

# ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

## ЗАСТРОЙЩИКИ-БАНКРОТЫ

Российская Федерация

июль 2017

## Оглавление

|                                                                                                                                                                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Источники информации для составления аналитического обзора .....                                                                                                                                                      | 3  |
| 1. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Динамика изменений за месяц .....                                                                                                                                  | 4  |
| 2. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Стадии банкротства .....                                                                                                                                           | 7  |
| 3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства (наблюдение, внешнее управление, конкурсное производство, финансовое оздоровление). Санация застройщиков .....                                             | 12 |
| 4. Страхование ответственности застройщиков .....                                                                                                                                                                     | 15 |
| 5. Количество и виды жилых домов, строящихся в Российской Федерации застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства .....                                                                                  | 16 |
| 6. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства .....                                                                                                                       | 17 |
| 7. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства .....                                                                                             | 17 |
| 8. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по срокам выдачи разрешений на строительство .....                                                               | 18 |
| 9. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию .....                                                        | 20 |
| Приложение 1. Застройщики, в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ .....                                                                                                                                   | 24 |
| Приложение 2. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства .....                                                                                                    | 34 |
| Приложение 3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г. ....                                                | 42 |
| Приложение 4. Застройщики, находящиеся в стадии банкротства «Конкурсное производство». Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г., с указанием Жилых комплексов ..... | 48 |
| Приложение 5. Список жилых комплексов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства .....                                                                                                    | 51 |
| Приложение 6. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства .....                                                                                  | 60 |

## Источники информации для составления аналитического обзора

- сайты и проектные декларации застройщиков;
- публичные реестры выданных разрешений на строительство и на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;
- открытые данные Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ);
- сведения о санации застройщиков, опубликованные в СМИ.

Обработка информации, использованной для составления аналитического обзора, осуществлена с помощью программного обеспечения портала [www.erzrf.ru](http://www.erzrf.ru).

## 1. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Динамика изменений за месяц

По состоянию на июль 2017 года в Российской Федерации выявлено 166 застройщиков, имеющих в незавершенном строительстве хотя бы один дом с жилыми единицами (квартирами, блоками, апартаментами), в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ.

Полный список застройщиков, в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ, приведен в приложении 1.

За 1 месяц количество застройщиков, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ, увеличилось на 9.

В том числе вошли в одну из стадий банкротства 11 застройщиков (Таблица 1), убыли из списка в связи с завершением строительства объектов 2 застройщика (Таблица 2).

**Таблица 1**

### Новые застройщики, вошедшие в ЕФРСБ

| № | Группа компаний / Застройщик            | Регион застройщика | ИНН        | Стадия банкротства      | Объем незавершенного строительства м² |
|---|-----------------------------------------|--------------------|------------|-------------------------|---------------------------------------|
| 1 | ГУСС Дальспецстрой при Спецстрое России | Хабаровский край   | 2700001660 | наблюдение              | 121 942                               |
|   | ГК Мособлжилстрой Девелопмент           |                    |            |                         | 80 649                                |
| 2 | Мособлжилстрой Девелопмент              | Московская область | 5040077785 | наблюдение              | 80 649                                |
| 3 | ЖК Курортный                            | Краснодарский край | 2317071276 | наблюдение              | 68 620                                |
| 4 | ГК БАЗИС                                | Самарская область  | 6382060592 | конкурсное производство | 31 134                                |
|   | ГК Промингрупп                          |                    |            |                         | 26 739                                |

| №                 | Группа компаний / Застройщик                                                    | Регион застройщика    | ИНН        | Стадия банкротства      | Объем незавершенного строительства м² |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|-------------------------|---------------------------------------|
| 5                 | Интерком                                                                        | г.Москва              | 7702544276 | наблюдение              | 26 739                                |
| 6                 | <b>Солнечное</b>                                                                | Новосибирская область | 5433174775 | наблюдение              | <b>22 768</b>                         |
| 7                 | <b>Сибстройинвест</b>                                                           | Красноярский край     | 2460224282 | наблюдение              | <b>21 987</b>                         |
| 8                 | <b>Усадьба</b>                                                                  | Московская область    | 5022086748 | наблюдение              | <b>12 280</b>                         |
| 9                 | <b>Финансовая корпорация</b>                                                    | г.Москва              | 7714112016 | конкурсное производство | <b>10 733</b>                         |
|                   | <b>Меркон Групп</b>                                                             |                       |            |                         | <b>7 316</b>                          |
| 10                | Инженерный центр по обеспечению промышленной безопасности мостов Ивмостремстрой | г.Москва              | 3702025749 | наблюдение              | 7 316                                 |
| 11                | <b>СпецСтройРесурс</b>                                                          | Нижегородская область | 5247051310 | наблюдение              | <b>989</b>                            |
| <b>Общий итог</b> |                                                                                 |                       |            |                         | <b>405 157</b>                        |

**Таблица 2**
**Застройщики из ЕФРСБ, завершившие строительство объектов**

| №                 | Группа компаний / Застройщик | Регион застройщика | ИНН        |
|-------------------|------------------------------|--------------------|------------|
|                   | <b>ГК Небоскреб ГБ</b>       |                    |            |
| 1                 | РАМСТРОЙ                     | Московская область | 5040073597 |
|                   | <b>СК Притяжение</b>         |                    |            |
| 2                 | Притяжение                   | Краснодарский край | 2315179926 |
| <b>Общий итог</b> |                              |                    |            |

У 11 застройщиков, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ, произошло изменение стадии банкротства. При этом 5 застройщиков перешли в стадию «конкурсное производство» (Таблица 3).

