХК Меркурий	Республика Башкортостан	0273052382	12 153	0,6%	СК Советская
39	Брянскгорстройзаказчик	Брянская область	3201002028	11 718	0,5%	Страховая инвестиционная компания, СК Восхождение, СК Интерполистраст
	ГК Монтаж-Строй			10 852	0,5%	
40	Монтаж-Строй	Красноярский край	2465086082	10 852	0,5%	Не выявлен
	Компания Just Fit Life			10 773	0,5%	
41	Джаст фит лайф	Омская область	5506212665	10 773	0,5%	Не выявлен
42	ТСК ЕВРО-СТАРТ	Московская область	7727059810	10 744	0,5%	Не выявлен
	ГК СтроительГрупп			10 180	0,5%	
43	Строитель	Республика Башкортостан	0273042850	10 180	0,5%	Не выявлен
44	Гагаринжилстрой	Смоленская область	6723010749	10 131	0,5%	Региональный страховой центр

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м²	%	
	СК Лея			9 974	0,5%	
45	ЛЕЯ	Республика Северная Осетия-Алания	1504034642	9 974	0,5%	Не выявлен
46	РСК	Пензенская область	5838004690	9 802	0,4%	Не выявлен
47	Победа	Чувашская Республика	2128016093	9 716	0,4%	Страховая инвестиционная компания
	ГК Минерал			9 701	0,4%	
48	КубаньАвангардСтрой	Краснодарский край	2305028276	9 701	0,4%	СО Верна
49	Стройинтерсервис	Саратовская область	6453057158	9 399	0,4%	Не выявлен
50	Золотая горка	Свердловская область	6671322920	9 224	0,4%	Региональная страховая компания
51	АСК	Республика Хакасия	1901076871	8 897	0,4%	Не выявлен
	СЭП			8 855	0,4%	
52	СтройЭлитПроект	г. Москва	7701607318	8 855	0,4%	Региональная страховая компания, СК Советская
	ИК МИС			8 849	0,4%	
53	Модуль Инвест Строй	Орловская область	5703011830	8 849	0,4%	Не выявлен
54	КапиталСтрой	Саратовская область	6454131580	8 272	0,4%	Не выявлен
	Группа компаний Самара-Базис			8 091	0,4%	
55	Самара-Базис	Самарская область	6312053954	8 091	0,4%	Не выявлен
56	СервисГаз-Строй	Ульяновская область	7328062949	7 674	0,3%	Страховая инвестиционная компания
	Производственное объединение Строительный стандарт			7 124	0,3%	
57	ПО СтройАрт	Красноярский край	2460084726	7 124	0,3%	Не выявлен
	Геожилстрой			6 992	0,3%	
58	Оптимист-2000	Саратовская область	6451922457	6 992	0,3%	Не выявлен
	СК Вектор			6 935	0,3%	
59	Вектор	Нижегородская область	5250043912	6 935	0,3%	Не выявлен
60	Фирма Капитал Групп	Владимирская область	3327332391	6 921	0,3%	Не выявлен

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м²	%	
61	Арт-Мастер	Удмуртская Республика	1834040570	6 897	0,3%	СК Универс-Гарант
62	СтройТехИнвест-XXI	Амурская область	2801158201	6 569	0,3%	Страховая инвестиционная компания
	СК Бетонинвест			5 605	0,3%	
63	Бетонинвест	Республика Калмыкия	0814143304	5 605	0,3%	Страховая инвестиционная компания
64	Башлстк	Республика Башкортостан	0276143158	5 491	0,2%	Страховая инвестиционная компания
65	ХМСУ	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	8601049380	5 358	0,2%	Страховая инвестиционная компания
66	ПромИнвест	г. Санкт-Петербург	7814451615	5 345	0,2%	Не выявлен
67	АСГ	г. Москва	4345174608	5 140	0,2%	Не выявлен
68	НСК Авантаж	Новосибирская область	5404337810	5 078	0,2%	Не выявлен
69	БСК	Республика Башкортостан	0274141229	4 936	0,2%	Страховая инвестиционная компания
	СК ГОРОДОК			4 856	0,2%	
70	Строительная компания ГОРОДОК	Амурская область	2801102015	4 856	0,2%	СО Купеческое
71	Неоград-Инвест	Новосибирская область	5406292032	4 506	0,2%	СО Купеческое
	ИННОГРУПП			4 267	0,2%	
72	Досуг Сервис	Свердловская область	6625029325	4 267	0,2%	Не выявлен
73	Стройком	Удмуртская Республика	1832109410	4 126	0,2%	Не выявлен
74	фирма Ярстрой	Ярославская область	7606024250	3 672	0,2%	Не выявлен
75	ИК Недвижимость	Самарская область	6321166545	3 036	0,1%	Региональная страховая компания
76	СКК СТРОЙАЛЬЯНС	Вологодская область	3525191505	2 836	0,1%	Не выявлен
77	КСМ	г. Санкт-Петербург	7811400757	2 569	0,1%	Региональная страховая компания
78	Партнер Групп	Ямало-Ненецкий автономный округ	8901021018	2 483	0,1%	Не выявлен

