

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМИ ЗАСТРОЙЩИКАМИ

Московская область

март 2017

Среднемесячный ввод жилья застройщиками, м²

за 12 последних мес.

Росстат

507 475

-4,5% к предшествующим 12 мес.

Доля ввода жилья застройщиками

за 12 последних мес.

Росстат

69,8%

-2,7 п.п. к предшествующим 12 мес.

Количество выданных ипотечных жилищных кредитов (ИЖК) под ДДУ

за март 2017

Банк России

1 664

+39,4% к февралю 2017

Объем ИЖК под ДДУ, млрд. ₽

за март 2017

Банк России

4,933

+47,7% к февралю 2017

Средневзвешенная ставка по ИЖК под ДДУ, %

за март 2017

Банк России

11,43

-0,04 п.п. к февралю 2017

Оглавление

Источники информации для составления аналитического обзора	3
1. Количество и виды строящихся застройщиками жилых домов в Московской области.....	4
2. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области	5
3. Распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области по срокам выдачи разрешения на строительство	10
4. Распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию	12
5. Распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области по этажности строящихся домов	15
6. Распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области по материалам стен строящихся домов	19
7. ТОП застройщиков Московской области по объемам строительства	22
8. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками в Московской области.....	35
9. Средняя площадь жилых единиц, строящихся застройщиками в Московской области.....	36
10. Ипотечное кредитование для жителей Московской области (официальная статистика Банка России).....	43
10.1. Количество ипотечных кредитов, выданных жителям Московской области	43
10.2. Объем ипотечных кредитов, выданных жителям Московской области..	46
10.3. Средний размер ипотечных жилищных кредитов, выданных жителям Московской области.....	48
10.4. Средневзвешенная ставка ипотечных жилищных кредитов, выданных жителям Московской области	50
11. Реальные доходы жителей Московской области (официальная статистика Росстата)	52
12. Государственная регистрация ДДУ в Московской области (официальная статистика Росреестра).....	53
13. Ввод жилья в Московской области (официальная статистика Росстата)	56
Приложение 1. Объекты с жилыми единицами, планируемые к вводу в эксплуатацию в Московской области до конца 2017 г.	60
Приложение 2. Ранжирование жилых комплексов Московской области по совокупной площади строящихся жилых единиц.....	76
Приложение 3. Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Московской области, по средней площади жилых единиц	92

Источники информации для составления аналитического обзора

- сайты и проектные декларации застройщиков;
- публичные реестры выданных разрешений на строительство и на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;
- официальные статистические и отчетные данные Росстата, Росреестра, Банка России;
- открытые данные сведений ЕГРН.

Обработка информации, использованной для составления аналитического обзора, осуществлена с помощью программного обеспечения портала www.erzrf.ru.

1. Количество и виды строящихся застройщиками жилых домов в Московской области

По результатам анализа сайтов и проектных деклараций застройщиков на территории Московской области на март 2017 года выявлено **2 286 строящихся застройщиками домов** (далее – строящиеся дома), в отношении которых в совокупности:

- выданы разрешения на строительство;
- опубликованы проектные декларации в соответствии с 214-ФЗ;
- отсутствуют выданные разрешения на ввод в эксплуатацию.

В указанных домах строится **325 121 жилая единица** (квартир, блоков, апартаментов), совокупная площадь которых составляет **16 337 950 м²** (Таблица 1).

Таблица 1

Вид дома	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
многоквартирный дом	1 805	79,0%	319 299	98,2%	15 852 164	97,0%
блокированный дом	464	20,3%	3 522	1,1%	382 312	2,3%
дом с апартаментами	17	0,7%	2 300	0,7%	103 474	0,6%
Общий итог	2 286	100%	325 121	100%	16 337 950	100%

Основной объем текущего жилищного строительства застройщиками приходится на многоквартирные дома. В таких домах находится 98,2% строящихся жилых единиц.

На блокированные дома приходится 1,1% строящихся жилых единиц.

Доля домов с апартаментами составляет 0,7% строящихся жилых единиц.

2. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области

Застройщики жилья в Московской области осуществляют строительство в 62 территориальных образованиях (Таблица 2).

Таблица 2

Район / Населенный пункт	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
Ленинский	242	10,6%	40 679	12,5%	1 927 217	11,8%
Буллатниковское	38	1,7%	12 241	3,8%	522 581	3,2%
Видное	27	1,2%	6 970	2,1%	354 174	2,2%
Тарычево	10	0,4%	5 068	1,6%	285 231	1,7%
Мисайлово	24	1,0%	5 276	1,6%	214 979	1,3%
Мещерино	62	2,7%	1 966	0,6%	95 798	0,6%
Развилка	5	0,2%	1 609	0,5%	88 907	0,5%
Горки	22	1,0%	1 809	0,6%	74 137	0,5%
Ермолино	2	0,1%	1 657	0,5%	73 394	0,4%
Сапроново	2	0,1%	966	0,3%	48 004	0,3%
ДО Суханово	6	0,3%	660	0,2%	44 430	0,3%
Жабкино	15	0,7%	920	0,3%	34 825	0,2%
Молоково	1	0,0%	612	0,2%	28 259	0,2%
Поселок совхоза им. Ленина	2	0,1%	306	0,1%	23 404	0,1%
Молоковское	22	1,0%	167	0,1%	13 689	0,1%
Володарского	3	0,1%	236	0,1%	12 734	0,1%
Измайлово	1	0,0%	216	0,1%	12 671	0,1%
Красногорский	158	6,9%	39 697	12,2%	1 815 470	11,1%
Красногорск	46	2,0%	17 704	5,4%	787 065	4,8%
Путилково	9	0,4%	7 470	2,3%	330 487	2,0%
Сабурово	37	1,6%	5 869	1,8%	265 502	1,6%
Нахабино	44	1,9%	3 740	1,2%	180 916	1,1%
Отрадное	4	0,2%	1 872	0,6%	110 543	0,7%
Ильинское-Усово	5	0,2%	1 828	0,6%	67 691	0,4%
Глухово	9	0,4%	496	0,2%	29 483	0,2%
Николо-Урюпино	2	0,1%	283	0,1%	22 365	0,1%
Бузланово	1	0,0%	338	0,1%	15 620	0,1%
Архангельское	1	0,0%	97	0,0%	5 798	0,0%
Химки	91	4,0%	20 095	6,2%	1 073 954	6,6%
Одинцовский	87	3,8%	17 782	5,5%	909 552	5,6%
Одинцово	25	1,1%	10 370	3,2%	557 466	3,4%
Лесной городок	5	0,2%	1 368	0,4%	82 167	0,5%
Лайково	7	0,3%	1 605	0,5%	76 680	0,5%
Раздоры	1	0,0%	1 491	0,5%	63 000	0,4%
Солманово	34	1,5%	1 315	0,4%	40 828	0,2%
Митькино	4	0,2%	652	0,2%	30 226	0,2%

Район / Населенный пункт	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
Жаворонковское	3	0,1%	509	0,2%	25 167	0,2%
Немчиновка	4	0,2%	309	0,1%	16 823	0,1%
Успенское	1	0,0%	96	0,0%	8 904	0,1%
Барвиха	3	0,1%	67	0,0%	8 291	0,1%
Мытищи	44	1,9%	15 653	4,8%	772 337	4,7%
Люберецкий	47	2,1%	15 977	4,9%	722 480	4,4%
Люберцы	26	1,1%	10 299	3,2%	480 608	2,9%
Красково	9	0,4%	4 426	1,4%	186 711	1,1%
Томилино	11	0,5%	1 180	0,4%	51 490	0,3%
Октябрьский	1	0,0%	72	0,0%	3 671	0,0%
Истринский	200	8,7%	10 226	3,1%	590 401	3,6%
Павло-Слободское	37	1,6%	2 450	0,8%	131 758	0,8%
Обушковское	60	2,6%	1 593	0,5%	116 294	0,7%
Высоково	21	0,9%	2 156	0,7%	112 878	0,7%
Рождествено	6	0,3%	1 265	0,4%	66 859	0,4%
Павловская Слобода	35	1,5%	888	0,3%	54 593	0,3%
Истра	12	0,5%	844	0,3%	46 089	0,3%
Лобаново	17	0,7%	834	0,3%	45 304	0,3%
Кристалл Искра	11	0,5%	74	0,0%	10 966	0,1%
Павловское	1	0,0%	122	0,0%	5 660	0,0%
Солнечногорский	155	6,8%	10 266	3,2%	569 722	3,5%
Андреевка	8	0,3%	2 613	0,8%	128 413	0,8%
Брехово	19	0,8%	2 262	0,7%	88 609	0,5%
Никола-Черкизово	79	3,5%	562	0,2%	76 578	0,5%
Елино	2	0,1%	830	0,3%	51 618	0,3%
Кутузовское	3	0,1%	629	0,2%	41 107	0,3%
Черная Грязь	4	0,2%	682	0,2%	40 501	0,2%
Солнечногорск	2	0,1%	442	0,1%	27 413	0,2%
Жуково	3	0,1%	492	0,2%	25 340	0,2%
Голубое	1	0,0%	339	0,1%	21 604	0,1%
Лопотово	18	0,8%	292	0,1%	19 950	0,1%
Подolino	1	0,0%	438	0,1%	14 899	0,1%
Юрлово	8	0,3%	330	0,1%	14 812	0,1%
Менделеево	2	0,1%	205	0,1%	10 532	0,1%
Лунево	1	0,0%	100	0,0%	5 190	0,0%
Бакеево	4	0,2%	50	0,0%	3 156	0,0%
Ногинский	83	3,6%	12 254	3,8%	549 834	3,4%
Ногинск	20	0,9%	4 623	1,4%	213 589	1,3%
Старая Купавна	19	0,8%	3 685	1,1%	151 811	0,9%
Бисерово	22	1,0%	2 050	0,6%	79 052	0,5%
Электроугли	8	0,3%	955	0,3%	56 085	0,3%
Зелёный	2	0,1%	506	0,2%	28 597	0,2%
Обухово	11	0,5%	306	0,1%	15 979	0,1%
Новая Купавна	1	0,0%	129	0,0%	4 721	0,0%
Балашиха	35	1,5%	11 699	3,6%	548 348	3,4%
Реутов	19	0,8%	9 663	3,0%	523 558	3,2%
Котельники	17	0,7%	8 489	2,6%	496 681	3,0%
Щелковский	86	3,8%	9 411	2,9%	484 674	3,0%
Щелково	11	0,5%	3 002	0,9%	166 092	1,0%

Район / Населенный пункт	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
Свердловский	11	0,5%	2 934	0,9%	128 015	0,8%
Анискино	56	2,4%	2 245	0,7%	117 833	0,7%
Большие Жеребцы	6	0,3%	841	0,3%	54 668	0,3%
Литвиново	2	0,1%	389	0,1%	18 066	0,1%
Домодедово	46	2,0%	9 627	3,0%	450 054	2,8%
Раменский	31	1,4%	7 613	2,3%	440 452	2,7%
Раменское	19	0,8%	4 253	1,3%	232 082	1,4%
Островцы	7	0,3%	2 050	0,6%	113 372	0,7%
Родники	4	0,2%	1 056	0,3%	80 649	0,5%
Удельная	1	0,0%	254	0,1%	14 349	0,1%
Наро-Фоминский	240	10,5%	8 594	2,6%	416 053	2,5%
Зверево	199	8,7%	5 964	1,8%	269 106	1,6%
Апрелевка	36	1,6%	1 872	0,6%	107 998	0,7%
Наро-Фоминск	1	0,0%	517	0,2%	22 242	0,1%
Бекасово	3	0,1%	200	0,1%	14 518	0,1%
Селятино	1	0,0%	41	0,0%	2 189	0,0%
Королев	32	1,4%	8 292	2,6%	413 637	2,5%
Звенигород	32	1,4%	8 707	2,7%	385 098	2,4%
Пушкинский	36	1,6%	6 296	1,9%	311 854	1,9%
Пушкино	13	0,6%	4 499	1,4%	233 044	1,4%
Тарасовка	4	0,2%	856	0,3%	38 518	0,2%
Лесной М.О.	6	0,3%	452	0,1%	17 277	0,1%
Правдинский	1	0,0%	297	0,1%	13 211	0,1%
Зеленоградский	12	0,5%	192	0,1%	9 804	0,1%
Подольск	15	0,7%	4 143	1,3%	244 424	1,5%
Дмитровский	58	2,5%	4 667	1,4%	243 318	1,5%
Дмитров	18	0,8%	1 933	0,6%	104 083	0,6%
Целеево	4	0,2%	1 265	0,4%	65 129	0,4%
Озерецкое	10	0,4%	510	0,2%	28 092	0,2%
Некрасовский	3	0,1%	524	0,2%	22 893	0,1%
Яхрома	1	0,0%	149	0,0%	9 600	0,1%
ОПХ Ермолино	21	0,9%	146	0,0%	6 847	0,0%
Икша	1	0,0%	140	0,0%	6 674	0,0%
Мытищинский	52	2,3%	4 168	1,3%	227 461	1,4%
Пирогово	5	0,2%	1 853	0,6%	94 387	0,6%
Пироговский	4	0,2%	929	0,3%	47 847	0,3%
Шолохово	29	1,3%	786	0,2%	43 395	0,3%
Болтино	12	0,5%	384	0,1%	33 240	0,2%
Федоскино	2	0,1%	216	0,1%	8 592	0,1%
Долгопрудный	11	0,5%	4 255	1,3%	223 974	1,4%
Сергиево-Посадский	51	2,2%	3 903	1,2%	214 483	1,3%
Сергиев Посад	45	2,0%	3 249	1,0%	188 640	1,2%
Хотьково	3	0,1%	390	0,1%	16 821	0,1%
Сватково	2	0,1%	180	0,1%	5 455	0,0%
Краснозаводск	1	0,0%	84	0,0%	3 567	0,0%
Лобня	17	0,7%	4 418	1,4%	210 382	1,3%
Климовск	8	0,3%	2 282	0,7%	144 847	0,9%
Железнодорожный (в составе г.о.Балашиха)	6	0,3%	2 452	0,8%	133 795	0,8%

Район / Населенный пункт	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
Клинский	13	0,6%	2 184	0,7%	105 970	0,6%
Клин	12	0,5%	2 154	0,7%	104 637	0,6%
Струбково	1	0,0%	30	0,0%	1 333	0,0%
Подольский	75	3,3%	1 388	0,4%	101 353	0,6%
Бережки	73	3,2%	688	0,2%	66 380	0,4%
Сосновый Бор	1	0,0%	620	0,2%	30 446	0,2%
Быково	1	0,0%	80	0,0%	4 527	0,0%
Чеховский	88	3,8%	1 686	0,5%	97 135	0,6%
Прохорово	71	3,1%	751	0,2%	56 402	0,3%
Чехов	17	0,7%	935	0,3%	40 733	0,2%
Дубна	16	0,7%	1 401	0,4%	92 898	0,6%
Ивантеевка	10	0,4%	1 879	0,6%	89 542	0,5%
Домодедовский	80	3,5%	1 107	0,3%	79 499	0,5%
Калачёво	76	3,3%	588	0,2%	53 174	0,3%
Гальчино	4	0,2%	519	0,2%	26 325	0,2%
Лосино-Петровский	6	0,3%	1 237	0,4%	54 648	0,3%
Жуковский	2	0,1%	998	0,3%	54 051	0,3%
Серпуховской	12	0,5%	1 035	0,3%	52 191	0,3%
Большевик	5	0,2%	645	0,2%	33 666	0,2%
Скрылья	7	0,3%	390	0,1%	18 525	0,1%
Серпухов	5	0,2%	785	0,2%	41 683	0,3%
Орехово-Зуево	4	0,2%	743	0,2%	36 856	0,2%
Федурново (в составе г.о. Балашиха)	2	0,1%	675	0,2%	36 643	0,2%
Павлово-Посадский	3	0,1%	632	0,2%	35 245	0,2%
Павловский Посад	3	0,1%	632	0,2%	35 245	0,2%
Воскресенский	7	0,3%	788	0,2%	34 067	0,2%
Воскресенск	3	0,1%	410	0,1%	22 303	0,1%
Белоозёрский	1	0,0%	165	0,1%	6 365	0,0%
Воршиково	3	0,1%	213	0,1%	5 399	0,0%
Лыткарино	3	0,1%	635	0,2%	31 843	0,2%
Дзержинский	1	0,0%	416	0,1%	30 443	0,2%
Рузский	11	0,5%	654	0,2%	30 284	0,2%
Тучково	5	0,2%	311	0,1%	15 103	0,1%
Нововолково	5	0,2%	255	0,1%	12 055	0,1%
Руза	1	0,0%	88	0,0%	3 126	0,0%
Ступинский	2	0,1%	579	0,2%	30 082	0,2%
Ступино	1	0,0%	491	0,2%	26 558	0,2%
Верзилово	1	0,0%	88	0,0%	3 524	0,0%
Электросталь	3	0,1%	612	0,2%	27 478	0,2%
Электрогорск	3	0,1%	479	0,1%	26 706	0,2%
Можайский	2	0,1%	350	0,1%	23 133	0,1%
Можайск	2	0,1%	350	0,1%	23 133	0,1%
Краснознаменск	1	0,0%	406	0,1%	21 953	0,1%
Егорьевск	3	0,1%	403	0,1%	21 695	0,1%
Коломна	5	0,2%	356	0,1%	21 275	0,1%
Красноармейск	2	0,1%	476	0,1%	18 636	0,1%
Фрязино	2	0,1%	351	0,1%	17 962	0,1%
Егорьевский	6	0,3%	336	0,1%	16 579	0,1%
Холмы	6	0,3%	336	0,1%	16 579	0,1%

Район / Населенный пункт	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
Протвино	2	0,1%	270	0,1%	15 208	0,1%
Константиново (в составе г.о. Домодедово)	6	0,3%	287	0,1%	14 294	0,1%
Волоколамский	3	0,1%	234	0,1%	12 071	0,1%
Волоколамск	3	0,1%	234	0,1%	12 071	0,1%
Орехово-Зуевский	2	0,1%	142	0,0%	7 048	0,0%
Куровское	1	0,0%	94	0,0%	5 462	0,0%
Ликино-Дулёво	1	0,0%	48	0,0%	1 586	0,0%
Юсупово (в составе г.о. Домодедово)	2	0,1%	96	0,0%	5 110	0,0%
Зарайский	2	0,1%	93	0,0%	4 738	0,0%
Зарайск	2	0,1%	93	0,0%	4 738	0,0%
Кашира	1	0,0%	72	0,0%	4 259	0,0%
Талдомский	2	0,1%	28	0,0%	1 312	0,0%
Темпы	2	0,1%	28	0,0%	1 312	0,0%
	2 286	100%	325 121	100%	16 337 950	100%

Как видно из таблицы выше, наибольший объем жилищного строительства застройщиками приходится на район Ленинский (11,8% совокупной площади жилых единиц).

3. Распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области по срокам выдачи разрешения на строительство

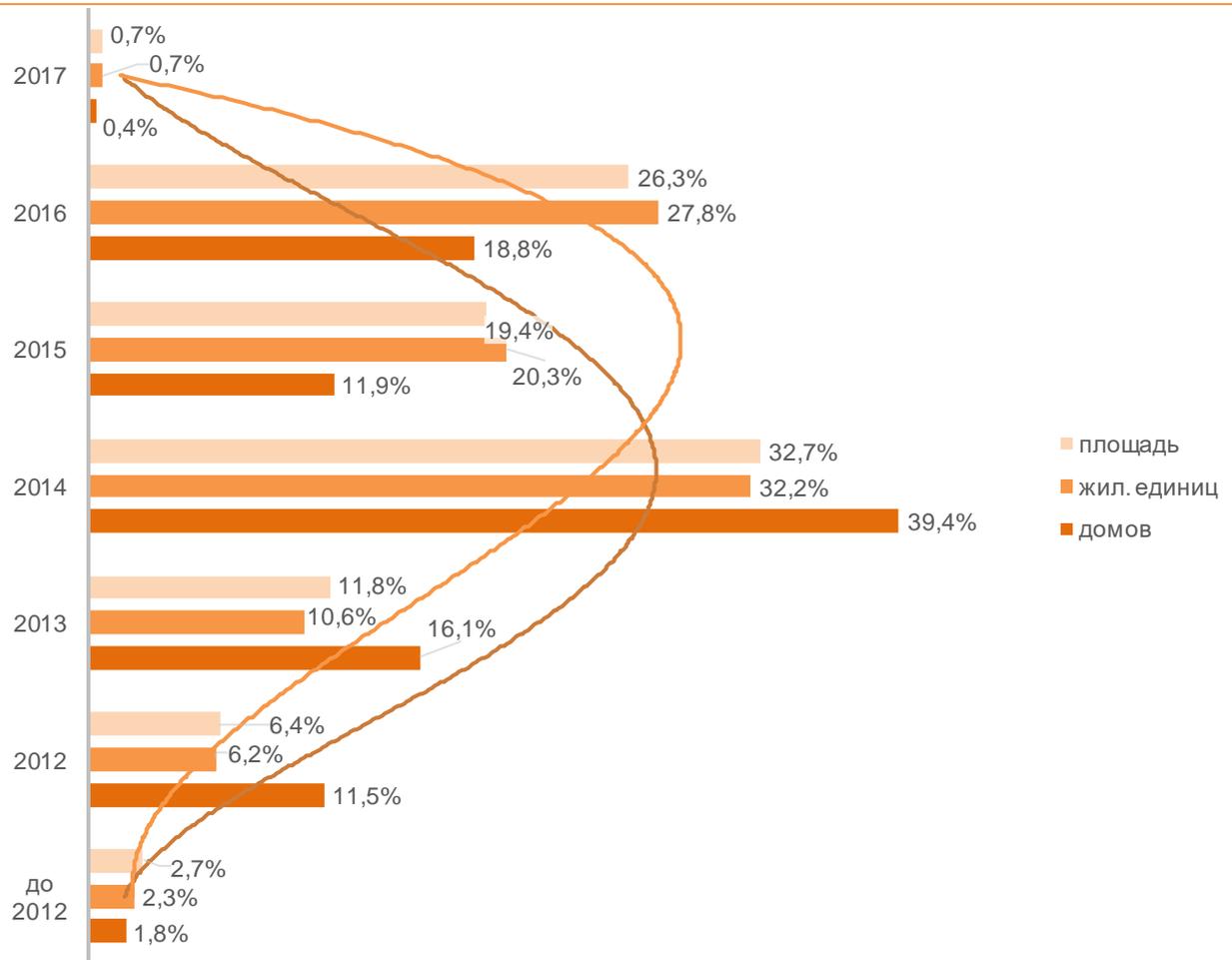
Застройщики жилья в Московской области осуществляют строительство на основании разрешений на строительство, выданных в период с мая 2007 г. по март 2017 г. (Таблица 3, Гистограмма 1).

Таблица 3

Год выдачи разрешения на строительство	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
до 2012	42	1,8%	7 365	2,3%	439 299	2,7%
2012	262	11,5%	20 190	6,2%	1 048 904	6,4%
2013	369	16,1%	34 337	10,6%	1 926 500	11,8%
2014	900	39,4%	104 614	32,2%	5 335 205	32,7%
2015	273	11,9%	66 032	20,3%	3 173 184	19,4%
2016	430	18,8%	90 267	27,8%	4 299 329	26,3%
2017	10	0,4%	2 316	0,7%	115 529	0,7%
Общий итог	2 286	100%	325 121	100%	16 337 950	100%

Гистограмма 1

Распределение жилых новостроек Московской области по годам выдачи разрешения на строительство



Наибольший объем строительства в квадратных метрах приходится на объекты, разрешение на строительство которых выдано в 2014 г. (32,7% по площади жилых единиц).

4. Распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию

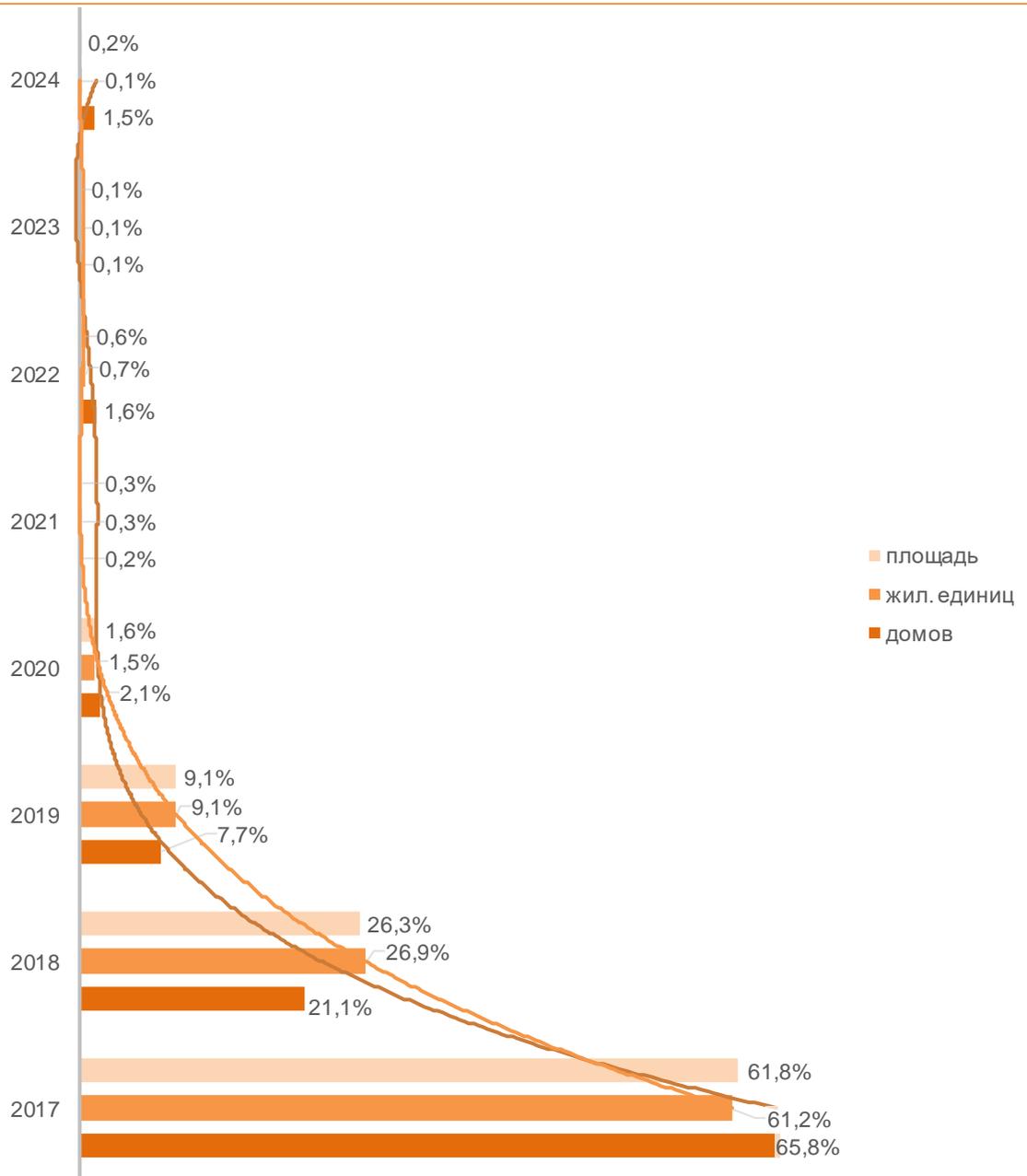
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру планируемого застройщиками ввода строящегося ими жилья в Московской области (Таблица 4, Гистограмма 2).

Таблица 4

Объявленный в проектной декларации срок ввода в эксплуатацию	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
2017	1 504	65,8%	198 957	61,2%	10 102 048	61,8%
2018	482	21,1%	87 548	26,9%	4 297 026	26,3%
2019	175	7,7%	29 705	9,1%	1 483 926	9,1%
2020	47	2,1%	4 985	1,5%	256 685	1,6%
2021	5	0,2%	998	0,3%	55 260	0,3%
2022	37	1,6%	2 188	0,7%	89 923	0,6%
2023	2	0,1%	314	0,1%	21 026	0,1%
2024	34	1,5%	426	0,1%	32 056	0,2%
Общий итог	2 286	100%	325 121	100%	16 337 950	100%

Гистограмма 2

Распределение жилых новостроек в Московской области по планируемому году ввода в эксплуатацию



До конца 2017 г. застройщики планируют ввести в эксплуатацию 10 102 048 м² жилья (Приложение 1). Без учета планируемого ввода апартаментов – 10 073 184 м².

Анализ переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию представлен в таблице 5.

Таблица 5

План ввода в эксплуатацию		в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
Объявленный в проектной декларации срок	Совокупная S жилых единиц м ²	Изначально объявленный срок	Совокупная S жилых единиц	
			м ²	%
2017	10 102 048	2013	43 840	0,4%
		2014	81 618	0,8%
		2015	787 688	7,8%
		2016	3 996 954	39,6%
2018	4 297 026	2015	39 097	0,9%
		2016	189 305	4,4%
2019	1 483 926	2015	41 929	2,8%
2020	256 685	2015	2 742	1,1%
		2016	7 908	3,1%
2021	55 260	-	-	-
2022	89 923	-	-	-
2023	21 026	-	-	-
2024	32 056	-	-	-
Общий итог	16 337 950		5 191 081	31,8%

Наибольший объем переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию в пересчете на совокупную площадь жилых единиц приходится на переносы с 2016 на 2017 год (3 996 954 м²), что составляет 39,6% от общего объема планируемого ввода объектов в эксплуатацию в Московской области в 2017 году.

5. Распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области по этажности строящихся домов

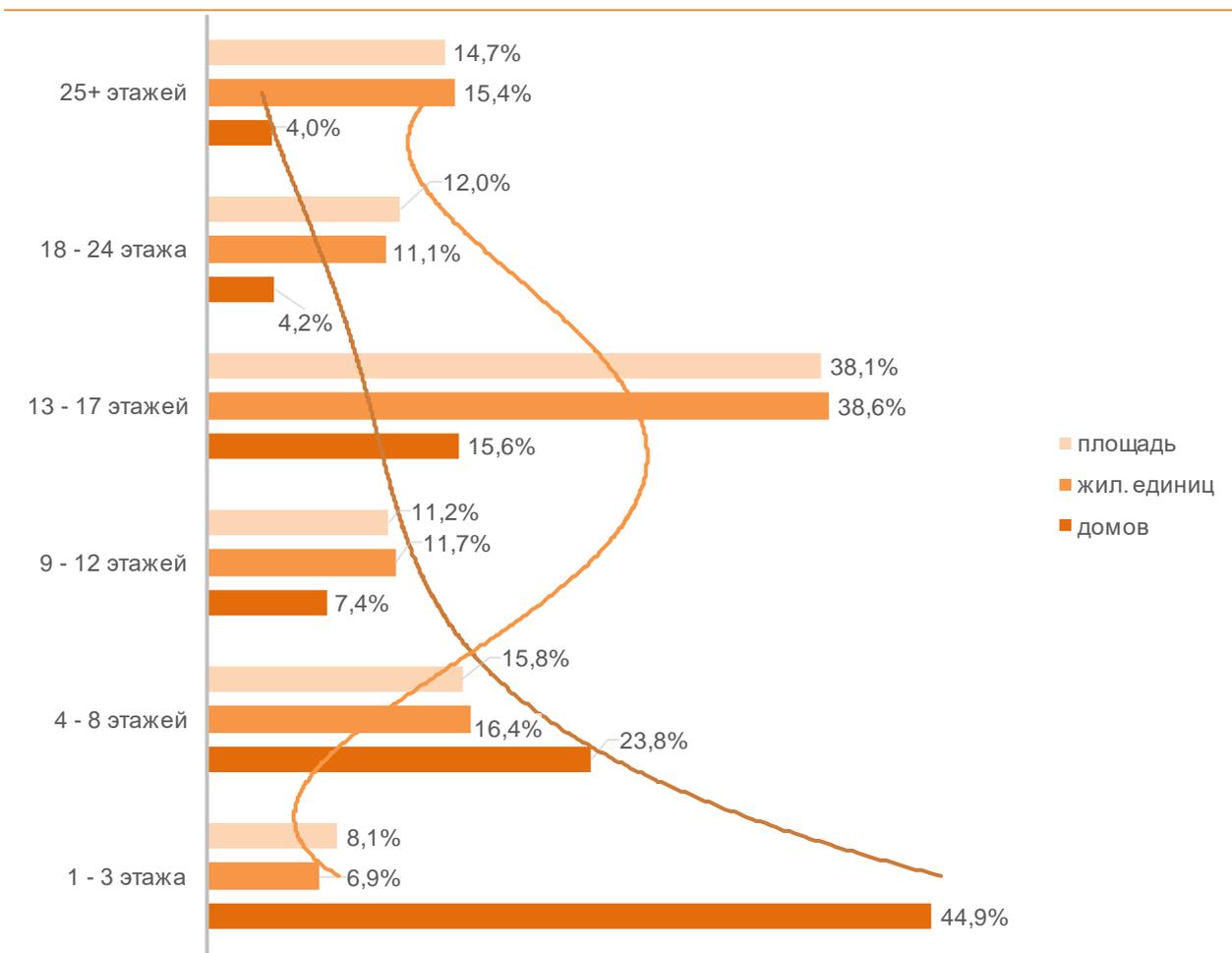
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру строящихся застройщиками домов в разрезе их этажности (Таблица 6, Гистограмма 3).

Таблица 6

Этажей	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
1 - 3 этажа	1 027	44,9%	22 451	6,9%	1 322 810	8,1%
4 - 8 этажей	545	23,8%	53 162	16,4%	2 583 526	15,8%
9 - 12 этажей	170	7,4%	37 909	11,7%	1 836 659	11,2%
13 - 17 этажей	357	15,6%	125 506	38,6%	6 226 834	38,1%
18 - 24 этажа	96	4,2%	36 122	11,1%	1 961 399	12,0%
25+ этажей	91	4,0%	49 971	15,4%	2 406 722	14,7%
Общий итог	2 286	100%	325 121	100%	16 337 950	100%

Гистограмма 3

Распределение жилых новостроек Московской области по этажности



Наибольшая доля жилищного строительства приходится на дома высотой 13 - 17 этажей – 38,1% от всей площади строящегося жилья.