**Таблица 3**

| №                       | Группа компаний /<br>Застройщик     | Регион застройщика         | ИНН        | Старая стадия<br>банкротства | Новая стадия<br>банкротства        | Объем<br>незавершенного<br>строительства м <sup>2</sup> |
|-------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>ОСГ</b>              |                                     |                            |            |                              |                                    | <b>29 910</b>                                           |
| 1                       | Объединенная<br>Строительная Группа | г.Москва                   | 7703353676 | наблюдение                   | <u>конкурсное производство</u>     | 29 910                                                  |
| <b>СК ВСД</b>           |                                     |                            |            |                              |                                    | <b>25 441</b>                                           |
| 2                       | Волгастройдевелопмент               | Чувашская Республика       | 2127027670 | внешнее управление           | производство по делу<br>прекращено | 25 441                                                  |
| 3                       | <b>СМУ-7</b>                        | Московская область         | 5012017939 | наблюдение                   | <u>конкурсное производство</u>     | <b>18 499</b>                                           |
| <b>Холдинг Интеграл</b> |                                     |                            |            |                              |                                    | <b>15 591</b>                                           |
| 4                       | Интеграл                            | Республика<br>Башкортостан | 0253005063 | внешнее управление           | внешнее управление                 | 15 591                                                  |
| <b>СТК ЕВРО-СТАРТ</b>   |                                     |                            |            |                              |                                    | <b>10 744</b>                                           |
| 5                       | ТСК ЕВРО-СТАРТ                      | Московская область         | 7727059810 | внешнее управление           | внешнее управление                 | 10 744                                                  |
| 6                       | <b>АСК</b>                          | Республика Хакасия         | 1901076871 | наблюдение                   | производство по делу<br>прекращено | <b>8 897</b>                                            |
| 7                       | <b>СтройТехИнвест-XXI</b>           | Амурская область           | 2801158201 | конкурсное<br>производство   | производство по делу<br>прекращено | <b>6 569</b>                                            |
| <b>ИННОГРУПП</b>        |                                     |                            |            |                              |                                    | <b>4 267</b>                                            |
| 8                       | Досуг Сервис                        | Свердловская область       | 6625029325 | наблюдение                   | производство по делу<br>прекращено | 4 267                                                   |
| 9                       | <b>Стройком</b>                     | Удмуртская<br>Республика   | 1832109410 | наблюдение                   | <u>конкурсное производство</u>     | <b>4 126</b>                                            |
| 10                      | <b>Днепр</b>                        | Оренбургская область       | 5602001995 | наблюдение                   | <u>конкурсное производство</u>     | <b>1 786</b>                                            |
| 11                      | <b>Жилстрой-Столяриз</b>            | Свердловская область       | 6613008377 | наблюдение                   | <u>конкурсное производство</u>     | <b>876</b>                                              |
| <b>Общий итог</b>       |                                     |                            |            |                              |                                    | <b>126 706</b>                                          |

## 2. Застройщики, имеющие актуальные записи в ЕФРСБ. Стадии банкротства

Анализ стадий банкротства показывает следующую структуру застройщиков, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ (Таблица 4, Гистограмма 1).

Таблица 4

| №          | Стадия банкротства              | Количество застройщиков |       | Объем незавершенного строительства |       |
|------------|---------------------------------|-------------------------|-------|------------------------------------|-------|
|            |                                 | Ед.                     | %     | м²                                 | %     |
| 1          | наблюдение                      | 70                      | 42,2% | 3 221 220                          | 67,4% |
| 2          | внешнее управление              | 16                      | 9,6%  | 292 838                            | 6,1%  |
| 3          | конкурсное производство         | 52                      | 31,3% | 847 507                            | 17,7% |
| 4          | производство по делу прекращено | 27                      | 16,3% | 401 137                            | 8,4%  |
| 5          | финансовое оздоровление         | 1                       | 0,6%  | 14 872                             | 0,3%  |
| Общий итог |                                 | 166                     | 100%  | 4 777 574                          | 100%  |

## Гистограмма 1

## Распределение застройщиков из ЕФРСБ, по стадиям банкротства



Наибольшая часть застройщиков находится в стадии банкротства «Наблюдение». Значительная часть застройщиков находится в стадии «Конкурсное производство».

Застройщики из ЕФРСБ, находящиеся в стадии «Производство по делу прекращено», имеют различные причины прекращения производства. Группировка по причинам прекращения производства по делу о банкротстве приведена в таблице 5 и гистограмме 2.

Таблица 5

| №                 | Причина прекращения производства                            | Количество застройщиков |             | Объем незавершенного строительства, м² |             |
|-------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|----------------------------------------|-------------|
|                   |                                                             | Ед.                     | %           | Ед.                                    | %           |
| 1                 | утверждение мирового соглашения                             | 10                      | 37,0%       | 138 776                                | 34,6%       |
| 2                 | отказ от заявленных требований всех кредиторов              | 4                       | 14,8%       | 93 212                                 | 23,2%       |
| 3                 | исполнение требований кредиторов                            | 5                       | 18,5%       | 55 431                                 | 13,8%       |
| 4                 | отмена решения суда о введении наблюдения вышестоящим судом | 1                       | 3,7%        | 42 381                                 | 10,6%       |
| 5                 | причина не указана                                          | 3                       | 11,1%       | 37 080                                 | 9,2%        |
| 6                 | недостаточность средств должника                            | 3                       | 11,1%       | 27 688                                 | 6,9%        |
| 7                 | отсутствие кандидатуры конкурсного управляющего             | 1                       | 3,7%        | 6 569                                  | 1,6%        |
| <b>Общий итог</b> |                                                             | <b>27</b>               | <b>100%</b> | <b>401 137</b>                         | <b>100%</b> |

## Гистограмма 2

## Распределение застройщиков из ЕФРСБ, по которым прекращено производство, по причинам прекращения производства



Среди застройщиков, по которым производство по делу прекращено в связи с недостаточностью средств должника, только у одного застройщика («Балтик-Сити») имеются объекты, строительство которых не остановлено (Таблица 6).