№	Группа компаний / Застройщик	Регион застройщика	ИНН	Объем незавершенного строительства		Страховщик *
				м²	%	
	СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ			2 467	0,1%	
79	Автодом	Саратовская область	6452940233	2 467	0,1%	СГ СОГАЗ
	ГК Ри-НЭБ			2 421	0,1%	
80	Риэлтстрой-НЭБ	Томская область	7017109400	2 421	0,1%	Не выявлен
81	ДОМ и К	Ямало-Ненецкий автономный округ	8902013203	2 087	0,1%	Не выявлен
	КонтиСтрой			2 068	0,1%	
82	БалтПластСтрой	Калининградская область	3917519402	2 068	0,1%	Не выявлен
83	Днепр	Оренбургская область	5602001995	1 786	0,1%	Страховая инвестиционная компания
84	Жар-Сервис	Ивановская область	3702512380	1 427	0,1%	Не выявлен
85	СК Трест № 21	Республика Башкортостан	0253013339	1 309	0,1%	СО Жива
86	СУ Строймеханизация	Республика Башкортостан	0268068193	1 263	0,1%	Не выявлен
87	Жилстрой-Столяриз	Свердловская область	6613008377	876	0,0%	Страховая инвестиционная компания
Общий итог				2 204 385	100%	

Приложение 4. Застройщики, находящиеся в стадии банкротства «Конкурсное производство». Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г., с указанием Жилых комплексов

№	Группа компаний / Застройщик	ЖК	Регион ЖК	ИНН	Совокупная S незавершенного строительства м ²	Страховщик *
1	Олимпийский	Три богатыря	Новосибирская область	5406392750	50 958	Не выявлен
2	Саратовгесстрой	в микрорайоне ЗГ	Саратовская область	6439055222	33 686	Страховая инвестиционная компания
3	Рубикон-Аэро Инвест АртСтройТехно	Щербакова	Свердловская область	6679058259	32 888 30 687	Не выявлен
4	АртСтройТехно	Победа	Ставропольский край	2635810298	28 527	Центральное страховое общество
5	АртСтройТехно	Галактика	Ставропольский край	2635810298	2 160	Центральное страховое общество
	СК Притяжение				19 294	
6	Притяжение	Дом по ул. Видова	Краснодарский край	2315179926	19 294	Не выявлен
	ГК СУ-155 (санация)				18 086	
7	ДСК-НН	Первомайский	Нижегородская область	5250035118	18 086	Не выявлен
	СХ Обь-Регион				17 813	
8	Главновосибирскстрой-2	Дом по ул. Галушца, 15	Новосибирская область	5406208584	17 813	Не выявлен
9	Юбилей	Зелёный городок	Московская область	5042012279	16 783	СК РЕСПЕКТ

* Страховщик указан в проектной декларации или на сайте застройщика, что может не соответствовать действительности

№	Группа компаний / Застройщик	ЖК	Регион ЖК	ИНН	Совокупная S незавершенного строительства м²	Страховщик *
10	СК Строймонтажсервис	В 15 микрорайоне	Тюменская область	7206039269	16 337	Не выявлен
11	СКБ Центр	Яблоневый сад	Ростовская область	6164312761	12 796	Не выявлен
	Компания Just Fit Life				10 773	
12	Джаст фит лайф	Алмаз	Омская область	5506212665	10 773	Не выявлен
	СК Лея				9 974	
13	ЛЕЯ	Дом по ул. Московская, 27	Республика Северная Осетия-Алания	1504034642	9 974	Не выявлен
	ГК Минерал				9 701	
14	КубаньАвангардСтрой	Городок нефтяников	Краснодарский край	2305028276	9 701	СО Верна
15	Стройинтерсервис	По ул. Горького	Саратовская область	6453057158	9 399	Не выявлен
	ИК МИС				8 849	
16	Модуль Инвест Строй	Дом по ул. Раздольная2	Орловская область	5703011830	8 849	Не выявлен
	Группа компаний Самара-Базис				8 091	
17	Самара-Базис	Сокольи Горы	Самарская область	6312053954	8 091	Не выявлен
18	СервисГаз-Строй	По ул. Зеленая	Ульяновская область	7328062949	7 674	Страховая инвестиционная компания
	СК Вектор				6 935	
19	Вектор	Созвездие	Нижегородская область	5250043912	6 935	АСК Инвестстрах
20	Фирма Капитал Групп	Дом по ул. 9-й квартал	Владимирская область	3327332391	6 921	Не выявлен
21	Арт-Мастер	Акварель	Удмуртская Республика	1834040570	6 897	СК Универс-Гарант
22	СтройТехИнвест-XXI	Дом по ул. Восточная 2	Амурская область	2801158201	6 569	Страховая инвестиционная компания
23	ПромИнвест	Торкельская Ратуша	Ленинградская область	7814451615	5 345	Не выявлен
24	БСК	Цветы Башкирии	Республика Башкортостан	0274141229	4 936	Страховая инвестиционная

№	Группа компаний / Застройщик	ЖК	Регион ЖК	ИНН	Совокупная S незавершенного строительства м ²	Страховщик *
					компания	
СК ГОРОДОК					4 856	
25	Строительная компания ГОРОДОК	Дом по ул. Загородная	Амурская область	2801102015	4 856	СО Купеческое
26	Неоград-Инвест	Дом ул 5-я Кирпичная	Новосибирская область	5406292032	4 506	СО Купеческое
27	ИК Недвижимость	Берёзовка	Самарская область	6321166545	3 036	Региональная страховая компания
28	СКК СТРОЙАЛЪЯНС	Марфино	Вологодская область	3525191505	2 836	Не выявлен
29	Партнер Групп	Дом по ул. Совхозная	Ямало-Ненецкий автономный округ	8901021018	2 483	Не выявлен
ГК Ри-НЭБ					2 421	
30	Риэлтстрой-НЭБ	Дом по ул. Большая Подгорная	Томская область	7017109400	2 421	Не выявлен
31	СУ Строймеханизация	По ул. Новая	Республика Башкортостан	0268068193	1 263	Не выявлен
Общий итог					372 793	