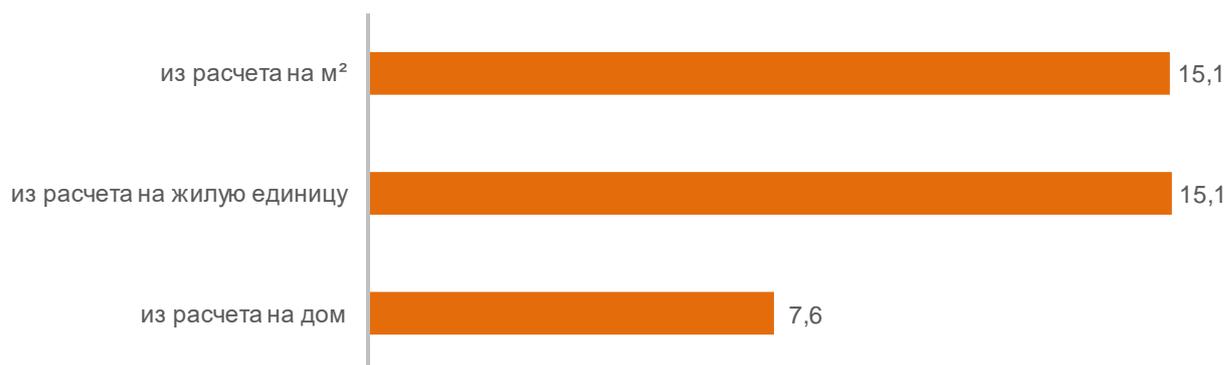
Доля высотного строительства (25 и более этажей) в Московской области составляет 14,7%. В целом по Российской Федерации доля высотного строительства составляет 13,2%.

Средняя этажность жилищного строительства застройщиков в Московской области составляет (Гистограмма 4):

- 7,6 этажа – из расчета на строящийся дом;
- 15,1 этажа – из расчета на строящуюся жилую единицу;
- 15,1 этажа – из расчета на строящийся м².

Гистограмма 4

Средняя этажность новостроек



Самым высоким строящимся домом с жилыми единицами в Московской области является 44-этажный многоквартирный дом в ЖК «ART», застройщик «Концерн КРОСТ». ТОП-5 лидеров высотного строительства представлен в таблице 7.

Таблица 7

№	Этажей	Застройщик	Вид объекта	ЖК
1	44	<i>Концерн КРОСТ</i>	многоквартирный дом	ART
2	41	<i>МАЯК</i>	многоквартирный дом	Маяк
3	34	<i>ГК ПИК</i>	многоквартирный дом	Митино парк
4	33	<i>Группа Самолет-Девелопмент</i>	дом с апартаментами	Спутник
5	30	<i>ГК КомСтрин</i>	многоквартирный дом	Спасский мост
		<i>ГК ПИК</i>	многоквартирный дом	Оранж Парк

Самым большим строящимся домом с жилыми единицами в Московской области является многоквартирный дом в ЖК «Парад Планет», застройщик «ГК ПИК». ТОП-5 лидеров по самым большим домам представлен в таблице 8.

Таблица 8

№	С жил. помещений, м ²	Застройщик	Вид объекта	ЖК
1	85 285	<i>ГК ПИК</i>	многоквартирный дом	Парад Планет
2	72 826	<i>ГК КомСтрин</i>	многоквартирный дом	Спасский мост
3	67 807	<i>ФСК Лидер</i>	многоквартирный дом	Новое Тушино
4	66 650	<i>ПКФ Гюнай</i>	многоквартирный дом	по ул. Кирова
5	65 856	<i>Лидер Групп</i>	многоквартирный дом	Лидер Парк

6. Распределение жилищного строительства застройщиков в Московской области по материалам стен строящихся домов

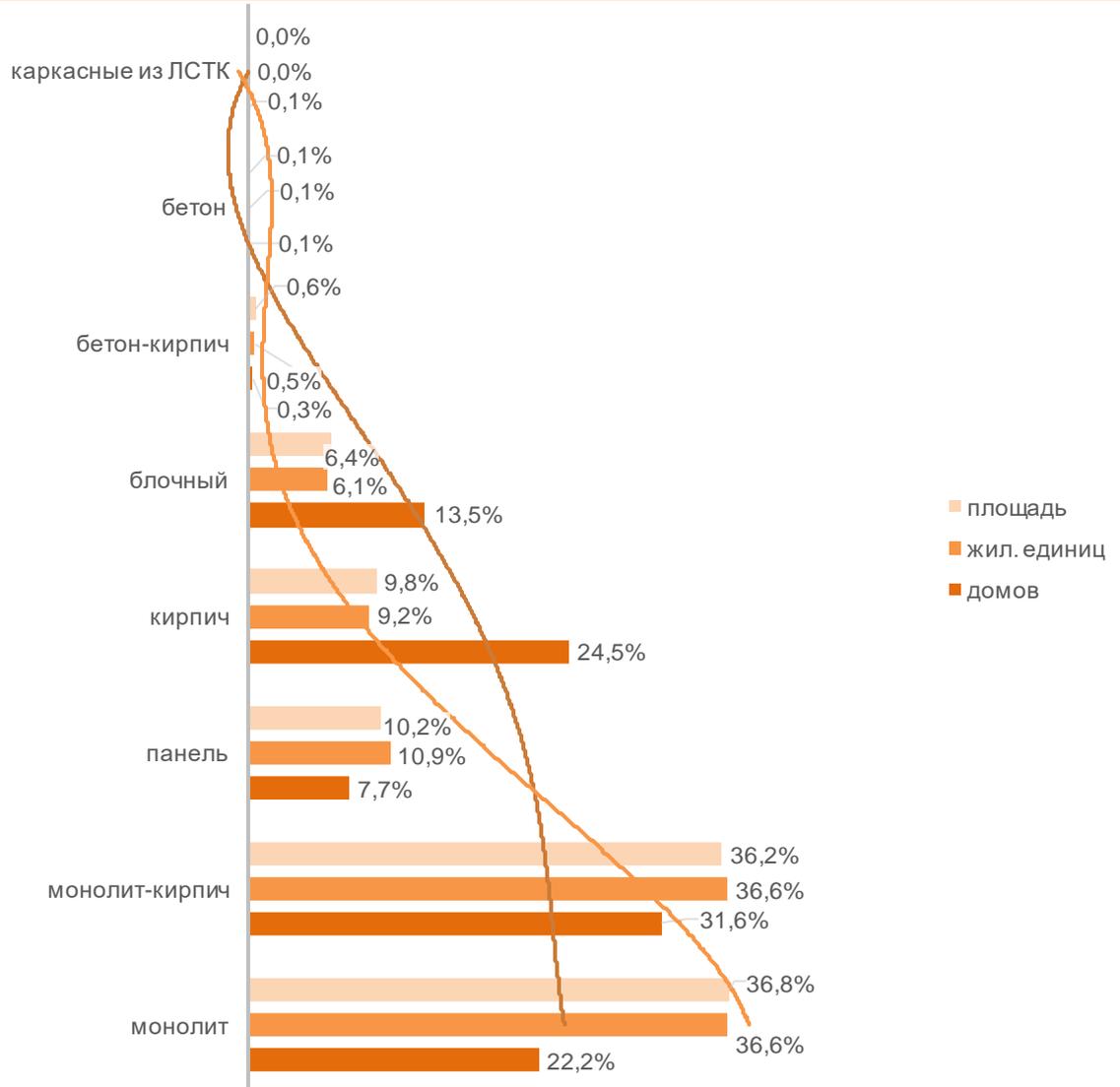
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру строящихся застройщиками домов в разрезе материалов стен (Таблица 9, Гистограмма 5).

Таблица 9

Материал стен	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
монолит	507	22,2%	118 964	36,6%	6 014 744	36,8%
монолит-кирпич	722	31,6%	118 966	36,6%	5 909 636	36,2%
панель	177	7,7%	35 318	10,9%	1 664 439	10,2%
кирпич	560	24,5%	29 971	9,2%	1 600 488	9,8%
блочный	308	13,5%	19 931	6,1%	1 041 475	6,4%
бетон-кирпич	8	0,3%	1 727	0,5%	97 264	0,6%
бетон	2	0,1%	216	0,1%	8 592	0,1%
каркасные из ЛСТК	2	0,1%	28	0,0%	1 312	0,0%
Общий итог	2 286	100%	325 121	100%	16 337 950	100%

Гистограмма 5

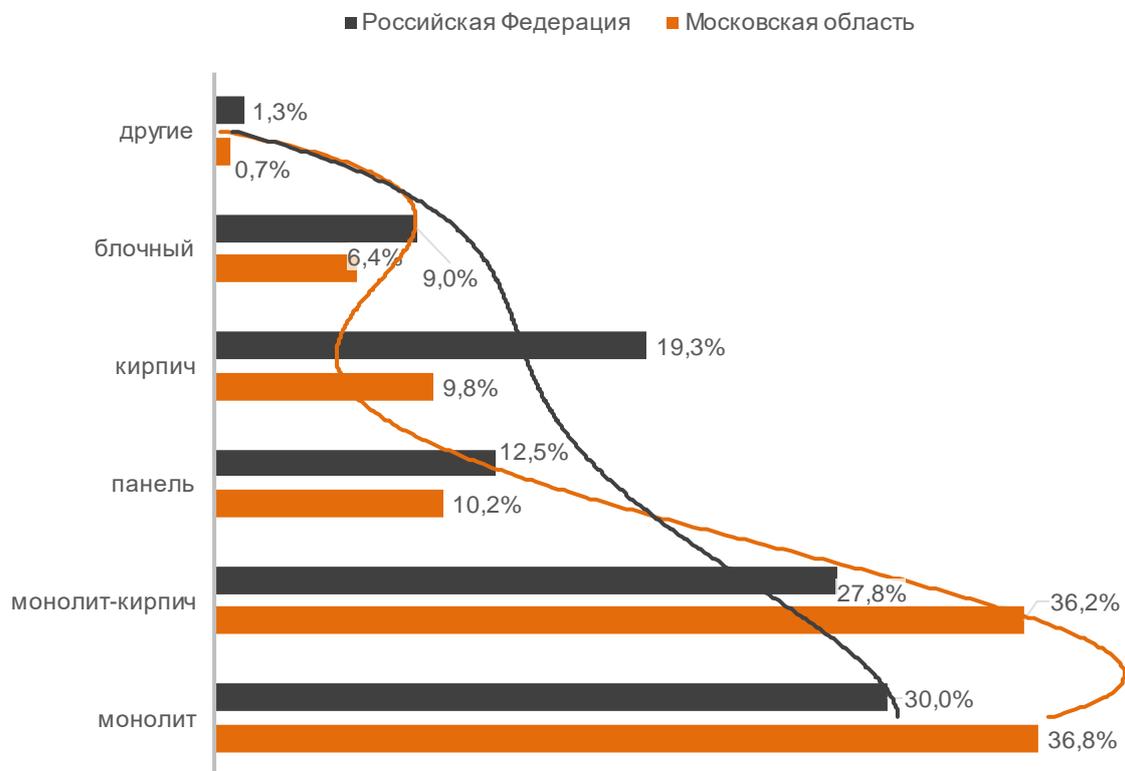
Распределение жилых новостроек Московской области по материалам стен



Наиболее распространенным материалом стен строящихся домов в Московской области является монолит. Из него возводится 36,8% от всей площади жилищного строительства. В целом по Российской Федерации доля монолитного домостроения в пересчете на площадь жилых единиц в строящихся домах – 30,0% (Гистограмма 6).

Гистограмма 6

Распределение жилых новостроек по видам материалов стен по Российской Федерации и в Московской области



7. ТОП застройщиков Московской области по объемам строительства

ТОП застройщиков по объемам текущего жилищного строительства в Московской области на март 2017 года представлен в таблице 10.

Таблица 10

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м ²	%
1	ГК ПИК	80	3,5%	37 314	11,5%	1 767 411	10,8%
2	Urban Group	51	2,2%	15 883	4,9%	705 338	4,3%
3	ГК МИЦ	18	0,8%	9 091	2,8%	469 203	2,9%
4	ФСК Лидер	15	0,7%	9 178	2,8%	465 500	2,8%
5	Группа Самолет-Девелопмент	24	1,0%	10 960	3,4%	448 111	2,7%
6	ГК Granelle Group	46	2,0%	8 721	2,7%	379 064	2,3%
7	Апрелевка С2	199	8,7%	5 964	1,8%	269 106	1,6%
8	Тройка Рэд	31	1,4%	6 284	1,9%	261 505	1,6%
9	Лидер Групп	14	0,6%	6 332	1,9%	253 249	1,6%
10	ГК КомСтрин	23	1,0%	5 240	1,6%	247 780	1,5%
11	ГК Эксперт	6	0,3%	5 075	1,6%	228 263	1,4%
12	ГК ДСК	11	0,5%	4 255	1,3%	223 974	1,4%
13	RDI Group	68	3,0%	3 793	1,2%	194 791	1,2%
14	KASKAD Family	208	9,1%	2 383	0,7%	192 588	1,2%
15	Холдинг Стройпромавтоматика	13	0,6%	4 578	1,4%	191 994	1,2%
16	ГК Центрстрой	9	0,4%	2 670	0,8%	190 247	1,2%
17	ГК СУ-155 (санация)	12	0,5%	4 153	1,3%	186 459	1,1%
18	ДК Конструктор	23	1,0%	3 266	1,0%	173 061	1,1%
19	ПКФ Гюнай	8	0,3%	3 388	1,0%	171 983	1,1%
20	Компания ПРОМСЕРВИС	26	1,1%	3 279	1,0%	171 895	1,1%
21	МАЯК	5	0,2%	2 005	0,6%	154 756	0,9%
22	ГК Премьер	5	0,2%	2 605	0,8%	148 798	0,9%
23	ГК ИНГРАД	8	0,3%	2 987	0,9%	142 447	0,9%
24	ГК Эталон	3	0,1%	3 032	0,9%	129 083	0,8%
25	ГК СУ 22	11	0,5%	2 934	0,9%	128 015	0,8%
26	Главстрой-СПб	8	0,3%	3 005	0,9%	126 935	0,8%
27	СФД	12	0,5%	2 326	0,7%	121 981	0,7%
28	Концерн ЮИТ	9	0,4%	2 495	0,8%	119 040	0,7%
29	ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	5	0,2%	1 502	0,5%	116 161	0,7%
30	ГК ОПИН ДГ	22	1,0%	2 163	0,7%	113 216	0,7%
31	ИДК Град	10	0,4%	2 411	0,7%	112 902	0,7%
32	RTD GROUP	6	0,3%	1 981	0,6%	105 931	0,6%
33	Компания Оргстройинвест	54	2,4%	1 997	0,6%	104 762	0,6%
34	Вектор Инвестментс	20	0,9%	2 352	0,7%	104 263	0,6%
35	Rezidential group	5	0,2%	1 853	0,6%	94 387	0,6%
36	ГК Новард	4	0,2%	1 472	0,5%	93 638	0,6%

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м ²	%
37	ГК Садовое кольцо	4	0,2%	2 802	0,9%	90 281	0,6%
38	ГЛАВГРАДОСТРОЙ	7	0,3%	1 449	0,4%	89 100	0,5%
39	МОСОБЛИНТЕРСТРОЙ	4	0,2%	1 540	0,5%	86 772	0,5%
40	ГК Континент-Холдинг	5	0,2%	1 448	0,4%	86 602	0,5%
41	ПРОФИ-ИНВЕСТ	7	0,3%	1 732	0,5%	86 218	0,5%
42	Трест Мособлстрой №6	37	1,6%	1 946	0,6%	82 203	0,5%
43	Мособлжилстрой Девелопмент	4	0,2%	1 056	0,3%	80 649	0,5%
44	ГК Домостроитель	3	0,1%	1 540	0,5%	79 998	0,5%
45	Акваспорт	22	1,0%	2 050	0,6%	79 052	0,5%
46	MR Group	3	0,1%	1 745	0,5%	76 918	0,5%
47	Сабидом	79	3,5%	562	0,2%	76 578	0,5%
48	Микрорайон Кантри	33	1,4%	1 411	0,4%	74 054	0,5%
49	Берендей	33	1,4%	1 123	0,3%	73 385	0,4%
50	Стройтехинвест	3	0,1%	1 381	0,4%	72 287	0,4%
51	AFI Development	3	0,1%	1 283	0,4%	72 261	0,4%
52	РУСИНВЕСТ	2	0,1%	1 314	0,4%	71 994	0,4%
53	ФСК АРТА ГРУПП	17	0,7%	1 332	0,4%	71 326	0,4%
54	Отрада Девелопмент	2	0,1%	1 243	0,4%	68 671	0,4%
55	СК Русич	3	0,1%	1 536	0,5%	68 375	0,4%
56	Истринские дали	6	0,3%	1 265	0,4%	66 859	0,4%
57	ИСК ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ	5	0,2%	1 363	0,4%	65 900	0,4%
58	ГК Стройсоюз	3	0,1%	947	0,3%	65 682	0,4%
59	ГК ТехноСтройОлимп	11	0,5%	1 386	0,4%	65 400	0,4%
60	Тирос-инвест	4	0,2%	1 265	0,4%	65 129	0,4%
61	Концерн КРОСТ	3	0,1%	1 466	0,5%	64 969	0,4%
62	ГК Обрэй	1	0,0%	1 208	0,4%	62 943	0,4%
63	ГК Небоскреб ГБ	5	0,2%	1 108	0,3%	61 610	0,4%
64	ГК Сапсан	4	0,2%	1 153	0,4%	61 388	0,4%
65	Группа ЛСР	18	0,8%	1 054	0,3%	57 930	0,4%
66	ГК АМДевелопмент	3	0,1%	1 301	0,4%	57 625	0,4%
67	СЭСМА	6	0,3%	749	0,2%	57 582	0,4%
68	Римэка	4	0,2%	1 042	0,3%	57 439	0,4%
69	ГК АСК ФРИЗ	7	0,3%	876	0,3%	57 101	0,3%
70	ГК Гефест	2	0,1%	1 129	0,3%	56 901	0,3%
71	Мелиор Строй	71	3,1%	751	0,2%	56 402	0,3%
72	ГК Ареал	4	0,2%	1 252	0,4%	54 836	0,3%
73	УК Восточная Европа	6	0,3%	841	0,3%	54 668	0,3%
74	ГК РПК	8	0,3%	932	0,3%	54 525	0,3%
75	Воскресенский ДСК	5	0,2%	1 039	0,3%	53 666	0,3%
76	АГИАСМА	3	0,1%	1 254	0,4%	53 369	0,3%
77	ГК ЕВРОСТРОЙ	2	0,1%	944	0,3%	53 281	0,3%
78	ИФК МФС	3	0,1%	1 024	0,3%	52 692	0,3%
79	ГК РАССВЕТ	11	0,5%	1 180	0,4%	51 490	0,3%
80	Сити Эстейт	10	0,4%	1 258	0,4%	50 718	0,3%
81	СтройКомфорт	2	0,1%	552	0,2%	50 460	0,3%
82	ПК Былово	7	0,3%	1 094	0,3%	49 605	0,3%
83	ГК Апсис Глоб	2	0,1%	843	0,3%	49 402	0,3%
84	Гефест-Инвест	4	0,2%	1 208	0,4%	48 873	0,3%
85	Брусника	2	0,1%	966	0,3%	48 004	0,3%

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м ²	%
86	Мастер-Ком	2	0,1%	637	0,2%	47 495	0,3%
87	СК Скопа	3	0,1%	888	0,3%	47 450	0,3%
88	ЭХО	6	0,3%	892	0,3%	47 298	0,3%
89	ГК GALAXY GROUP	3	0,1%	810	0,2%	46 965	0,3%
90	Каскад	12	0,5%	844	0,3%	46 089	0,3%
91	ФинТрастОйл	4	0,2%	898	0,3%	45 901	0,3%
92	ГК СК ОЛИМП	5	0,2%	1 060	0,3%	45 273	0,3%
93	КОРПОРАЦИЯ ТЕС	2	0,1%	743	0,2%	45 132	0,3%
94	БЕТИЗ И К	5	0,2%	697	0,2%	44 063	0,3%
95	Базисные Инвестиции	33	1,4%	804	0,2%	43 171	0,3%
96	Villagio Estate	27	1,2%	182	0,1%	42 240	0,3%
97	ГК АРС	3	0,1%	763	0,2%	42 220	0,3%
98	ROSE GROUP	2	0,1%	629	0,2%	41 872	0,3%
99	ИнвестСити	3	0,1%	765	0,2%	41 517	0,3%
100	Ikon Development	3	0,1%	629	0,2%	41 107	0,3%
101	ТМ-Стройпром	4	0,2%	717	0,2%	40 709	0,2%
102	СВЕ Компани	4	0,2%	682	0,2%	40 501	0,2%
103	СтройКапитал	1	0,0%	1 180	0,4%	40 196	0,2%
104	ИСК Гранд	5	0,2%	752	0,2%	39 681	0,2%
105	СУ-27 МОНОЛИТКОМПЛЕКТ+	1	0,0%	626	0,2%	38 762	0,2%
106	ГК КВС	4	0,2%	856	0,3%	38 518	0,2%
107	ГК КАСКАДСТРОЙСЕРВИС	2	0,1%	675	0,2%	36 643	0,2%
108	Восток Инвест Строй	9	0,4%	656	0,2%	35 712	0,2%
109	ГК СКАЙГРАД	6	0,3%	559	0,2%	35 616	0,2%
110	ГК Ленинвест-Холдинг	3	0,1%	528	0,2%	35 515	0,2%
111	ГК Содружество	21	0,9%	510	0,2%	34 839	0,2%
112	ДК КВАРТСТРОЙ	15	0,7%	920	0,3%	34 825	0,2%
113	РКК Энергия	3	0,1%	528	0,2%	33 892	0,2%
114	УС-200	1	0,0%	612	0,2%	33 879	0,2%
115	ГК СУ-10	1	0,0%	677	0,2%	33 850	0,2%
116	ПСК НПО Машиностроения	1	0,0%	506	0,2%	33 334	0,2%
117	ГК СТД-Групп	12	0,5%	384	0,1%	33 240	0,2%
118	МНС	4	0,2%	601	0,2%	32 977	0,2%
119	СК ТЕКС	3	0,1%	588	0,2%	32 644	0,2%
120	ГК Партнер	2	0,1%	673	0,2%	31 302	0,2%
121	МС-групп	4	0,2%	512	0,2%	30 896	0,2%
122	ССК	1	0,0%	530	0,2%	30 837	0,2%
123	Монолевер-Трейд	1	0,0%	535	0,2%	30 537	0,2%
124	ХСТФ Фобос	1	0,0%	416	0,1%	30 443	0,2%
125	СДИ	4	0,2%	652	0,2%	30 226	0,2%
126	СК Перспективные Строительные Технологии	1	0,0%	660	0,2%	30 089	0,2%
127	Новая усадьба	9	0,4%	496	0,2%	29 483	0,2%
128	ЗЕМИНЖКОНСАЛТ	5	0,2%	570	0,2%	29 482	0,2%
129	СМР Строй	4	0,2%	489	0,2%	29 465	0,2%
130	Бизнеслэнд	3	0,1%	467	0,1%	29 349	0,2%
131	РосЕвроГрупп	7	0,3%	546	0,2%	29 017	0,2%
132	ДМ Холдинг	1	0,0%	479	0,1%	28 852	0,2%
133	Аквацентр	2	0,1%	724	0,2%	28 704	0,2%

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м ²	%
134	ЖСК Молодежный дом	2	0,1%	506	0,2%	28 597	0,2%
135	ГК Березовец	2	0,1%	572	0,2%	28 450	0,2%
136	ГК Крон-М	3	0,1%	615	0,2%	28 345	0,2%
137	ГК Мега-Мечта	10	0,4%	510	0,2%	28 092	0,2%
138	Новый Клин	2	0,1%	639	0,2%	27 666	0,2%
139	ГК Ойкумена	3	0,1%	612	0,2%	27 478	0,2%
140	ПроектЦентрСтройСервис	2	0,1%	442	0,1%	27 413	0,2%
141	СоцПромСтрой	2	0,1%	345	0,1%	26 469	0,2%
142	СОALCO	4	0,2%	519	0,2%	26 325	0,2%
143	ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1	2	0,1%	468	0,1%	26 143	0,2%
144	ГК ДОМСТРОЙ	2	0,1%	528	0,2%	26 064	0,2%
145	МСК	1	0,0%	496	0,2%	25 872	0,2%
146	ГлобалИнвест	1	0,0%	450	0,1%	25 768	0,2%
147	БЕМАКО ГРУПП	3	0,1%	492	0,2%	25 340	0,2%
148	СитиСтрой-Проект	3	0,1%	509	0,2%	25 167	0,2%
149	ПО РЕКОНСТРУКЦИЯ	2	0,1%	505	0,2%	25 123	0,2%
150	ГК Экономтрансстрой	1	0,0%	573	0,2%	24 996	0,2%
151	ИнвестСтройРегион	1	0,0%	432	0,1%	24 108	0,1%
152	МЖК	1	0,0%	611	0,2%	23 856	0,1%
153	СГ Альянс	2	0,1%	414	0,1%	23 813	0,1%
154	ЮАССтрой	1	0,0%	420	0,1%	23 783	0,1%
155	Мосстроймеханизация-5	1	0,0%	396	0,1%	23 362	0,1%
156	Вязьмажилстрой	2	0,1%	350	0,1%	23 133	0,1%
157	Компания Руполис	14	0,6%	396	0,1%	22 997	0,1%
158	Кранека	1	0,0%	560	0,2%	22 721	0,1%
159	Держава Холдинг	2	0,1%	606	0,2%	22 500	0,1%
160	СИГ Остов	1	0,0%	517	0,2%	22 242	0,1%
161	СтартСК	3	0,1%	372	0,1%	21 983	0,1%
162	Холдинг Агрострой	1	0,0%	406	0,1%	21 953	0,1%
163	ИЦ Гарант	1	0,0%	473	0,1%	21 939	0,1%
164	Тверской ДСК	1	0,0%	339	0,1%	21 604	0,1%
165	ЕвроСибСпецСтрой	1	0,0%	336	0,1%	21 568	0,1%
166	Инвесттрансстрой	2	0,1%	416	0,1%	21 038	0,1%
167	Инвест Проект МСК	2	0,1%	352	0,1%	20 685	0,1%
168	АРВ-СТРОЙ	2	0,1%	354	0,1%	20 530	0,1%
169	Партнерство	2	0,1%	382	0,1%	20 459	0,1%
170	Коопстрой	1	0,0%	342	0,1%	20 289	0,1%
171	ИСК Арсенал-Холдинг	1	0,0%	328	0,1%	20 055	0,1%
172	ЦСТ-ГЕРМЕС	18	0,8%	292	0,1%	19 950	0,1%
173	ФОРТ КАПИТАЛ ГРУП	14	0,6%	378	0,1%	19 754	0,1%
174	Строймонтаж	1	0,0%	374	0,1%	19 717	0,1%
175	ГК Астерра	26	1,1%	311	0,1%	19 633	0,1%
176	ГК Новые Кварталы	1	0,0%	423	0,1%	19 615	0,1%
177	Монолит	1	0,0%	408	0,1%	19 491	0,1%
178	Арсенал Грант	3	0,1%	386	0,1%	19 445	0,1%
179	ПРОГРЕСС	1	0,0%	390	0,1%	19 133	0,1%
180	М1 Девелопмент	1	0,0%	264	0,1%	18 853	0,1%
181	ГК АфинаСтрой	1	0,0%	269	0,1%	18 709	0,1%
182	Группа ДВМ	2	0,1%	476	0,1%	18 636	0,1%

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м ²	%
183	<i>ГК Церих</i>	7	0,3%	390	0,1%	18 525	0,1%
184	<i>СМУ-7</i>	1	0,0%	289	0,1%	18 499	0,1%
185	<i>Мебе</i>	2	0,1%	322	0,1%	18 298	0,1%
186	<i>СтройИнвест</i>	1	0,0%	324	0,1%	18 114	0,1%
187	<i>ГТ-ТЭС Трубино</i>	2	0,1%	389	0,1%	18 066	0,1%
188	<i>АСК</i>	15	0,7%	504	0,2%	17 981	0,1%
189	<i>Синара</i>	1	0,0%	263	0,1%	17 474	0,1%
190	<i>ГК Корпорация Вит</i>	6	0,3%	452	0,1%	17 277	0,1%
191	<i>ЖИЛСОЦСТРОЙ</i>	2	0,1%	335	0,1%	16 998	0,1%
192	<i>ГК Rosinka International Group</i>	4	0,2%	309	0,1%	16 823	0,1%
193	<i>Glorax Development</i>	3	0,1%	390	0,1%	16 821	0,1%
194	<i>СТРОЙ-ЭКСПЕРТ</i>	1	0,0%	312	0,1%	16 688	0,1%
195	<i>Холмы</i>	6	0,3%	336	0,1%	16 579	0,1%
196	<i>DVL Group</i>	2	0,1%	377	0,1%	16 351	0,1%
197	<i>ЗОРДЕКС</i>	11	0,5%	306	0,1%	15 979	0,1%
198	<i>АВС Инвест</i>	1	0,0%	258	0,1%	15 891	0,1%
199	<i>ССМ</i>	2	0,1%	286	0,1%	15 772	0,1%
200	<i>ГК Лагуна Грин</i>	1	0,0%	338	0,1%	15 620	0,1%
201	<i>ЗМХПМ</i>	1	0,0%	352	0,1%	15 583	0,1%
202	<i>АСК</i>	2	0,1%	239	0,1%	15 345	0,1%
203	<i>ГК ИСК Мемфис</i>	3	0,1%	356	0,1%	15 214	0,1%
204	<i>СТРОЙТЕК</i>	1	0,0%	294	0,1%	15 151	0,1%
205	<i>Группа МГ</i>	1	0,0%	323	0,1%	15 133	0,1%
206	<i>ГК РЕСТР</i>	1	0,0%	261	0,1%	15 130	0,1%
207	<i>ГК Пересвет-Инвест</i>	6	0,3%	283	0,1%	15 111	0,1%
208	<i>Инвестиционный департамент</i>	1	0,0%	247	0,1%	15 039	0,1%
209	<i>ИСК Максимум</i>	8	0,3%	330	0,1%	14 812	0,1%
210	<i>Квартал-Сервис</i>	3	0,1%	200	0,1%	14 518	0,1%
211	<i>УКРИС Г. ПОДОЛЬСКА</i>	1	0,0%	288	0,1%	14 424	0,1%
212	<i>ГК Экодолье</i>	22	1,0%	240	0,1%	14 378	0,1%
213	<i>АТ-Девелопмент</i>	1	0,0%	254	0,1%	14 349	0,1%
214	<i>ГК ГАЗНИСТРОЙ</i>	1	0,0%	224	0,1%	14 319	0,1%
215	<i>Константиново</i>	6	0,3%	287	0,1%	14 294	0,1%
216	<i>Развитие-ХХ</i>	1	0,0%	288	0,1%	14 155	0,1%
217	<i>ГЛАВУКС</i>	4	0,2%	316	0,1%	14 151	0,1%
218	<i>Компания NEGRESCO</i>	3	0,1%	264	0,1%	14 119	0,1%
219	<i>Ванаг</i>	1	0,0%	301	0,1%	13 985	0,1%
220	<i>ГлавРусСтрой-Инвест</i>	1	0,0%	377	0,1%	13 721	0,1%
221	<i>Стройгрупп</i>	1	0,0%	300	0,1%	13 687	0,1%
222	<i>ПСК</i>	2	0,1%	288	0,1%	13 655	0,1%
223	<i>ТДР</i>	1	0,0%	175	0,1%	13 424	0,1%
224	<i>ДЕМЕТРА ГРУПП</i>	4	0,2%	134	0,0%	12 972	0,1%
225	<i>Интерснаб</i>	1	0,0%	252	0,1%	12 790	0,1%
226	<i>ГК Ремикс</i>	3	0,1%	236	0,1%	12 734	0,1%
227	<i>РК-Газсетьсервис Коломна</i>	4	0,2%	208	0,1%	12 420	0,1%
228	<i>ГК PRIME GROUP</i>	1	0,0%	267	0,1%	12 222	0,1%
229	<i>ЯМАКАВА ГРУПП</i>	5	0,2%	255	0,1%	12 055	0,1%
230	<i>ИНСК НДК</i>	6	0,3%	249	0,1%	11 866	0,1%
231	<i>М9 Development</i>	11	0,5%	74	0,0%	10 966	0,1%

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м ²	%
232	ФССРиИК	1	0,0%	193	0,1%	10 934	0,1%
233	ТКС	1	0,0%	208	0,1%	10 856	0,1%
234	Металер	3	0,1%	182	0,1%	10 783	0,1%
235	ОСГ	1	0,0%	220	0,1%	10 737	0,1%
236	ИСК Гринвич	2	0,1%	205	0,1%	10 532	0,1%
237	ГК Дом-Инвест	1	0,0%	192	0,1%	10 398	0,1%
238	Дмитровские горизонты	4	0,2%	195	0,1%	10 385	0,1%
239	Коробово-1	2	0,1%	218	0,1%	10 260	0,1%
240	ГК Монолит	1	0,0%	198	0,1%	10 201	0,1%
241	ИНВЕСТ ПАРК-77	6	0,3%	111	0,0%	9 868	0,1%
242	Крыша	12	0,5%	192	0,1%	9 804	0,1%
243	Авангард-Риэлти	1	0,0%	156	0,0%	9 634	0,1%
244	ГК Техальянс	1	0,0%	149	0,0%	9 600	0,1%
245	СЭП	1	0,0%	148	0,0%	8 855	0,1%
246	ДмитровСтройУниверсал	1	0,0%	159	0,0%	8 735	0,1%
247	ГК Е	2	0,1%	216	0,1%	8 592	0,1%
248	Каскад-С	2	0,1%	163	0,1%	8 450	0,1%
249	МастерСтрой	3	0,1%	67	0,0%	8 291	0,1%
250	Север	1	0,0%	208	0,1%	8 132	0,0%
251	СУИхолдинг	1	0,0%	157	0,0%	7 745	0,0%
252	ВЕКАСТРОЙ	1	0,0%	116	0,0%	7 695	0,0%
253	Домострой	1	0,0%	160	0,0%	7 677	0,0%
254	ГК Стройтэкс	1	0,0%	148	0,0%	7 652	0,0%
255	ГК МОСОБЛЖИЛСТРОЙ	1	0,0%	128	0,0%	7 592	0,0%
256	СНПС	1	0,0%	115	0,0%	7 569	0,0%
257	Диострой-Инвест	1	0,0%	129	0,0%	7 496	0,0%
258	СПО ВЕЯ СТРОЙ	1	0,0%	104	0,0%	7 470	0,0%
259	Фирсановка РиверСайд Парк	4	0,2%	138	0,0%	7 200	0,0%
260	ГК VR-group	21	0,9%	146	0,0%	6 847	0,0%
261	Арете-Ленд	1	0,0%	140	0,0%	6 674	0,0%
262	Галакс+	1	0,0%	178	0,1%	6 445	0,0%
263	БронИнвестСтрой	1	0,0%	165	0,1%	6 365	0,0%
264	Двина	1	0,0%	122	0,0%	5 660	0,0%
265	ЖБИ-3-ВОЛОКОЛАМСК	2	0,1%	125	0,0%	5 493	0,0%
266	ГрадСтрой	1	0,0%	94	0,0%	5 462	0,0%
267	Меркон Групп	2	0,1%	180	0,1%	5 455	0,0%
268	УК РАДОГРАД	3	0,1%	213	0,1%	5 399	0,0%
269	ГК Архитектор	4	0,2%	114	0,0%	5 350	0,0%
270	ЭКЗ	1	0,0%	106	0,0%	5 279	0,0%
271	СМУ №78	1	0,0%	100	0,0%	5 190	0,0%
272	Лэндлоджик	2	0,1%	96	0,0%	5 110	0,0%
273	Верест	1	0,0%	80	0,0%	5 063	0,0%
274	СПК Мосэнергострой	1	0,0%	101	0,0%	4 916	0,0%
275	ФОК Лагуна	1	0,0%	129	0,0%	4 721	0,0%
276	Мировые продукты	3	0,1%	65	0,0%	4 609	0,0%
277	ЮНСТРОЙ	1	0,0%	81	0,0%	4 561	0,0%
278	Подольский ДСК	1	0,0%	80	0,0%	4 527	0,0%
279	ИСК АНТ	3	0,1%	108	0,0%	3 705	0,0%
280	КИТ	1	0,0%	72	0,0%	3 671	0,0%

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м ²	%
281	<i>Аконит-М</i>	1	0,0%	84	0,0%	3 567	0,0%
282	<i>СтройЖилИнвест</i>	1	0,0%	108	0,0%	3 216	0,0%
283	<i>Усадьба Бакеево</i>	4	0,2%	50	0,0%	3 156	0,0%
284	<i>Вертикаль</i>	1	0,0%	96	0,0%	3 156	0,0%
285	<i>ГК Стратегия-Инвест</i>	1	0,0%	58	0,0%	2 729	0,0%
286	<i>Премиум Стандарт</i>	2	0,1%	64	0,0%	2 502	0,0%
287	<i>Компания Трест Гидромонтаж</i>	1	0,0%	41	0,0%	2 189	0,0%
288	<i>Русский Кредит</i>	1	0,0%	35	0,0%	2 009	0,0%
289	<i>Бисеровское</i>	2	0,1%	65	0,0%	1 926	0,0%
290	<i>Дрезнастрой</i>	1	0,0%	48	0,0%	1 586	0,0%
291	<i>ОСП</i>	1	0,0%	23	0,0%	1 576	0,0%
292	<i>СМУ-2</i>	1	0,0%	30	0,0%	1 333	0,0%
293	<i>ГК ТЕМП</i>	2	0,1%	28	0,0%	1 312	0,0%
294	<i>Интегра плюс</i>	1	0,0%	8	0,0%	890	0,0%
Общий итог		2 286	100%	325 121	100%	16 337 950	100%

Сведения о переносе планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию с прошлых периодов по ТОП застройщиков Московской области представлены в таблице 11.