Таблица 6

| Группа компаний    | Застройщик         | Регион регистрации застройщика | ИНН        | Стадия строительства   | Объем незавершенного строительства, м² |
|--------------------|--------------------|--------------------------------|------------|------------------------|----------------------------------------|
| УК Русская усадьба | УК Русская усадьба | г. Москва                      | 7717685400 | остановлено            | 14 723                                 |
| Пантингрупп        | Пантингрупп        | Вологодская область            | 3524014535 | остановлено            | 7 565                                  |
| ИСК Балтик-Сити    | Балтик-Сити        | Калининградская область        | 3906079414 | строится, продажи есть | 5 400                                  |
| Общий итог         |                    |                                |            |                        | 27 688                                 |

### 3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства (наблюдение, внешнее управление, конкурсное производство, финансовое оздоровление). Санация застройщиков

Полный список застройщиков, имеющих в незавершенном строительстве хотя бы один дом с жилыми единицами, имеющих актуальные записи в ЕФРСБ, находящихся в стадиях «Наблюдение», «Внешнее управление», «Конкурсное производство», «Финансовое оздоровление», ранжированный по объему незавершенных строительством суммарной площади жилых единиц, приведен в приложении 2.

Сведения о санации застройщиков, находящихся в активных стадиях банкротства, опубликованные СМИ, приведены в таблице 7.

**Таблица 7**

| №                          | Группа компаний / Застройщик | Регион застройщика    | Сведения о санации                                                                  | Объем незавершенного строительства<br>м² |
|----------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>ГК СУ-155 (санация)</b> |                              |                       |                                                                                     | <b>1 296 360</b>                         |
| 1                          | СУ-155                       | г.Москва              | <a href="#">Банк Российский капитал</a>                                             | 643 168                                  |
| 2                          | ДСК                          | Ивановская область    | <a href="#">Банк Российский капитал</a>                                             | 387 025                                  |
| 3                          | СК РосСтрой                  | г.Санкт-Петербург     | <a href="#">Банк Российский капитал</a>                                             | 170 565                                  |
| 4                          | Нижегородкапстрой            | Нижегородская область | <a href="#">Банк Российский капитал</a>                                             | 32 441                                   |
| 5                          | СтройКат                     | Волгоградская область | <a href="#">Банк Российский капитал</a>                                             | 23 750                                   |
| 6                          | МосОблИнвестСтрой            | г.Москва              | <a href="#">Банк Российский капитал</a>                                             | 21 325                                   |
| 7                          | ДСК-НН                       | Нижегородская область | <a href="#">Банк Российский капитал</a>                                             | 18 086                                   |
| 8                          | <b>Гринфлайт</b>             | Челябинская область   | <a href="#">Выделен кредит на достройку объектов тем же застройщиком (СМП Банк)</a> | <b>297 075</b>                           |
| <b>ГК Небоскреб ГБ</b>     |                              |                       |                                                                                     | <b>189 788</b>                           |

| №  | Группа компаний / Застройщик   | Регион застройщика      | Сведения о санации                                                                              | Объем незавершенного строительства<br>м² |
|----|--------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 9  | АГРОСТРОЙ                      | Московская область      | <a href="#">Выделен кредит на достройку объекта тем же застройщиком (Сбербанк)</a>              | 189 788                                  |
|    | <b>ГК NBM</b>                  |                         |                                                                                                 | <b>88 494</b>                            |
| 10 | Глобинвестстрой                | Московская область      | <a href="#">НДВ-Недвижимость</a>                                                                | 88 494                                   |
|    | <b>Сабидом</b>                 |                         |                                                                                                 | <b>76 578</b>                            |
| 11 | Сабидом-инвест                 | Московская область      | <a href="#">URBAN GROUP</a>                                                                     | 76 578                                   |
| 12 | <b>ЖК Курортный</b>            | Краснодарский край      | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                      | <b>68 620</b>                            |
|    | <b>ГК СКМ Групп</b>            |                         |                                                                                                 | <b>68 127</b>                            |
| 13 | СКМ Групп                      | г.Москва                | <a href="#">Будет достраиваться застройщиком</a>                                                | 68 127                                   |
| 14 | <b>Римэка</b>                  | Московская область      | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                      | <b>58 439</b>                            |
|    | <b>ГК Фон</b>                  |                         |                                                                                                 | <b>51 645</b>                            |
| 15 | Фон                            | Республика Татарстан    | <a href="#">Бриз</a>                                                                            | 41 401                                   |
| 16 | Фон-Ривьера                    | Республика Татарстан    | <a href="#">Бриз</a>                                                                            | 10 244                                   |
|    | <b>ГК Город</b>                |                         |                                                                                                 | <b>43 519</b>                            |
| 17 | Спектр                         | г.Санкт-Петербург       | <a href="#">Выделен кредит на достройку объектов тем же застройщиком (Банк Санкт-Петербург)</a> | 43 519                                   |
| 18 | <b>ИФЖС</b>                    | Республика Башкортостан | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                      | <b>39 503</b>                            |
| 19 | <b>Стройсистема</b>            | Тюменская область       | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                      | <b>38 678</b>                            |
|    | <b>СК Титан</b>                |                         |                                                                                                 | <b>37 557</b>                            |
| 20 | Ареал                          | г.Санкт-Петербург       | <a href="#">СК Стоун</a>                                                                        | 37 557                                   |
| 21 | <b>Брянскгорстройзаказчик</b>  | Брянская область        | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                      | <b>37 076</b>                            |
| 22 | <b>Ногинск-Интерстрой</b>      | Московская область      | <a href="#">ЮИТ ВДСК</a>                                                                        | <b>32 929</b>                            |
|    | <b>ГК Монтаж-Строй</b>         |                         |                                                                                                 | <b>32 556</b>                            |
| 23 | Монтаж-Строй                   | Красноярский край       | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                      | 32 556                                   |
|    | <b>ГК Стройград</b>            |                         |                                                                                                 | <b>29 332</b>                            |
| 24 | Риэлторский центр Строй-град   | Липецкая область        | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                      | 29 332                                   |
|    | <b>ГК Строительные проекты</b> |                         |                                                                                                 | <b>28 258</b>                            |
| 25 | КамСтройИнвест                 | Пермский край           | <a href="#">ПАИЖК</a>                                                                           | 28 258                                   |
| 26 | <b>Трест-102</b>               | г.Санкт-Петербург       | <a href="#">СК Стоун</a>                                                                        | <b>23 511</b>                            |