Приложение 5. Список жилых комплексов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавер- шенных домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
					ед.	ед.	м²
1	АКАДЕМ Riverside	Челябинская область	Челябинск	Гринфлайт	26	6 755	297 075
2	Ново-Никольское	г. Москва	Ивановское	ГК Небоскреб ГБ	103	2 807	189 788
3	Новая Каменка	г. Санкт-Петербург	Санкт-Петербург	ГК СУ-155 (санация)	6	3 572	170 565
4	Волжский берег	Костромская область	Кострома	ГК СУ-155 (санация)	11	2 489	147 699
5	Лебединое озеро	Московская область	Поярково	УК Премьер Девелопмент	12	2 035	120 984
6	Южное Домодедово	Московская область	Домодедово	ГК СУ-155 (санация)	7	3 436	115 412
7	Солнечная долина	Самарская область	Смышляевка	Солнечная Долина	11	3 264	109 616
8	Новая Тула	Тульская область	Тула	ГК СУ-155 (санация)	7	1 703	108 096
9	Терлецкий парк	г. Москва	Москва	ГК NBM	2	1 329	88 494
10	Дядьково	Ярославская область	Ярославль	ГК СУ-155 (санация)	9	1 377	86 392
11	Янино Парк	Ленинградская область	Всеволожск	ГК СУ-155 (санация)	11	1 446	80 301
12	Мкр. Центральный	Московская область	Долгопрудный	ГК СУ-155 (санация)	3	1 344	77 364
13	Рождественский	Ивановская область	Иваново	ГК СУ-155 (санация)	5	1 338	76 605
14	Белый город	Московская область	Николо-Черкизово	Сабидом	79	562	76 578
15	Колизей	Новосибирская область	Новосибирск	ГК СКМ Групп	3	1 237	68 127
16	мкр Заовражье	Калужская область	Обнинск	ГК СУ-155 (санация)	4	1 216	65 597
17	Солнечный	Московская область	Раменское	ГК Небоскреб ГБ	5	1 108	61 610
18	Эдельвейс-комфорт (ЖК Никольско-Трубецкое)	Московская область	Балашиха	Римэка	4	1 042	57 439
19	Щербакова	Свердловская область	Екатеринбург	Рубикон-Аэро Инвест	2	458	55 088
20	Flight City	Московская область	Елино	ГК СУ-155 (санация)	2	830	51 618
21	Три богатыря	Новосибирская	Новосибирск	Олимпийский	4	473	50 958

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавер- шенных домов ед.	Жилых единиц ед.	Совокупная S жилых единиц м²
		область					
22	Демидов Парк	Алтайский край	Новоалтайск	Аспект	2	1 123	45 934
23	Дом по ул. Герцена	Тюменская область	Тюмень	ПСК Континент	1	357	44 247
24	Яшьлек	Республика Татарстан	Набережные Челны	ГК Фон	4	706	41 401
25	Солнечный берег	Новосибирская область	Новосибирск	НСК Авантаж	4	864	40 790
26	Парус	Тульская область	Тула	ГК СУ-155 (санация)	5	724	39 529
27	Кочедыково	Ивановская область	Иваново	ГК СУ-155 (санация)	5	780	39 357
28	Вариант	г. Санкт-Петербург	Шушары (в составе г.о. Санкт-Петербург)	СК Титан	7	999	37 557
29	RAVISSANT-Каменка	г. Москва	Каменка	КЕРАМО	26	242	34 804
30	в микрорайоне ЗГ	Саратовская область	Балаково	Саратовгесстрой	4	711	33 686
31	Рябиновые аллеи	Московская область	Ногинск	Ногинск-Интерстрой	13	624	32 929
32	Нойланд Черёмушки	Красноярский край	Красноярск	ГК Монтаж-Строй	3	864	32 556
33	Белый город	Нижегородская область	Нижний Новгород	ГК СУ-155 (санация)	4	576	32 441
34	Мкр. Радужный	Тверская область	Тверь	ГК СУ-155 (санация)	4	489	31 936
35	Победа	Ставропольский край	Ставрополь	АртСтройТехно	6	454	31 754
36	Мамулино-3	Тверская область	Тверь	ГК СУ-155 (санация)	3	609	31 745
37	Эдем	Волгоградская область	Волгоград	Строительная компания Волго-строй-инвест	2	561	31 677
38	Хрустальный	Калужская область	Калуга	ГК СУ-155 (санация)	2	576	30 286
39	Эко-парк Вифанские пруды	Московская область	Сергиев Посад	ОСГ	4	625	29 910
40	Доминант	Волгоградская область	Волгоград	ДК КВАРТСТРОЙ	3	453	28 500
41	Дом по б-ру Ботанический	Красноярский край	Красноярск	ПСК Союз	1	424	28 330

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавер- шенных домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
					ед.	ед.	м²
42	Первый Пермский	Пермский край	Лобаново	ГК Строительные проекты	12	515	28 258
43	Воронцов	Ленинградская область	Мурино	СпецКапСтрой СПб	2	754	28 048
44	Финская долина	Чувашская Республика	Чебоксары	СК ВСД	3	548	25 441
45	Парковый	Краснодарский край	Анапа	Анапский проект	2	390	25 350
46	На Набережной	Волгоградская область	Волжский	ГК СУ-155 (санация)	14	409	23 750
47	Светлый город	Московская область	Электроугли	Рантект Development Investment	1	378	22 049
48	Микрорайон 8	Московская область	Одинцово	ГК СУ-155 (санация)	2	372	21 325
49	Посейдон	Волгоградская область	Волгоград	ГК СУ-155 (санация)	1	332	20 975
50	Солнечная долина	Ярославская область	Ярославль	фирма Ярстрой	3	364	20 082
51	Дом по ул. Видова	Краснодарский край	Новороссийск	СК Притяжение	1	266	19 294
52	ЖК по ул. Неделина	Липецкая область	Липецк	ГК Стройград	2	310	18 952
53	АхтубаСитиПарк	Волгоградская область	Волжский	АхтубаСитиПарк	3	437	18 596
54	Уголек	Московская область	Электроугли	СМУ-7	1	289	18 499
55	Первомайский	Нижегородская область	Нижний Новгород	ГК СУ-155 (санация)	2	312	18 086
56	Коммунистическая	Самарская область	Тольятти	Сентябрь-два	1	255	17 858
57	Дом по ул. Галушака, 15	Новосибирская область	Новосибирск	СХ Обь-Регион	1	331	17 813
58	Яблоневый цвет	Ленинградская область	Малое Верево	Научно-производственная фирма СВИТ	1	270	17 420
59	Синяя птица	Чувашская Республика	Чебоксары	ЮТОН	3	347	16 815
60	Зелёный городок	Московская область	Зелёный городок	Юбилей	1	416	16 783
61	Мкр. Акатуйский	Новосибирская область	Новосибирск	ГК СИТЕХ	2	358	16 446