Таблица 11

№	Застройщик	Совокупная S жилых единиц			Уточнение срока
		всего	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
		м ²	м ²	%	месяцев
1	ГК ПИК	1 767 411	494 820	28,0%	2,8
2	Urban Group	705 338	0	0,0%	-
3	ГК МИЦ	469 203	27 518	5,9%	0,2
4	ФСК Лидер	465 500	67 807	14,6%	1,7
5	Группа Самолет-Девелопмент	448 111	0	0,0%	-
6	ГК Granelle Group	379 064	76 781	20,3%	1,5
7	Апрелевка С2	269 106	172 207	64,0%	4,9
8	Тройка Рэд	261 505	0	0,0%	-
9	Лидер Групп	253 249	72 574	28,7%	3,1
10	ГК КомСтрин	247 780	0	0,0%	-
11	ГК Эксперт	228 263	154 662	67,8%	8,1
12	ГК ДСК	223 974	0	0,0%	-
13	RDI Group	194 791	77 252	39,7%	5,6
14	KASKAD Family	192 588	22 137	11,5%	1,6
15	Холдинг Стройпромавтоматика	191 994	53 123	27,7%	8,4
16	ГК Центрстрой	190 247	77 606	40,8%	2,4
17	ГК СУ-155 (санация)	186 459	95 955	51,5%	9,9
18	ДК Конструктор	173 061	143 024	82,6%	8,5
19	ПКФ Гюнай	171 983	45 826	26,6%	2,4
20	Компания ПРОМСЕРВИС	171 895	34 159	19,9%	2,1
21	МАЯК	154 756	0	0,0%	-
22	ГК Премьер	148 798	148 798	100%	12,5
23	ГК ИНГРАД	142 447	0	0,0%	-
24	ГК Эталон	129 083	43 717	33,9%	4,1
25	ГК СУ 22	128 015	26 044	20,3%	3,9
26	Главстрой-СПб	126 935	16 854	13,3%	0,4
27	СФД	121 981	0	0,0%	-
28	Концерн ЮИТ	119 040	34 807	29,2%	2,6
29	ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	116 161	98 072	84,4%	10,1
30	ГК ОПИН ДГ	113 216	107 283	94,8%	23,7
31	ИДК Град	112 902	0	0,0%	-
32	RTD GROUP	105 931	52 597	49,7%	2,9
33	Компания Оргстройинвест	104 762	0	0,0%	-
34	Вектор Инвестментс	104 263	69 222	66,4%	6,4
35	Rezidential group	94 387	53 092	56,2%	3,3
36	ГК Новард	93 638	93 638	100%	8,6
37	ГК Садовое кольцо	90 281	41 200	45,6%	1,4
38	ГЛАВГРАДОСТРОЙ	89 100	41 219	46,3%	7,4
39	МОСОБЛИНТЕРСТРОЙ	86 772	0	0,0%	-
40	ГК Континент-Холдинг	86 602	41 625	48,1%	7,2

№	Застройщик	Совокупная S жилых единиц			Уточнение срока
		всего	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
			м ²	м ²	%
41	ПРОФИ-ИНВЕСТ	86 218	0	0,0%	-
42	Трест Мособлстрой №6	82 203	82 203	100%	16,3
43	Мособлжилстрой Девелопмент	80 649	80 649	100%	18,2
44	ГК Домостроитель	79 998	79 998	100%	18,0
45	Акваспорт	79 052	0	0,0%	-
46	MR Group	76 918	3 524	4,6%	0,8
47	Сабидом	76 578	76 578	100%	24,0
48	Микрорайон Кантри	74 054	0	0,0%	-
49	Берендей	73 385	10 550	14,4%	0,9
50	Стройтехинвест	72 287	7 982	11,0%	1,3
51	AFI Development	72 261	0	0,0%	-
52	РУСИНВЕСТ	71 994	43 308	60,2%	21,7
53	ФСК АРТА ГРУПП	71 326	0	0,0%	-
54	Отрада Девелопмент	68 671	0	0,0%	-
55	СК Русич	68 375	0	0,0%	-
56	Истринские дали	66 859	0	0,0%	-
57	ИСК ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ	65 900	0	0,0%	-
58	ГК Стройсоюз	65 682	0	0,0%	-
59	ГК ТехноСтройОлимп	65 400	15 256	23,3%	2,2
60	Тирос-инвест	65 129	0	0,0%	-
61	Концерн КРОСТ	64 969	47 879	73,7%	11,0
62	ГК Обрэй	62 943	62 943	100%	9,0
63	ГК Небоскреб ГБ	61 610	61 610	100%	12,0
64	ГК Сапсан	61 388	5 646	9,2%	0,3
65	Группа ЛСР	57 930	8 220	14,2%	3,0
66	ГК АМДевелопмент	57 625	0	0,0%	-
67	СЭСМА	57 582	42 532	73,9%	13,3
68	Римэка	57 439	36 125	62,9%	10,5
69	ГК АСК ФРИЗ	57 101	57 101	100%	17,3
70	ГК Гефест	56 901	0	0,0%	-
71	Мелиор Строй	56 402	56 103	99,5%	14,8
72	ГК Ареал	54 836	0	0,0%	-
73	УК Восточная Европа	54 668	54 668	100%	12,0
74	ГК РПК	54 525	4 230	7,8%	0,2
75	Воскресенский ДСК	53 666	10 134	18,9%	1,1
76	АГИАСМА	53 369	0	0,0%	-
77	ГК ЕВРОСТРОЙ	53 281	53 281	100%	9,0
78	ИФК МФС	52 692	0	0,0%	-
79	ГК РАССВЕТ	51 490	36 356	70,6%	4,4
80	Сити Эстейт	50 718	20 013	39,5%	5,9
81	СтройКомфорт	50 460	50 460	100%	12,0
82	ПК Былово	49 605	0	0,0%	-
83	ГК Апсис Глоб	49 402	0	0,0%	-
84	Гефест-Инвест	48 873	0	0,0%	-
85	Брусника	48 004	0	0,0%	-
86	Мастер-Ком	47 495	47 495	100%	6,0
87	СК Скопа	47 450	0	0,0%	-
88	ЭХО	47 298	7 604	16,1%	1,9

№	Застройщик	Совокупная S жилых единиц			Уточнение срока
		всего	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
			м ²	м ²	%
89	ГК GALAXY GROUP	46 965	0	0,0%	-
90	Каскад	46 089	46 089	100%	15,2
91	ФинТрастОйл	45 901	33 570	73,1%	9,7
92	ГК СК ОЛИМП	45 273	25 293	55,9%	3,3
93	КОРПОРАЦИЯ ТЕС	45 132	30 162	66,8%	8,0
94	БЕТИЗ И К	44 063	7 165	16,3%	3,9
95	Базисные Инвестиции	43 171	43 171	100%	24,0
96	Villagio Estate	42 240	0	0,0%	-
97	ГК APC	42 220	42 220	100%	19,0
98	ROSE GROUP	41 872	0	0,0%	-
99	ИнвестСити	41 517	0	0,0%	-
100	Ikon Development	41 107	32 860	79,9%	2,4
101	ТМ-Стройпром	40 709	33 048	81,2%	22,3
102	СВЕ Компани	40 501	0	0,0%	-
103	СтройКапитал	40 196	40 196	100%	12,0
104	ИСК Гранд	39 681	6 494	16,4%	1,0
105	СУ-27 МОНОЛИТКОМПЛЕКТ+	38 762	38 762	100%	9,0
106	ГК КВС	38 518	0	0,0%	-
107	ГК КАСКАДСТРОЙСЕРВИС	36 643	36 643	100%	12,0
108	Восток Инвест Строй	35 712	0	0,0%	-
109	ГК СКАЙГРАД	35 616	0	0,0%	-
110	ГК Ленинвест-Холдинг	35 515	0	0,0%	-
111	ГК Содружество	34 839	27 011	77,5%	7,0
112	ДК КВАРТСТРОЙ	34 825	34 825	100%	18,0
113	РКК Энергия	33 892	11 814	34,9%	8,4
114	УС-200	33 879	33 879	100%	9,0
115	ГК СУ-10	33 850	0	0,0%	-
116	ПСК НПО Машиностроения	33 334	0	0,0%	-
117	ГК СТД-Групп	33 240	33 240	100%	18,0
118	МНС	32 977	32 977	100%	18,0
119	СК ТЕКС	32 644	13 946	42,7%	5,1
120	ГК Партнер	31 302	9 481	30,3%	3,6
121	МС-групп	30 896	30 896	100%	9,0
122	ССК	30 837	0	0,0%	-
123	Монолевер-Трейд	30 537	30 537	100%	9,0
124	ХСТФ Фобос	30 443	0	0,0%	-
125	СДИ	30 226	0	0,0%	-
126	СК Перспективные Строительные Технологии	30 089	0	0,0%	-
127	Новая усадьба	29 483	18 859	64,0%	10,4
128	ЗЕМИНЖКОНСАЛТ	29 482	0	0,0%	-
129	СМР Строй	29 465	24 393	82,8%	2,4
130	Бизнеслэнд	29 349	29 349	100%	18,0
131	РосЕвроГрупп	29 017	0	0,0%	-
132	ДМ Холдинг	28 852	0	0,0%	-
133	Аквацентр	28 704	0	0,0%	-
134	ЖСК Молодежный дом	28 597	0	0,0%	-
135	ГК Березовец	28 450	8 901	31,3%	8,4

№	Застройщик	Совокупная S жилых единиц			Уточнение срока
		всего	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
			м ²	м ²	%
136	ГК Крон-М	28 345	0	0,0%	-
137	ГК Мега-Мечта	28 092	0	0,0%	-
138	Новый Клин	27 666	14 933	54,0%	4,8
139	ГК Ойкумена	27 478	27 478	100%	8,6
140	ПроектЦентрСтройСервис	27 413	27 413	100%	6,0
141	СоцПромСтрой	26 469	26 469	100%	3,0
142	СОALCO	26 325	0	0,0%	-
143	ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1	26 143	0	0,0%	-
144	ГК ДОМСТРОЙ	26 064	26 064	100%	7,3
145	МСК	25 872	0	0,0%	-
146	ГлобалИнвест	25 768	0	0,0%	-
147	БЕМАКО ГРУПП	25 340	25 340	100%	13,5
148	СитиСтрой-Проект	25 167	0	0,0%	-
149	ПО РЕКОНСТРУКЦИЯ	25 123	16 358	65,1%	3,9
150	ГК Экономтрансстрой	24 996	0	0,0%	-
151	ИнвестСтройРегион	24 108	0	0,0%	-
152	МЖК	23 856	0	0,0%	-
153	СГ Альянс	23 813	0	0,0%	-
154	ЮАССтрой	23 783	0	0,0%	-
155	Мосстроймеханизация-5	23 362	23 362	100%	45,0
156	Вязьмажилстрой	23 133	23 133	100%	13,9
157	Компания Руполис	22 997	22 997	100%	12,0
158	Кранека	22 721	0	0,0%	-
159	Держава Холдинг	22 500	22 500	100%	18,0
160	СИГ Остов	22 242	0	0,0%	-
161	СтартСК	21 983	0	0,0%	-
162	Холдинг Агрострой	21 953	0	0,0%	-
163	ИЦ Гарант	21 939	21 939	100%	12,0
164	Тверской ДСК	21 604	0	0,0%	-
165	ЕвроСибСпецСтрой	21 568	0	0,0%	-
166	Инвесттрансстрой	21 038	0	0,0%	-
167	Инвест Проект МСК	20 685	0	0,0%	-
168	АРВ-СТРОЙ	20 530	20 530	100%	14,5
169	Партнерство	20 459	10 559	51,6%	3,1
170	Коопстрой	20 289	0	0,0%	-
171	ИСК Арсенал-Холдинг	20 055	20 055	100%	9,0
172	ЦСТ-ГЕРМЕС	19 950	0	0,0%	-
173	ФОРТ КАПИТАЛ ГРУП	19 754	19 754	100%	12,0
174	Строймонтаж	19 717	0	0,0%	-
175	ГК Астерра	19 633	5 944	30,3%	6,4
176	ГК Новые Кварталы	19 615	0	0,0%	-
177	Монолит	19 491	0	0,0%	-
178	Арсенал Грант	19 445	19 445	100%	15,0
179	ПРОГРЕСС	19 133	0	0,0%	-
180	М1 Девелопмент	18 853	0	0,0%	-
181	ГК АфинаСтрой	18 709	18 709	100%	24,0
182	Группа ДВМ	18 636	18 636	100%	16,5
183	ГК Церих	18 525	0	0,0%	-

№	Застройщик	Совокупная S жилых единиц			Уточнение срока
		всего	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
			м ²	м ²	%
184	СМУ-7	18 499	0	0,0%	-
185	Мебе	18 298	0	0,0%	-
186	СтройИнвест	18 114	18 114	100%	9,0
187	ГТ-ТЭС Трубино	18 066	18 066	100%	12,0
188	АСК	17 981	0	0,0%	-
189	Синара	17 474	17 474	100%	18,0
190	ГК Корпорация Вит	17 277	17 277	100%	18,0
191	ЖИЛСОЦСТРОЙ	16 998	6 638	39,1%	8,2
192	ГК Rosinka International Group	16 823	0	0,0%	-
193	Glorax Development	16 821	0	0,0%	-
194	СТРОЙ-ЭКСПЕРТ	16 688	0	0,0%	-
195	Холмы	16 579	0	0,0%	-
196	DVL Group	16 351	16 351	100%	7,4
197	ЗОРДЕКС	15 979	15 979	100%	45,3
198	АВС Инвест	15 891	15 891	100%	18,0
199	ССМ	15 772	5 369	34,0%	4,1
200	ГК Лагуна Грин	15 620	0	0,0%	-
201	ЗМХПМ	15 583	15 583	100%	9,0
202	АСК	15 345	15 345	100%	23,1
203	ГК ИСК Мемфис	15 214	11 363	74,7%	8,1
204	СТРОЙТЕК	15 151	0	0,0%	-
205	Группа МГ	15 133	0	0,0%	-
206	ГК РЕСТР	15 130	15 130	100%	6,0
207	ГК Пересвет-Инвест	15 111	15 111	100%	13,9
208	Инвестиционный департамент	15 039	0	0,0%	-
209	ИСК Максимум	14 812	0	0,0%	-
210	Квартал-Сервис	14 518	14 518	100%	12,0
211	УКРИС Г. ПОДОЛЬСКА	14 424	14 424	100%	15,0
212	ГК Экодолье	14 378	0	0,0%	-
213	АТ-Девелопмент	14 349	14 349	100%	18,0
214	ГК ГАЗНИСТРОЙ	14 319	14 319	100%	12,0
215	Константиново	14 294	14 294	100%	9,0
216	Развитие-ХХ	14 155	0	0,0%	-
217	ГЛАВУКС	14 151	3 126	22,1%	2,7
218	Компания NEGRESCO	14 119	0	0,0%	-
219	Ванаг	13 985	0	0,0%	-
220	ГлавРусСтрой-Инвест	13 721	0	0,0%	-
221	Стройгрупп	13 687	0	0,0%	-
222	ПСК	13 655	0	0,0%	-
223	ТДР	13 424	13 424	100%	15,0
224	ДЕМЕТРА ГРУПП	12 972	0	0,0%	-
225	Интерснаб	12 790	0	0,0%	-
226	ГК Ремикс	12 734	3 299	25,9%	0,8
227	РК-Газсетсервис Коломна	12 420	0	0,0%	-
228	ГК PRIME GROUP	12 222	12 222	100%	9,0
229	ЯМАКАВА ГРУП	12 055	12 055	100%	17,4
230	ИНСК НДК	11 866	0	0,0%	-
231	M9 Development	10 966	0	0,0%	-

№	Застройщик	Совокупная S жилых единиц			Уточнение срока
		всего	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
		м ²	м ²	%	месяцев
232	ФССРиИК	10 934	0	0,0%	-
233	ТКС	10 856	0	0,0%	-
234	Металер	10 783	10 783	100%	18,0
235	ОСГ	10 737	0	0,0%	-
236	ИСК Гринвич	10 532	0	0,0%	-
237	ГК Дом-Инвест	10 398	0	0,0%	-
238	Дмитровские горизонты	10 385	1 939	18,7%	2,8
239	Коробово-1	10 260	0	0,0%	-
240	ГК Монолит	10 201	0	0,0%	-
241	ИНВЕСТ ПАРК-77	9 868	9 868	100%	18,0
242	Крыша	9 804	0	0,0%	-
243	Авангард-Риэлти	9 634	9 634	100%	12,0
244	ГК Техальянс	9 600	0	0,0%	-
245	СЭП	8 855	0	0,0%	-
246	ДмитровСтройУниверсал	8 735	8 735	100%	36,0
247	ГК Е	8 592	8 592	100%	9,0
248	Каскад-С	8 450	8 450	100%	13,5
249	МастерСтрой	8 291	8 291	100%	30,0
250	Север	8 132	0	0,0%	-
251	СУИхолдинг	7 745	7 745	100%	15,0
252	ВЕКАСТРОЙ	7 695	0	0,0%	-
253	Домострой	7 677	0	0,0%	-
254	ГК Стройтэкс	7 652	0	0,0%	-
255	ГК МОСОБЛЖИЛСТРОЙ	7 592	7 592	100%	30,0
256	СНПС	7 569	0	0,0%	-
257	Диострой-Инвест	7 496	7 496	100%	9,0
258	СПО ВЕЯ СТРОЙ	7 470	7 470	100%	3,0
259	Фирсановка РиверСайд Парк	7 200	7 200	100%	16,0
260	ГК VR-group	6 847	3 850	56,2%	5,3
261	Арете-Ленд	6 674	6 674	100%	3,0
262	Галакс+	6 445	0	0,0%	-
263	БронИнвестСтрой	6 365	0	0,0%	-
264	Двина	5 660	0	0,0%	-
265	ЖБИ-3-ВОЛОКОЛАМСК	5 493	0	0,0%	-
266	ГрадСтрой	5 462	0	0,0%	-
267	Меркон Групп	5 455	2 558	46,9%	5,6
268	УК РАДОГРАД	5 399	5 399	100%	18,0
269	ГК Архитектор	5 350	0	0,0%	-
270	ЭКЗ	5 279	0	0,0%	-
271	СМУ №78	5 190	5 190	100%	6,0
272	Лэндлоджик	5 110	0	0,0%	-
273	Верест	5 063	0	0,0%	-
274	СПК Мосэнергострой	4 916	4 916	100%	12,0
275	ФОК Лагуна	4 721	0	0,0%	-
276	Мировые продукты	4 609	3 572	77,5%	12,8
277	ЮНСТРОЙ	4 561	0	0,0%	-
278	Подольский ДСК	4 527	4 527	100%	18,0
279	ИСК АНТ	3 705	1 235	33,3%	2,0

№	Застройщик	Совокупная S жилых единиц			Уточнение срока
		всего	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
		м ²	м ²	%	месяцев
280	<i>КИТ</i>	3 671	3 671	100%	9,0
281	<i>Аконит-М</i>	3 567	0	0,0%	-
282	<i>СтройЖилИнвест</i>	3 216	0	0,0%	-
283	<i>Усадьба Бакеево</i>	3 156	0	0,0%	-
284	<i>Вертикаль</i>	3 156	0	0,0%	-
285	<i>ГК Стратегия-Инвест</i>	2 729	0	0,0%	-
286	<i>Премиум Стандарт</i>	2 502	2 502	100%	4,4
287	<i>Компания Трест Гидромонтаж</i>	2 189	2 189	100%	12,0
288	<i>Русский Кредит</i>	2 009	2 009	100%	18,0
289	<i>Бисеровское</i>	1 926	0	0,0%	-
290	<i>Дрезнастрой</i>	1 586	1 586	100%	3,0
291	<i>ОСП</i>	1 576	1 576	100%	15,0
292	<i>СМУ-2</i>	1 333	1 333	100%	12,0
293	<i>ГК ТЕМП</i>	1 312	1 312	100%	3,0
294	<i>Интегра плюс</i>	890	0	0,0%	-
Общий итог		16 337 950	5 191 081	31,8%	4,2

Максимальное среднее уточнение срока ввода объектов в эксплуатацию выявлено у застройщика «ЗОРДЕКС» и составляет 45,3 месяца.

8. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками в Московской области

В Московской области возводится 425 жилых комплексов. Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Московской области, по совокупной площади жилых единиц, представлено в приложении 2.

Самым крупным по объемам текущего строительства является жилой комплекс «Зелёные Аллеи» (деревня Тарычево). В этом жилом комплексе застройщик «ГК МИЦ» возводит 10 домов, включающих 5 068 жилых единиц, совокупной площадью 285 231 м².

9. Средняя площадь жилых единиц, строящихся застройщиками в Московской области

Средняя площадь жилой единицы, строящейся в Московской области, составляет 50,3 м². По Российской Федерации этот показатель составляет 50,0 м².

Самая маленькая средняя площадь строящихся жилых единиц у застройщика «УК РАДОГРАД» – 25,3 м². Самая большая – у застройщика «Villagio Estate» – 232,1 м² (Таблица 12).

Таблица 12

Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
УК РАДОГРАД	25,3
Бисеровское	29,6
СтройЖилИнвест	29,8
Меркон Групп	30,3
ГК Садовое кольцо	32,2
Вертикаль	32,9
Дрезнастрой	33,0
СтройКапитал	34,1
ИСК АНТ	34,3
АСК	35,7
Галакс+	36,2
ГлавРусСтрой-Инвест	36,4
ФОК Лагуна	36,6
Держава Холдинг	37,1
ДК КВАРТСТРОЙ	37,9
ГК Корпорация Вит	38,2
Акваспорт	38,6
БронИнвестСтрой	38,6
МЖК	39,0
Премиум Стандарт	39,1
Север	39,1
Группа ДВМ	39,2
Аквацентр	39,6
ГК Е	39,8
Лидер Групп	40,0
Сити Эстейт	40,3
Гефест-Инвест	40,5
Кранека	40,6
Группа Самолет-Девелопмент	40,9
Тройка Рэд	41,6
Холдинг Стройпромавтоматика	41,9
Главстрой-СПб	42,2
Трест Мособлстрой №6	42,2

Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
АкониТ-М	42,5
АГИАСМА	42,6
ГК Эталон	42,6
ГК СК ОЛИМП	42,7
ГК ИСК Мемфис	42,7
СИГ Остов	43,0
Glorax Development	43,1
Новый Клин	43,3
DVL Group	43,4
ГК Granelle Group	43,5
ГК Экономтрансстрой	43,6
ГК СУ 22	43,6
ГК РАССВЕТ	43,6
ГК Ареал	43,8
ЖБИ-3-ВОЛОКОЛАМСК	43,9
MR Group	44,1
ЗМХПМ	44,3
ГК АМДевелопмент	44,3
Концерн КРОСТ	44,3
Вектор Инвестментс	44,3
Urban Group	44,4
СМУ-2	44,4
СК Русич	44,5
ГЛАВУКС	44,8
ИСК Максимум	44,9
ГК СУ-155 (санация)	44,9
ГК Ойкумена	44,9
ГК Эксперт	45,0
ГК КВС	45,0
Апрелевка С2	45,1
ПК Былово	45,3
СК Перспективные Строительные Технологии	45,6
Стройгруп	45,6
ГК PRIME GROUP	45,8
ГК Крон-М	46,1
ГК Лагуна Грин	46,2
СДИ	46,4
ГК Новые Кварталы	46,4
ИЦ Гарант	46,4
Двина	46,4
ГТ-ТЭС Трубино	46,4
Ванаг	46,5
ГК Партнер	46,5
ИДК Град	46,8
Группа МГ	46,9
ГК ТЕМП	46,9
ГК VR-group	46,9
ГК Архитектор	46,9
ГК Стратегия-Инвест	47,1
Коробово-1	47,1

Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
ГК ТехноСтройОлимп	47,2
ЯМАКАВА ГРУП	47,3
ГК КомСтрин	47,3
ГК ПИК	47,4
ПСК	47,4
ГК Церих	47,5
ИНСК НДК	47,7
Арете-Ленд	47,7
ГК ИНГРАД	47,7
Концерн ЮИТ	47,7
Монолит	47,8
Домострой	48,0
ИСК ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ	48,3
СПК Мосэнергострой	48,7
ОСГ	48,8
ПРОГРЕСС	49,1
Развитие-ХХ	49,1
СУИхолдинг	49,3
Холмы	49,3
ГК ДОМСТРОЙ	49,4
СитиСтрой-Проект	49,4
Брусника	49,7
ГК Березовец	49,7
ПО РЕКОНСТРУКЦИЯ	49,7
ПРОФИ-ИНВЕСТ	49,8
ЭКЗ	49,8
Константиново	49,8
ГК СУ-10	50,0
УКРИС Г. ПОДОЛЬСКА	50,1
Арсенал Грант	50,4
ГК Гефест	50,4
Инвесттрансстрой	50,6
ФСК Лидер	50,7
СОALCO	50,7
ЖИЛСОЦСТРОЙ	50,7
Интерснаб	50,8
ПКФ Гюнай	50,8
Rezidential group	50,9
КИТ	51,0
Крыша	51,1
ФинТрастОйл	51,1
RDI Group	51,4
ИСК Гринвич	51,4
ИФК МФС	51,5
Тирос-инвест	51,5
БЕМАКО ГРУПП	51,5
ГК Монолит	51,5
СТРОЙТЕК	51,5
ГК МИЦ	51,6
Воскресенский ДСК	51,7

Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
ГК Стройтэкс	51,7
ЗЕМИНЖКОНСАЛТ	51,7
Каскад-С	51,8
СМУ №78	51,9
ГК Домостроитель	51,9
ГК Обрэй	52,1
МСК	52,2
Фирсановка РиверСайд Парк	52,2
ТКС	52,2
ЗОРДЕКС	52,2
ФОРТ КАПИТАЛ ГРУП	52,3
ГК ОПИН ДГ	52,3
Стройтехинвест	52,3
Компания ПРОМСЕРВИС	52,4
СФД	52,4
Компания Оргстройинвест	52,5
Микрорайон Кантри	52,5
ГК ДСК	52,6
Строймонтаж	52,7
ИСК Гранд	52,8
Истринские дали	52,9
ДК Конструктор	53,0
ЭХО	53,0
РосЕвроГрупп	53,1
Лэндлоджик	53,2
ГК Сапсан	53,2
Дмитровские горизонты	53,3
Компания Трест Гидромонтаж	53,4
ГК Пересвет-Инвест	53,4
СК Скопа	53,4
RTD GROUP	53,5
Компания NEGRESCO	53,5
СТРОЙ-ЭКСПЕРТ	53,5
ФСК АРТА ГРУПП	53,5
Партнерство	53,6
Базисные Инвестиции	53,7
ГК Ремикс	54,0
Холдинг Агрострой	54,1
ГК Дом-Инвест	54,2
ИнвестСити	54,3
ГК КАСКАДСТРОЙСЕРВИС	54,3
Восток Инвест Строй	54,4
ГК Rosinka International Group	54,4
Каскад	54,6
РУСИНВЕСТ	54,8
МНС	54,9
ДмитровСтройУниверсал	54,9
Группа ЛСР	55,0
ГК Мега-Мечта	55,1
Римэка	55,1

Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
ССМ	55,1
Отрада Девелопмент	55,2
ГК АРС	55,3
УС-200	55,4
СК ТЕКС	55,5
ГК Небоскреб ГБ	55,6
ИнвестСтройРегион	55,8
ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1	55,9
СтройИнвест	55,9
ЮНСТРОЙ	56,3
AFI Development	56,3
МОСОБЛИНТЕРСТРОЙ	56,3
ГК ЕВРОСТРОЙ	56,4
АТ-Девелопмент	56,5
ЖСК Молодежный дом	56,5
Подольский ДСК	56,6
ЮАССтрой	56,6
ФССРиИК	56,7
ТМ-Стройпром	56,8
Мебе	56,8
Монолевер-Трейд	57,1
ГК Премьер	57,1
ГлобалИнвест	57,3
Русский Кредит	57,4
СГ Альянс	57,5
ГК РЕСТР	58,0
ГК GALAXY GROUP	58,0
АРВ-СТРОЙ	58,0
Компания Руполис	58,1
ГрадСтрой	58,1
Диострой-Инвест	58,1
ССК	58,2
ГК РПК	58,5
ГК Апсис Глоб	58,6
Инвест Проект МСК	58,8
Мосстроймеханизация-5	59,0
СтартСК	59,1
Металер	59,2
ГК МОСОБЛЖИЛСТРОЙ	59,3
Коопстрой	59,3
СВЕ Компани	59,4
Новая усадьба	59,4
РК-Газсетьсервис Коломна	59,7
ГК Континент-Холдинг	59,8
СЭП	59,8
ГК Экодолье	59,9
ДМ Холдинг	60,2
СМР Строй	60,3
МС-групп	60,3
КОРПОРАЦИЯ ТЕС	60,7

Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
Инвестиционный департамент	60,9
ИСК Арсенал-Холдинг	61,1
ГЛАВГРАДОСТРОЙ	61,5
АВС Инвест	61,6
Авангард-Риэлти	61,8
СУ-27 МОНОЛИТКОМПЛЕКТ+	61,9
ПроектЦентрСтройСервис	62,0
Бизнеслэнд	62,8
Усадьба Бакеево	63,1
ГК Астерра	63,1
БЕТИЗ И К	63,2
Верест	63,3
ГК Новард	63,6
ГК СКАЙГРАД	63,7
Тверской ДСК	63,7
ГК ГАЗНИСТРОЙ	63,9
СМУ-7	64,0
РКК Энергия	64,2
ЕвроСибСпецСтрой	64,2
АСК	64,2
ГК Техальянс	64,4
УК Восточная Европа	65,0
ГК АСК ФРИЗ	65,2
Берендей	65,3
Ikon Development	65,4
СНПС	65,8
ПСК НПО Машиностроения	65,9
Вязьмажилстрой	66,1
ВЕКАСТРОЙ	66,3
Синара	66,4
ROSE GROUP	66,6
ГК Ленинвест-Холдинг	67,3
ГК Содружество	68,3
ЦСТ-ГЕРМЕС	68,3
ОСП	68,5
ГК Стройсоюз	69,4
ГК АфинаСтрой	69,6
Мировые продукты	70,9
ГК Центрстрой	71,3
М1 Девелопмент	71,4
СПО ВЕЯ СТРОЙ	71,8
Квартал-Сервис	72,6
ХСТФ Фобос	73,2
Мастер-Ком	74,6
Мелиор Строй	75,1
Мособлжилстрой Девелопмент	76,4
ТДР	76,7
СоцПромСтрой	76,7
СЭСМА	76,9
МАЯК	77,2

Застройщик	Ср. площадь квартиры, м²
ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	77,3
KASKAD Family	80,8
ГК СТД-Групп	86,6
ИНВЕСТ ПАРК-77	88,9
СтройКомфорт	91,4
ДЕМЕТРА ГРУПП	96,8
Интегра плюс	111,3
МастерСтрой	123,7
Сабидом	136,3
M9 Development	148,2
Villagio Estate	232,1
Общий итог	50,3

Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Московской области, по средней площади жилых единиц представлено в приложении 3. Наименьшая средняя площадь жилых единиц в ЖК «Солнечный Град» – 25,3 м², застройщик «УК РАДОГРАД». Наибольшая – в ЖК «Парк Фонтэ» – 258,4 м², застройщик «Villagio Estate».