| №  | Группа компаний / Застройщик                                                       | Регион застройщика      | Сведения о санации                                                                                | Объем незавершенного строительства<br>м² |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|    | <b>СХ Обь-Регион</b>                                                               |                         |                                                                                                   | <b>17 813</b>                            |
| 27 | Главновосибирскстрой-2                                                             | Новосибирская область   | <a href="#">ЖСК Галушак, 15</a>                                                                   | 17 813                                   |
| 28 | <b>Научно-производственная фирма СВИТ</b>                                          | Ленинградская область   | <a href="#">Лидер</a>                                                                             | <b>17 420</b>                            |
| 29 | <b>ЮТОН</b>                                                                        | Чувашская Республика    | <a href="#">Отделфинстрой</a>                                                                     | <b>16 815</b>                            |
| 30 | <b>СтройСтандарт</b>                                                               | Самарская область       | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                        | <b>14 872</b>                            |
|    | <b>СК ГОРОДОК</b>                                                                  |                         |                                                                                                   | <b>13 459</b>                            |
| 31 | Строительная компания ГОРОДОК                                                      | Амурская область        | <a href="#">Статус</a>                                                                            | 13 459                                   |
| 32 | <b>ПромИнвест</b>                                                                  | Челябинская область     | <a href="#">Планируется выделение кредита на достройку объекта тем же застройщиком (Сбербанк)</a> | <b>12 260</b>                            |
| 33 | <b>ПХК Меркурий</b>                                                                | Республика Башкортостан | <a href="#">Центр недвижимости</a>                                                                | <b>12 153</b>                            |
| 34 | <b>Эталон Девелопмент</b>                                                          | Краснодарский край      | <a href="#">Инвестор - Маркус Романо, Швейцария</a>                                               | <b>11 550</b>                            |
|    | <b>Компания Just Fit Life</b>                                                      |                         |                                                                                                   | <b>10 773</b>                            |
| 35 | Джаст фит лайф                                                                     | Омская область          | <a href="#">ПМК 944 Треста Железобетон</a>                                                        | 10 773                                   |
|    | <b>ИСХ Петротрест</b>                                                              |                         |                                                                                                   | <b>9 386</b>                             |
| 36 | Петротрест-монолит                                                                 | г.Санкт-Петербург       | <a href="#">Компания ЛЕДА</a>                                                                     | 9 386                                    |
|    | <b>ГК Русский бетон</b>                                                            |                         |                                                                                                   | <b>8 735</b>                             |
| 37 | ДСУ                                                                                | Московская область      | <a href="#">Гефест-Инвест</a>                                                                     | 8 735                                    |
|    | <b>Меркон Групп</b>                                                                |                         |                                                                                                   | <b>7 316</b>                             |
| 38 | Инженерный центр по обеспечению промышленной безопасности мостов<br>Ивмостремстрой | г.Москва                | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                        | 7 316                                    |
| 39 | <b>Стройком</b>                                                                    | Удмуртская Республика   | <a href="#">Инвестор - генеральный директор ЗАО ПФК «Зардон-Групп» Дмитрий Лукин</a>              | <b>4 126</b>                             |
| 40 | <b>Центр недвижимости г. Уфы</b>                                                   | Республика Башкортостан | <a href="#">Служба заказчика</a>                                                                  | <b>3 773</b>                             |
| 41 | <b>СпецСтройРесурс</b>                                                             | Нижегородская область   | <a href="#">Достраивается застройщиком</a>                                                        | <b>989</b>                               |
|    | <b>Общий итог</b>                                                                  |                         |                                                                                                   | <b>2 699 485</b>                         |

## 4. Страхование ответственности застройщиков

Объекты застройщиков, в отношении которых действует законодательство о страховании, определены по дате выдачи разрешения на строительство (начиная с 01.01.2014г.). Список застройщиков, находящихся в активных стадиях банкротства, ранжированный по площади жилых единиц незавершенных строительством объектов, разрешение на строительство которых выдано начиная с 01.01.2014г., представлен в приложении 3.

Согласно пункту 2 части 8 статьи 15.2 Федерального закона 214-ФЗ, страховой случай считается наступившим, если застройщик находится в стадии банкротства «Конкурсное производство». Список застройщиков, находящихся в стадии банкротства «Конкурсное производство», с указанием Жилых комплексов, ранжированный по площади жилых единиц незавершенных строительством объектов, разрешение на строительство которых выдано начиная с 01.01.2014г., представлен в приложении 4.