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавер- шенных домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
					ед.	ед.	м²
62	В 15 микрорайоне	Тюменская область	Тобольск	СК Строймонтажсервис	1	318	16 337
63	Экоград	Московская область	Обухово	ЗОРДЕКС	11	306	15 979
64	Чайка	Вологодская область	Шексна	СУ 13	4	444	15 725
65	По ул. Карцева	Республика Башкортостан	Нефтекамск	Холдинг Интеграл	2	250	15 591
66	Симферопольский	Московская область	Быково	Подольский ДСК	5	306	15 471
67	Дом в г.п. Андреевка, 1	Московская область	Андреевка	ГК СУ-155 (санация)	1	256	15 238
68	Панорама	Самарская область	Тольятти	СтройСтандарт	2	256	14 872
69	Благодатный	Ростовская область	Ростов-на-Дону	СК СтройСервис	1	342	14 813
70	Микрорайон Оптимистов	Ямало-Ненецкий автономный округ	Новый Уренгой	Стройсистема	1	257	14 368
71	Просторный	Тюменская область	Тюмень	Тюменский строитель	2	272	14 023
72	Созвездие	Нижегородская область	Кстово	СК Вектор	2	208	13 921
73	Оптимист-2000	Саратовская область	Саратов	Геожилстрой	3	259	13 432
74	мкр. № 5	Брянская область	Брянск	Брянскгорстройзаказчик	1	215	13 428
75	Яблоневый сад	Ростовская область	Янтарный	СКБ Центр	1	228	12 796
76	Микрорайон Южный	Московская область	Красноармейск	ГК СУ-155 (санация)	1	480	12 586
77	Дружная семья	Ярославская область	Ярославль	СК МегаСтрой	1	247	12 540
78	по ул. Тундровая	Ямало-Ненецкий автономный округ	Новый Уренгой	Стройсистема	6	255	12 440
79	Мегаполис	Ярославская область	Ярославль	СК МегаСтрой	1	230	12 393
80	Дом в Ивантеевке	Московская область	Ивантеевка	ГК СУ-155 (санация)	1	207	12 319
81	Квартал 11	Челябинская область	Миасс	ПромИнвест	2	234	12 260
82	Дом по ул. Менделеева 124/1	Республика Башкортостан	Уфа	ПХК Меркурий	1	265	12 153
83	По ул. Чернышевского	Брянская область	Брянск	Брянскгорстройзаказчик	1	180	11 930
84	Rastorguevo Village	Московская область	Видное	Дворянское поместье	2	143	11 774

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застroyщик	Незавер- шенных домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
					ед.	ед.	м²
85	по ул. Молодой Гвардии	Брянская область	Брянск	Брянскгорстройзаказчик	2	233	11 718
86	Абсолют	Краснодарский край	Сочи	Сочи-Абсолют	1	224	11 712
87	Багратион	Краснодарский край	Краснодар	Эталон Девелопмент	1	154	11 550
88	Первомайский	Приморский край	Владивосток	Дальстройконтракт	1	194	11 113
89	Дом по ул. Копылова 2	Красноярский край	Красноярск	ПСК Союз	1	143	11 067
90	Фрунзенский	Ярославская область	Ярославль	ГК СУ-155 (санация)	1	195	10 886
91	Мкр. Первый	Амурская область	Чигири	Хуа-Син	6	240	10 815
92	Алмаз	Омская область	Омск	Компания Just Fit Life	1	152	10 773
93	Дом по ш. Белокаменное	г. Москва	Воскресенское	ТСК ЕВРО-СТАРТ	1	154	10 744
94	Дом по ул. Агрономическая	Липецкая область	Липецк	ГК Стройград	1	168	10 380
95	Симфония	Республика Татарстан	Казань	ГК Фон	1	180	10 244
96	ТРИО	г. Санкт-Петербург	Шушары (в составе г.о. Санкт-Петербург)	ИСХ Петротрест	3	160	10 174
97	Дом на пер. Пионерский	Смоленская область	Гагарин	Гагаринжилстрой	1	212	10 131
98	Дом по ул. Московская, 27	Республика Северная Осетия-Алания	Владикавказ	СК Лея	1	155	9 974
99	Озерский	Пензенская область	Заречный	РСК	1	206	9 802
100	Воскресенская горка	Чувашская Республика	Чебоксары	Победа	1	114	9 716
101	Городок нефтяников	Краснодарский край	Горячий Ключ	ГК Минерал	1	186	9 701
102	по ул. Парижской Коммуны, литер 2	Ивановская область	Иваново	ГК СУ-155 (санация)	1	151	9 517
103	По ул. Горького	Саратовская область	Саратов	Стройинтерсервис	1	98	9 399
104	Новоград	Челябинская область	Челябинск	Град	2	113	9 285
105	Золотая Горка	Свердловская область	Кирпичный (в составе г.о. Среднеуральск)	Золотая горка	3	132	9 224
106	Дом по ул. Сосновая 6/8	Вологодская область	Кувшиново	СУ 13	1	204	9 220