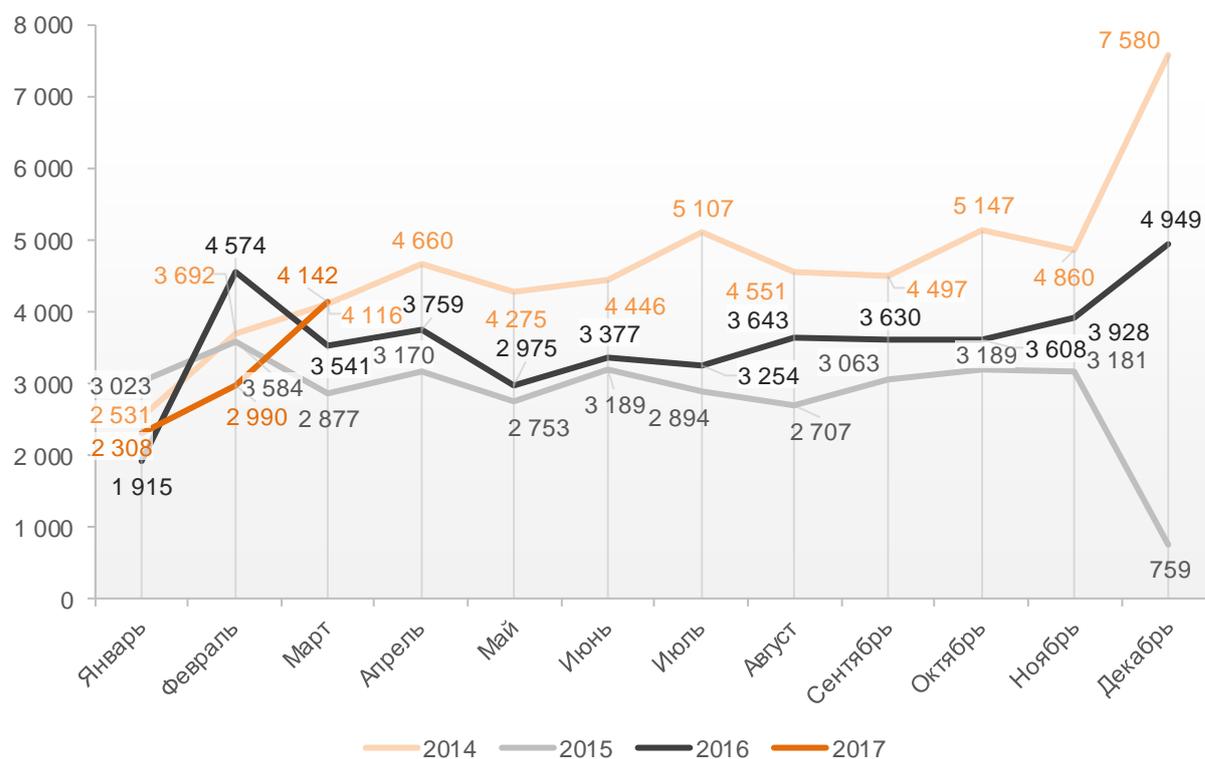
10. Ипотечное кредитование для жителей Московской области (официальная статистика Банка России)

10.1. Количество ипотечных кредитов, выданных жителям Московской области

По данным Банка России за 3 месяца 2017 г. количество ипотечных жилищных кредитов (ИЖК), выданных жителям Московской области, составило 9 440, что на 5,9% меньше уровня 2016 г. (10 030 ИЖК), и на 0,5% меньше уровня, достигнутого в 2015 г. (9 484 ИЖК).

График 1

Динамика ежемесячного изменения количества ИЖК, выданных жителям Московской области в 2014 – 2017 гг.

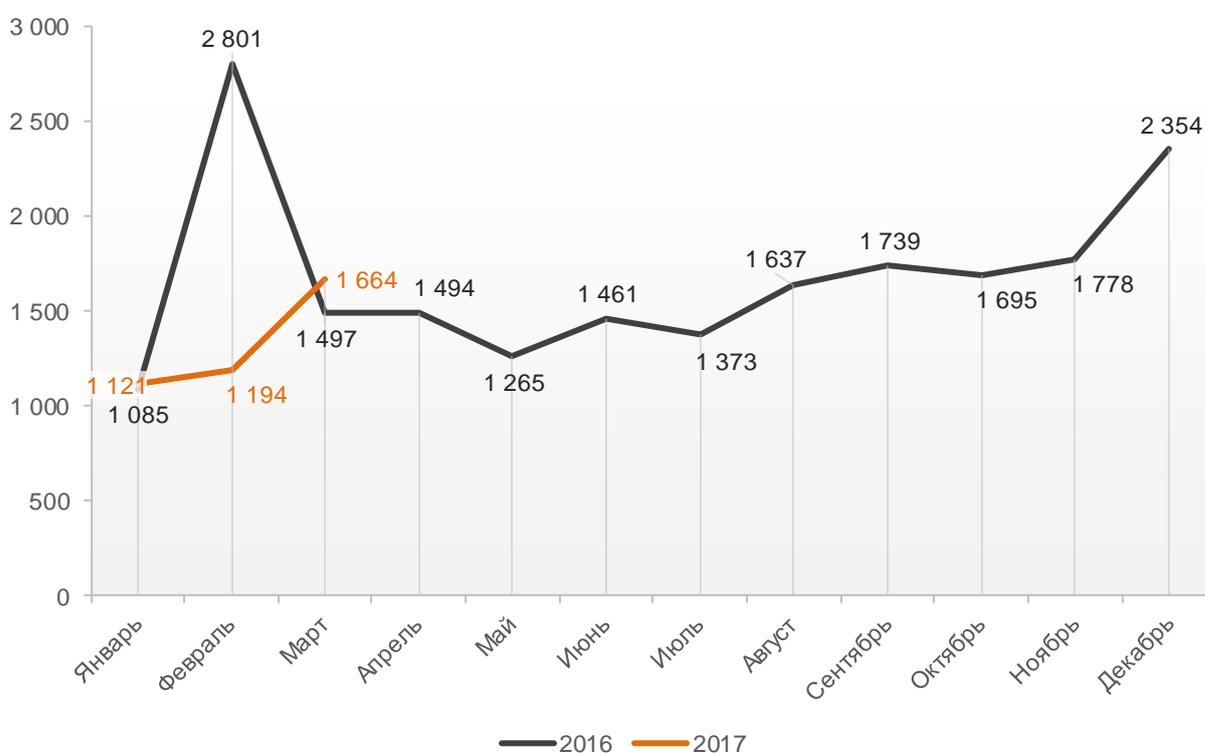


За 3 месяца 2017 г. количество ИЖК, выданных жителям Московской области под залог договоров участия в долевом строительстве (ДДУ), составило 3 979, что на 26,1% меньше, чем в 2016 г. (5 383 ИЖК).

Помесячная разбивка количества ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг., приведена на графике 2.

График 2

Динамика ежемесячного изменения количества ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг.

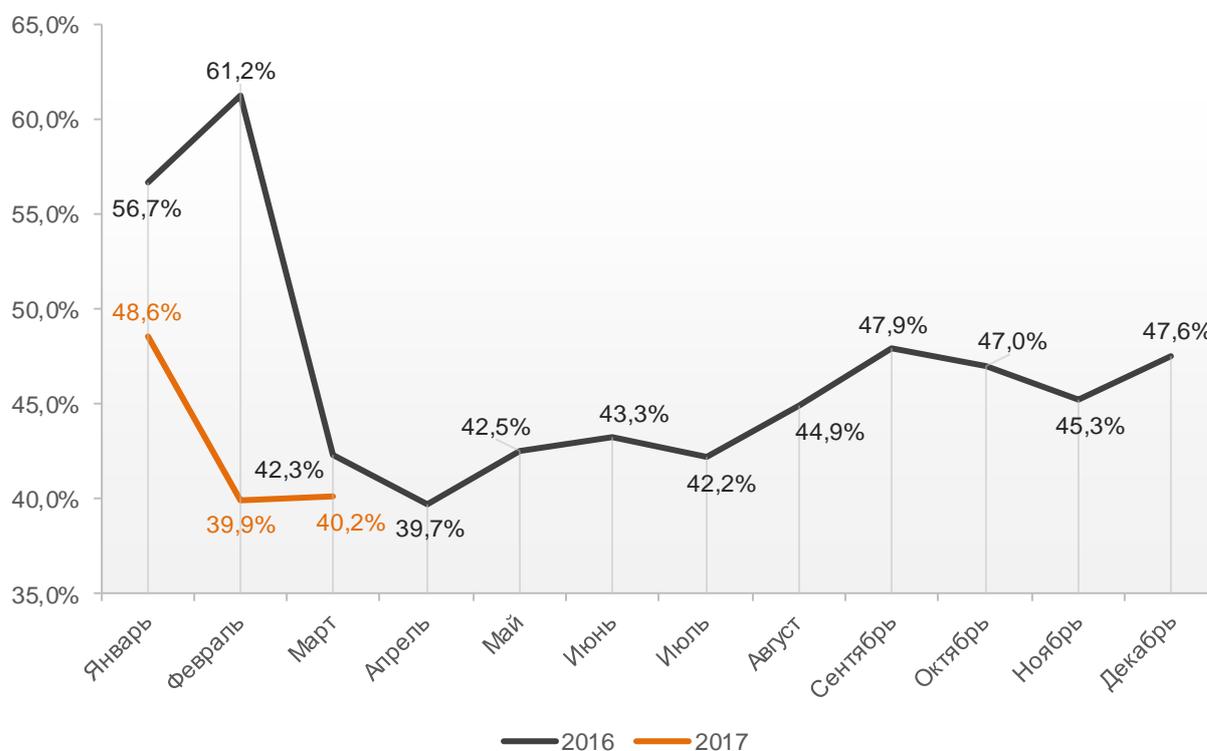


Доля ИЖК, выданных под залог ДДУ за 3 месяца 2017 г., составила 42,2% от общего количества ИЖК, выданных жителям Московской области за этот же период, что на 11,5 п.п. меньше уровня, достигнутого в 2016 г. (53,7%).

Помесячная разбивка доли ИЖК под залог ДДУ от общего количества ИЖК, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг., приведена на графике 3.

График 3

Динамика ежемесячного изменения доли ИЖК под залог ДДУ от общего количества ИЖК, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг.



10.2. Объем ипотечных кредитов, выданных жителям Московской области

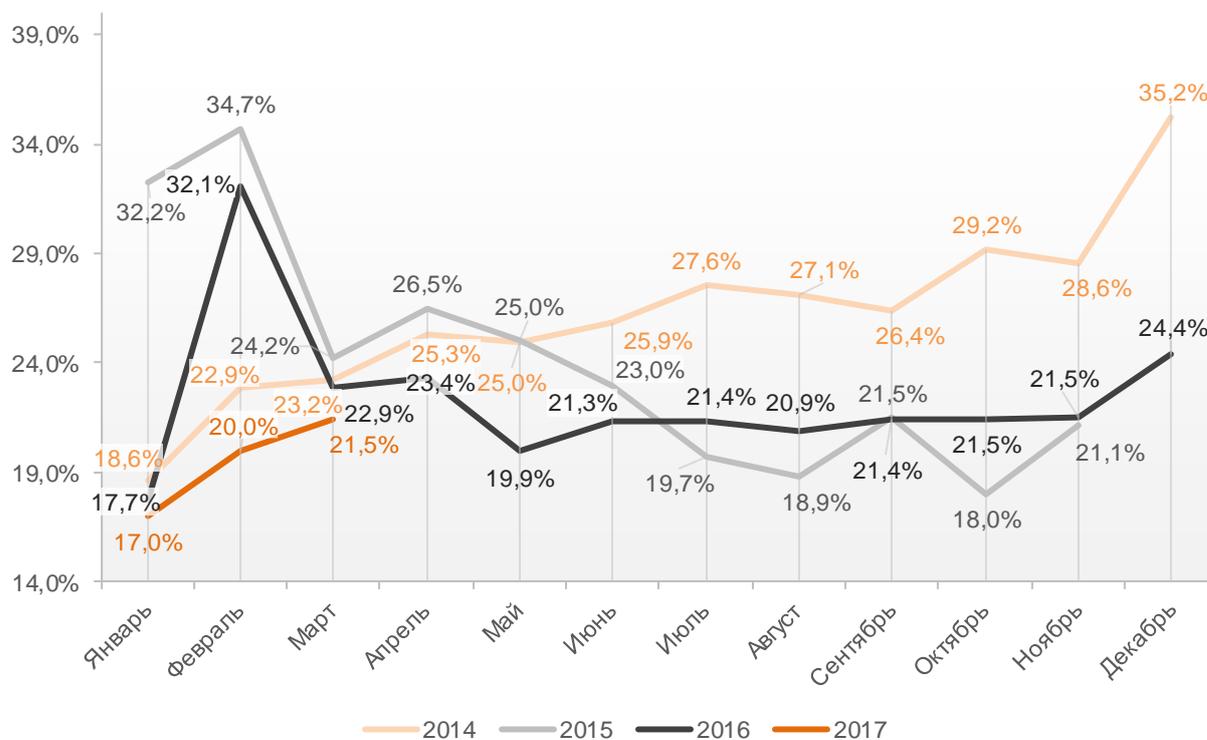
По данным Банка России за 3 месяца 2017 г. объем ИЖК, выданных жителям Московской области, составил 25 534 млн.₽, что на 3,4% меньше аналогичного значения 2016 г. (26 431 млн.₽), и на 6,1% больше, чем в 2015 г. (24 073 млн.₽).

В общем объеме кредитов, выданных за 3 месяца 2017 г. жителям Московской области (129 235 млн.₽), доля ИЖК составила 19,8%, что на 5,1 п.п. меньше, чем в 2016 г. (24,9%), и на 10,3 п.п. меньше соответствующего значения 2015 г. (30,1%)

Помесячная разбивка доли ИЖК в общем объеме кредитов, выданных жителям Московской области в 2014 – 2017 гг., приведена на графике 4.

График 4

Динамика ежемесячного изменения доли ИЖК в общем объеме кредитов, выданных жителям Московской области в 2014 – 2017 гг.



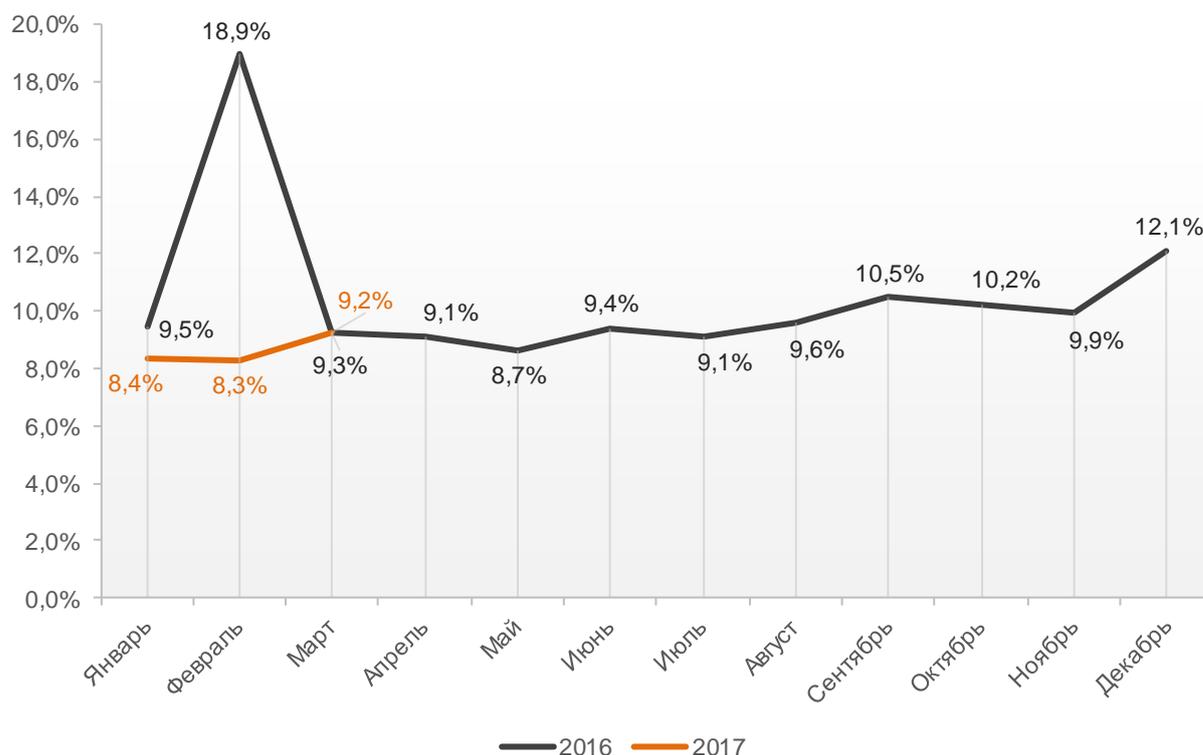
За 3 месяца 2017 г. объем ИЖК, выданных жителям Московской области под залог ДДУ, составил 11 245 млн.₽ (44,0% от общего объема ИЖК, выданных жителям Московской области). Это на 17,5% меньше уровня, достигнутого в 2016 г. (13 633 млн.₽).

В общем объеме кредитов, выданных за 3 месяца 2017 г. жителям Московской области (129 235 млн.₽), доля ИЖК под залог ДДУ составила 8,7%, что на 4,1 п.п. меньше аналогичного значения 2016 г. (12,8%)

Помесячная разбивка доли ИЖК под залог ДДУ в общем объеме кредитов, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг., приведена на графике 5.

График 5

Динамика ежемесячного изменения доли ИЖК под залог ДДУ в общем объеме кредитов, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг.



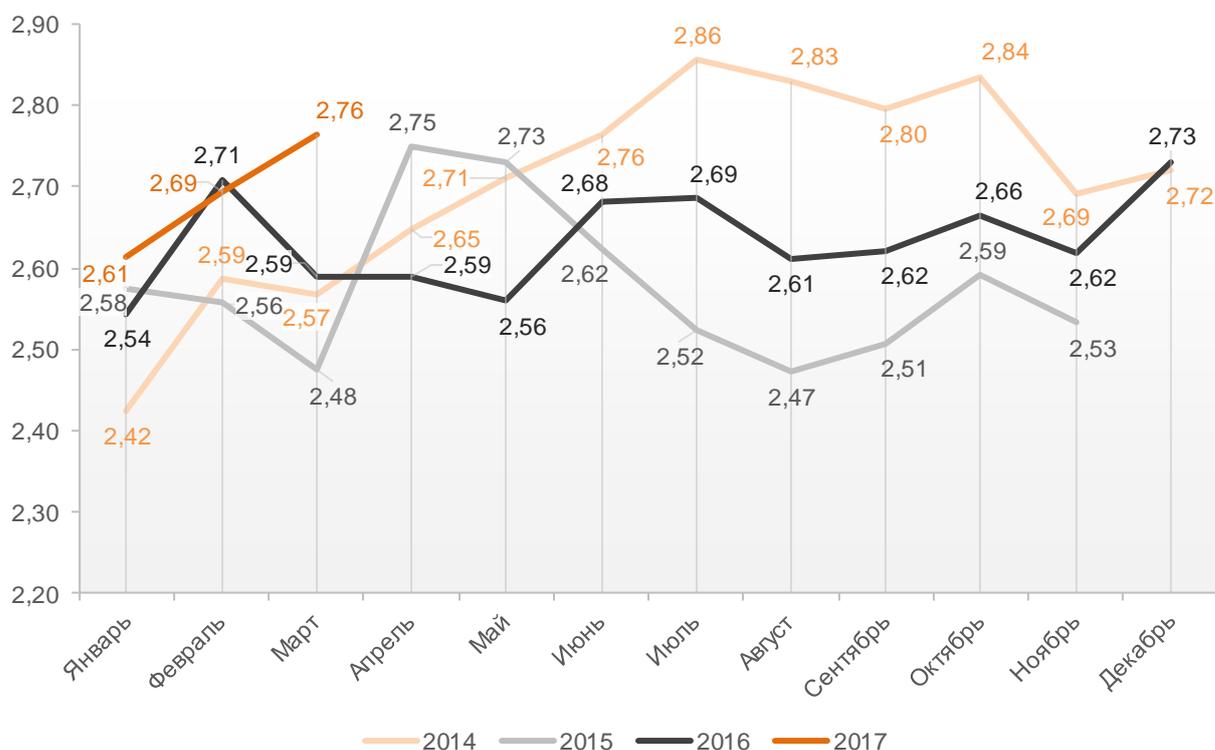
10.3. Средний размер ипотечных жилищных кредитов, выданных жителям Московской области

По данным Банка России за 3 месяца 2017 г. средний размер ИЖК, выданных жителям Московской области, накопленным итогом составил 2,71 млн.₽, что на 2,7% больше, чем в 2016 г. (2,64 млн.₽), и на 6,6% больше соответствующего значения 2015 г. (2,54 млн.₽).

Помесячная разбивка среднего размера ИЖК, выданных жителям Московской области в 2014 – 2017 гг., млн.₽, приведена на графике 6.

График 6

Динамика ежемесячного изменения среднего размера ИЖК, выданных жителям Московской области в 2014 – 2017 гг., млн.₽

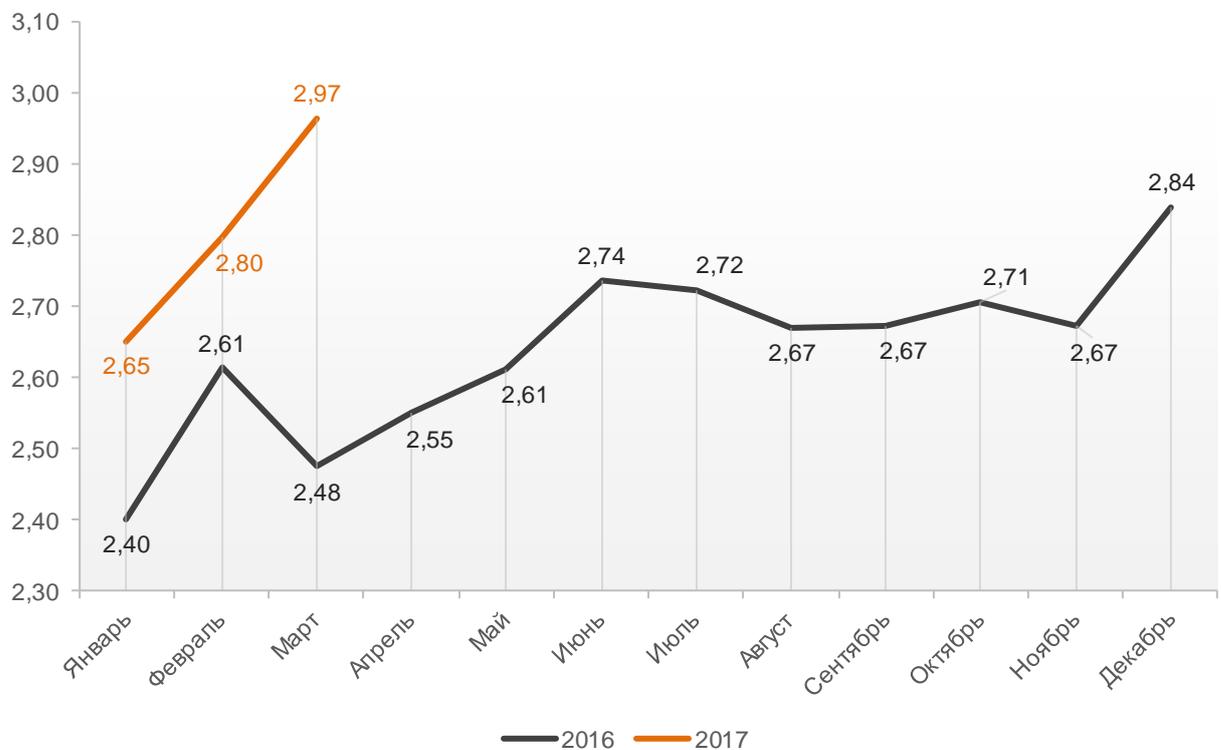


По данным Банка России за 3 месяца 2017 г. средний размер ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Московской области, накопленным итогом составил 2,83 млн.₽ (на 4,6% больше среднего размера ИЖК, выданных жителям Московской области). Это на 11,9% больше уровня, достигнутого в 2016 г. (2,53 млн.₽).

Помесячная разбивка среднего размера ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг., млн.₽, приведена на графике 7.

График 7

Динамика ежемесячного изменения среднего размера ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг., млн.₽



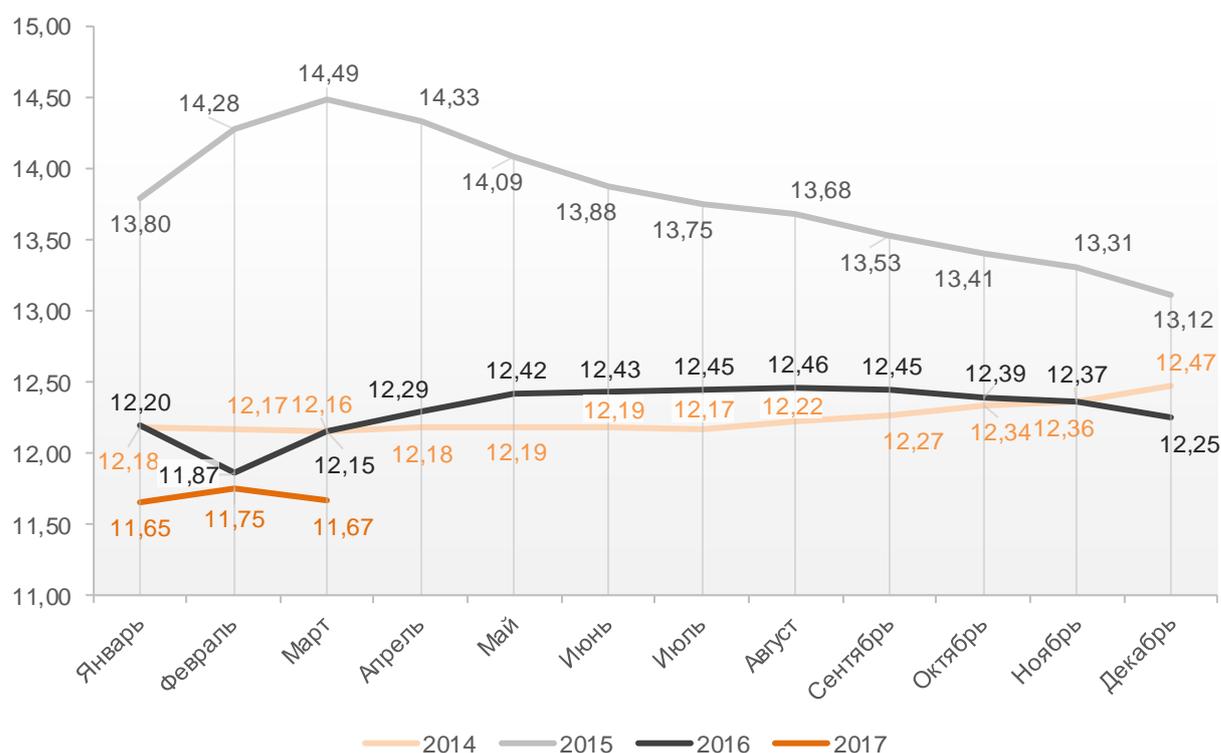
10.4. Средневзвешенная ставка ипотечных жилищных кредитов, выданных жителям Московской области

По данным Банка России за 3 месяца 2017 г. средневзвешенная ставка ИЖК, выданных жителям Московской области, накопленным итогом составила 11,67%, что на 0,48 п.п. меньше аналогичного значения 2016 г. (12,15%), и на 2,82 п.п. меньше, чем в 2015 г. (14,49%).

Помесячная динамика изменения средневзвешенной ставки ИЖК, выданных жителям Московской области, накопленным итогом в 2014 – 2017 гг., представлена на графике 8.

График 8

Динамика изменения средневзвешенной ставки ИЖК, выданных жителям Московской области, накопленным итогом в 2014 – 2017 гг.

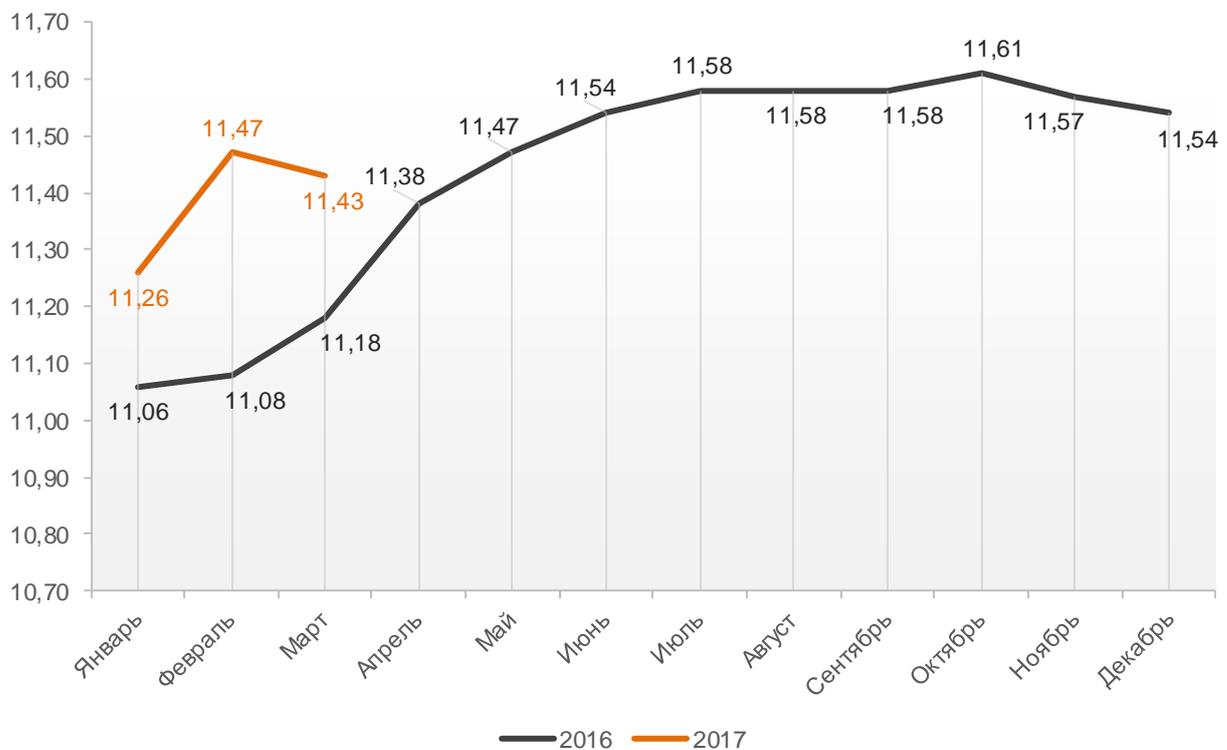


По данным Банка России за 3 месяца 2017 г. средневзвешенная ставка ИЖК, выданных под залог ДДУ жителям Московской области, накопленным итогом составила 11,43% (на 0,24 п.п. меньше среднего размера ставки по всем ИЖК). Это на 0,25 п.п. больше уровня 2016 г. (11,18%).

Динамика изменения накопленным итогом средневзвешенной ставки ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг., представлена на графике 9.

График 9

Динамика изменения накопленным итогом средневзвешенной ставки ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Московской области в 2016 – 2017 гг.

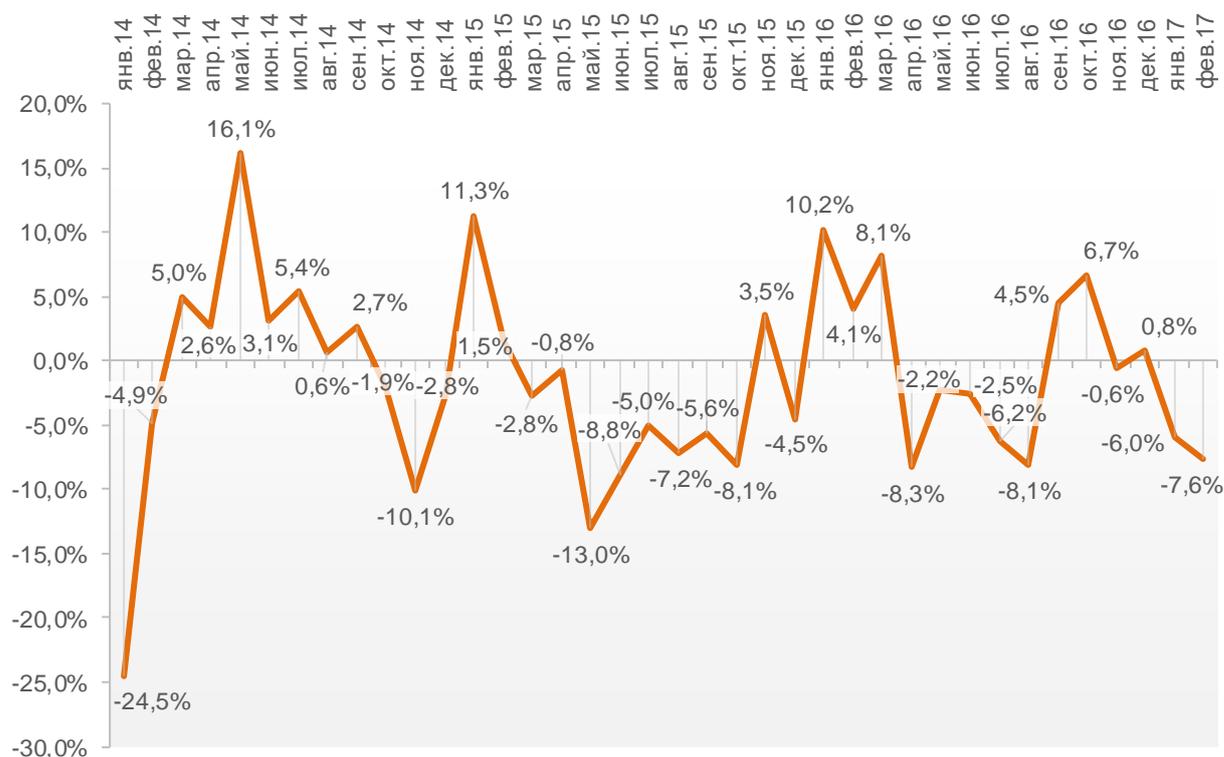


11. Реальные доходы жителей Московской области (официальная статистика Росстата)

По данным Росстата за 2 месяца 2017 г. индекс реальных доходов жителей Московской области ни разу не находился в положительной зоне, 2 месяца – в отрицательной (График 10).