## 5. Количество и виды жилых домов, строящихся в Российской Федерации застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства, по состоянию на июль 2017 года имеют в незавершенном строительстве **734 дома**, в состав которых входит **80 222 жилых единиц** совокупной площадью **4 376 437 м²**.

Из общего объема незавершенного строительства застройщики-банкроты продолжают активное строительство в отношении **299 домов**, в состав которых входит **38 696 жилых единиц** совокупной площадью **2 036 780 м²** (Таблица 8).

Таблица 8

| Вид дома            | Строящихся домов |             | Жилых единиц  |             | Совокупная S жилых единиц |             |
|---------------------|------------------|-------------|---------------|-------------|---------------------------|-------------|
|                     | ед.              | %           | ед.           | %           | м²                        | %           |
| многоквартирный дом | 215              | 71,9%       | 37 955        | 98,1%       | 1 945 737                 | 95,5%       |
| блокированный дом   | 81               | 27,1%       | 570           | 1,5%        | 77 842                    | 3,8%        |
| дом с апартаментами | 3                | 1,0%        | 171           | 0,4%        | 13 201                    | 0,6%        |
| <b>Общий итог</b>   | <b>299</b>       | <b>100%</b> | <b>38 696</b> | <b>100%</b> | <b>2 036 780</b>          | <b>100%</b> |

Из общего объема незавершенного строительства застройщики-банкроты остановили строительство в отношении **435 домов**, в состав которых входит **41 526 жилых единиц** совокупной площадью **2 339 657 м²** (Таблица 9).

Таблица 9

| Вид дома            | Строящихся домов |             | Жилых единиц  |             | Совокупная S жилых единиц |             |
|---------------------|------------------|-------------|---------------|-------------|---------------------------|-------------|
|                     | ед.              | %           | ед.           | %           | м²                        | %           |
| многоквартирный дом | 380              | 87,4%       | 41 079        | 98,9%       | 2 281 792                 | 97,5%       |
| блокированный дом   | 55               | 12,6%       | 447           | 1,1%        | 57 865                    | 2,5%        |
| <b>Общий итог</b>   | <b>435</b>       | <b>100%</b> | <b>41 526</b> | <b>100%</b> | <b>2 339 657</b>          | <b>100%</b> |

## **6. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства**

Список жилых комплексов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, с ранжированием по совокупной площади жилых единиц на июль 2017 года представлен в приложении 5.

## **7. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства**

Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства, осуществляют строительство 183 жилых комплекса в 51 регионе Российской Федерации (Приложение 6).

Наибольший объем жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, приходится на Московскую область (18,7% совокупного объема незавершенного строительства).

## 8. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по срокам выдачи разрешений на строительство

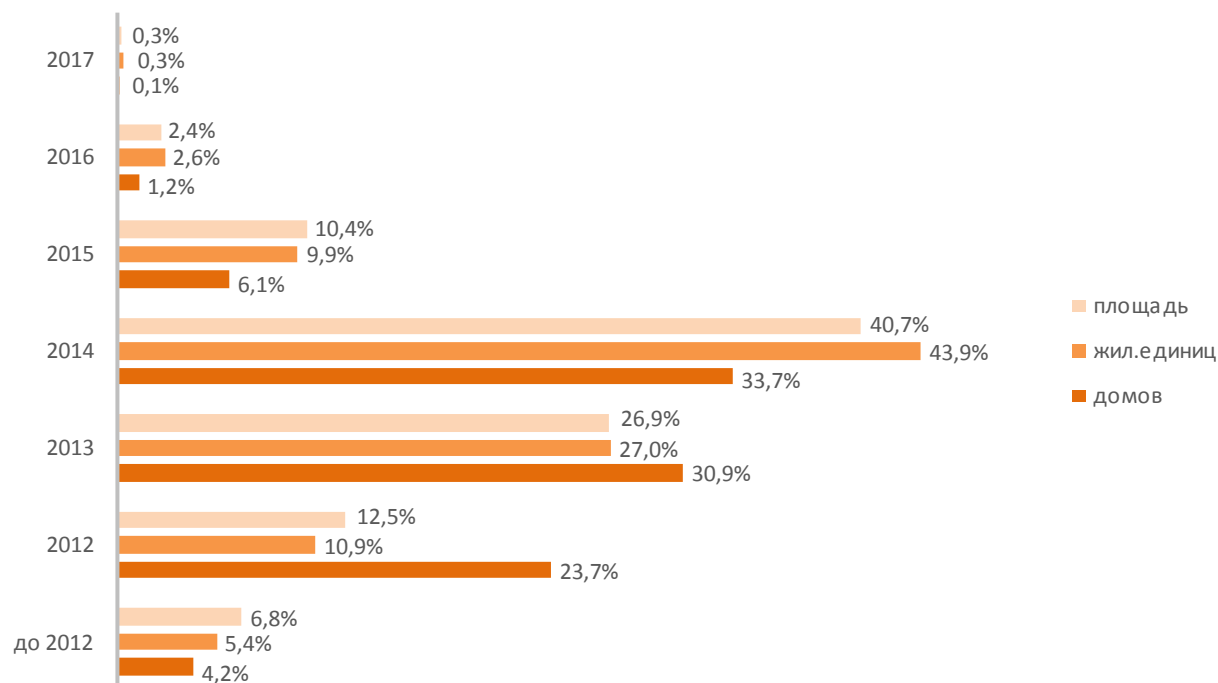
Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства, осуществляют строительство на основании разрешений на строительство, выданных в период с декабря 2005г. по февраль 2017г. (Таблица 10, Гистограмма 3).