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавер- шенных домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
					ед.	ед.	м²
107	Огни Коломны	Московская область	Коломна	СЭП	1	148	8 855
108	Дом по ул. Раздольная2	Орловская область	Орёл	ИК МИС	1	136	8 849
109	Спортивный	Московская область	Дмитров	ГК Русский бетон	1	159	8 735
110	мкр Восток 1	Смоленская область	Гагарин	Гагаринжилстрой	1	150	8 648
111	Дом по ул. Европейская 8	Амурская область	Чигири	СК ГОРОДОК	1	214	8 603
112	Дом по 4-у проезду Чернышевского	Саратовская область	Саратов	Стройинтерсервис	1	108	8 546
113	по пр-ту Машиностроителей	Ярославская область	Ярославль	Строитель плюс	1	144	8 484
114	Дом по ул. Ленина	Тюменская область	Тюмень	ПСК Континент	1	80	8 412
115	Гринвич	Волгоградская область	Волгоград	Фирма Авто	1	90	8 360
116	Солнечный-2 мкр.	Саратовская область	Саратов	КапиталСтрой	1	180	8 272
117	Дом по пер. Щитковый	Нижегородская область	Кстово	ГК СУ-155 (санация)	2	166	8 173
118	Соколы Горы	Самарская область	Управленческий (в составе г.о. Самара)	Группа компаний Самара-Базис	1	134	8 091
119	По ул. 60 лет Октября	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Нижневартовск	ПКФ СТОР	1	38	7 984
120	По ул. Зеленая	Ульяновская область	Ульяновск	СервисГаз-Строй	2	128	7 674
121	Владимирский	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Нефтеюганск	СНПС	1	150	7 566
122	Дом по ул. Билибина, 6	Калужская область	Калуга	СК Монолит	1	96	7 531
123	Дом по ул. Добровольского	Ростовская область	Ростов-на-Дону	Дон-КПД	1	112	7 479
124	Дом по ул. Чехова	Московская область	Старая Купавна	ГК СУ-155 (санация)	1	128	7 262

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавер- шенных домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
					ед.	ед.	м²
125	Дворянский дом	Красноярский край	Красноярск	Производственное объединение Строительный стандарт	1	49	7 124
126	В мкр. 145	Челябинская область	Магнитогорск	Восток-Инвест	1	98	7 071
127	Дом по ул. 9-й квартал	Владимирская область	Радужный	Фирма Капитал Групп	1	109	6 921
128	Акварель	Удмуртская Республика	Ижевск	Арт-Мастер	1	146	6 897
129	Центральный	Белгородская область	Старый Оскол	Витязь	2	112	6 838
130	По ул. Каландаришвили	Республика САХА (Якутия)	Якутск	Северная строительная компания	1	180	6 807
131	Лама-Парк	Московская область	Волоколамск	АСК	1	109	6 578
132	Дом по ул. Восточная 2	Амурская область	Чигири	СтройТехИнвест-XXI	1	105	6 569
133	Рубин	Саратовская область	Саратов	Геожилстрой	2	140	6 503
134	Молодёжный	Калужская область	Калуга	СК Монолит	2	108	6 488
135	Дом по ул. Майская 6	Вологодская область	Кувшиново	СУ 13	1	225	6 443
136	Дом по ул. Генерала Тихонова, 4г	Республика Хакасия	Черногорск	АСК	1	122	6 405
137	квартал Ямальский	Ямало-Ненецкий автономный округ	Салехард	Стройсистема	1	143	6 144
138	Ферина 15/1	Республика Башкортостан	Уфа	ГК СтроительГрупп	1	96	6 082
139	Чистый	Красноярский край	Красноярск	ПСК Союз	2	73	5 876
140	Мкр. П-7	Ямало-Ненецкий автономный округ	Ноябрьск	Стройсистема	4	144	5 726
141	Дом по мкр. 9	Республика Калмыкия	Элиста	СК Бетонинвест	1	152	5 605
142	Байрам	Республика Башкортостан	Иглино	Башлстк	1	60	5 491
143	По ул. Энгельса	Ханты-Мансийский	Ханты-Мансийск	ХМСУ	1	55	5 358

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавер- шенных домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
					ед.	ед.	м²
		автономный округ - Югра					
144	Торкельская Ратуша	Ленинградская область	Выборг	ПромИнвест	1	74	5 345
145	Дом по ул. Орджоникидзе 26	Кировская область	Киров	АСГ	1	122	5 140
146	Цветы Башкирии	Республика Башкортостан	Уфа	БСК	3	96	4 936
147	Марфино	Вологодская область	Марфино	СКК СТРОЙАЛЬЯНС	3	115	4 890
148	Дом по ул. Загородная	Амурская область	Благовещенск	СК ГОРОДОК	1	124	4 856
149	Ремезовский дворик	Тюменская область	Тобольск	Компания Столицстрой	1	63	4 854
150	Дом пл ул. Хмельницкого	Новосибирская область	Новосибирск	ГК Интехстрой	1	105	4 805
151	Дом ул 5-я Кирпичная	Новосибирская область	Новосибирск	Неоград-Инвест	1	175	4 506
152	Дом по ул. Папанинцев	Свердловская область	Первоуральск	ИННОГРУПП	1	77	4 267
153	по ул. Почтовая	Ивановская область	Иваново	ГК СУ-155 (санация)	1	50	4 250
154	Родниковый край	Удмуртская Республика	Хохряки	Стройком	4	192	4 126
155	Многосекционный дом по ул. Глинки 5	Республика Башкортостан	Уфа	ГК СтроительГрупп	1	80	4 098
156	Мамулино-2	Тверская область	Тверь	ГК СУ-155 (санация)	1	69	3 920
157	Берёзовка	Самарская область	Выселки	ИК Недвижимость	1	78	3 036
158	Ерзовка	Волгоградская область	Ерзовка	Волгоградская строительная компания	3	54	2 964
159	Дом по ул. Муравьева-Амурского	Амурская область	Благовещенск	Стройкомфортамур	1	60	2 953
160	По ул. Молодежная	Республика Башкортостан	Кабаково	Глобус	1	48	2 915