График 10

Динамика изменения индекса реальных доходов жителей Московской области



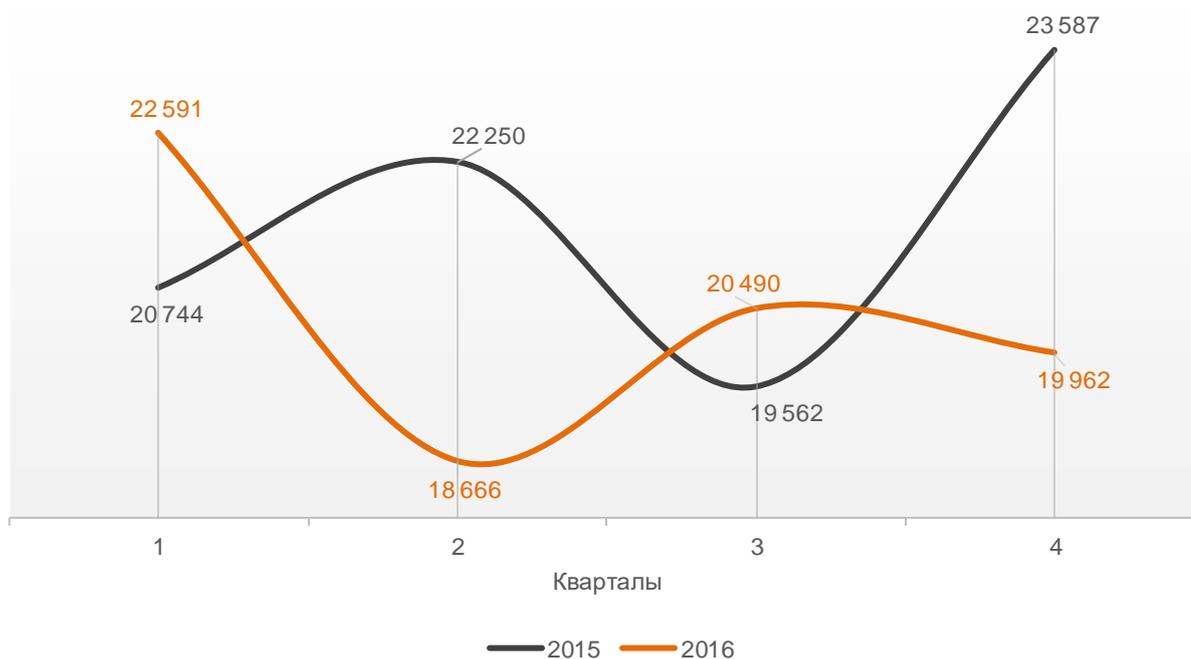
В целом за 2 месяца 2017 г. в Московской области произошло падение реальных доходов населения на 6,8%.

12. Государственная регистрация ДДУ в Московской области (официальная статистика Росреестра)

По данным Росреестра за 12 месяцев 2016 г. в Московской области зарегистрировано 81 709 ДДУ жилых помещений, что на 5,1% меньше аналогичного значения 2015 г. (86 143 ДДУ) и на 19,7% меньше уровня 2014 г. (101 698 ДДУ). Поквартальная динамика изменения количества зарегистрированных договоров ДДУ жилых помещений в Московской области в 2014 – 2016 гг. представлена на графике 11.

График 11

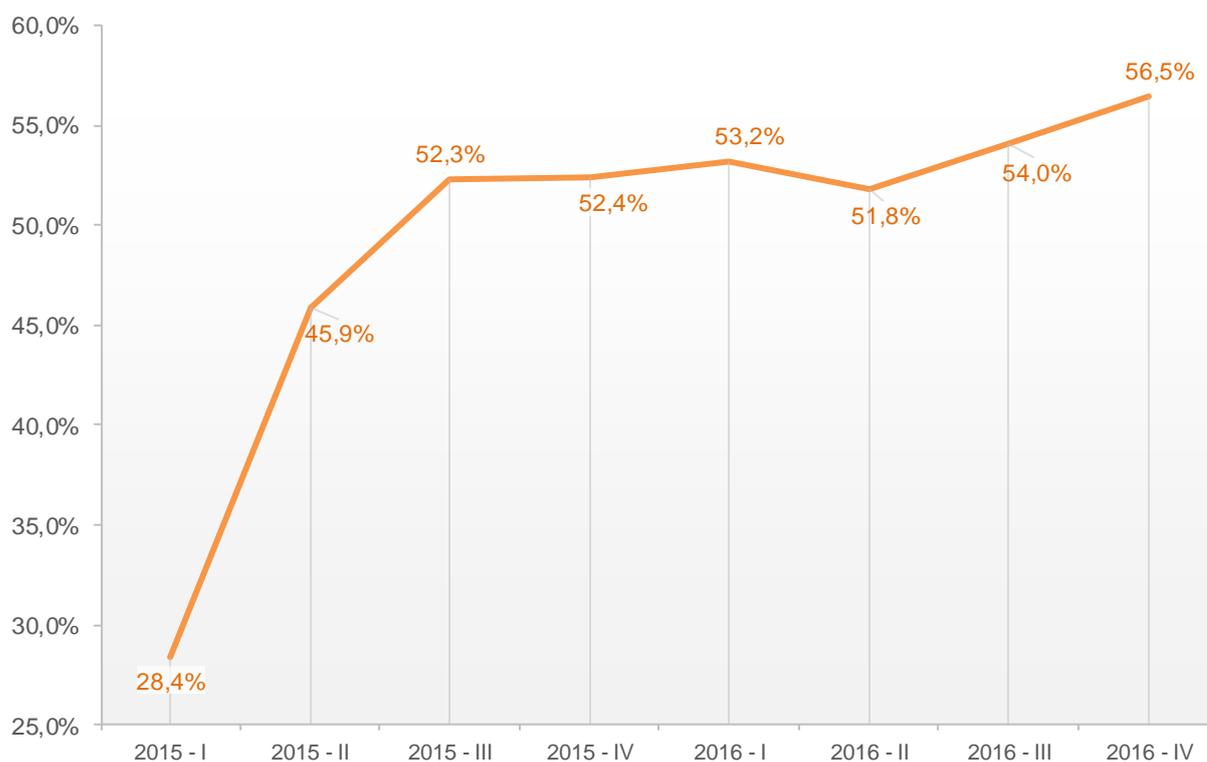
Количество регистраций ДДУ на жилые помещения в Московской области в 2014 – 2016 гг.



Доля ДДУ с ипотекой в общем количестве зарегистрированных ДДУ на жилые помещения в Московской области представлена на графике 12.

График 12

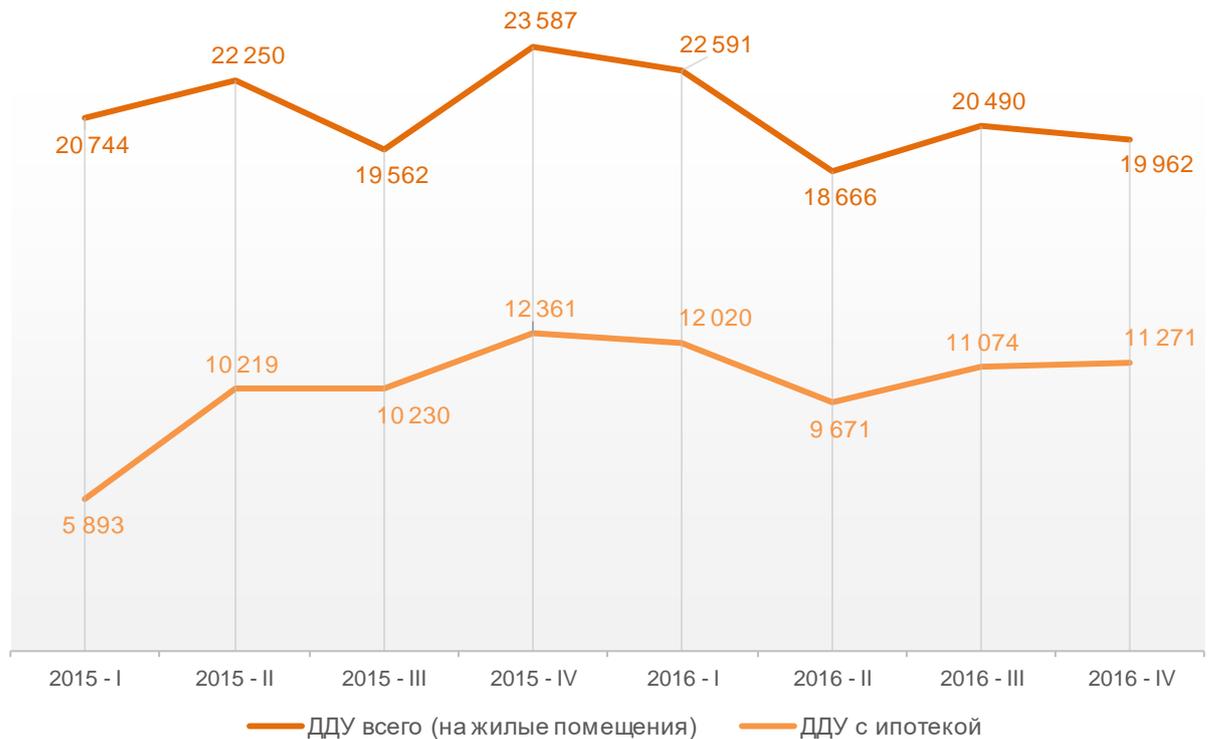
Доля договоров с ипотекой в общем количестве зарегистрированных ДДУ на жилые помещения в Московской области



Динамика ежемесячного изменения количества зарегистрированных ДДУ на жилые помещения всего и ДДУ с ипотекой представлена на графике 13.

График 13

Количество ДДУ на жилые помещения всего и ДДУ с ипотекой в Московской области

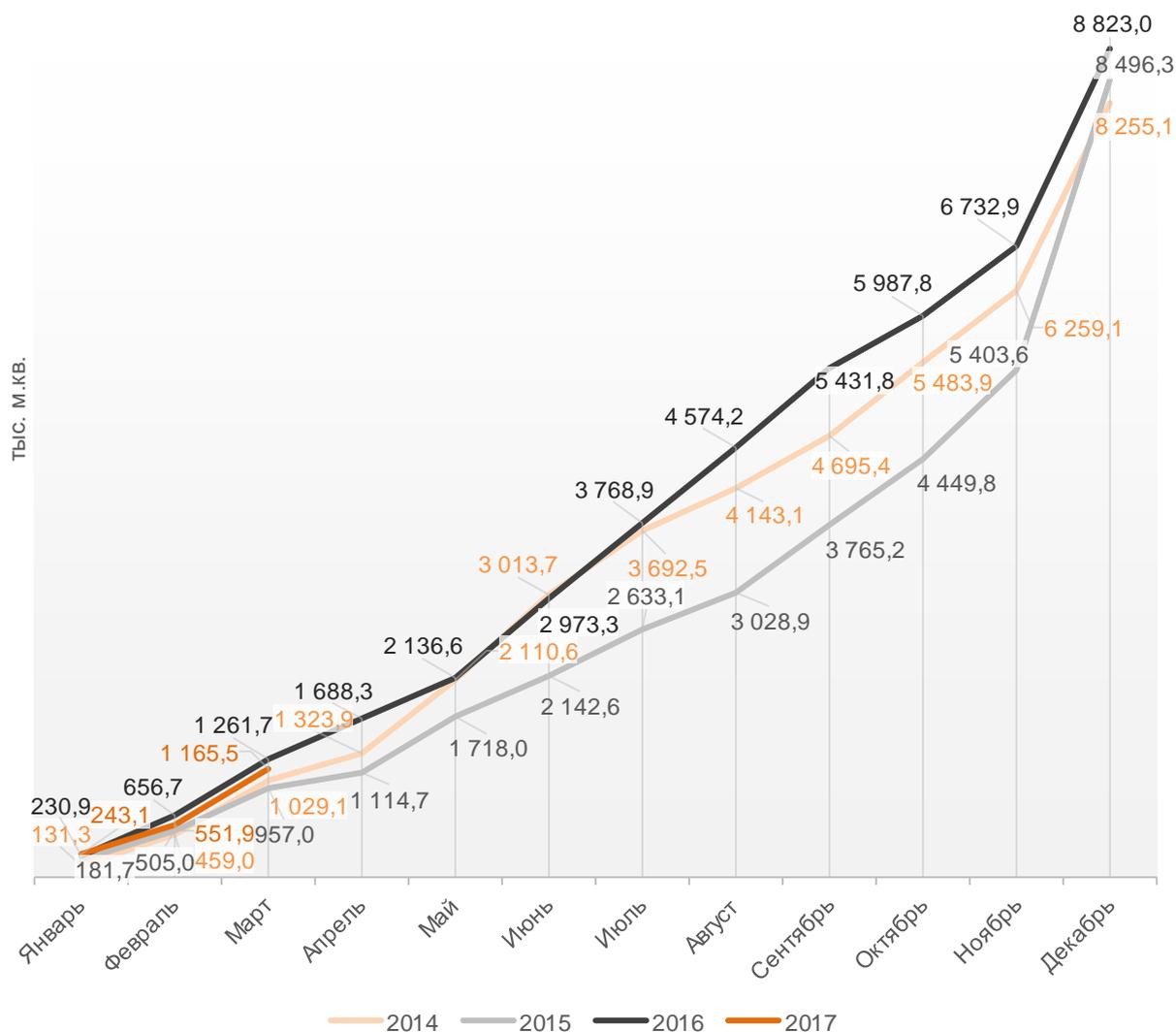


13. Ввод жилья в Московской области (официальная статистика Росстата)

Отчетность Росстата за 3 месяца 2017 г. показывает снижение на 7,6% графика ввода жилья в Московской области в 2017 г. по сравнению с 2016 г. и превышение на 21,8% по отношению к 2015 г. (График 14).

График 14

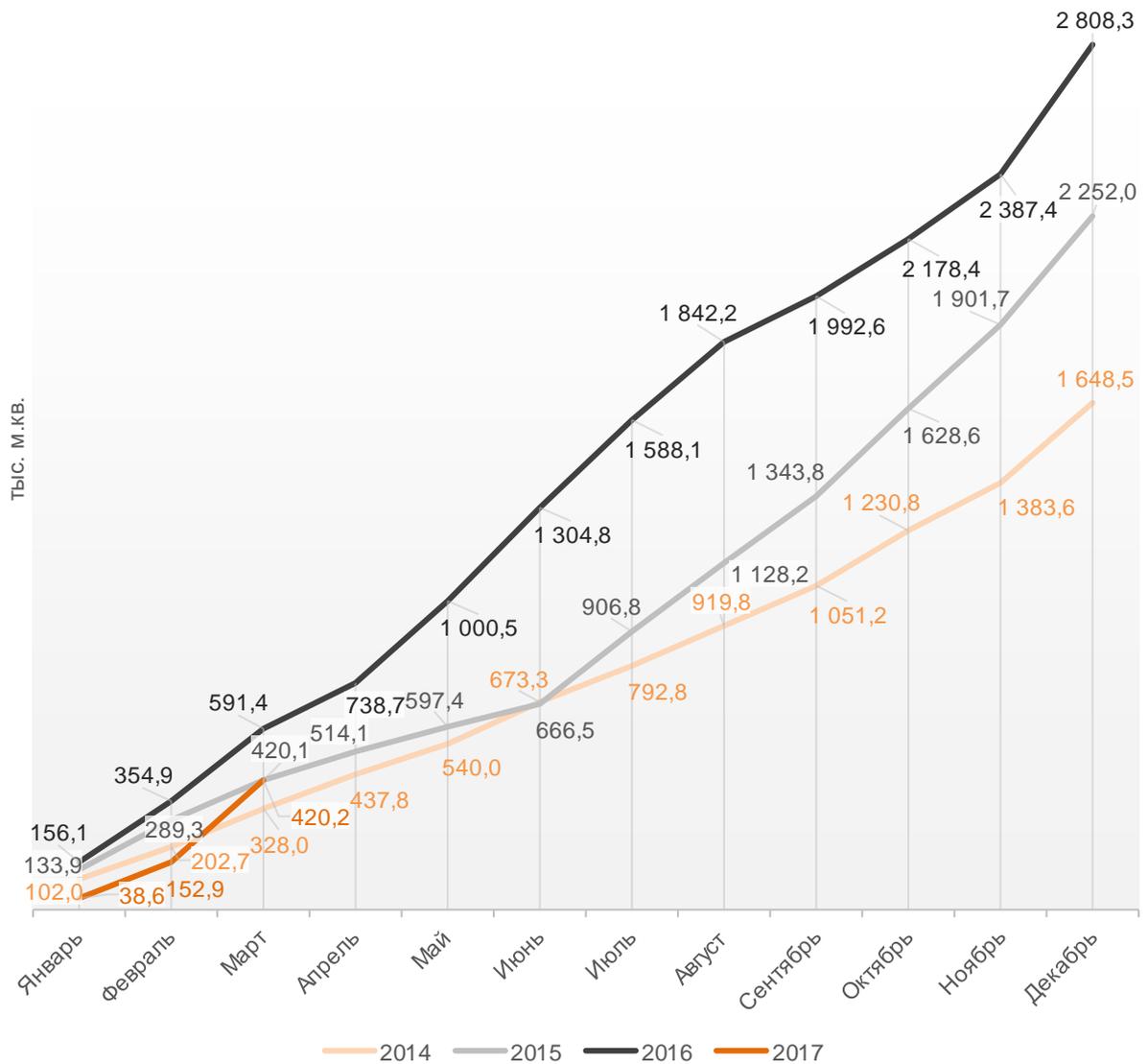
Ввод жилья в Московской области накопленным итогом по годам в 2014 – 2017 гг.



В Московской области за 3 месяца 2017 г. фиксируется снижение объема ввода жилья населением на 28,9% по отношению к аналогичному периоду 2016 г. и совпадение по отношению к 2015 г. (График 15).

График 15

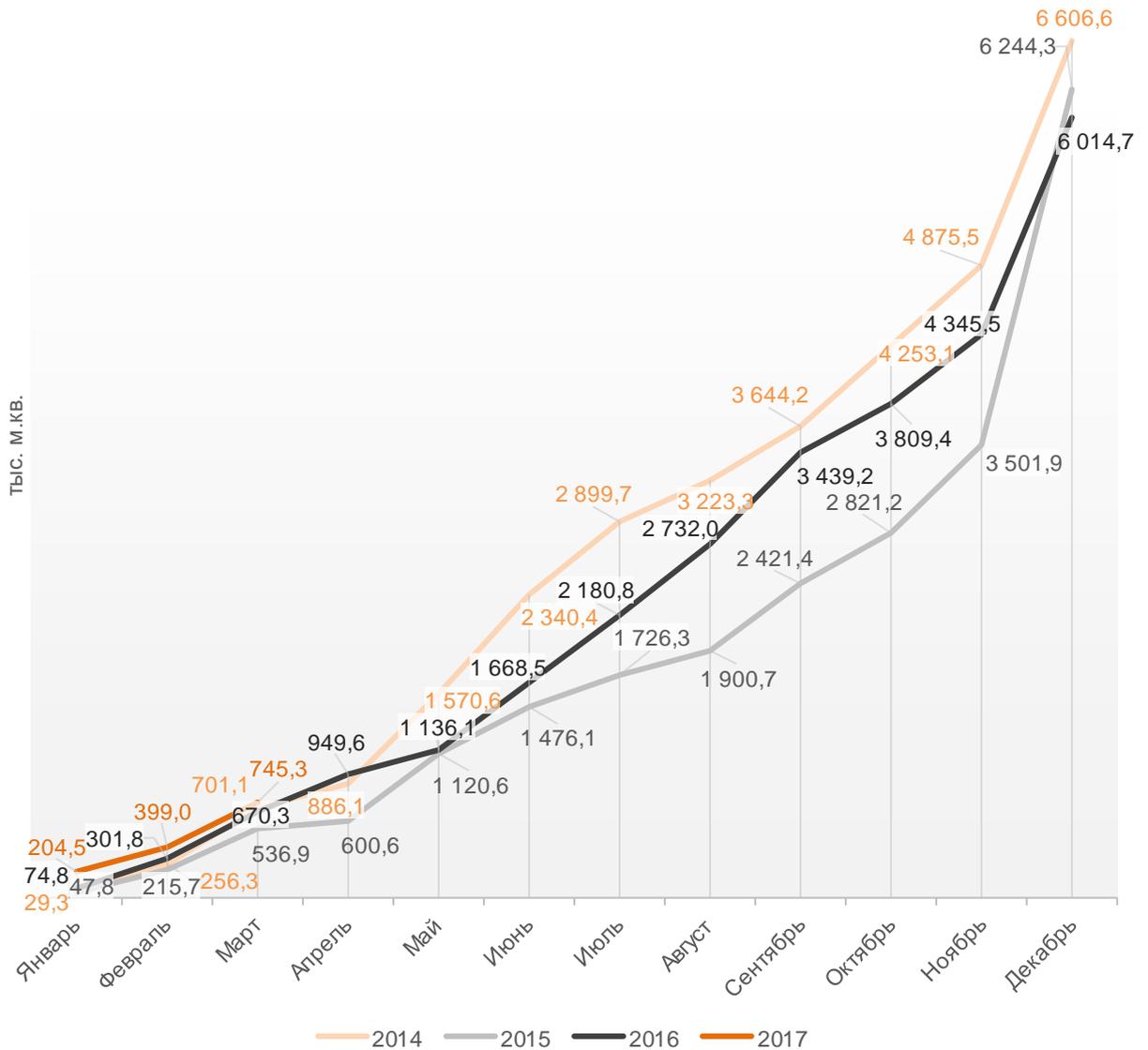
Ввод жилья населением в Московской области накопленным итогом по годам в 2014 – 2017 гг.



Объемы ввода жилья застройщиками за 3 месяца 2017 г. показывают превышение на 11,2% к уровню 2016 г. и превышение на 38,8% к 2015 г. (График 16).

График 16

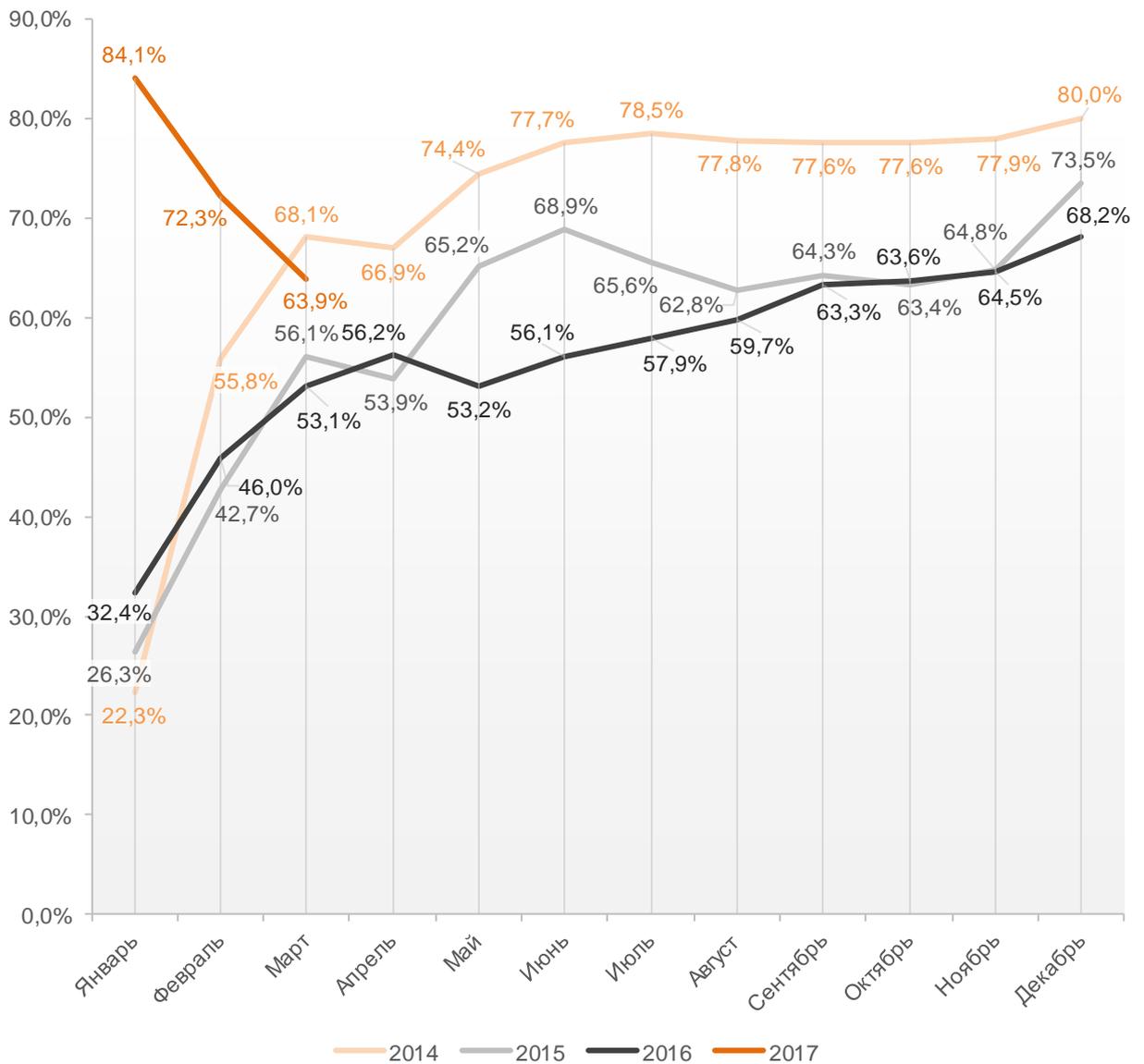
Ввод жилья застройщиками в Московской области накопленным итогом по годам в 2014 – 2017 гг.



Доля ввода жилья застройщиками за 3 месяца 2017 г. составила 63,9% против 53,1% за этот же период 2016 г. и 56,1% – за этот же период 2015 г.

График 17

Доля ввода жилья застройщиками в общем объеме ввода жилья в Московской области накопленным итогом по годам в 2014 – 2017 гг.



Приложение 1. Объекты с жилыми единицами, планируемые к вводу в эксплуатацию в Московской области до конца 2017 г.

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
I квартал 2017	Апрелевка С2	Борисоглебское	61	2 028	86 171
I квартал 2017	МАЯК	Маяк	3	838	67 634
I квартал 2017	ГК ПИК	Люберецкий	2	1 273	62 249
I квартал 2017	ГК Небоскреб ГБ	Солнечный	5	1 108	61 610
I квартал 2017	ГК Эксперт	Новокосино-2	1	1 224	60 216
I квартал 2017	ФСК Лидер	UP-квартал Сколковский	1	1 100	58 677
I квартал 2017	ГК Новард	Краски жизни	2	790	53 499
I квартал 2017	RTD GROUP	Новые Островцы	3	928	52 597
I квартал 2017	СтройКомфорт	Белые Росы	2	552	50 460
I квартал 2017	ГК Премьер	Эстет	2	647	42 055
I квартал 2017	ГК ПИК	мкрн Левобережный	1	816	41 808
I квартал 2017	ГК Садовое кольцо	Молодёжный-IV	1	995	41 200
I квартал 2017	СВЕ Компани	Шереметьево парк	4	682	40 501
I квартал 2017	Urban Group	Опалиха ОЗ	3	987	40 263
I квартал 2017	СтройКапитал	Купавино	1	1 180	40 196
I квартал 2017	СУ-27 МОНОЛИТКОМПЛЕКТ+	Дом,1	1	626	38 762
I квартал 2017	Римэка	Эдельвейс-комфорт (ЖК Никольско-Трубецкое)	2	662	36 125
I квартал 2017	Ikon Development	Новый Зеленоград	1	466	32 860
I квартал 2017	МС-групп	МС Южный парк	4	512	30 896
I квартал 2017	Вектор Инвестментс	Пятницкие кварталы	5	679	30 327
I квартал 2017	ГК ПИК	Мортонград Путилково	1	563	30 097
I квартал 2017	ГК ПИК	мкрн Красная Горка	1	480	28 031
I квартал 2017	ГК МИЦ	Зелёные Аллеи	1	472	27 518
I квартал 2017	СМР Строй	Лунный	3	393	24 393

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
I квартал 2017	ГК ПИК	Мортонград Бутово	1	687	24 221
I квартал 2017	ГК ПИК	Бутово-Парк	1	687	24 221
I квартал 2017	ПКФ Гюнай	Дом по ул. Кирова	1	416	24 093
I квартал 2017	ГК РАССВЕТ	Томилино	5	468	22 601
I квартал 2017	ИЦ Гарант	Ирис	1	473	21 939
I квартал 2017	ГК Партнер	Брюсов Парк	1	435	21 821
I квартал 2017	ПКФ Гюнай	по ул. Гагарина	1	670	18 181
I квартал 2017	СоцПромСтрой	Дом на Баковке	1	249	17 565
I квартал 2017	Главстрой-СПб	Столичный	2	338	16 854
I квартал 2017	Тирос-инвест	Пятиречье	1	318	15 803
I квартал 2017	Константиново	Ивановские пруды	6	287	14 294
I квартал 2017	Трест Мособлстрой №6	Валь Д`эмероль	11	347	13 381
I квартал 2017	ПРОФИ-ИНВЕСТ	Правда-4	1	297	13 211
I квартал 2017	ДК Конструктор	ДОМодедово Парк	1	270	13 047
I квартал 2017	ГК PRIME GROUP	Высокий берег	1	267	12 222
I квартал 2017	ЗЕМИНЖКОНСАЛТ	Сходня парк	2	192	10 768
I квартал 2017	Группа ДВМ	Новая Жизнь	1	238	9 318
I квартал 2017	СоцПромСтрой	Успенское	1	96	8 904
I квартал 2017	ГК Ойкумена	Новое Ялагино	1	185	8 222
I квартал 2017	СПО ВЕЯ СТРОЙ	Дом по ул. Вернова	1	104	7 470
I квартал 2017	Арете-Ленд	Паруса	1	140	6 674
I квартал 2017	ГК Сапсан	Мелодия Леса	1	108	5 646
I квартал 2017	ПКФ Гюнай	Дом по ул. Речная	1	112	5 613
I квартал 2017	СМР Строй	Дом по ул. Дружбы	1	96	5 072
I квартал 2017	RDI Group	Южная долина	6	99	4 870
I квартал 2017	ГК РПК	Белые камни	5	60	4 230
I квартал 2017	КИТ	Октябрь	1	72	3 671
I квартал 2017	ГК Ремикс	Ольховка III	1	72	3 299

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
I квартал 2017	ГЛАВУКС	На Климова	1	51	2 314
I квартал 2017	Дрезнастрой	Дом по ул. 1 мая	1	48	1 586
I квартал 2017	ГК VR-group	Северное сияние	4	28	1 432
I квартал 2017	ГК ТЕМП	По ул. Водников	2	28	1 312
I квартал 2017	Премиум Стандарт	Веледниково	1	32	1 264
I квартал 2017	Мировые продукты	Патио Парк	1	17	1 037
II квартал 2017	ГК ПИК	Мортонград Путилково	4	2 887	116 611
II квартал 2017	ГК Granelle Group	Государев дом	12	2 366	115 013
II квартал 2017	ГК ПИК	Восточное Бутово (Боброво)	5	2 108	106 035
II квартал 2017	ГК Центрстрой	Микрорайон 6А	3	960	77 606
II квартал 2017	AFI Development	ОДИНБУРГ	3	1 283	72 261
II квартал 2017	ГК ПИК	Рождественский	2	1 312	66 393
II квартал 2017	ГК Обрэй	Парковые Аллеи	1	1 208	62 943
II квартал 2017	ГК МИЦ	Зелёные Аллеи	3	937	58 135
II квартал 2017	УК Восточная Европа	Восточная Европа	6	841	54 668
II квартал 2017	ГК Премьер	Королев	2	1 246	53 593
II квартал 2017	АГИАСМА	Ленинградский	3	1 254	53 369
II квартал 2017	ГК Премьер	Эстет	1	712	53 150
II квартал 2017	Rezidential group	Пироговская Ривьера	3	1 047	53 092
II квартал 2017	Urban Group	Солнечная система	2	1 170	52 896
II квартал 2017	Группа ЛСР	Нахабино Ясное	16	909	49 710
II квартал 2017	ДК Конструктор	Новогорск парк	12	857	48 272
II квартал 2017	Тройка Рэд	Город-курорт МАЙ	10	1 295	47 963
II квартал 2017	Мастер-Ком	Бородино	2	637	47 495
II квартал 2017	ГК Granelle Group	Театральный парк	12	990	46 887
II квартал 2017	Каскад	Восточный мкр.	12	844	46 089
II квартал 2017	ГК Континент-Холдинг	Единый стандарт	3	696	44 977
II квартал 2017	РУСИНВЕСТ	Золотые Ворота	1	732	43 308

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
II квартал 2017	ГК Континент-Холдинг	Рациональ	2	752	41 625
II квартал 2017	ГК ПИК	Люберецкий	1	850	41 611
II квартал 2017	RDI Group	Южное Видное	2	811	41 358
II квартал 2017	Компания ПРОМСЕРВИС	Малая Истра	9	808	38 146
II квартал 2017	ГК КАСКАДСТРОЙСЕРВИС	МАРЗ	2	675	36 643
II квартал 2017	Лидер Групп	Лобня Сити	2	960	34 852
II квартал 2017	ДК КВАРТСТРОЙ	Булатниково	15	920	34 825
II квартал 2017	УС-200	Спасские ворота	1	612	33 879
II квартал 2017	ГК СТД-Групп	Болтино	12	384	33 240
II квартал 2017	Монолевер-Трейд	Планерный	1	535	30 537
II квартал 2017	КОРПОРАЦИЯ ТЕС	Победа	1	501	30 162
II квартал 2017	RDI Group	Южная долина	14	688	29 615
II квартал 2017	Бизнеслэнд	Горизонт	3	467	29 349
II квартал 2017	ГК РАССВЕТ	Томилино	6	712	28 889
II квартал 2017	ПроектЦентрСтройСервис	Шахматово-Парк	2	442	27 413
II квартал 2017	Вектор Инвестментс	Пятницкие кварталы	7	605	27 389
II квартал 2017	ФинТрастОйл	Большое Ступино	1	491	26 558
II квартал 2017	ГК Сапсан	Мелодия Леса	1	557	26 470
II квартал 2017	ГК ПИК	мкрн Ярославский	2	480	26 344
II квартал 2017	Лидер Групп	Лидер Парк	2	624	26 288
II квартал 2017	Тройка Рэд	Видный Берег	1	665	25 842
II квартал 2017	ГК ПИК	Нахабино	1	525	24 843
II квартал 2017	ДК Конструктор	ДОМодедово Парк	1	463	24 389
II квартал 2017	RTD GROUP	Новые Островцы	1	448	23 475
II квартал 2017	ГК ПИК	Новокуркино	2	407	23 267
II квартал 2017	СК Скопа	Саввино	1	464	23 119
II квартал 2017	Держава Холдинг	Green city	2	606	22 500
II квартал 2017	ROSE GROUP	Микрород в лесу	1	338	22 434