Таблица 10

| Год выдачи разрешения на строительство | Незавершенных домов |             | Жилых единиц  |             | Совокупная S жилых единиц |             |
|----------------------------------------|---------------------|-------------|---------------|-------------|---------------------------|-------------|
|                                        | ед.                 | %           | ед.           | %           | м <sup>2</sup>            | %           |
| до 2012                                | 31                  | 4,2%        | 4 356         | 5,4%        | 298 188                   | 6,8%        |
| 2012                                   | 174                 | 23,7%       | 8 710         | 10,9%       | 547 492                   | 12,5%       |
| 2013                                   | 227                 | 30,9%       | 21 641        | 27,0%       | 1 178 263                 | 26,9%       |
| 2014                                   | 247                 | 33,7%       | 35 242        | 43,9%       | 1 781 529                 | 40,7%       |
| 2015                                   | 45                  | 6,1%        | 7 945         | 9,9%        | 454 943                   | 10,4%       |
| 2016                                   | 9                   | 1,2%        | 2 088         | 2,6%        | 103 548                   | 2,4%        |
| 2017                                   | 1                   | 0,1%        | 240           | 0,3%        | 12 474                    | 0,3%        |
| <b>Общий итог</b>                      | <b>734</b>          | <b>100%</b> | <b>80 222</b> | <b>100%</b> | <b>4 376 437</b>          | <b>100%</b> |

## Гистограмма 3

Распределение жилых новостроек Российской Федерации, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по годам выдачи разрешения на строительство



Наибольший объем строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, в квадратных метрах приходится на объекты, разрешение на строительство которых выдано в 2014г. (40,7% по площади жилых единиц). Значительное количество домов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, приходится на разрешения на строительство, выданные в 2013г. (26,9%).

## 9. Распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию

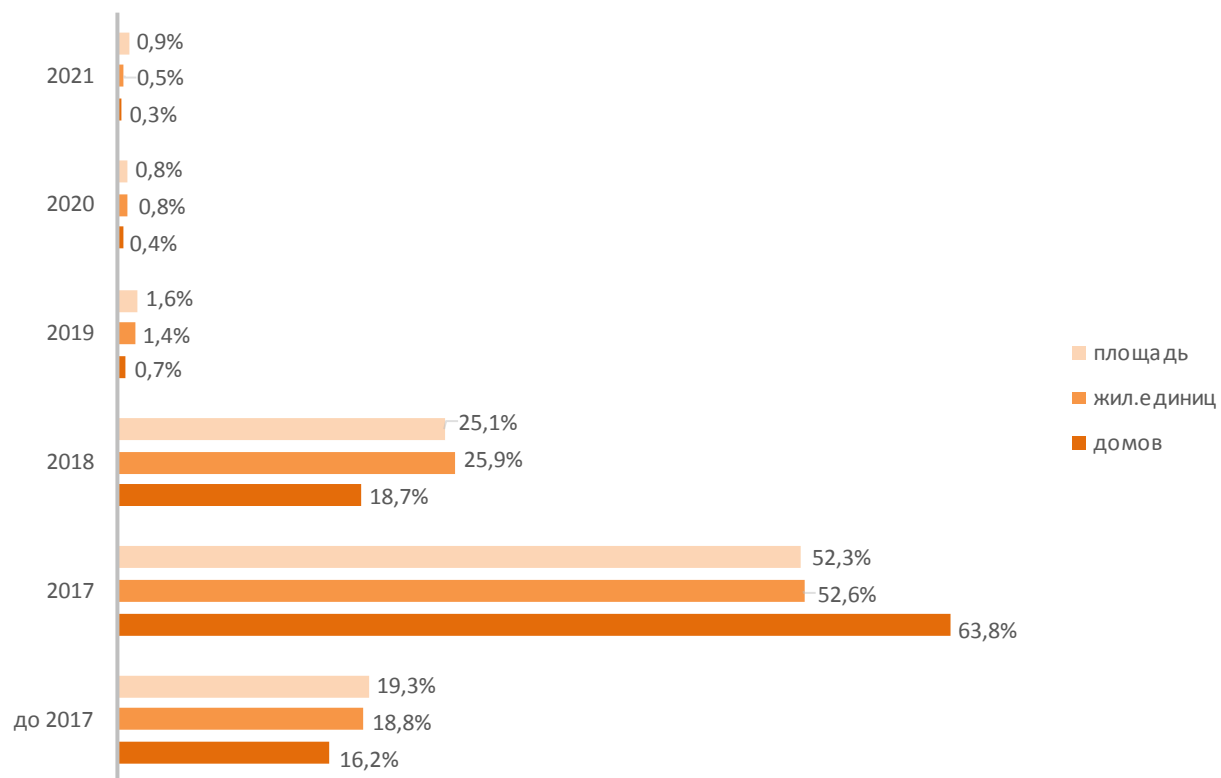
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру планируемого ввода жилья застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства (Таблица 11, Гистограмма 4).