№	ЖК	Регион	Населенный пункт	Группа компаний / Застройщик	Незавер- шенных домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
					ед.	ед.	м²
161	Дом Хороших Квартир	г. Санкт-Петербург	Шушары (в составе г.о. Санкт-Петербург)	КСМ	1	45	2 569
162	Дом по ул. Вокзальная	Республика Хакасия	Абакан	АСК	1	45	2 492
163	Дом по ул. Совхозная	Ямало-Ненецкий автономный округ	Мужи	Партнер Групп	1	48	2 483
164	Дом по ул. Верхняя	Саратовская область	Саратов	СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ	1	40	2 467
165	Дом по ул. Школьная	Ямало-Ненецкий автономный округ	Лабытнанги	ДОМ и К	1	42	2 464
166	Дом по ул. Большая Подгорная	Томская область	Томск	ГК Ри-НЭБ	1	58	2 421
167	Галактика	Ставропольский край	Ставрополь	АртСтройТехно	1	48	2 160
168	Дом по ул. Центральная	Ямало-Ненецкий автономный округ	Лабытнанги	ДОМ и К	1	32	2 087
169	Дом по ул. Пионерская	Калининградская область	Полесск	КонтиСтрой	1	60	2 068
170	Дом по ул. Заводская	Оренбургская область	Бугуруслан	Днепр	1	36	1 786
171	по ул. Жарова 3	Ивановская область	Иваново	Жар-Сервис	1	28	1 427
172	По ул. Заводская	Республика Башкортостан	Буздяк	СК Трест № 21	1	31	1 309
173	мкр. Центральный, 9	Иркутская область	Саянск	МСУ-50	2	8	1 264
174	По ул. Новая	Республика Башкортостан	Бижбуляк	СУ Строймеханизация	1	24	1 263
175	Дом по ул. Леваневского	Свердловская область	Камышлов	Жилстрой-Столяриз	1	24	876
					651	76 899	4 179 596