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
II квартал 2017	Воскресенский ДСК	Центральный	3	410	22 303
II квартал 2017	Римэка	Эдельвейс-комфорт (ЖК Никольско-Трубецкое)	2	380	21 314
II квартал 2017	ТМ-Стройпром	Восточный берег	2	358	20 231
II квартал 2017	ГК ДОМСТРОЙ	Зелёный Город	1	390	20 112
II квартал 2017	ИСК Арсенал-Холдинг	Родионово	1	328	20 055
II квартал 2017	ГК ПИК	Янтарный	1	361	20 025
II квартал 2017	ГК СК ОЛИМП	Калейдоскоп	1	464	19 547
II квартал 2017	Новая усадьба	Рублёвское предместье	3	384	18 859
II квартал 2017	СМУ-7	Уголек	1	289	18 499
II квартал 2017	Трест Мособлстрой №6	Валь Д`эмероль	16	640	17 896
II квартал 2017	Синара	Северный Парк	1	263	17 474
II квартал 2017	Концерн КРОСТ	ART	1	428	17 090
II квартал 2017	ПО РЕКОНСТРУКЦИЯ	Батарейный	1	345	16 358
II квартал 2017	DVL Group	Покровский	2	377	16 351
II квартал 2017	ПКФ Гюнай	по ул. Гагарина, 49	1	228	16 120
II квартал 2017	ABC Инвест	На семи холмах	1	258	15 891
II квартал 2017	ЗМХПМ	Дом по пр. Красной Армии 251 А	1	352	15 583
II квартал 2017	ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	По ул. Макаренко	2	234	15 568
II квартал 2017	ГК Ойкумена	Новое Ялагино	1	329	15 454
II квартал 2017	RDI Group	Загородный Квартал	4	203	15 369
II квартал 2017	ЭХО	На ул. Южная	2	270	15 208
II квартал 2017	ГК РЕСТР	Нахабинский	1	261	15 130
II квартал 2017	ГК Ленинвест-Холдинг	Березовая Роща	1	216	14 973
II квартал 2017	Квартал-Сервис	Новый квартал Бекасово	3	200	14 518
II квартал 2017	УКРИС Г. ПОДОЛЬСКА	Дом по ул. Мира	1	288	14 424
II квартал 2017	ГК СУ 22	Лукино-Варино	1	315	14 331
II квартал 2017	ГК ГАЗНИСТРОЙ	Дом в мкр Махалина, 8	1	224	14 319
II квартал 2017	СК ТЕКС	Дом по ул. Серпуховская За	1	320	13 946

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
II квартал 2017	ГК Стройсоюз	Дом по ул. 8 Марта, 3	1	209	13 912
II квартал 2017	Стройгрупп	Квартал 7	1	300	13 687
II квартал 2017	ПСК	МираПарк	2	288	13 655
II квартал 2017	Холдинг Стройпромавтоматика	Восточный-2,3	1	284	13 642
II квартал 2017	Гефест-Инвест	Супонево	1	336	13 574
II квартал 2017	БЕМАКО ГРУПП	Березки	2	240	12 788
II квартал 2017	Мособлжилстрой Девелопмент	Родники	1	240	12 474
II квартал 2017	АРВ-СТРОЙ	Островцы	1	209	12 063
II квартал 2017	ИНСК НДК	ТЕРРА	6	249	11 866
II квартал 2017	ГК ПИК	Бутово (Дрожжино-2)	1	245	11 134
II квартал 2017	M9 Development	Рига-Рига	11	74	10 966
II квартал 2017	ТКС	Центральный	1	208	10 856
II квартал 2017	ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1	на Ленинском проспекте	1	192	10 855
II квартал 2017	Металер	Берёзки	3	182	10 783
II квартал 2017	ОСГ	Эко-парк Вифанские пруды	1	220	10 737
II квартал 2017	ГЛАВГРАДОСТРОЙ	Московский	4	178	10 734
II квартал 2017	ГК ИСК Мемфис	Петровский Квартал	2	264	10 728
II квартал 2017	Партнерство	Ивановские дворики	1	192	10 559
II квартал 2017	Берендей	Троицкая Слобода	5	171	10 550
II квартал 2017	ИНВЕСТ ПАРК-77	Европейский Квартал	6	111	9 868
II квартал 2017	Авангард-Риэлти	Дом по улице Борисова, 24	1	156	9 634
II квартал 2017	ГК Партнер	Брюсов Парк	1	238	9 481
II квартал 2017	Группа ДВМ	Новая Жизнь	1	238	9 318
II квартал 2017	ПКФ Гюнай	Дом по ш. Каширское	1	187	9 152
II квартал 2017	ГК Ареал	Ареал	1	168	8 913
II квартал 2017	ГК Березовец	Афродита	1	192	8 901
II квартал 2017	АСК	Дом по ул. Чехова 16	1	130	8 767
II квартал 2017	ПО РЕКОНСТРУКЦИЯ	Президентский	1	160	8 765

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
II квартал 2017	Вязьмажилстрой	Многосекционный дом по ул. Локомотивная	1	140	8 736
II квартал 2017	ДмитровСтройУниверсал	Спортивный	1	159	8 735
II квартал 2017	ГК ПИК	Микрорайон Сакраменто	4	206	8 724
II квартал 2017	ЗОРДЕКС	Экоград	6	168	8 704
II квартал 2017	ГК Церих	Скрылья	3	174	8 265
II квартал 2017	СУИхолдинг	Светлолюбово	1	157	7 745
II квартал 2017	ГК МОСОБЛЖИЛСТРОЙ	Высокий берег	1	128	7 592
II квартал 2017	KASKAD Family	За Митино	2	181	7 341
II квартал 2017	ГЛАВУКС	Владимирский	1	144	6 671
II квартал 2017	АСК	Лама-Парк	1	109	6 578
II квартал 2017	ГК ТехноСтройОлимп	Олимп-3	1	126	6 550
II квартал 2017	ИСК Гранд	Щелковский	1	130	6 494
II квартал 2017	ГК ОПИН ДГ	Парк Рублево	1	85	5 933
II квартал 2017	ГК СК ОЛИМП	Пеликан	3	111	5 746
II квартал 2017	ЖБИ-3-ВОЛОКОЛАМСК	Благодар	2	125	5 493
II квартал 2017	УК РАДОГРАД	Солнечный Град	3	213	5 399
II квартал 2017	ССМ	Мой город	1	105	5 369
II квартал 2017	СМУ №78	Лунево	1	100	5 190
II квартал 2017	СПК Мосэнергострой	Дом по ул. Каляева	1	101	4 916
II квартал 2017	ФОК Лагуна	Гармония	1	129	4 721
II квартал 2017	Подольский ДСК	Симферопольский	1	80	4 527
II квартал 2017	Каскад-С	Кашира	1	72	4 259
II квартал 2017	ГК VR-group	Северное сияние	14	90	4 125
II квартал 2017	ГК Ойкумена	Дом по ул. Расковой	1	98	3 802
II квартал 2017	ГК Ремикс	Ольховка III	1	69	3 640
II квартал 2017	Мировые продукты	Патио Парк	2	48	3 572
II квартал 2017	MR Group	Новое Ступино	1	88	3 524
II квартал 2017	ГК Rosinka International Group	Немчиновка Резиденц	1	62	2 939

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
II квартал 2017	ГК Стратегия-Инвест	Изумрудный город	1	58	2 729
II квартал 2017	Фирсановка РиверСайд Парк	Фирсановка РиверСайд Парк	2	66	2 400
II квартал 2017	ГЛАВУКС	На Климова	1	33	2 040
II квартал 2017	Дмитровские горизонты	Дмитровские горизонты	2	39	1 939
II квартал 2017	Бисеровское	Бисерово-Парк	2	65	1 926
II квартал 2017	ОСП	Дом по ул. Молодежная	1	23	1 576
II квартал 2017	ГК Экодолье	Экодолье Шолохово	2	27	1 489
II квартал 2017	СМУ-2	Струбково	1	30	1 333
II квартал 2017	Усадьба Бакеево	Новое Бакеево	2	8	1 320
II квартал 2017	Премиум Стандарт	Веледниково	1	32	1 238
II квартал 2017	ИСК АНТ	Заречье	1	36	1 235
II квартал 2017	Интегра плюс	По ул. Макаренко	1	8	890
II квартал 2017	Мелиор Строй	Шервудский лес	1	2	299
III квартал 2017	ГК МИЦ	Зелёные Аллеи	3	1 664	99 914
III квартал 2017	ГК Эксперт	Новокосино-2	3	2 191	94 446
III квартал 2017	ГК Домостроитель	Потапово	3	1 540	79 998
III квартал 2017	Мособлжилстрой Девелопмент	Родники	3	816	68 175
III квартал 2017	ФСК Лидер	Новое Тушино	1	1 470	67 807
III квартал 2017	Urban Group	Опалиха ОЗ	6	1 529	63 423
III квартал 2017	Urban Group	Солнечная система	2	1 539	60 736
III квартал 2017	ГК МИЦ	Новоград Павлино	2	1 277	57 298
III квартал 2017	ГК Granelle Group	Императорские Мытищи	4	1 236	56 652
III квартал 2017	ГК ЕВРОСТРОЙ	Котельнические высотки	2	944	53 281
III квартал 2017	ИФК МФС	Первый Андреевский	3	1 024	52 692
III квартал 2017	Urban Group	Видный город	5	1 102	45 883
III квартал 2017	Компания Оргстройинвест	Анискино	25	853	45 750
III квартал 2017	Urban Group	Митино О2	3	1 017	45 040
III квартал 2017	ГК АСК ФРИЗ	Усадьба Суханово	6	660	44 430

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
III квартал 2017	ГК СУ-155 (санация)	Южное Домодедово	3	1 384	42 621
III квартал 2017	Микрорайон Кантри	SAMPO	18	795	41 625
III квартал 2017	Трест Мособлстрой №6	Лесной городок	3	631	41 375
III квартал 2017	Rezidential group	Пироговская Ривьера	2	806	41 295
III квартал 2017	ГК Центрстрой	Микрорайон 6А	2	560	35 636
III квартал 2017	Концерн ЮИТ	Микрорайон №10	2	712	34 807
III квартал 2017	ДК Конструктор	Новогорск парк	6	648	34 109
III квартал 2017	ГК ТехноСтройОлимп	Олимп-3	5	636	33 310
III квартал 2017	ГК ПИК	Бутово (Дрожжино-2)	1	885	33 192
III квартал 2017	ГК Granelle Group	Лукино-2 (Алексеевская Роща-2)	2	688	33 066
III квартал 2017	ГК GALAXY GROUP	Альфа Центавра	2	540	31 684
III квартал 2017	ГК APC	Весенний	1	620	30 446
III квартал 2017	СДИ	Аккорд. Smart-квартал	4	652	30 226
III квартал 2017	Лидер Групп	Лидер Парк	1	704	29 693
III квартал 2017	ГК ИНГРАД	Новое Медведково	1	553	29 350
III квартал 2017	ГК Granelle Group	Государев дом	5	809	29 218
III квартал 2017	ГК Ареал	Истомкино Парк	2	768	27 611
III квартал 2017	ГК Содружество	Сказка	17	382	27 011
III квартал 2017	Главстрой-СПб	Столичный	2	620	26 504
III квартал 2017	ГлобалИнвест	Парк Победы	1	450	25 768
III квартал 2017	Гефест-Инвест	Супонево	1	600	25 196
III квартал 2017	ПРОФИ-ИНВЕСТ	31 квартал	1	475	25 077
III квартал 2017	ГК СУ 22	Лукино-Варино	2	551	24 213
III квартал 2017	ГК ПИК	Изумрудный	1	522	23 979
III квартал 2017	Мосстроймеханизация-5	Red Hills	1	396	23 362
III квартал 2017	ГК Стройсоюз	Зелёный остров	1	314	23 010
III квартал 2017	ФСК Лидер	UP-квартал Сколковский	1	431	22 196
III квартал 2017	Холдинг Агрострой	Звёздный Квартал	1	406	21 953

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
III квартал 2017	Тверской ДСК	Зеленоградский	1	339	21 604
III квартал 2017	Сити Эстейт	Центральный	4	470	20 013
III квартал 2017	ГК Новые Кварталы	Дом у реки	1	423	19 615
III квартал 2017	Арсенал Грант	Богородский	3	386	19 445
III квартал 2017	ГК Ареал	Ареал	1	316	18 312
III квартал 2017	СтройИнвест	Авеню	1	324	18 114
III квартал 2017	ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	в микрорайоне Белая Дача	1	256	18 089
III квартал 2017	ГК Корпорация Вит	Квартал в Лесном	6	452	17 277
III квартал 2017	ГК КомСтрин	Митино Дальнее	4	429	16 370
III квартал 2017	ГК СУ-155 (санация)	Дом в г.п. Андреевка, 1	1	256	15 238
III квартал 2017	КОРПОРАЦИЯ ТЕС	Победа	1	242	14 970
III квартал 2017	Новый Клин	Новый Клин	1	347	14 933
III квартал 2017	Концерн КРОСТ	Wellton Park Новая Сходня	1	438	14 899
III квартал 2017	АТ-Девелопмент	Южный	1	254	14 349
III квартал 2017	Воскресенский ДСК	Центральный	1	293	13 850
III квартал 2017	ТДР	Дом на Вальной	1	175	13 424
III квартал 2017	RTD GROUP	Авентин	1	285	13 089
III квартал 2017	Компания ПРОМСЕРВИС	Малая Истра	3	284	12 986
III квартал 2017	Интерснаб	Некрасовский	1	252	12 790
III квартал 2017	ГК АСК ФРИЗ	Новобулатниково	1	216	12 671
III квартал 2017	ГК Крон-М	Оранжвуд	1	319	12 643
III квартал 2017	ТМ-Стройпром	Восточный берег	1	214	12 570
III квартал 2017	БЕМАКО ГРУПП	Березки	1	252	12 552
III квартал 2017	ГК ПИК	мкрн Левобережный	1	230	12 121
III квартал 2017	ЯМАКАВА ГРУП	Рузский берег	5	255	12 055
III квартал 2017	ГК АРС	Rastorguevo Village	2	143	11 774
III квартал 2017	Вектор Инвестментс	Пятницкие кварталы	1	270	11 506
III квартал 2017	ГК СКАЙГРАД	Приозерный	1	136	10 755

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
III квартал 2017	Новая усадьба	Рублёвское предместье	6	112	10 624
III квартал 2017	Коробово-1	АиБ	2	218	10 260
III квартал 2017	ГК Монолит	Москвич	1	198	10 201
III квартал 2017	ГК Пересвет-Инвест	Красногорск Парк	5	186	9 313
III квартал 2017	ГК ТехноСтройОлимп	Майданово Парк	1	171	8 706
III квартал 2017	ГК Е	Федоскинская слобода	2	216	8 592
III квартал 2017	АРВ-СТРОЙ	Островцы	1	145	8 467
III квартал 2017	Лидер Групп	Лобня Сити	1	160	8 106
III квартал 2017	ВЕКАСТРОЙ	Гагаринский	1	116	7 695
III квартал 2017	Домострой	Апельсин	1	160	7 677
III квартал 2017	ГК Стройтэкс	Цветочный Город	1	148	7 652
III квартал 2017	СНПС	Дом по ул. 5-ая Борисовская	1	115	7 569
III квартал 2017	Диострой-Инвест	Лесная сказка	1	129	7 496
III квартал 2017	ЖИЛСОЦСТРОЙ	Альянс	1	134	6 638
III квартал 2017	ИСК Гранд	Щелковский	1	118	6 577
III квартал 2017	Концерн ЮИТ	Европейский	1	117	6 517
III квартал 2017	ГК Астерра	Гольяново парк	4	144	5 944
III квартал 2017	БЕТИЗ И К	Дом по ул. Тверская, 34/1	1	94	5 860
III квартал 2017	ГК Ремикс	Ольховка III	1	95	5 795
III квартал 2017	СОALCO	Квартал Гальчино	1	140	5 723
III квартал 2017	Двина	Павловское.рус	1	122	5 660
III квартал 2017	ГК Сапсан	Мелодия Леса	1	108	5 646
III квартал 2017	Верест	Дом по ул. Малая Комитетская, 3	1	80	5 063
III квартал 2017	ИСК Гринвич	Солнечная Алея	1	95	4 842
III квартал 2017	Мелиор Строй	Шервудский лес	10	32	4 655
III квартал 2017	ГК ИСК Мемфис	Петровский Квартал	1	92	4 486
III квартал 2017	Каскад-С	Дом по ул. Декабристов	1	91	4 191
III квартал 2017	Меркон Групп	Новое Сватково	1	105	2 558

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
III квартал 2017	ИСК АНТ	Заречье	2	72	2 470
III квартал 2017	ГК Экодолье	Экодолье Шолохово	3	37	2 358
III квартал 2017	РК-Газсетьсервис Коломна	Дом по ул. Сапожковых	1	34	2 265
III квартал 2017	РК-Газсетьсервис Коломна	Дом по ул. Коммунальная	1	36	2 096
III квартал 2017	ГК ТехноСтройОлимп	Дружный	1	43	1 440
III квартал 2017	ГК VR-group	Северное сияние	3	28	1 290
IV квартал 2017	Группа Самолет-Девелопмент	Пригород.Лесное	10	5 192	201 903
IV квартал 2017	Апрелевка С2	Борисоглебское	137	3 921	182 113
IV квартал 2017	СФД	Мытищи Lite	12	2 326	121 981
IV квартал 2017	Группа Самолет-Девелопмент	Люберцы 2017	8	2 722	115 310
IV квартал 2017	ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	в микрорайоне Белая Дача	2	1 012	82 504
IV квартал 2017	ИДК Град	Красногорский	8	1 626	80 331
IV квартал 2017	Сабидом	Белый город	79	562	76 578
IV квартал 2017	ГК ДСК	Московские водники	1	981	64 834
IV квартал 2017	ГК ПИК	Оранж Парк	2	1 354	63 225
IV квартал 2017	ГК ОПИН ДГ	Vesna	4	1 244	61 979
IV квартал 2017	СЭСМА	Берег	6	749	57 582
IV квартал 2017	ГК ПИК	мкрн Ярославский	2	1 029	56 722
IV квартал 2017	ГК ПИК	Одинцово-1	3	1 111	55 806
IV квартал 2017	Мелиор Строй	Шервудский лес	60	717	51 448
IV квартал 2017	ГК МИЦ	Новоград Павлино	2	1 168	51 199
IV квартал 2017	ГК РПК	Шепчинки	3	872	50 295
IV квартал 2017	ГК СУ 22	Лукино-Варино	5	1 140	50 205
IV квартал 2017	ГЛАВГРАДОСТРОЙ	Московский	2	802	47 881
IV квартал 2017	ГК ПИК	Бутово (Дрожжино-2)	2	1 064	44 478
IV квартал 2017	ГК Эталон	Изумрудные холмы	1	1 017	43 717
IV квартал 2017	Базисные Инвестиции	Эко Парк Нахабино	33	804	43 171
IV квартал 2017	Urban Group	Опалиха ОЗ	2	1 033	41 220

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
IV квартал 2017	ГК Новард	Краски жизни	2	682	40 139
IV квартал 2017	Компания ПРОМСЕРВИС	Опалиха Парк	2	810	39 429
IV квартал 2017	ГК ПИК	Люберецкий	1	779	34 445
IV квартал 2017	Тройка Рэд	Новокрасково	2	827	32 954
IV квартал 2017	Микрорайон Кантри	SAMPO	15	616	32 429
IV квартал 2017	Urban Group	Митино 02	2	643	32 009
IV квартал 2017	Берендей	Троицкая Слобода	14	469	31 479
IV квартал 2017	ГК ИНГРАД	Новое Пушкино	3	661	30 697
IV квартал 2017	ГЛАВГРАДОСТРОЙ	Народный	1	469	30 485
IV квартал 2017	Холдинг Стройпромавтоматика	Радужный	1	836	30 397
IV квартал 2017	ГК ПИК	Мортонград Путилково	1	542	28 800
IV квартал 2017	Компания ПРОМСЕРВИС	Малая Истра	5	532	28 743
IV квартал 2017	RDI Group	Ново-Молоково	1	612	28 259
IV квартал 2017	ГК Мега-Мечта	Мечта	10	510	28 092
IV квартал 2017	ГК КомСтрин	Центр+	1	464	25 675
IV квартал 2017	Urban Group	Солнечная система	1	534	24 321
IV квартал 2017	ИнвестСтройРегион	Дом по ул. Маршала Жукова	1	432	24 108
IV квартал 2017	ЮАССтрой	Кварта	1	420	23 783
IV квартал 2017	ДК Конструктор	ДОМодедово Парк	1	448	23 207
IV квартал 2017	Тройка Рэд	Город-курорт МАЙ	11	418	23 018
IV квартал 2017	Компания Руполис	Руполис-Растуново	14	396	22 997
IV квартал 2017	Кранека	Дом по ул. Ясная	1	560	22 721
IV квартал 2017	РКК Энергия	По ул. Пионерская	2	367	22 078
IV квартал 2017	СтартСК	Мелодия	3	372	21 983
IV квартал 2017	ЕвроСибСпецСтрой	Дом по пр. Красной Армии	1	336	21 568
IV квартал 2017	ГК СУ-155 (санация)	Микрорайон 8	2	372	21 325
IV квартал 2017	ГК ПИК	Новокуркино	2	432	21 059
IV квартал 2017	ГК Granelle Group	Государев дом	2	567	20 715

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
IV квартал 2017	Коопстрой	Губернатор	1	342	20 289
IV квартал 2017	RDI Group	Южная долина	17	370	20 220
IV квартал 2017	ГК СК ОЛИМП	Жемчужина	1	485	19 980
IV квартал 2017	ФОРТ КАПИТАЛ ГРУП	Метелица	14	378	19 754
IV квартал 2017	Концерн ЮИТ	Новый Ногинск	1	418	19 639
IV квартал 2017	ROSE GROUP	Микрород в лесу	1	291	19 438
IV квартал 2017	ПКФ Гюнай	Лёдово	1	320	19 238
IV квартал 2017	ГК АфинаСтрой	Благовест	1	269	18 709
IV квартал 2017	ГК СУ-155 (санация)	Южное Домодедово	1	368	18 157
IV квартал 2017	ГТ-ТЭС Трубино	Литвиново Сити	2	389	18 066
IV квартал 2017	МОСОБЛИНТЕРСТРОЙ	Зелёная околица	1	320	17 280
IV квартал 2017	ГК ПИК	Восточное Бутово (Боброво)	1	516	17 185
IV квартал 2017	RTD GROUP	Новые Островцы	1	320	16 770
IV квартал 2017	СТРОЙ-ЭКСПЕРТ	Лермонтова 10	1	312	16 688
IV квартал 2017	РосЕвроГрупп	Шолохово	5	310	16 404
IV квартал 2017	ГК Лагуна Грин	Новорижский	1	338	15 620
IV квартал 2017	ИСК ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ	Полет	1	299	15 599
IV квартал 2017	Концерн ЮИТ	Европейский	2	286	15 178
IV квартал 2017	Группа МГ	Диалект	1	323	15 133
IV квартал 2017	ИСК Максимум	Friday Village	8	330	14 812
IV квартал 2017	Вязьмажилстрой	Многосекционный дом по ул. Локомотивная	1	210	14 397
IV квартал 2017	ГК СКАЙГРАД	Приозерный	1	170	12 649
IV квартал 2017	СК Скопа	Чайка	1	235	12 240
IV квартал 2017	ГК СКАЙГРАД	Донской	4	253	12 212
IV квартал 2017	ГК ПИК	мкрн Левобережный	1	207	12 156
IV квартал 2017	СК Скопа	До по ул. Жилгородок	1	189	12 091
IV квартал 2017	Лидер Групп	Город Счастья	1	288	11 434
IV квартал 2017	Лидер Групп	Лобня Сити	1	288	11 187

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
IV квартал 2017	ФССРиИК	По ул. М. Горького	1	193	10 934
IV квартал 2017	ГК Granelle Group	Театральный парк	3	327	10 347
IV квартал 2017	ГК ОПИН ДГ	Павловский квартал	4	192	10 260
IV квартал 2017	KASKAD Family	Домодедово Таун	7	145	10 128
IV квартал 2017	ГК ПИК	Бутово-Парк	1	208	9 846
IV квартал 2017	ГК Техальянс	Дом по ул. Бусалова	1	149	9 600
IV квартал 2017	Трест Мособлстрой №6	Валь Д`эмероль	7	328	9 551
IV квартал 2017	Холдинг Стройпромавтоматика	Восточный-2,3	1	180	9 009
IV квартал 2017	ГК Астерра	Орловъ	14	96	8 387
IV квартал 2017	МастерСтрой	LEVEL Barvikha Residence	3	67	8 291
IV квартал 2017	Группа ЛСР	Нахабино Ясное	2	145	8 220
IV квартал 2017	Стройтехинвест	Сердце Одинцово	1	153	7 982
IV квартал 2017	ГК Содружество	Сказка	4	128	7 828
IV квартал 2017	KASKAD Family	KASKAD Park	10	94	7 586
IV квартал 2017	ЗОРДЕКС	Экоград	5	138	7 275
IV квартал 2017	БЕТИЗ И К	Дом по ул. Тверская, 10	1	118	7 165
IV квартал 2017	Вектор Инвестментс	Пятницкие кварталы	2	190	6 146
IV квартал 2017	ГК Rosinka International Group	Немчиновка Резиденц	1	104	6 142
IV квартал 2017	ГК ДОМСТРОЙ	Зелёный Город	1	138	5 952
IV квартал 2017	ГК Пересвет-Инвест	Ново-Архангельское	1	97	5 798
IV квартал 2017	ГрадСтрой	Дом по ул. Первомайская	1	94	5 462
IV квартал 2017	ГК Архитектор	Гавань	4	114	5 350
IV квартал 2017	Лэндлоджик	Юсупово Лайф Парк	2	96	5 110
IV квартал 2017	Фирсановка РиверСайд Парк	Фирсановка РиверСайд Парк	2	72	4 800
IV квартал 2017	Ikon Development	Новый Зеленоград	1	83	4 209
IV квартал 2017	Аконит-М	Театральный	1	84	3 567
IV квартал 2017	Вертикаль	Ленинские Горки	1	96	3 156
IV квартал 2017	ГЛАВУКС	Федеральный	1	88	3 126

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м ²
IV квартал 2017	Меркон Групп	Новое Сватково	1	75	2 897
IV квартал 2017	ГК ТехноСтройОлимп	Дружный	1	86	2 880
IV квартал 2017	Компания Трест Гидромонтаж	Новое Селятино-Комфорт	1	41	2 189
IV квартал 2017	Русский Кредит	Комфортный	1	35	2 009
IV квартал 2017	ГК Экодолье	Экодолье Шолохово	1	10	577
Общий итог			1 504	198 957	10 102 048

Приложение 2. Ранжирование жилых комплексов Московской области по совокупной площади строящихся жилых единиц

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
				ед.	ед.	м ²
1	<i>Зелёные Аллеи</i>	Тарычево	ГК МИЦ	10	5 068	285 231
2	<i>Борисоглебское</i>	Зверево	Апрелевка С2	199	5 964	269 106
3	<i>Новокосино-2</i>	Реутов	ГК Эксперт	6	5 075	228 263
4	<i>Люберецкий</i>	Люберцы	ГК ПИК	6	4 741	224 527
5	<i>Мортонград Путилково</i>	Путилково	ГК ПИК	7	5 000	213 333
6	<i>Опалиха ОЗ</i>	Красногорск	Urban Group	16	4 905	207 454
7	<i>Пригород.Лесное</i>	Мисайлово	Группа Самолет-Девелопмент	10	5 192	201 903
8	<i>мкрн Ярославский</i>	Мытищи	ГК ПИК	8	3 391	197 055
9	<i>УР-квартал Сколковский</i>	Одинцово	ФСК Лидер	5	3 604	184 709
10	<i>Новоград Павлино</i>	Балашиха	ГК МИЦ	8	4 023	183 972
11	<i>Государев дом</i>	Булатниковское	ГК Granelle Group	21	4 242	183 499
12	<i>Люберцы 2017</i>	Люберцы	Группа Самолет-Девелопмент	13	4 277	183 208
13	<i>Восточное Бутово (Боброво)</i>	Булатниковское	ГК ПИК	9	3 892	175 420
14	<i>Оранж Парк</i>	Котельники	ГК ПИК	5	3 451	172 202
15	<i>Солнечная система</i>	Химки	Urban Group	7	3 757	161 576
16	<i>Маяк</i>	Химки	МАЯК	5	2 005	154 756
17	<i>Новокрасково</i>	Красково	Тройка Рэд	6	3 412	144 720
18	<i>Восточный-2,3</i>	Звенигород	Холдинг Стройпромавтоматика	10	3 308	142 391
19	<i>Митино О2</i>	Сабурово	Urban Group	8	2 895	135 445
20	<i>Изумрудные холмы</i>	Красногорск	ГК Эталон	3	3 032	129 083
21	<i>Лукино-Варино</i>	Свердловский	ГК СУ 22	11	2 934	128 015
22	<i>Столичный</i>	Балашиха	Главстрой-СПб	8	3 005	126 935
23	<i>Центральный</i>	Долгопрудный	ГК ДСК	8	2 666	125 815
24	<i>Мытищи Lite</i>	Мытищи	СФД	12	2 326	121 981

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
25	<i>Лидер Парк</i>	Мытищи	Лидер Групп	4	3 000	121 837
26	<i>Новое Тушино</i>	Путилково	ФСК Лидер	2	2 470	117 154
27	<i>Микрорайон 6А</i>	Реутов	ГК Центрстрой	5	1 520	113 242
28	<i>Красногорский</i>	Нахабино	ИДК Град	10	2 411	112 902
29	<i>Малая Истра</i>	Высоково	Компания ПРОМСЕРВИС	21	2 156	112 878
30	<i>Новокуркино</i>	Химки	ГК ПИК	10	1 977	106 315
31	<i>Бутово (Дрожжино-2)</i>	Булатниковское	ГК ПИК	5	2 525	105 374
32	<i>Императорские Мытищи</i>	Мытищи	ГК Granelle Group	8	2 474	105 265
33	<i>Анискино</i>	Анискино	Компания Оргстройинвест	54	1 997	104 762
34	<i>Пятницкие кварталы</i>	Сабурово	Вектор Инвестментс	20	2 352	104 263
35	<i>Видный город</i>	Видное	Urban Group	11	2 438	101 818
36	<i>в микрорайоне Белая Дача</i>	Котельники	ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	3	1 268	100 593
37	<i>Эстет</i>	Климовск	ГК Премьер	3	1 359	95 205
38	<i>Пироговская Ривьера</i>	Пирогово	Rezidential group	5	1 853	94 387
39	<i>Краски жизни</i>	Видное	ГК Новард	4	1 472	93 638
40	<i>Новые Островцы</i>	Островцы	RTD GROUP	5	1 696	92 842
41	<i>ДОМОДЕДОВО Парк</i>	Домодедово	ДК Конструктор	5	1 761	90 680
42	<i>Митино Дальнее</i>	Брехово	ГК КомСтрин	19	2 262	88 609
43	<i>мкрн Левобережный</i>	Химки	ГК ПИК	5	1 613	87 804
44	<i>Лобня Сити</i>	Лобня	Лидер Групп	7	2 272	87 763
45	<i>Зелёная околица</i>	Раменское	МОСОБЛИНТЕРСТРОЙ	4	1 540	86 772
46	<i>Центр+</i>	Железнодорожный (в составе г.о.Балашиха)	ГК КомСтрин	3	1 564	86 345
47	<i>Южное Домодедово</i>	Домодедово	ГК СУ-155 (санация)	6	2 488	85 959
48	<i>Южная долина</i>	Мещерино	RDI Group	60	1 748	85 538
49	<i>Парад Планет</i>	Королев	ГК ПИК	1	1 879	85 285
50	<i>Новогорск парк</i>	Химки	ДК Конструктор	18	1 505	82 381
51	<i>Одинцово-1</i>	Одинцово	ГК ПИК	5	1 639	81 300

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
52	<i>Родники</i>	Родники	Мособлжилстрой Девелопмент	4	1 056	80 649
53	<i>Потапово</i>	Щелково	ГК Домостроитель	3	1 540	79 998
54	<i>Новое Пушкино</i>	Пушкино	ГК ИНГРАД	5	1 730	79 304
55	<i>Экопарк Бисерово</i>	Бисерово	Акваспорт	22	2 050	79 052
56	<i>Город-событие Лайково</i>	Лайково	Urban Group	7	1 605	76 680
57	<i>Белый город</i>	Николо-Черкизово	Сабидом	79	562	76 578
58	SAMPO	Обушковское	Микрорайон Кантри	33	1 411	74 054
59	<i>Эко Видное - 2</i>	Ермолино	MR Group	2	1 657	73 394
60	<i>Троицкая Слобода</i>	Сергиев Посад	Берендей	33	1 123	73 385
61	<i>Московские водники</i>	Долгопрудный	ГК ДСК	2	1 125	73 171
62	<i>Спасский мост</i>	Красногорск	ГК КомСтрин	1	1 414	72 826
63	<i>Сердце Одинцово</i>	Одинцово	Стройтехинвест	3	1 381	72 287
64	ОДИНБУРГ	Одинцово	AFI Development	3	1 283	72 261
65	<i>Золотые Ворота</i>	Королев	РУСИНВЕСТ	2	1 314	71 994
66	<i>Тироль</i>	Павло-Слободское	ФСК АРТА ГРУПП	17	1 332	71 326
67	<i>Город-курорт МАЙ</i>	Горки	Тройка Рэд	21	1 713	70 981
68	<i>Отрада</i>	Отрадное	Отрада Девелопмент	2	1 243	68 671
69	<i>Новые Котельники</i>	Котельники	СК Русич	3	1 536	68 375
70	<i>Новорижские Кварталы</i>	Ильинское-Усово	ГК ПИК	5	1 828	67 691
71	<i>Новоснегирёвский</i>	Рождествено	Истринские дали	6	1 265	66 859
72	<i>по ул. Кирова</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	1	1 252	66 650
73	<i>Рождественский</i>	Мытищи	ГК ПИК	2	1 312	66 393
74	<i>Полет</i>	Ногинск	ИСК ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ	5	1 363	65 900
75	<i>Южное Видное</i>	Видное	RDI Group	3	1 230	65 625
76	<i>Пятиречье</i>	Целеево	Тирос-инвест	4	1 265	65 129
77	<i>Новое Медведково</i>	Мытищи	ГК ИНГРАД	3	1 257	63 143
78	<i>Спутник</i>	Раздоры	Группа Самолет-Девелопмент	1	1 491	63 000
79	<i>Парковые Аллеи</i>	Красногорск	ГК Обрэй	1	1 208	62 943