**Таблица 11**

| Объявленный в проектной декларации срок ввода в эксплуатацию | Незавершенных домов |             | Жилых единиц  |             | Совокупная S жилых единиц |             |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|---------------|-------------|---------------------------|-------------|
|                                                              | ед.                 | %           | ед.           | %           | м²                        | %           |
| до 2017                                                      | 119                 | 16,2%       | 15 075        | 18,8%       | 844 048                   | 19,3%       |
| 2017                                                         | 468                 | 63,8%       | 42 206        | 52,6%       | 2 290 931                 | 52,3%       |
| 2018                                                         | 137                 | 18,7%       | 20 744        | 25,9%       | 1 098 818                 | 25,1%       |
| 2019                                                         | 5                   | 0,7%        | 1 135         | 1,4%        | 68 016                    | 1,6%        |
| 2020                                                         | 3                   | 0,4%        | 636           | 0,8%        | 33 763                    | 0,8%        |
| 2021                                                         | 2                   | 0,3%        | 426           | 0,5%        | 40 861                    | 0,9%        |
| <b>Общий итог</b>                                            | <b>734</b>          | <b>100%</b> | <b>80 222</b> | <b>100%</b> | <b>4 376 437</b>          | <b>100%</b> |

## Гистограмма 4

Распределение жилых новостроек, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, по планируемому году ввода в эксплуатацию



Анализ переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, представлен в таблице 12.

**Таблица 12**

| План ввода в эксплуатацию               |                                          | в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов |                                          |              |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|
| Объявленный в проектной декларации срок | Совокупная S жилых единиц м <sup>2</sup> | Изначально объявленный срок                 | Совокупная S жилых единиц м <sup>2</sup> | %            |
| 2012                                    | 26 739                                   | -                                           | -                                        | -            |
| 2015                                    | 106 287                                  | -                                           | -                                        | -            |
| 2016                                    | 711 022                                  | 2011                                        | 10 733                                   | 1,5%         |
|                                         |                                          | 2014                                        | 52 659                                   | 7,4%         |
|                                         |                                          | 2015                                        | 213 354                                  | 30,0%        |
|                                         |                                          | 2016                                        | 33 981                                   | 4,8%         |
| 2017                                    | 2 290 931                                | 2013                                        | 21 578                                   | 0,9%         |
|                                         |                                          | 2014                                        | 75 646                                   | 3,3%         |
|                                         |                                          | 2015                                        | 853 362                                  | 37,2%        |
|                                         |                                          | 2016                                        | 707 571                                  | 30,9%        |
|                                         |                                          | 2017                                        | 56 452                                   | 2,5%         |
| 2018                                    | 1 098 818                                | 2013                                        | 22 049                                   | 2,0%         |
|                                         |                                          | 2015                                        | 192 281                                  | 17,5%        |
|                                         |                                          | 2016                                        | 354 606                                  | 32,3%        |
|                                         |                                          | 2017                                        | 143 012                                  | 13,0%        |
| 2019                                    | 68 016                                   | 2016                                        | 7 322                                    | 10,8%        |
| 2020                                    | 33 763                                   | -                                           | -                                        | -            |
| 2021                                    | 40 861                                   | 2014                                        | 7 973                                    | 19,5%        |
| <b>Общий итог</b>                       | <b>4 376 437</b>                         |                                             | <b>2 752 579</b>                         | <b>62,9%</b> |

Наибольший объем переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, в пересчете на совокупную площадь жилых единиц приходится на переносы с 2015 на 2017 год (853 362 м<sup>2</sup>), что составляет 37,2% от общего объема

планируемого ввода объектов в эксплуатацию застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства, в Российской Федерации в 2017 году.

## Приложение 1. Застройщики, в отношении которых есть актуальные записи в ЕФРСБ

| №                                        | Группа компаний /<br>Застройщик                    | Регион застройщика    | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| <b>ГК СУ-155 (санация)</b>               |                                                    |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 1                                        | СУ-155                                             | г.Москва              | 7736003162 | наблюдение                         | с 18.03.2016               |                                             |
| 2                                        | ДСК                                                | Ивановская область    | 3728000058 | наблюдение                         | с 10.03.2016               |                                             |
| 3                                        | СК РосСтрой                                        | г.Санкт-Петербург     | 7736229064 | наблюдение                         | с 20.04.2016 по 24.10.2017 |                                             |
| 4                                        | Нижегородкапстрой                                  | Нижегородская область | 5260159835 | конкурсное производство            | с 25.01.2017 по 20.07.2017 |                                             |
| 5                                        | СтройКат                                           | Волгоградская область | 3445097000 | внешнее управление                 | с 19.09.2016 по 19.03.2018 |                                             |
| 6                                        | МосОблИнвестСтрой                                  | г.Москва              | 5009039555 | наблюдение                         | с 15.12.2015               |                                             |
| 7                                        | ДСК-НН                                             | Нижегородская область | 5250035118 | конкурсное производство            | с 17.01.2017 по 17.07.2017 |                                             |
| 8                                        | <b>Гринфлайт</b>                                   | Челябинская область   | 7453235959 | наблюдение                         | с 31.10.2016               |                                             |
| <b>ГК Небоскреб ГБ</b>                   |                                                    |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 9                                        | АГРОСТРОЙ                                          | Московская область    | 5030048672 | наблюдение                         | с 02.03.2017               |                                             |
| 10                                       | <b>ГУСС Дальспецстрой<br/>при Спецстрое России</b> | Хабаровский край      | 2700001660 | наблюдение                         | с 08.06.2017 по 08.11.2017 |                                             |
| 11                                       | <b>УК Премьер<br/>Девелопмент</b>                  | Московская область    | 5044082401 | конкурсное производство            | с 13.01.2017 по 26.10.2017 |                                             |
| 12                                       | <b>Солнечная Долина</b>                            | г.Москва              | 7723637348 | наблюдение                         | с 04.10.2016               |                                             |
| <b>ГК NBM</b>                            |                                                    |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 13                                       | Глобинвестстрой                                    | Московская область    | 7730500827 | наблюдение                         | с 05.04.2017 по 12.09.2017 |                                             |
| <b>ГК Мособлжилстрой<br/>Девелопмент</b> |                                                    |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 14                                       | Мособлжилстрой<br>Девелопмент                      | Московская область    | 5040077785 | наблюдение                         | с 06.06.2017 по 09.08.2017 |                                             |
| 15                                       | <b>Корпорация Ваш дом</b>                          | Свердловская область  | 6671224578 | производство по делу<br>прекращено |                            | утверждение мирового<br>соглашения          |
| <b>Сабидом</b>                           |                                                    |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 16                                       | Сабидом-инвест                                     | Московская область    | 5003103155 | наблюдение                         | с 19.05.2016 по 16.08.2017 |                                             |