Приложение 6. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м ²	%
Московская область		817 297	19,6%
Лебединое озеро	УК Премьер Девелопмент	120 984	2,9%
Южное Домодедово	СУ-155	115 412	2,8%
Мкр. Центральный	СУ-155	77 364	1,9%
Белый город	Сабидом-инвест	76 578	1,8%
Солнечный	РАМСТРОЙ	61 610	1,5%
Эдельвейс-комфорт (ЖК Никольско-Трубецкое)	Римэка	57 439	1,4%
Flight City	СУ-155	51 618	1,2%
Рябиновые аллеи	Ногинск-Интерстрой	32 929	0,8%
Эко-парк Вифанские пруды	Объединенная Строительная Группа	29 910	0,7%
Светлый город	КомплексСтрой	22 049	0,5%
Микрорайон 8	МосОблИнвестСтрой	21 325	0,5%
Уголек	СМУ-7	18 499	0,4%
Зелёный городок	Юбилей	16 783	0,4%
Экоград	ЗОРДЕКС	15 979	0,4%
Симферопольский	Подольский домостроительный комбинат	15 471	0,4%
Дом в г.п. Андреевка, 1	СУ-155	15 238	0,4%
Микрорайон Южный	СУ-155	12 586	0,3%
Дом в Ивантеевке	ДСК	12 319	0,3%
Rastorguevo Village	Дворянское поместье	11 774	0,3%
Огни Коломны	СтройЭлитПроект	8 855	0,2%
Спортивный	ДСУ	8 735	0,2%
Дом по ул. Чехова	СУ-155	7 262	0,2%
Лама-Парк	СК АСК	6 578	0,2%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м²	%
Челябинская область		325 691	7,8%
АКАДЕМ Riverside	Гринфлайт	297 075	7,1%
Квартал 11	ПромИнвест	12 260	0,3%
Новоград	Град	9 285	0,2%
В мкр. 145	Восток-Инвест	7 071	0,2%
г. Москва		323 830	7,7%
Ново-Никольское	АГРОСТРОЙ	189 788	4,5%
Терлецкий парк	Глобинвестстрой	88 494	2,1%
RAVISSANT-Каменка	КЕРАМО	34 804	0,8%
Дом по ш. Белокаменное	ТСК ЕВРО-СТАРТ	10 744	0,3%
г. Санкт-Петербург		220 865	5,3%
Новая Каменка	СК РосСтрой	170 565	4,1%
Вариант	Ареал	37 557	0,9%
ТРИО	Петротрест-монолит	10 174	0,2%
Дом Хороших Квартир	КСМ	2 569	0,1%
Новосибирская область		203 445	4,9%
Колизей	СКМ Групп	68 127	1,6%
Три богатыря	Олимпийский	50 958	1,2%
Солнечный берег	НСК Авантаж	40 790	1,0%
Дом по ул. Галуцака, 15	Главновосибирскстрой-2	17 813	0,4%
Мкр. Акатуйский	Корпорация СИТЕХ	16 446	0,4%
Дом пл ул. Хмельницкого	Интехстрой	4 805	0,1%
Дом ул 5-я Кирпичная	Неоград-Инвест	4 506	0,1%
Самарская область		153 473	3,7%
Солнечная долина	Солнечная Долина	109 616	2,6%
Коммунистическая	Сентябрь-два	17 858	0,4%
Панорама	СтройСтандарт	14 872	0,4%
Сокольи Горы	Самара-Базис	8 091	0,2%
Берёзовка	ИК Недвижимость	3 036	0,1%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м²	%
Ярославская область		150 777	3,6%
Дядьково	ДСК	86 392	2,1%
Солнечная долина	фирма Ярстрой	20 082	0,5%
Дружная семья	СК МегаСтрой	12 540	0,3%
Мегаполис	СК МегаСтрой	12 393	0,3%
Фрунзенский	ДСК	10 886	0,3%
по пр-ту Машиностроителей	Строитель плюс	8 484	0,2%
Костромская область		147 699	3,5%
Волжский берег	ДСК	147 699	3,5%
Тульская область		147 625	3,5%
Новая Тула	СУ-155	108 096	2,6%
Парус	СУ-155	39 529	0,9%
Волгоградская область		134 822	3,2%
Эдем	Строительная компания Волго-строй-инвест	31 677	0,8%
Доминант	КВАРТСТРОЙ-ВГ	28 500	0,7%
На Набережной	СтройКат	23 750	0,6%
Посейдон	СУ-155	20 975	0,5%
АхтубаСитиПарк	АхтубаСитиПарк	18 596	0,4%
Гринвич	Авто-С	8 360	0,2%
Ерзовка	Волгоградская строительная компания	2 964	0,1%
Ивановская область		131 156	3,1%
Рождественский	ДСК	76 605	1,8%
Кочедыково	ДСК	39 357	0,9%
по ул. Парижской Коммуны, литер 2	ДСК	9 517	0,2%
по ул. Почтовая	ДСК	4 250	0,1%
по ул. Жарова 3	Жар-Сервис	1 427	0,0%
Ленинградская область		131 114	3,1%
Янино Парк	СУ-155	80 301	1,9%
Воронцов	СпецКапСтрой СПб	28 048	0,7%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м²	%
Яблоневый цвет	Научно-производственная фирма СВИТ	17 420	0,4%
Торкельская Ратуша	ПромИнвест	5 345	0,1%
Калужская область		109 902	2,6%
мкр Заовражье	СУ-155	65 597	1,6%
Хрустальный	СУ-155	30 286	0,7%
Дом по ул. Билибина, 6	СК Монолит	7 531	0,2%
Молодёжный	СК Монолит	6 488	0,2%
Тюменская область		87 873	2,1%
Дом по ул. Герцена	ПСК Континент	44 247	1,1%
В 15 микрорайоне	СК Строймонтажсервис	16 337	0,4%
Просторный	Тюменский строитель	14 023	0,3%
Дом по ул. Ленина	ПСК Континент	8 412	0,2%
Ремезовский дворик	Компания Столицстрой	4 854	0,1%
Красноярский край		84 953	2,0%
Нойланд Черёмушки	Монтаж-Строй	32 556	0,8%
Дом по б-ру Ботанический	ПСК Союз	28 330	0,7%
Дом по ул. Копылова 2	ПСК Союз	11 067	0,3%
Дворянский дом	ПО СтройАрт	7 124	0,2%
Чистый	ПСК Союз	5 876	0,1%
Саратовская область		82 305	2,0%
в микрорайоне ЗГ	Саратовгесстрой	33 686	0,8%
Оптимист-2000	Оптимист-2000	13 432	0,3%
По ул. Горького	Стройинтерсервис	9 399	0,2%
Дом по 4-у проезду Чернышевского	Стройинтерсервис	8 546	0,2%
Солнечный-2 мкр.	КапиталСтрой	8 272	0,2%
Рубин	Рубин	6 503	0,2%
Дом по ул. Верхняя	Автодом	2 467	0,1%
Краснодарский край		77 607	1,9%
Парковый	Анапский проект	25 350	0,6%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м²	%
Дом по ул. Видова	Притяжение	19 294	0,5%
Абсолют	Сочи-Абсолют	11 712	0,3%
Багратион	Эталон Девелопмент	11 550	0,3%
Городок нефтяников	КубаньАвангардСтрой	9 701	0,2%
Нижегородская область		72 621	1,7%
Белый город	Нижегородкапстрой	32 441	0,8%
Первомайский	ДСК-НН	18 086	0,4%
Созвездие	Вектор	13 921	0,3%
Дом по пер. Щитковый	СУ-155	8 173	0,2%
Свердловская область		69 455	1,7%
Щербакова	Рубикон-Аэро Инвест	55 088	1,3%
Золотая Горка	Золотая горка	9 224	0,2%
Дом по ул. Папанинцев	Досуг Сервис	4 267	0,1%
Дом по ул. Леваневского	Жилстрой-Столяриз	876	0,0%
Тверская область		67 601	1,6%
Мкр. Радужный	СУ-155	31 936	0,8%
Мамулино-3	СУ-155	31 745	0,8%
Мамулино-2	СУ-155	3 920	0,1%
Республика Башкортостан		53 838	1,3%
По ул. Карцева	Интеграл	15 591	0,4%
Дом по ул. Менделеева 124/1	ПХК Меркурий	12 153	0,3%
Ферина 15/1	Строитель	6 082	0,1%
Байрам	Башлстк	5 491	0,1%
Цветы Башкирии	БСК	4 936	0,1%
Многосекционный дом по ул. Глинки 5	Строитель	4 098	0,1%
По ул. Молодежная	Глобус	2 915	0,1%
По ул. Заводская	СК Трест № 21	1 309	0,0%
По ул. Новая	СУ Строймеханизация	1 263	0,0%
Чувашская Республика		51 972	1,2%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м²	%
Финская долина	Волгастройдевелопмент	25 441	0,6%
Синяя птица	ЮТОН	16 815	0,4%
Воскресенская горка	Победа	9 716	0,2%
Республика Татарстан		51 645	1,2%
Яшьлек	Фон	41 401	1,0%
Симфония	Фон-Ривьера	10 244	0,2%
Алтайский край		45 934	1,1%
Демидов Парк	Аспект	45 934	1,1%
Ямало-Ненецкий автономный округ		45 712	1,1%
Микрорайон Оптимистов	Стройсистема	14 368	0,3%
по ул. Тундровая	Стройсистема	12 440	0,3%
квартал Ямальский	Стройсистема	6 144	0,1%
Мкр. П-7	Стройсистема	5 726	0,1%
Дом по ул. Совхозная	Партнер Групп	2 483	0,1%
Дом по ул. Школьная	ДОМ и К	2 464	0,1%
Дом по ул. Центральная	ДОМ и К	2 087	0,0%
Брянская область		37 076	0,9%
мкр. № 5	Брянскгорстройзаказчик	13 428	0,3%
По ул. Чернышевского	Брянскгорстройзаказчик	11 930	0,3%
по ул. Молодой Гвардии	Брянскгорстройзаказчик	11 718	0,3%
Вологодская область		36 278	0,9%
Чайка	СУ-13	15 725	0,4%
Дом по ул. Сосновая 6/8	СУ-13	9 220	0,2%
Дом по ул. Майская 6	Берег	6 443	0,2%
Марфино	СКК СТРОЙАЛЬЯНС	4 890	0,1%
Ростовская область		35 088	0,8%
Благодатный	СК СтройСервис	14 813	0,4%
Яблоневый сад	СКБ Центр	12 796	0,3%
Дом по ул. Добровольского	Дон-КПД	7 479	0,2%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м²	%
Ставропольский край		33 914	0,8%
Победа	АртСтройТехно	31 754	0,8%
Галактика	АртСтройТехно	2 160	0,1%
Амурская область		33 796	0,8%
Мкр. Первый	Хуа-Син	10 815	0,3%
Дом по ул. Европейская 8	Строительная компания ГОРОДОК	8 603	0,2%
Дом по ул. Восточная 2	СтройТехИнвест-XXI	6 569	0,2%
Дом по ул. Загородная	Строительная компания ГОРОДОК	4 856	0,1%
Дом по ул. Муравьева-Амурского	Стройкомфортамур	2 953	0,1%
Липецкая область		29 332	0,7%
ЖК по ул. Неделина	Риэлторский центр Строй-град	18 952	0,5%
Дом по ул. Агрономическая	Риэлторский центр Строй-град	10 380	0,2%
Пермский край		28 258	0,7%
Первый Пермский	КамСтройИнвест	28 258	0,7%
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра		20 908	0,5%
По ул. 60 лет Октября	ПКФ СТОР	7 984	0,2%
Владимирский	СНПС	7 566	0,2%
По ул. Энгельса	ХМСУ	5 358	0,1%
Смоленская область		18 779	0,4%
Дом на пер. Пионерский	Гагаринжилстрой	10 131	0,2%
мкр Восток 1	Гагаринжилстрой	8 648	0,2%
Приморский край		11 113	0,3%
Первомайский	Дальстройконтракт	11 113	0,3%
Удмуртская Республика		11 023	0,3%
Акварель	Арт-Мастер	6 897	0,2%
Родниковый край	Стройком	4 126	0,1%
Омская область		10 773	0,3%
Алмаз	Джаст фит лайф	10 773	0,3%
Республика Северная Осетия-Алания		9 974	0,2%