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
80	<i>Vesna</i>	Апрелевка	ГК ОПИН ДГ	4	1 244	61 979
81	<i>Солнечный</i>	Раменское	ГК Небоскреб ГБ	5	1 108	61 610
82	<i>Новогиреевский</i>	Балашиха	ФСК Лидер	2	1 229	59 412
83	<i>Опалиха Парк</i>	Красногорск	Компания ПРОМСЕРВИС	5	1 123	59 017
84	<i>Московский</i>	Подольск	ГЛАВГРАДОСТРОЙ	6	980	58 615
85	<i>Нахабино Ясное</i>	Павло-Слободское	Группа ЛСР	18	1 054	57 930
86	<i>Две Столицы</i>	Химки	ГК АМДевелопмент	3	1 301	57 625
87	<i>Берег</i>	Химки	СЭСМА	6	749	57 582
88	<i>Эдельвейс-комфорт (ЖК Никольско-Трубецкое)</i>	Балашиха	Римэка	4	1 042	57 439
89	<i>Театральный парк</i>	Королев	ГК Granelle Group	15	1 317	57 234
90	<i>Шервудский лес</i>	Прохорово	Мелиор Строй	71	751	56 402
91	<i>Восточная Европа</i>	Большие Жеребцы	УК Восточная Европа	6	841	54 668
92	<i>Королев</i>	Королев	ГК Премьер	2	1 246	53 593
93	<i>Ленинградский</i>	Химки	АГИАСМА	3	1 254	53 369
94	<i>Котельнические высоты</i>	Котельники	ГК ЕВРОСТРОЙ	2	944	53 281
95	<i>Александрия Таун</i>	Калачёво	KASKAD Family	76	588	53 174
96	<i>Первый Андреевский</i>	Андреевка	ИФК МФС	3	1 024	52 692
97	<i>Зелёный остров</i>	Котельники	ГК Стройсоюз	2	738	51 770
98	<i>Flight City</i>	Елино	ГК СУ-155 (санация)	2	830	51 618
99	<i>Томилино</i>	Томилино	ГК РАССВЕТ	11	1 180	51 490
100	<i>Центральный</i>	Звенигород	Сити Эстейт	10	1 258	50 718
101	<i>Белые Росы</i>	Котельники	СтройКомфорт	2	552	50 460
102	<i>Шепчинки</i>	Подольск	ГК РПК	3	872	50 295
103	<i>ART</i>	Красногорск	Концерн КРОСТ	2	1 028	50 070
104	<i>Планерный квартал</i>	Химки	ПК Былово	7	1 094	49 605
105	<i>Мамонтовка</i>	Пушкино	ГК Апсис Глоб	2	843	49 402
106	<i>Квартал Тетрис</i>	Красногорск	ГК Садовое кольцо	3	1 807	49 081

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
107	<i>Первый квартал</i>	Сапроново	Брусника	2	966	48 004
108	<i>Бородино</i>	Подольск	Мастер-Ком	2	637	47 495
109	<i>UP-квартал Римский</i>	Развилка	ФСК Лидер	2	844	47 390
110	<i>Альфа Центавра</i>	Химки	ГК GALAXY GROUP	3	810	46 965
111	<i>Восточный мкр.</i>	Истра	Каскад	12	844	46 089
112	<i>Видный Берег</i>	Видное	Тройка Рэд	4	1 159	45 804
113	<i>Павловский квартал</i>	Лобаново	ГК ОПИН ДГ	17	834	45 304
114	<i>Победа</i>	Лобня	КОРПОРАЦИЯ ТЕС	2	743	45 132
115	<i>Единый стандарт</i>	Одинцово	ГК Континент-Холдинг	3	696	44 977
116	<i>Усадьба Суханово</i>	ДО Суханово	ГК АСК ФРИЗ	6	660	44 430
117	<i>Эко Парк Нахабино</i>	Нахабино	Базисные Инвестиции	33	804	43 171
118	<i>Микрород в лесу</i>	Отрадное	ROSE GROUP	2	629	41 872
119	<i>Рациональ</i>	Реутов	ГК Континент-Холдинг	2	752	41 625
120	<i>Новая Развилка</i>	Развилка	ИнвестСити	3	765	41 517
121	<i>KASKAD Park</i>	Бережки	KASKAD Family	51	484	41 378
122	<i>Лесной городок</i>	Лесной городок	Трест Мособлстрой №6	3	631	41 375
123	<i>Молодёжный-IV</i>	Красногорск	ГК Садовое кольцо	1	995	41 200
124	<i>Новый Зеленоград</i>	Кутузовское	Ikon Development	3	629	41 107
125	<i>Валь Д`эмероль</i>	Солманово	Трест Мособлстрой №6	34	1 315	40 828
126	<i>Восточный берег</i>	Звенигород	ТМ-Стройпром	4	717	40 709
127	<i>Шереметьево парк</i>	Черная Грязь	СВЕ Компани	4	682	40 501
128	<i>Купавино</i>	Старая Купавна	СтройКапитал	1	1 180	40 196
129	<i>Олимп-3</i>	Клин	ГК ТехноСтройОлимп	6	762	39 860
130	<i>Созвездие</i>	Звенигород	ГК Гефест	1	777	39 679
131	<i>По ул. Комсомольская</i>	Реутов	ГК Центрстрой	2	478	38 979
132	<i>Город Счастья</i>	Домодедово	Лидер Групп	2	960	38 842
133	<i>Супонево</i>	Звенигород	Гефест-Инвест	2	936	38 770
134	<i>Дом, 1</i>	Жуковский	СУ-27 МОНОЛИТКОМПЛЕКТ+	1	626	38 762

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
135	<i>Пушкарь</i>	Тарасовка	ГК КВС	4	856	38 518
136	<i>По ул. Гагарина, 23А</i>	Реутов	ГК Центрстрой	2	672	38 026
137	<i>Мелодия Леса</i>	Андреевка	ГК Сапсан	3	773	37 762
138	<i>МАРЗ</i>	Федурново (в составе г.о. Балашиха)	ГК КАСКАДСТРОЙСЕРВИС	2	675	36 643
139	<i>Венеция</i>	Старая Купавна	Восток Инвест Строй	9	656	35 712
140	<i>Березовая Роща</i>	Видное	ГК Ленинвест-Холдинг	3	528	35 515
141	<i>Сказка</i>	Павловская Слобода	ГК Содружество	21	510	34 839
142	<i>Булатниково</i>	Жабкино	ДК КВАРТСТРОЙ	15	920	34 825
143	<i>Микрорайон №10</i>	Раменское	Концерн ЮИТ	2	712	34 807
144	<i>Футуро Парк</i>	Обушковское	Villagio Estate	21	152	34 489
145	<i>Бутово-Парк</i>	Булатниковское	ГК ПИК	2	895	34 067
146	<i>По ул. Пионерская</i>	Королев	РКК Энергия	3	528	33 892
147	<i>Спасские ворота</i>	Дмитров	УС-200	1	612	33 879
148	<i>Дом по ул. 3-го Интернационала</i>	Ногинск	ГК СУ-10	1	677	33 850
149	<i>Дом по ул. Ленина</i>	Реутов	ПСК НПО Машиностроения	1	506	33 334
150	<i>Болтино</i>	Болтино	ГК СТД-Групп	12	384	33 240
151	<i>Лукино-2 (Алексеевская Роща-2)</i>	Балашиха	ГК Granelle Group	2	688	33 066
152	<i>Марьинский</i>	Электроугли	МНС	4	601	32 977
153	<i>Лесная корона</i>	Королев	ФСК Лидер	2	512	32 947
154	<i>Лёдово</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	2	523	32 174
155	<i>Микрорайон в пос. Большевик</i>	Большевик	ЭХО	4	622	32 090
156	<i>Брюсов Парк</i>	Лосино-Петровский	ГК Партнер	2	673	31 302
157	<i>МС Южный парк</i>	Лобня	МС-групп	4	512	30 896
158	<i>Союз</i>	Королев	ССК	1	530	30 837
159	<i>Планерный</i>	Химки	Монолевер-Трейд	1	535	30 537
160	<i>Народный</i>	Подольск	ГЛАВГРАДОСТРОЙ	1	469	30 485

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
161	<i>Весенний</i>	Сосновый Бор	ГК АРС	1	620	30 446
162	<i>По ул. Угрешская</i>	Дзержинский	ХСТФ Фобос	1	416	30 443
163	<i>Радужный</i>	Звенигород	Холдинг Стройпромавтоматика	1	836	30 397
164	<i>Аккорд. Smart-квартал</i>	Митькино	СДИ	4	652	30 226
165	<i>Юбилейный</i>	Реутов	СК Перспективные Строительные Технологии	1	660	30 089
166	<i>Рублёвское предместье</i>	Глухово	Новая усадьба	9	496	29 483
167	<i>Сходня парк</i>	Химки	ЗЕМИНЖКОНСАЛТ	5	570	29 482
168	<i>Горизонт</i>	Щелково	Бизнеслэнд	3	467	29 349
169	<i>Шолохово</i>	Шолохово	РосЕвроГрупп	7	546	29 017
170	<i>Преображенский квартал</i>	Балашиха	ДМ Холдинг	1	479	28 852
171	<i>Купавна 2018</i>	Старая Купавна	Аквацентр	2	724	28 704
172	<i>Стрешнево</i>	Зелёный	ЖСК Молодежный дом	2	506	28 597
173	<i>Ново-Молоково</i>	Молоково	RDI Group	1	612	28 259
174	<i>Мечта</i>	Озерецкое	ГК Мега-Мечта	10	510	28 092
175	<i>мкрн Красная Горка</i>	Люберцы	ГК ПИК	1	480	28 031
176	<i>Новый Клин</i>	Клин	Новый Клин	2	639	27 666
177	<i>Истомкино Парк</i>	Ногинск	ГК Ареал	2	768	27 611
178	<i>Шахматово-Парк</i>	Солнечногорск	ПроектЦентрСтройСервис	2	442	27 413
179	<i>Ареал</i>	Люберцы	ГК Ареал	2	484	27 225
180	<i>Большое Ступино</i>	Ступино	ФинТрастОйл	1	491	26 558
181	<i>Квартал Гальчино</i>	Гальчино	СОALCO	4	519	26 325
182	<i>на Ленинском проспекте</i>	Химки	ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1	2	468	26 143
183	<i>River Park</i>	Королев	ПРОФИ-ИНВЕСТ	4	574	26 104
184	<i>Зелёный Город</i>	Пушкино	ГК ДОМСТРОЙ	2	528	26 064
185	<i>Олимпийский</i>	Мытищи	МСК	1	496	25 872
186	<i>За Митино</i>	Сабурово	KASKAD Family	9	622	25 794
187	<i>Парк Победы</i>	Павловский Посад	ГлобалИнвест	1	450	25 768

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
188	<i>Березки</i>	Жуково	БЕМАКО ГРУПП	3	492	25 340
189	<i>Зайцево</i>	Жаворонковское	СитиСтрой-Проект	3	509	25 167
190	<i>31 квартал</i>	Пушкино	ПРОФИ-ИНВЕСТ	1	475	25 077
191	<i>KASKAD Park-2</i>	Бережки	KASKAD Family	22	204	25 002
192	<i>Красная горка</i>	Подольск	ГК Экономтрансстрой	1	573	24 996
193	<i>Хлебниково</i>	Долгопрудный	ГК ДСК	1	464	24 988
194	<i>Нахабино</i>	Нахабино	ГК ПИК	1	525	24 843
195	<i>Лунный</i>	Домодедово	СМР Строй	3	393	24 393
196	<i>Мортонград Бутово</i>	Булатниковское	ГК ПИК	1	687	24 221
197	<i>Дом по ул. Маршала Жукова</i>	Одинцово	ИнвестСтройРегион	1	432	24 108
198	<i>Дом по ул. Кирова</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	1	416	24 093
199	<i>Парк Апрель</i>	Апрелевка	KASKAD Family	29	256	24 036
200	<i>Изумрудный</i>	Балашиха	ГК ПИК	1	522	23 979
201	<i>Скандинавский</i>	Мытищи	ФСК Лидер	2	519	23 888
202	<i>Митино Сити</i>	Красногорск	МЖК	1	611	23 856
203	<i>Афродита 2</i>	Пироговский	СГ Альянс	2	414	23 813
204	<i>Кварта</i>	Одинцово	ЮАССтрой	1	420	23 783
205	<i>Новое Ялагино</i>	Электросталь	ГК Ойкумена	2	514	23 676
206	<i>Поэзия</i>	Пушкино	ГК Сапсан	1	380	23 626
207	<i>Приозерный</i>	Поселок совхоза им. Ленина	ГК СКАЙГРАД	2	306	23 404
208	<i>Red Hills</i>	Красногорск	Мосстроймеханизация-5	1	396	23 362
209	<i>Многосекционный дом по ул. Локомотивная</i>	Можайск	Вязьмажилстрой	2	350	23 133
210	<i>Саввино</i>	Железнодорожный (в составе г.о.Балашиха)	СК Скопа	1	464	23 119
211	<i>Руполис-Растуново</i>	Домодедово	Компания Руполис	14	396	22 997
212	<i>Дом по ул. Ясная</i>	Андреевка	Кранека	1	560	22 721
213	<i>Green city</i>	Красково	Держава Холдинг	2	606	22 500

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
214	<i>Лесобережный</i>	Николо-Урюпино	Urban Group	2	283	22 365
215	<i>Центральный</i>	Воскресенск	Воскресенский ДСК	3	410	22 303
216	<i>Воскресенский</i>	Наро-Фоминск	СИГ Остов	1	517	22 242
217	<i>Мелодия</i>	Апрелевка	СтартСК	3	372	21 983
218	<i>Звёздный Квартал</i>	Краснознаменск	Холдинг Агрострой	1	406	21 953
219	<i>Ирис</i>	Лесной городок	ИЦ Гарант	1	473	21 939
220	<i>Тургенева</i>	Пушкино	ПРОФИ-ИНВЕСТ	1	386	21 826
221	<i>Европейский</i>	Егорьевск	Концерн ЮИТ	3	403	21 695
222	<i>Зеленоградский</i>	Голубое	Тверской ДСК	1	339	21 604
223	<i>Дом по пр. Красной Армии</i>	Сергиев Посад	ЕвроСибСпецСтрой	1	336	21 568
224	<i>Микрорайон 8</i>	Одинцово	ГК СУ-155 (санация)	2	372	21 325
225	<i>Майданово Парк</i>	Клин	ГК ТехноСтройОлимп	3	495	21 220
226	<i>По ул. Школьная</i>	Ивантеевка	Инвесттрансстрой	2	416	21 038
227	<i>Митино парк</i>	Красногорск	ГК ПИК	1	390	20 822
228	<i>Центральный</i>	Щелково	Инвест Проект МСК	2	352	20 685
229	<i>Островцы</i>	Островцы	АРВ-СТРОЙ	2	354	20 530
230	<i>Ивановские дворики</i>	Серпухов	Партнерство	2	382	20 459
231	<i>Губернатор</i>	Мытищи	Коопстрой	1	342	20 289
232	<i>Родионово</i>	Химки	ИСК Арсенал-Холдинг	1	328	20 055
233	<i>Янтарный</i>	Балашиха	ГК ПИК	1	361	20 025
234	<i>Жемчужина</i>	Старая Купавна	ГК СК ОЛИМП	1	485	19 980
235	<i>Акваполис</i>	Лопотово	ЦСТ-ГЕРМЕС	18	292	19 950
236	<i>Метелица</i>	Павловская Слобода	ФОРТ КАПИТАЛ ГРУП	14	378	19 754
237	<i>Новое Жегалово</i>	Щелково	Строймонтаж	1	374	19 717
238	<i>Новый Ногинск</i>	Ногинск	Концерн ЮИТ	1	418	19 639
239	<i>Дом у реки</i>	Химки	ГК Новые Кварталы	1	423	19 615
240	<i>Дом в мкр. Махалина, 18</i>	Дмитров	ГК Березовец	1	380	19 549
241	<i>Калейдоскоп</i>	Старая Купавна	ГК СК ОЛИМП	1	464	19 547

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
242	<i>Десятка</i>	Раменское	Концерн ЮИТ	1	410	19 512
243	<i>Красково</i>	Красково	Монолит	1	408	19 491
244	<i>Богородский</i>	Ногинск	Арсенал Грант	3	386	19 445
245	<i>Морозовский Квартал</i>	Орехово-Зуево	ФинТрастОйл	3	407	19 343
246	<i>Некрасовский</i>	Звенигород	Холдинг Стройпромавтоматика	2	434	19 206
247	<i>Южный</i>	Красногорск	ПРОГРЕСС	1	390	19 133
248	<i>Грибовский лес</i>	Лесной городок	М1 Девелопмент	1	264	18 853
249	<i>Благовест</i>	Сергиев Посад	ГК АфинаСтрой	1	269	18 709
250	<i>на улице Советская</i>	Климовск	СК ТЕКС	2	268	18 698
251	<i>Новая Жизнь</i>	Красноармейск	Группа ДВМ	2	476	18 636
252	<i>Скрылья</i>	Скрылья	ГК Церих	7	390	18 525
253	<i>Уголек</i>	Электроугли	СМУ-7	1	289	18 499
254	<i>Гвардейский</i>	Химки	Мебе	2	322	18 298
255	<i>по ул. Гагарина</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	1	670	18 181
256	<i>Авеню</i>	Подольск	СтройИнвест	1	324	18 114
257	<i>Литвиново Сити</i>	Литвиново	ГТ-ТЭС Трубино	2	389	18 066
258	<i>Чеховский Посад</i>	Чехов	АСК	15	504	17 981
259	<i>Квартал 7</i>	Фрязино	ИСК Гранд	2	351	17 962
260	<i>Дом на Баковке</i>	Одинцово	СоцПромСтрой	1	249	17 565
261	<i>На Набережной</i>	Орехово-Зуево	Воскресенский ДСК	1	336	17 513
262	<i>Северный Парк</i>	Раменское	Синара	1	263	17 474
263	<i>Квартал в Лесном</i>	Лесной М.О.	ГК Корпорация Вит	6	452	17 277
264	<i>Микояна</i>	Химки	ГК Гефест	1	352	17 222
265	<i>Альянс</i>	Климовск	ЖИЛСОЦСТРОЙ	2	335	16 998
266	<i>Немчиновка Резиденц</i>	Немчиновка	ГК Rosinka International Group	4	309	16 823
267	<i>Олимп</i>	Хотьково	Glorax Development	3	390	16 821
268	<i>Лермонтова 10</i>	Королев	СТРОЙ-ЭКСПЕРТ	1	312	16 688
269	<i>Лесной городок</i>	Холмы	Холмы	6	336	16 579

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
270	Батарейный	Лобня	ПО РЕКОНСТРУКЦИЯ	1	345	16 358
271	Покровский	Сергиев Посад	DVL Group	2	377	16 351
272	по ул. Гагарина, 49	Домодедово	ПКФ Гюнай	1	228	16 120
273	Экоград	Обухово	ЗОРДЕКС	11	306	15 979
274	На семи холмах	Клин	ABC Инвест	1	258	15 891
275	Мой город	Электрогорск	ССМ	2	286	15 772
276	Новорижский	Бузланово	ГК Лагуна Грин	1	338	15 620
277	Дом по пр. Красной Армии 251 А	Сергиев Посад	ЗМХПМ	1	352	15 583
278	По ул. Макаренко	Дубна	ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	2	234	15 568
279	Загородный Квартал	Химки	RDI Group	4	203	15 369
280	Солнечный	Жуковский	Концерн ЮИТ	1	372	15 289
281	Дом в г.п. Андреевка, 1	Андреевка	ГК СУ-155 (санация)	1	256	15 238
282	Петровский Квартал	Лосино-Петровский	ГК ИСК Мемфис	3	356	15 214
283	На ул. Южная	Протвино	ЭХО	2	270	15 208
284	Союзный	Одинцово	СТРОЙТЕК	1	294	15 151
285	Диалект	Пироговский	Группа МГ	1	323	15 133
286	Нахабинский	Звенигород	ГК РЕСТР	1	261	15 130
287	Квартал 24	Дубна	Инвестиционный департамент	1	247	15 039
288	Wellton Park Новая Сходня	Подolino	Концерн КРОСТ	1	438	14 899
289	Friday Village	Юрлово	ИСК Максимум	8	330	14 812
290	Дом по ул. Тверская, 28	Дубна	БЕТИЗ И К	1	208	14 697
291	Новый квартал Бекасово	Бекасово	Квартал-Сервис	3	200	14 518
292	Дом по ул. Мира	Подольск	УКРИС Г. ПОДОЛЬСКА	1	288	14 424
293	Экодолье Шолохово	Шолохово	ГК Экодолье	22	240	14 378
294	Южный	Удельная	АТ-Девелопмент	1	254	14 349
295	Дом в мкр Махалина, 8	Дмитров	ГК ГАЗНИСТРОЙ	1	224	14 319
296	Ивановские пруды	Константиново (в составе г.о. Домодедово)	Константиново	6	287	14 294

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
297	<i>Перловский</i>	Мытищи	Развитие-XX	1	288	14 155
298	<i>Берег Скалбы 2</i>	Ивантеевка	Компания NEGRESCO	3	264	14 119
299	<i>Олимпийский</i>	Чехов	Ванаг	1	301	13 985
300	<i>Дом по ул. Серпуховская За</i>	Климовск	СК ТЕКС	1	320	13 946
301	<i>Дом по ул. 8 Марта, 3</i>	Люберцы	ГК Стройсоюз	1	209	13 912
302	<i>Центральный</i>	Ногинск	Воскресенский ДСК	1	293	13 850
303	<i>ХлебникOFF</i>	Ивантеевка	ГлавРусСтрой-Инвест	1	377	13 721
304	<i>Орловъ</i>	Молоковское	ГК Астерра	22	167	13 689
305	<i>Квартал 7</i>	Химки	Стройгруп	1	300	13 687
306	<i>МираПарк</i>	Серпухов	ПСК	2	288	13 655
307	<i>Дом на Валовой</i>	Сергиев Посад	ТДР	1	175	13 424
308	<i>Правда-4</i>	Правдинский	ПРОФИ-ИНВЕСТ	1	297	13 211
309	<i>Авентин</i>	Химки	RTD GROUP	1	285	13 089
310	<i>Вудлэнд Таун</i>	Мисайлово	KASKAD Family	14	84	13 076
311	<i>Щелковский</i>	Анискино	ИСК Гранд	2	248	13 071
312	<i>Опалиха-Village</i>	Красногорск	ДЕМЕТРА ГРУПП	4	134	12 972
313	<i>Некрасовский</i>	Некрасовский	Интерснаб	1	252	12 790
314	<i>Ольховка III</i>	Володарского	ГК Ремикс	3	236	12 734
315	<i>Новобулатниково</i>	Измайлово	ГК АСК ФРИЗ	1	216	12 671
316	<i>Оранжевуд</i>	Ивантеевка	ГК Крон-М	1	319	12 643
317	<i>Дом в Ивантеевке</i>	Ивантеевка	ГК СУ-155 (санация)	1	207	12 319
318	<i>Чайка</i>	Железнодорожный (в составе г.о.Балашиха)	СК Скопа	1	235	12 240
319	<i>Высокий берег</i>	Лыткарино	ГК PRIME GROUP	1	267	12 222
320	<i>Донской</i>	Сергиев Посад	ГК СКАЙГРАД	4	253	12 212
321	<i>До по ул. Жилгородок</i>	Железнодорожный (в составе г.о.Балашиха)	СК Скопа	1	189	12 091
322	<i>Рузский берег</i>	Нововолково	ЯМАКАВА ГРУП	5	255	12 055

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
323	ТЕРРА	Дмитров	ИНСК НДК	6	249	11 866
324	Rastorguevo Village	Видное	ГК АРС	2	143	11 774
325	Рига-Рига	Кристалл Искра	M9 Development	11	74	10 966
326	По ул. М. Горького	Электрогорск	ФССРИИК	1	193	10 934
327	Центральный	Лыткарино	ТКС	1	208	10 856
328	Берёзки	Тучково	Металер	3	182	10 783
329	Эко-парк Вифанские пруды	Сергиев Посад	ОСГ	1	220	10 737
330	Солнечная Алея	Менделеево	ИСК Гринвич	2	205	10 532
331	Чайка	Лобня	ГК Дом-Инвест	1	192	10 398
332	Дмитровские горизонты	Дмитров	Дмитровские горизонты	4	195	10 385
333	АиБ	Мещерино	Коробово-1	2	218	10 260
334	Москвич	Лобня	ГК Монолит	1	198	10 201
335	Домодедово Таун	Домодедово	KASKAD Family	7	145	10 128
336	Экоград Новый Катуар	Некрасовский	Гефест-Инвест	2	272	10 103
337	До по ул. Тверская, 30/32	Дубна	БЕТИЗ И К	1	171	10 012
338	Европейский Квартал	Дубна	ИНВЕСТ ПАРК-77	6	111	9 868
339	Зеленый Град	Зеленоградский	Крыша	12	192	9 804
340	Дом по улице Борисова, 24	Лобня	Авангард-Риэлти	1	156	9 634
341	Дом по ул. Бусалова	Яхрома	ГК Техальянс	1	149	9 600
342	Красногорск Парк	Красногорск	ГК Пересвет-Инвест	5	186	9 313
343	Дом по ш. Каширское	Домодедово	ПКФ Гюнай	1	187	9 152
344	Успенское	Успенское	СоцПромСтрой	1	96	8 904
345	Афродита	Пироговский	ГК Березовец	1	192	8 901
346	Огни Коломны	Коломна	СЭП	1	148	8 855
347	Дом по ул. Чехова 16	Чехов	АСК	1	130	8 767
348	Президентский	Лыткарино	ПО РЕКОНСТРУКЦИЯ	1	160	8 765
349	Спортивный	Дмитров	ДмитровСтройУниверсал	1	159	8 735
350	Микрорайон Сакраменто	Балашиха	ГК ПИК	4	206	8 724

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
351	Солнечный	Щелково	ИСК Гранд	1	153	8 648
352	Федоскинская слобода	Федоскино	ГК Е	2	216	8 592
353	Первомайский	Ивантеевка	ГК Крон-М	1	148	8 521
354	LEVEL Barvikha Residence	Барвиха	МастерСтрой	3	67	8 291
355	Лосиная слобода	Лосино-Петровский	Север	1	208	8 132
356	Серебряные звоны 2	Звенигород	Концерн ЮИТ	1	180	8 098
357	Донской	Коломна	РК-Газсетьсервис Коломна	2	138	8 059
358	Парк Фонтэ	Обушковское	Villagio Estate	6	30	7 751
359	Светлолюбово	Пушкино	СУИхолдинг	1	157	7 745
360	Гагаринский	Щелково	ВЕКАСТРОЙ	1	116	7 695
361	Апельсин	Раменское	Домострой	1	160	7 677
362	Цветочный Город	Мытищи	ГК Стройтэкс	1	148	7 652
363	Высокий берег	Ногинск	ГК МОСОБЛЖИЛСТРОЙ	1	128	7 592
364	Дом по ул. 5-ая Борисовская	Серпухов	СНПС	1	115	7 569
365	Лесная сказка	Ногинск	Диострой-Инвест	1	129	7 496
366	Дом по ул. Вернова	Дубна	СПО ВЕЯ СТРОЙ	1	104	7 470
367	Фирсановка РиверСайд Парк	Химки	Фирсановка РиверСайд Парк	4	138	7 200
368	Надежда	Ивантеевка	ГК Крон-М	1	148	7 181
369	Дом по ул. Тверская, 10	Дубна	БЕТИЗ И К	1	118	7 165
370	Северное сияние	ОПХ Ермолино	ГК VR-group	21	146	6 847
371	Паруса	Икша	Арете-Ленд	1	140	6 674
372	Владимирский	Сергиев Посад	ГЛАВУКС	1	144	6 671
373	Лама-Парк	Волоколамск	АСК	1	109	6 578
374	Истомкино	Ногинск	Галакс+	1	178	6 445
375	Дом в 2-м микрорайоне	Белоозёрский	БронИнвестСтрой	1	165	6 365
376	Дом по ул. Тверская, 34	Дубна	БЕТИЗ И К	1	106	6 329
377	Гольяново парк	Балашиха	ГК Астерра	4	144	5 944
378	Парк Рублево	Красногорск	ГК ОПИН ДГ	1	85	5 933

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
379	<i>Дом по ул. Тверская, 34/1</i>	Дубна	БЕТИЗ И К	1	94	5 860
380	<i>Ново-Архангельское</i>	Архангельское	ГК Пересвет-Инвест	1	97	5 798
381	<i>Пеликан</i>	Старая Купавна	ГК СК ОЛИМП	3	111	5 746
382	<i>Павловское.рус</i>	Павловское	Двина	1	122	5 660
383	<i>Дом по ул. Речная</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	1	112	5 613
384	<i>Благодар</i>	Волоколамск	ЖБИ-3-ВОЛОКОЛАМСК	2	125	5 493
385	<i>Дом по ул. Первомайская</i>	Куровское	ГрадСтрой	1	94	5 462
386	<i>Новое Сватково</i>	Сватково	Меркон Групп	2	180	5 455
387	<i>Солнечный Град</i>	Воршиково	УК РАДОГРАД	3	213	5 399
388	<i>Гавань</i>	Дмитров	ГК Архитектор	4	114	5 350
389	<i>Подрезково</i>	Химки	ЭКЗ	1	106	5 279
390	<i>Лунево</i>	Лунево	СМУ №78	1	100	5 190
391	<i>Юсупово Лайф Парк</i>	Юсупово (в составе г.о. Домодедово)	Лэндлоджик	2	96	5 110
392	<i>Дом по ул. Дружбы</i>	Домодедово	СМР Строй	1	96	5 072
393	<i>Дом по ул. Малая Комитетская, 3</i>	Королев	Верест	1	80	5 063
394	<i>Дом по ул. Каляева</i>	Павловский Посад	СПК Мосэнергострой	1	101	4 916
395	<i>Большие Мытищи</i>	Мытищи	Лидер Групп	1	100	4 807
396	<i>Гармония</i>	Новая Купавна	ФОК Лагуна	1	129	4 721
397	<i>Патио Парк</i>	Электроугли	Мировые продукты	3	65	4 609
398	<i>Дом по пр-д Большой Железнодорожный</i>	Павловский Посад	ЮНСТРОЙ	1	81	4 561
399	<i>Симферопольский</i>	Быково	Подольский ДСК	1	80	4 527
400	<i>На Климова</i>	Ногинск	ГЛАВУКС	2	84	4 354
401	<i>Дружный</i>	Тучково	ГК ТехноСтройОлимп	2	129	4 320
402	<i>Кашира</i>	Кашира	Каскад-С	1	72	4 259
403	<i>Белые камни</i>	Раменское	ГК РПК	5	60	4 230
404	<i>Дом по ул. Декабристов</i>	Ногинск	Каскад-С	1	91	4 191

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная
				домов	единиц	S жилых
				ед.	ед.	м ²
405	<i>Дом по ул. Расковой</i>	Электросталь	ГК Ойкумена	1	98	3 802
406	<i>Заречье</i>	Люберцы	ИСК АНТ	3	108	3 705
407	<i>Октябрь</i>	Октябрьский	КИТ	1	72	3 671
408	<i>Театральный</i>	Краснозаводск	Аконит-М	1	84	3 567
409	<i>Новое Ступино</i>	Верзилово	MR Group	1	88	3 524
410	<i>Дом по ул. 1-й Текстильный переулок</i>	Ногинск	СтройЖилИнвест	1	108	3 216
411	<i>Ленинские Горки</i>	Горки	Вертикаль	1	96	3 156
412	<i>Новое Бакеево</i>	Бакеево	Усадьба Бакеево	4	50	3 156
413	<i>Федеральный</i>	Руза	ГЛАВУКС	1	88	3 126
414	<i>Изумрудный город</i>	Зарайск	ГК Стратегия-Инвест	1	58	2 729
415	<i>Веледниково</i>	Павло-Слободское	Премиум Стандарт	2	64	2 502
416	<i>Дом по ул. Сапожковых</i>	Коломна	РК-Газсетьсервис Коломна	1	34	2 265
417	<i>Новое Селятино-Комфорт</i>	Селятино	Компания Трест Гидромонтаж	1	41	2 189
418	<i>Дом по ул. Коммунальная</i>	Коломна	РК-Газсетьсервис Коломна	1	36	2 096
419	<i>Комфортный</i>	Зарайск	Русский Кредит	1	35	2 009
420	<i>Бисерово-Парк</i>	Старая Купавна	Бисеровское	2	65	1 926
421	<i>Дом по ул. 1 мая</i>	Ликино-Дулёво	Дрезнастрой	1	48	1 586
422	<i>Дом по ул. Молодежная</i>	Большевик	ОСП	1	23	1 576
423	<i>Струбково</i>	Струбково	СМУ-2	1	30	1 333
424	<i>По ул. Водников</i>	Темпы	ГК ТЕМП	2	28	1 312
425	<i>По ул. Макаренко</i>	Дубна	Интегра плюс	1	8	890
Общий итог				2 286	325 121	16 337 950

Приложение 3. Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Московской области, по средней площади жилых единиц

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
1	Солнечный Град	Воршиково	УК РАДОГРАД	25,3
2	по ул. Гагарина	Домодедово	ПКФ Гюнай	27,1
3	Квартал Тетрис	Красногорск	ГК Садовое кольцо	27,2
4	Бисерово-Парк	Старая Купавна	Бисеровское	29,6
5	Дом по ул. 1-й Текстильный переулок	Ногинск	СтройЖилИнвест	29,8
6	Новое Сватково	Сватково	Меркон Групп	30,3
7	Валь Д`эмероль	Солманово	Трест Мособлстрой №6	31,0
8	Ленинские Горки	Горки	Вертикаль	32,9
9	Дом по ул. 1 мая	Ликино-Дулёво	Дрезнастрой	33,0
10	Дружный	Тучково	ГК ТехноСтройОлимп	33,5
11	Wellton Park Новая Сходня	Подolino	Концерн КРОСТ	34,0
12	Купавино	Старая Купавна	СтройКапитал	34,1
13	Заречье	Люберцы	ИСК АНТ	34,3
14	Южное Домодедово	Домодедово	ГК СУ-155 (санация)	34,5
15	Мортонград Бутово	Булатниковское	ГК ПИК	35,3
16	Федеральный	Руза	ГЛАВУКС	35,5
17	Чеховский Посад	Чехов	АСК	35,7
18	Истомкино Парк	Ногинск	ГК Ареал	36,0
19	Истомкино	Ногинск	Галакс+	36,2
20	Радужный	Звенигород	Холдинг Стройпромавтоматика	36,4
21	ХлебникOFF	Ивантеевка	ГлавРусСтрой-Инвест	36,4
22	Гармония	Новая Купавна	ФОК Лагуна	36,6
23	Новорижские Кварталы	Ильинское-Усово	ГК ПИК	37,0
24	Green city	Красково	Держава Холдинг	37,1
25	Экоград Новый Катуар	Некрасовский	Гефест-Инвест	37,1

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
26	<i>Булатниково</i>	Жабкино	ДК КВАРТСТРОЙ	37,9
27	<i>Бутово-Парк</i>	Булатниковское	ГК ПИК	38,1
28	<i>Квартал в Лесном</i>	Лесной М.О.	ГК Корпорация Вит	38,2
29	<i>Экопарк Бисерово</i>	Бисерово	Акваспорт	38,6
30	<i>Дом в 2-м микрорайоне</i>	Белоозёрский	БронИнвестСтрой	38,6
31	<i>Лобня Сити</i>	Лобня	Лидер Групп	38,6
32	<i>Дом по ул. Расковой</i>	Электросталь	ГК Ойкумена	38,8
33	<i>Пригород.Лесное</i>	Мисайлово	Группа Самолет-Девелопмент	38,9
34	<i>Митино Сити</i>	Красногорск	МЖК	39,0
35	<i>Веледниково</i>	Павло-Слободское	Премиум Стандарт	39,1
36	<i>Лосиная слобода</i>	Лосино-Петровский	Север	39,1
37	<i>Новая Жизнь</i>	Красноармейск	Группа ДВМ	39,2
38	<i>Митино Дальнее</i>	Брехово	ГК КомСтрин	39,2
39	<i>Видный Берег</i>	Видное	Тройка Рэд	39,5
40	<i>Оранжвуд</i>	Ивантеевка	ГК Крон-М	39,6
41	<i>Купавна 2018</i>	Старая Купавна	Аквацентр	39,6
42	<i>Федоскинская слобода</i>	Федоскино	ГК Е	39,8
43	<i>Новое Ступино</i>	Верзилово	MR Group	40,0
44	<i>Центральный</i>	Звенигород	Сити Эстейт	40,3
45	<i>Город Счастья</i>	Домодедово	Лидер Групп	40,5
46	<i>Дом по ул. Ясная</i>	Андреевка	Кранека	40,6
47	<i>Лидер Парк</i>	Мытищи	Лидер Групп	40,6
48	<i>Солнечный</i>	Жуковский	Концерн ЮИТ	41,1
49	<i>Жемчужина</i>	Старая Купавна	ГК СК ОЛИМП	41,2
50	<i>Гольяново парк</i>	Балашиха	ГК Астерра	41,3
51	<i>Молодёжный-IV</i>	Красногорск	ГК Садовое кольцо	41,4
52	<i>Супонево</i>	Звенигород	Гефест-Инвест	41,4
53	<i>Город-курорт МАЙ</i>	Горки	Тройка Рэд	41,4
54	<i>За Митино</i>	Сабурово	KASKAD Family	41,5
55	<i>Бутово (Дрожжино-2)</i>	Булатниковское	ГК ПИК	41,7

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
56	Видный город	Видное	Urban Group	41,8
57	Калейдоскоп	Старая Купавна	ГК СК ОЛИМП	42,1
58	Столичный	Балашиха	Главстрой-СПб	42,2
59	Спутник	Раздоры	Группа Самолет-Девелопмент	42,3
60	Опалиха ОЗ	Красногорск	Urban Group	42,3
61	Микрорайон Сакраменто	Балашиха	ГК ПИК	42,3
62	Новокрасково	Красково	Тройка Рэд	42,4
63	Театральный	Краснозаводск	Аконит-М	42,5
64	Императорские Мытищи	Мытищи	ГК Granelle Group	42,5
65	Ленинградский	Химки	АГИАСМА	42,6
66	Изумрудные холмы	Красногорск	ГК Эталон	42,6
67	Мортонград Путилково	Путилково	ГК ПИК	42,7
68	Петровский Квартал	Лосино-Петровский	ГК ИСК Мемфис	42,7
69	Люберцы 2017	Люберцы	Группа Самолет-Девелопмент	42,8
70	Майданово Парк	Клин	ГК ТехноСтройОлимп	42,9
71	Солнечная система	Химки	Urban Group	43,0
72	Королев	Королев	ГК Премьер	43,0
73	Воскресенский	Наро-Фоминск	СИГ Остов	43,0
74	Восточный-2,3	Звенигород	Холдинг Стройпромавтоматика	43,0
75	Олимп	Хотьково	Glorax Development	43,1
76	Государев дом	Булатниковское	ГК Granelle Group	43,3
77	Новый Клин	Клин	Новый Клин	43,3
78	Покровский	Сергиев Посад	DVL Group	43,4
79	Театральный парк	Королев	ГК Granelle Group	43,5
80	Дом по ул. Серпуховская 3а	Климовск	СК ТЕКС	43,6
81	Красная горка	Подольск	ГК Экономтрансстрой	43,6
82	Лукино-Варино	Свердловский	ГК СУ 22	43,6
83	Томилино	Томилино	ГК РАССВЕТ	43,6
84	Благодар	Волоколамск	ЖБИ-3-ВОЛОКОЛАМСК	43,9
85	Некрасовский	Звенигород	Холдинг Стройпромавтоматика	44,3

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
86	<i>Дом по пр. Красной Армии 251 А</i>	Сергиев Посад	ЗМХПМ	44,3
87	<i>Две Столицы</i>	Химки	ГК АМДевелопмент	44,3
88	<i>Эко Видное - 2</i>	Ермолино	MR Group	44,3
89	<i>Пятницкие кварталы</i>	Сабурово	Вектор Инвестментс	44,3
90	<i>Струбково</i>	Струбково	СМУ-2	44,4
91	<i>Правда-4</i>	Правдинский	ПРОФИ-ИНВЕСТ	44,5
92	<i>Новые Котельники</i>	Котельники	СК Русич	44,5
93	<i>Friday Village</i>	Юрлово	ИСК Максимум	44,9
94	<i>Новокосино-2</i>	Реутов	ГК Эксперт	45,0
95	<i>Серебряные звоны 2</i>	Звенигород	Концерн ЮИТ	45,0
96	<i>Пушкарь</i>	Тарасовка	ГК КВС	45,0
97	<i>Восточное Бутово (Боброво)</i>	Булатниковское	ГК ПИК	45,1
98	<i>Борисоглебское</i>	Зверево	Апрелевка С2	45,1
99	<i>Планерный квартал</i>	Химки	ПК Былово	45,3
100	<i>Парад Планет</i>	Королев	ГК ПИК	45,4
101	<i>River Park</i>	Королев	ПРОФИ-ИНВЕСТ	45,5
102	<i>Юбилейный</i>	Реутов	СК Перспективные Строительные Технологии	45,6
103	<i>Квартал 7</i>	Химки	Стройгрупп	45,6
104	<i>Новоград Павлино</i>	Балашиха	ГК МИЦ	45,7
105	<i>Высокий берег</i>	Лыткарино	ГК PRIME GROUP	45,8
106	<i>Новое Пушкино</i>	Пушкино	ГК ИНГРАД	45,8
107	<i>Авентин</i>	Химки	RTD GROUP	45,9
108	<i>Изумрудный</i>	Балашиха	ГК ПИК	45,9
109	<i>Скандинавский</i>	Мытищи	ФСК Лидер	46,0
110	<i>Дом по ул. Декабристов</i>	Ногинск	Каскад-С	46,1
111	<i>Новое Ялагино</i>	Электросталь	ГК Ойкумена	46,1
112	<i>Ново-Молоково</i>	Молоково	RDI Group	46,2
113	<i>Новорижский</i>	Бузланово	ГК Лагуна Грин	46,2
114	<i>Владимирский</i>	Сергиев Посад	ГЛАВУКС	46,3

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
115	<i>Аккорд. Smart-квартал</i>	Митькино	СДИ	46,4
116	<i>Афродита</i>	Пироговский	ГК Березовец	46,4
117	<i>Дом у реки</i>	Химки	ГК Новые Кварталы	46,4
118	<i>Ирис</i>	Лесной городок	ИЦ Гарант	46,4
119	<i>Павловское.рус</i>	Павловское	Двина	46,4
120	<i>Литвиново Сити</i>	Литвиново	ГТ-ТЭС Трубино	46,4
121	<i>Олимпийский</i>	Чехов	Ванаг	46,5
122	<i>Брюсов Парк</i>	Лосино-Петровский	ГК Партнер	46,5
123	<i>Митино О2</i>	Сабурово	Urban Group	46,8
124	<i>Красногорский</i>	Нахабино	ИДК Град	46,8
125	<i>Диалект</i>	Пироговский	Группа МГ	46,9
126	<i>По ул. Водников</i>	Темпы	ГК ТЕМП	46,9
127	<i>Северное сияние</i>	ОПХ Ермолино	ГК VR-group	46,9
128	<i>Гавань</i>	Дмитров	ГК Архитектор	46,9
129	<i>Новый Ногинск</i>	Ногинск	Концерн ЮИТ	47,0
130	<i>Изумрудный город</i>	Зарайск	ГК Стратегия-Инвест	47,1
131	<i>АиБ</i>	Мещерино	Коробово-1	47,1
132	<i>Центральный</i>	Долгопрудный	ГК ДСК	47,2
133	<i>Центральный</i>	Ногинск	Воскресенский ДСК	47,3
134	<i>Рузский берег</i>	Нововолково	ЯМАКАВА ГРУП	47,3
135	<i>Нахабино</i>	Нахабино	ГК ПИК	47,3
136	<i>Люберецкий</i>	Люберцы	ГК ПИК	47,4
137	<i>МираПарк</i>	Серпухов	ПСК	47,4
138	<i>Батарейный</i>	Лобня	ПО РЕКОНСТРУКЦИЯ	47,4
139	<i>Новое Тушино</i>	Путилково	ФСК Лидер	47,4
140	<i>Скрылья</i>	Скрылья	ГК Церих	47,5
141	<i>Морозовский Квартал</i>	Орехово-Зуево	ФинТрастОйл	47,5
142	<i>Десятка</i>	Раменское	Концерн ЮИТ	47,6
143	<i>ТЕРРА</i>	Дмитров	ИНСК НДК	47,7
144	<i>Паруса</i>	Икша	Арете-Ленд	47,7

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
145	<i>Красково</i>	Красково	Монолит	47,8
146	<i>Город-событие Лайково</i>	Лайково	Urban Group	47,8
147	<i>Апельсин</i>	Раменское	Домострой	48,0
148	<i>Лукино-2 (Алексеевская Роща-2)</i>	Балашиха	ГК Granelle Group	48,1
149	<i>Большие Мытищи</i>	Мытищи	Лидер Групп	48,1
150	<i>Донской</i>	Сергиев Посад	ГК СКАЙГРАД	48,3
151	<i>Новогиреевский</i>	Балашиха	ФСК Лидер	48,3
152	<i>Полет</i>	Ногинск	ИСК ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ	48,3
153	<i>Надежда</i>	Ивантеевка	ГК Крон-М	48,5
154	<i>Дом по ул. Каляева</i>	Павловский Посад	СПК Мосэнергострой	48,7
155	<i>ART</i>	Красногорск	Концерн КРОСТ	48,7
156	<i>Эко-парк Вифанские пруды</i>	Сергиев Посад	ОСГ	48,8
157	<i>Мелодия Леса</i>	Андреевка	ГК Сапсан	48,9
158	<i>Микрорайон №10</i>	Раменское	Концерн ЮИТ	48,9
159	<i>Микояна</i>	Химки	ГК Гефест	48,9
160	<i>Южная долина</i>	Мещерино	RDI Group	48,9
161	<i>Дом по ш. Каширское</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	48,9
162	<i>Южный</i>	Красногорск	ПРОГРЕСС	49,1
163	<i>Весенний</i>	Сосновый Бор	ГК APC	49,1
164	<i>Перловский</i>	Мытищи	Развитие-ХХ	49,1
165	<i>Светлолюбово</i>	Пушкино	СУИхолдинг	49,3
166	<i>Лесной городок</i>	Холмы	Холмы	49,3
167	<i>Зелёный Город</i>	Пушкино	ГК ДОМСТРОЙ	49,4
168	<i>Зайцево</i>	Жаворонковское	СитиСтрой-Проект	49,4
169	<i>Одинцово-1</i>	Одинцово	ГК ПИК	49,6
170	<i>Первый квартал</i>	Сапроново	Брусника	49,7
171	<i>Подрезково</i>	Химки	ЭКЗ	49,8
172	<i>Ивановские пруды</i>	Константиново (в составе г.о. Домодедово)	Константиново	49,8
173	<i>Vesna</i>	Апрелевка	ГК ОПИН ДГ	49,8

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
174	<i>Саввино</i>	Железнодорожный (в составе г.о.Балашиха)	СК Скопа	49,8
175	<i>Оранж Парк</i>	Котельники	ГК ПИК	49,9
176	<i>Дом по ул. 3-го Интернационала</i>	Ногинск	ГК СУ-10	50,0
177	<i>Красногорск Парк</i>	Красногорск	ГК Пересвет-Инвест	50,1
178	<i>Дом по ул. Мира</i>	Подольск	УКРИС Г. ПОДОЛЬСКА	50,1
179	<i>Дом по ул. Речная</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	50,1
180	<i>Новое Медведково</i>	Мытищи	ГК ИНГРАД	50,2
181	<i>Богородский</i>	Ногинск	Арсенал Грант	50,4
182	<i>По ул. Школьная</i>	Ивантеевка	Инвесттрансстрой	50,6
183	<i>Рождественский</i>	Мытищи	ГК ПИК	50,6
184	<i>Квартал Гальчино</i>	Гальчино	СОALCO	50,7
185	<i>Альянс</i>	Климовск	ЖИЛСОЦСТРОЙ	50,7
186	<i>Некрасовский</i>	Некрасовский	Интерснаб	50,8
187	<i>Пироговская Ривьера</i>	Пирогово	Rezidential group	50,9
188	<i>Октябрь</i>	Октябрьский	КИТ	51,0
189	<i>Зеленый Град</i>	Зеленоградский	Крыша	51,1
190	<i>Созвездие</i>	Звенигород	ГК Гефест	51,1
191	<i>Квартал 7</i>	Фрязино	ИСК Гранд	51,2
192	<i>UP-квартал Сколковский</i>	Одинцово	ФСК Лидер	51,3
193	<i>Солнечная Алея</i>	Менделеево	ИСК Гринвич	51,4
194	<i>Дом в мкр. Махалина, 18</i>	Дмитров	ГК Березовец	51,4
195	<i>Первый Андреевский</i>	Андреевка	ИФК МФС	51,5
196	<i>Пятиречь</i>	Целеево	Тирос-инвест	51,5
197	<i>ДОМОДЕДОВО Парк</i>	Домодедово	ДК Конструктор	51,5
198	<i>Спасский мост</i>	Красногорск	ГК КомСтрин	51,5
199	<i>Березки</i>	Жуково	БЕМАКО ГРУПП	51,5
200	<i>Москвич</i>	Лобня	ГК Монолит	51,5
201	<i>Союзный</i>	Одинцово	СТРОЙТЕК	51,5
202	<i>Микрорайон в пос. Большевик</i>	Большевик	ЭХО	51,6

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
203	<i>Цветочный Город</i>	Мытищи	ГК Стройтэкс	51,7
204	<i>Сходня парк</i>	Химки	ЗЕМИНЖКОНСАЛТ	51,7
205	<i>Пеликан</i>	Старая Купавна	ГК СК ОЛИМП	51,8
206	<i>На Климова</i>	Ногинск	ГЛАВУКС	51,8
207	<i>Лунево</i>	Лунево	СМУ №78	51,9
208	<i>Потапово</i>	Щелково	ГК Домостроитель	51,9
209	<i>Чайка</i>	Железнодорожный (в составе г.о.Балашиха)	СК Скопа	52,1
210	<i>Парковые Аллеи</i>	Красногорск	ГК Обрэй	52,1
211	<i>На Набережной</i>	Орехово-Зуево	Воскресенский ДСК	52,1
212	<i>Олимпийский</i>	Мытищи	МСК	52,2
213	<i>Фирсановка РиверСайд Парк</i>	Химки	Фирсановка РиверСайд Парк	52,2
214	<i>Центральный</i>	Лыткарино	ТКС	52,2
215	<i>Экоград</i>	Обухово	ЗОРДЕКС	52,2
216	<i>Метелица</i>	Павловская Слобода	ФОРТ КАПИТАЛ ГРУП	52,3
217	<i>Олимп-3</i>	Клин	ГК ТехноСтройОлимп	52,3
218	<i>Сердце Одинцово</i>	Одинцово	Стройтехинвест	52,3
219	<i>Малая Истра</i>	Высоково	Компания ПРОМСЕРВИС	52,4
220	<i>Мытищи Lite</i>	Мытищи	СФД	52,4
221	<i>Анискино</i>	Анискино	Компания Оргстройинвест	52,5
222	<i>SAMPO</i>	Обушковское	Микрорайон Кантри	52,5
223	<i>Опалиха Парк</i>	Красногорск	Компания ПРОМСЕРВИС	52,6
224	<i>Щелковский</i>	Анискино	ИСК Гранд	52,7
225	<i>Новое Жегалово</i>	Щелково	Строймонтаж	52,7
226	<i>31 квартал</i>	Пушкино	ПРОФИ-ИНВЕСТ	52,8
227	<i>Дом по ул. Дружбы</i>	Домодедово	СМР Строй	52,8
228	<i>Новоснегирёвский</i>	Рождествено	Истринские дали	52,9
229	<i>Шолохово</i>	Шолохово	РосЕвроГрупп	53,1
230	<i>Юсупово Лайф Парк</i>	Юсупово (в составе г.о. Домодедово)	Лэндлоджик	53,2

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
231	<i>по ул. Кирова</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	53,2
232	<i>Дмитровские горизонты</i>	Дмитров	Дмитровские горизонты	53,3
233	<i>Южное Видное</i>	Видное	RDI Group	53,4
234	<i>Митино парк</i>	Красногорск	ГК ПИК	53,4
235	<i>Новое Селятино-Комфорт</i>	Селятино	Компания Трест Гидромонтаж	53,4
236	<i>Берег Скалбы 2</i>	Ивантеевка	Компания NEGRESKO	53,5
237	<i>Лермонтова 10</i>	Королев	СТРОЙ-ЭКСПЕРТ	53,5
238	<i>Тироль</i>	Павло-Слободское	ФСК АРТА ГРУПП	53,5
239	<i>Ивановские дворики</i>	Серпухов	Партнерство	53,6
240	<i>Эко Парк Нахабино</i>	Нахабино	Базисные Инвестиции	53,7
241	<i>Новокуркино</i>	Химки	ГК ПИК	53,8
242	<i>Европейский</i>	Егорьевск	Концерн ЮИТ	53,8
243	<i>Хлебниково</i>	Долгопрудный	ГК ДСК	53,9
244	<i>Ольховка III</i>	Володарского	ГК Ремикс	54,0
245	<i>Звёздный Квартал</i>	Краснознаменск	Холдинг Агрострой	54,1
246	<i>Большое Ступино</i>	Ступино	ФинТрастОйл	54,1
247	<i>Чайка</i>	Лобня	ГК Дом-Инвест	54,2
248	<i>Новая Развилка</i>	Развилка	ИнвестСити	54,3
249	МАРЗ	Федурново (в составе г.о. Балашиха)	ГК КАСКАДСТРОЙСЕРВИС	54,3
250	<i>Павловский квартал</i>	Лобаново	ГК ОПИН ДГ	54,3
251	<i>Центральный</i>	Воскресенск	Воскресенский ДСК	54,4
252	<i>мкрн Левобережный</i>	Химки	ГК ПИК	54,4
253	<i>Венеция</i>	Старая Купавна	Восток Инвест Строй	54,4
254	<i>Немчиновка Резиденц</i>	Немчиновка	ГК Rosinka International Group	54,4
255	<i>Восточный мкр.</i>	Истра	Каскад	54,6
256	<i>Новогорск парк</i>	Химки	ДК Конструктор	54,7
257	<i>Новые Островцы</i>	Островцы	RTD GROUP	54,7
258	<i>Президентский</i>	Лыткарино	ПО РЕКОНСТРУКЦИЯ	54,8
259	<i>Золотые Ворота</i>	Королев	РУСИНВЕСТ	54,8

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
260	<i>Марьинский</i>	Электроугли	МНС	54,9
261	<i>Спортивный</i>	Дмитров	ДмитровСтройУниверсал	54,9
262	<i>Нахабино Ясное</i>	Павло-Слободское	Группа ЛСР	55,0
263	<i>Мечта</i>	Озерецкое	ГК Мега-Мечта	55,1
264	<i>Эдельвейс-комфорт (ЖК Никольско-Трубецкое)</i>	Балашиха	Римэка	55,1
265	<i>Мой город</i>	Электрогорск	ССМ	55,1
266	<i>Центр+</i>	Железнодорожный (в составе г.о.Балашиха)	ГК КомСтрин	55,2
267	<i>Отрада</i>	Отрадное	Отрада Девелопмент	55,2
268	<i>Рациональ</i>	Реутов	ГК Континент-Холдинг	55,4
269	<i>Спасские ворота</i>	Дмитров	УС-200	55,4
270	<i>Янтарный</i>	Балашиха	ГК ПИК	55,5
271	<i>Солнечный</i>	Раменское	ГК Небоскреб ГБ	55,6
272	<i>Дом по ул. Маршала Жукова</i>	Одинцово	ИнвестСтройРегион	55,8
273	<i>на Ленинском проспекте</i>	Химки	ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1	55,9
274	<i>Авеню</i>	Подольск	СтройИнвест	55,9
275	<i>UP-квартал Римский</i>	Развилка	ФСК Лидер	56,1
276	<i>Ареал</i>	Люберцы	ГК Ареал	56,3
277	<i>Зелёные Аллеи</i>	Тарычево	ГК МИЦ	56,3
278	<i>Дом по пр-д Большой Железнодорожный</i>	Павловский Посад	ЮНСТРОЙ	56,3
279	<i>ОДИНБУРГ</i>	Одинцово	AFI Development	56,3
280	<i>На ул. Южная</i>	Протвино	ЭХО	56,3
281	<i>Зелёная околица</i>	Раменское	МОСОБЛИНТЕРСТРОЙ	56,3
282	<i>Котельнические высотки</i>	Котельники	ГК ЕВРОСТРОЙ	56,4
283	<i>Южный</i>	Удельная	АТ-Девелопмент	56,5
284	<i>Стрешнево</i>	Зелёный	ЖСК Молодежный дом	56,5
285	<i>Солнечный</i>	Щелково	ИСК Гранд	56,5
286	<i>Тургенева</i>	Пушкино	ПРОФИ-ИНВЕСТ	56,5
287	<i>По ул. Гагарина, 23А</i>	Реутов	ГК Центрстрой	56,6

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
288	<i>Симферопольский</i>	Быково	Подольский ДСК	56,6
289	<i>Кварта</i>	Одинцово	ЮАССтрой	56,6
290	<i>По ул. М. Горького</i>	Электрогорск	ФССРиИК	56,7
291	<i>Восточный берег</i>	Звенигород	ТМ-Стройпром	56,8
292	<i>Гвардейский</i>	Химки	Мебе	56,8
293	<i>Планерный</i>	Химки	Монолевер-Трейд	57,1
294	<i>Парк Победы</i>	Павловский Посад	ГлобалИнвест	57,3
295	<i>Микрорайон 8</i>	Одинцово	ГК СУ-155 (санация)	57,3
296	<i>Комфортный</i>	Зарайск	Русский Кредит	57,4
297	<i>Афродита 2</i>	Пироговский	СГ Альянс	57,5
298	<i>Первомайский</i>	Ивантеевка	ГК Крон-М	57,6
299	<i>Шепчинки</i>	Подольск	ГК РПК	57,7
300	<i>Дом по ул. Кирова</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	57,9
301	<i>Нахабинский</i>	Звенигород	ГК РЕСТР	58,0
302	<i>Альфа Центавра</i>	Химки	ГК GALAXY GROUP	58,0
303	<i>Островцы</i>	Островцы	АРВ-СТРОЙ	58,0
304	<i>Руполис-Растуново</i>	Домодедово	Компания Руполис	58,1
305	<i>Дом по ул. Первомайская</i>	Куровское	ГрадСтрой	58,1
306	<i>Лесная сказка</i>	Ногинск	Диострой-Инвест	58,1
307	<i>мкрн Ярославский</i>	Мытищи	ГК ПИК	58,1
308	<i>Союз</i>	Королев	ССК	58,2
309	<i>Дом по ул. Коммунальная</i>	Коломна	РК-Газсетьсервис Коломна	58,2
310	<i>мкрн Красная Горка</i>	Люберцы	ГК ПИК	58,4
311	<i>Донской</i>	Коломна	РК-Газсетьсервис Коломна	58,4
312	<i>До по ул. Тверская, 30/32</i>	Дубна	БЕТИЗ И К	58,5
313	<i>Мамонтовка</i>	Пушкино	ГК Апсис Глоб	58,6
314	<i>Новобулатниково</i>	Измайлово	ГК АСК ФРИЗ	58,7
315	<i>Центральный</i>	Щелково	Инвест Проект МСК	58,8
316	<i>Red Hills</i>	Красногорск	Мосстроймеханизация-5	59,0
317	<i>Мелодия</i>	Апрелевка	СтартСК	59,1

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
318	<i>Кашира</i>	Кашира	Каскад-С	59,2
319	<i>Берёзки</i>	Тучково	Металер	59,2
320	<i>Высокий берег</i>	Ногинск	ГК МОСОБЛЖИЛСТРОЙ	59,3
321	<i>Губернатор</i>	Мытищи	Коопстрой	59,3
322	<i>Шереметьево парк</i>	Черная Грязь	СВЕ Компани	59,4
323	<i>Рублёвское предместье</i>	Глухово	Новая усадьба	59,4
324	<i>Дом в Ивантеевке</i>	Ивантеевка	ГК СУ-155 (санация)	59,5
325	<i>Дом в г.п. Андреевка, 1</i>	Андреевка	ГК СУ-155 (санация)	59,5
326	<i>Дом по ул. Тверская, 34</i>	Дубна	БЕТИЗ И К	59,7
327	<i>Ново-Архангельское</i>	Архангельское	ГК Пересвет-Инвест	59,8
328	<i>Московский</i>	Подольск	ГЛАВГРАДОСТРОЙ	59,8
329	<i>Огни Коломны</i>	Коломна	СЭП	59,8
330	<i>Экодолье Шолохово</i>	Шолохово	ГК Экодолье	59,9
331	<i>Преображенский квартал</i>	Балашиха	ДМ Холдинг	60,2
332	<i>МС Южный парк</i>	Лобня	МС-групп	60,3
333	<i>Лама-Парк</i>	Волоколамск	АСК	60,3
334	<i>Дом по ул. Тверская, 10</i>	Дубна	БЕТИЗ И К	60,7
335	<i>Победа</i>	Лобня	КОРПОРАЦИЯ ТЕС	60,7
336	<i>Квартал 24</i>	Дубна	Инвестиционный департамент	60,9
337	<i>Родионово</i>	Химки	ИСК Арсенал-Холдинг	61,1
338	<i>Лёдово</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	61,5
339	<i>На семи холмах</i>	Клин	АВС Инвест	61,6
340	<i>Дом по улице Борисова, 24</i>	Лобня	Авангард-Риэлти	61,8
341	<i>Дом, 1</i>	Жуковский	СУ-27 МОНОЛИТКОМПЛЕКТ+	61,9
342	<i>Шахматово-Парк</i>	Солнечногорск	ПроектЦентрСтройСервис	62,0
343	<i>Лунный</i>	Домодедово	СМР Строй	62,1
344	<i>Поэзия</i>	Пушкино	ГК Сапсан	62,2
345	<i>Flight City</i>	Елино	ГК СУ-155 (санация)	62,2
346	<i>Дом по ул. Тверская, 34/1</i>	Дубна	БЕТИЗ И К	62,3
347	<i>Горизонт</i>	Щелково	Бизнеслэнд	62,8

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
348	Новое Бакеево	Бакеево	Усадьба Бакеево	63,1
349	Дом по ул. Малая Комитетская, 3	Королев	Верест	63,3
350	Краски жизни	Видное	ГК Новард	63,6
351	Зеленоградский	Голубое	Тверской ДСК	63,7
352	Дом в мкр Махалина, 8	Дмитров	ГК ГАЗНИСТРОЙ	63,9
353	До по ул. Жилгородок	Железнодорожный (в составе г.о.Балашиха)	СК Скопа	64,0
354	Уголек	Электроугли	СМУ-7	64,0
355	По ул. Пионерская	Королев	РКК Энергия	64,2
356	Дом по пр. Красной Армии	Сергиев Посад	ЕвроСибСпецСтрой	64,2
357	Лесная корона	Королев	ФСК Лидер	64,3
358	Дом по ул. Бусалова	Яхрома	ГК Техальянс	64,4
359	Единый стандарт	Одинцово	ГК Континент-Холдинг	64,6
360	Народный	Подольск	ГЛАВГРАДОСТРОЙ	65,0
361	Восточная Европа	Большие Жеребцы	УК Восточная Европа	65,0
362	Московские водники	Долгопрудный	ГК ДСК	65,0
363	Троицкая Слобода	Сергиев Посад	Берендей	65,3
364	Новый Зеленоград	Кутузовское	Ikon Development	65,4
365	Лесной городок	Лесной городок	Трест Мособлстрой №6	65,6
366	Дом по ул. 5-ая Борисовская	Серпухов	СНПС	65,8
367	Дом по ул. Ленина	Реутов	ПСК НПО Машиностроения	65,9
368	Многосекционный дом по ул. Локомотивная	Можайск	Вязьмажилстрой	66,1
369	Гагаринский	Щелково	ВЕКАСТРОЙ	66,3
370	Северный Парк	Раменское	Синара	66,4
371	По ул. Макаренко	Дубна	ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	66,5
372	Дом по ул. 8 Марта, 3	Люберцы	ГК Стройсоюз	66,6
373	Микрород в лесу	Отрадное	ROSE GROUP	66,6
374	Дом по ул. Сапожковых	Коломна	РК-Газсетьсервис Коломна	66,6
375	Березовая Роща	Видное	ГК Ленинвест-Холдинг	67,3
376	Усадьба Суханово	ДО Суханово	ГК АСК ФРИЗ	67,3

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
377	<i>Дом по ул. Чехова 16</i>	Чехов	АСК	67,4
378	<i>Сказка</i>	Павловская Слобода	ГК Содружество	68,3
379	<i>Акваполис</i>	Лопотово	ЦСТ-ГЕРМЕС	68,3
380	<i>Дом по ул. Молодежная</i>	Большевик	ОСП	68,5
381	<i>Благовест</i>	Сергиев Посад	ГК АфинаСтрой	69,6
382	<i>на улице Советская</i>	Климовск	СК ТЕКС	69,8
383	<i>Парк Рублево</i>	Красногорск	ГК ОПИН ДГ	69,8
384	<i>Домодедово Таун</i>	Домодедово	KASKAD Family	69,8
385	<i>Эстет</i>	Климовск	ГК Премьер	70,1
386	<i>Зелёный остров</i>	Котельники	ГК Стройсоюз	70,1
387	<i>Белые камни</i>	Раменское	ГК РПК	70,5
388	<i>Дом на Баковке</i>	Одинцово	СоцПромСтрой	70,5
389	<i>Дом по ул. Тверская, 28</i>	Дубна	БЕТИЗ И К	70,7
390	<i>по ул. Гагарина, 49</i>	Домодедово	ПКФ Гюнай	70,7
391	<i>Патио Парк</i>	Электроугли	Мировые продукты	70,9
392	<i>Грибовский лес</i>	Лесной городок	М1 Девелопмент	71,4
393	<i>Дом по ул. Вернова</i>	Дубна	СПО ВЕЯ СТРОЙ	71,8
394	<i>Новый квартал Бекасово</i>	Бекасово	Квартал-Сервис	72,6
395	<i>По ул. Угрешская</i>	Дзержинский	ХСТФ Фобос	73,2
396	<i>Микрорайон 6А</i>	Реутов	ГК Центрстрой	74,5
397	<i>Бородино</i>	Подольск	Мастер-Ком	74,6
398	<i>Шервудский лес</i>	Прохорово	Мелиор Строй	75,1
399	<i>Загородный Квартал</i>	Химки	RDI Group	75,7
400	<i>Родники</i>	Родники	Мособлжилстрой Девелопмент	76,4
401	<i>Приозерный</i>	Поселок совхоза им. Ленина	ГК СКАЙГРАД	76,5
402	<i>Дом на Валовой</i>	Сергиев Посад	ТДР	76,7
403	<i>Берег</i>	Химки	СЭСМА	76,9
404	<i>Маяк</i>	Химки	МАЯК	77,2
405	<i>Лесобережный</i>	Николо-Урюпино	Urban Group	79,0
406	<i>в микрорайоне Белая Дача</i>	Котельники	ИСК СОЛИДСТРОЙГРУПП	79,3

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
407	<i>По ул. Комсомольская</i>	Реутов	ГК Центрстрой	81,5
408	<i>Орловъ</i>	Молоковское	ГК Астерра	82,0
409	<i>Rastorguevo Village</i>	Видное	ГК APC	82,3
410	<i>KASKAD Park</i>	Бережки	KASKAD Family	85,5
411	<i>Болтино</i>	Болтино	ГК СТД-Групп	86,6
412	<i>Европейский Квартал</i>	Дубна	ИНВЕСТ ПАРК-77	88,9
413	<i>Александрия Таун</i>	Калачёво	KASKAD Family	90,4
414	<i>Белые Росы</i>	Котельники	СтройКомфорт	91,4
415	<i>Успенское</i>	Успенское	СоцПромСтрой	92,8
416	<i>Парк Апрель</i>	Апрелевка	KASKAD Family	93,9
417	<i>Опалиха-Village</i>	Красногорск	ДЕМЕТРА ГРУПП	96,8
418	<i>По ул. Макаренко</i>	Дубна	Интегра плюс	111,3
419	<i>KASKAD Park-2</i>	Бережки	KASKAD Family	122,6
420	<i>LEVEL Barvikha Residence</i>	Барвиха	МастерСтрой	123,7
421	<i>Белый город</i>	Николо-Черкизово	Сабидом	136,3
422	<i>Рига-Рига</i>	Кристалл Искра	M9 Development	148,2
423	<i>Вудлэнд Таун</i>	Мисайлово	KASKAD Family	155,7
424	<i>Футуро Парк</i>	Обушковское	Villagio Estate	226,9
425	<i>Парк Фонтэ</i>	Обушковское	Villagio Estate	258,4
Общий итог				50,3