Регион / ЖК	Застройщик	Объем незавершенного строительства	
		м²	%
Дом по ул. Московская, 27	ЛЕЯ	9 974	0,2%
Пензенская область		9 802	0,2%
Озерский	РСК	9 802	0,2%
Республика Хакасия		8 897	0,2%
Дом по ул. Генерала Тихонова, 4г	АСК	6 405	0,2%
Дом по ул. Вокзальная	АСК	2 492	0,1%
Орловская область		8 849	0,2%
Дом по ул. Раздольная2	Модуль Инвест Строй	8 849	0,2%
Ульяновская область		7 674	0,2%
По ул. Зеленая	СервисГаз-Строй	7 674	0,2%
Владимирская область		6 921	0,2%
Дом по ул. 9-й квартал	Фирма Капитал Групп	6 921	0,2%
Белгородская область		6 838	0,2%
Центральный	Витязь	6 838	0,2%
Республика САХА (Якутия)		6 807	0,2%
По ул. Каландаришвили	Северная строительная компания	6 807	0,2%
Республика Калмыкия		5 605	0,1%
Дом по мкр. 9	Бетонинвест	5 605	0,1%
Кировская область		5 140	0,1%
Дом по ул. Орджоникидзе 2б	АСГ	5 140	0,1%
Томская область		2 421	0,1%
Дом по ул. Большая Подгорная	Риэлтстрой-НЭБ	2 421	0,1%
Калининградская область		2 068	0,0%
Дом по ул. Пионерская	БалтПластСтрой	2 068	0,0%
Оренбургская область		1 786	0,0%
Дом по ул. Заводская	Днепр	1 786	0,0%
Иркутская область		1 264	0,0%
мкр. Центральный, 9	МСУ-50	1 264	0,0%
Общий итог		4 179 596	100%