| №  | Группа компаний /<br>Застройщик                     | Регион застройщика         | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу                       |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 17 | <b>ЖК Курортный</b><br><b>ГК СКМ Групп</b>          | Краснодарский край         | 2317071276 | наблюдение                         | с 16.06.2017 по 12.10.2017 |                                                                   |
| 18 | СКМ Групп                                           | г.Москва                   | 7704612740 | наблюдение                         | с 26.09.2016               |                                                                   |
| 19 | <b>Римэка</b>                                       | Московская область         | 5027087230 | наблюдение                         | с 04.06.2015               |                                                                   |
| 20 | <b>Рубикон-Аэро Инвест</b>                          | Свердловская область       | 6679058259 | конкурсное производство            | с 01.02.2017 по 27.07.2017 |                                                                   |
| 21 | <b>ПСК Континент</b><br><b>ГК Фон</b>               | Тюменская область          | 7202074030 | конкурсное производство            | с 16.03.2017 по 16.09.2017 |                                                                   |
| 22 | Фон                                                 | Республика Татарстан       | 1616013087 | внешнее управление                 | с 10.04.2017 по 18.10.2018 |                                                                   |
| 23 | Фон-Ривьера                                         | Республика Татарстан       | 1616013827 | внешнее управление                 | с 16.03.2017 по 16.09.2017 |                                                                   |
| 24 | <b>Олимпийский</b>                                  | Новосибирская область      | 5406392750 | конкурсное производство            | с 16.03.2017 по 16.09.2017 |                                                                   |
| 25 | <b>Аспект</b><br><b>ГК Город</b>                    | Алтайский край             | 2221200570 | наблюдение                         | с 24.01.2016               |                                                                   |
| 26 | Спектр                                              | г.Санкт-Петербург          | 7801563872 | производство по делу<br>прекращено |                            | отказ от заявленных<br>требований всех кредиторов                 |
| 27 | <b>ИК Пулковская</b>                                | г.Санкт-Петербург          | 7838407051 | производство по делу<br>прекращено |                            | отмена решения суда о<br>введении наблюдения<br>вышестоящим судом |
| 28 | <b>НСК Авантаж</b>                                  | Новосибирская область      | 5404337810 | наблюдение                         | с 15.03.2017 по 18.09.2017 |                                                                   |
| 29 | <b>ИФЖС</b>                                         | Республика<br>Башкортостан | 0274078739 | производство по делу<br>прекращено |                            | отказ от заявленных<br>требований всех кредиторов                 |
| 30 | <b>Стройсистема</b><br><b>СК Титан</b>              | Тюменская область          | 7202159491 | внешнее управление                 | с 26.01.2017 по 26.07.2018 |                                                                   |
| 31 | Ареал                                               | г.Санкт-Петербург          | 7839375155 | наблюдение                         | с 04.04.2017 по 03.10.2017 |                                                                   |
| 32 | <b>Брянскгорстройзаказчик</b>                       | Брянская область           | 3201002028 | внешнее управление                 | с 16.03.2017 по 13.03.2018 |                                                                   |
| 33 | <b>КЕРАМО</b>                                       | г.Москва                   | 5030007228 | наблюдение                         | с 19.04.2017 по 16.10.2017 |                                                                   |
| 34 | <b>АртСтройТехно</b>                                | Ставропольский край        | 2635810298 | конкурсное производство            | с 27.02.2017 по 27.08.2017 |                                                                   |
| 35 | <b>Саратовгесстрой</b>                              | Саратовская область        | 6439055222 | конкурсное производство            | с 14.07.2015               |                                                                   |
| 36 | <b>Ногинск-Интерстрой</b><br><b>ГК Монтаж-Строй</b> | Московская область         | 5031075894 | наблюдение                         | с 13.02.2017               |                                                                   |
| 37 | Монтаж-Строй                                        | Красноярский край          | 2465086082 | наблюдение                         | с 25.05.2017 по 10.10.2017 |                                                                   |

| №  | Группа компаний /<br>Застройщик                               | Регион застройщика         | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу |
|----|---------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| 38 | <b>Строительная компания<br/>Волго-строй-инвест<br/>СУ 13</b> | Волгоградская область      | 3442059310 | конкурсное производство            | с 26.05.2017 по 26.11.2017 |                                             |
| 39 | СУ-13                                                         | Вологодская область        | 3525165706 | наблюдение                         | с 27.09.2016               |                                             |
| 40 | Берег                                                         | Вологодская область        | 3507307563 | наблюдение                         | с 15.05.2017 по 01.09.2017 |                                             |
| 41 | <b>ГК БАЗИС<br/>ОСГ</b>                                       | Самарская область          | 6382060592 | конкурсное производство            | с 31.05.2017 по 20.11.2017 |                                             |
| 42 | Объединенная<br>Строительная Группа<br><b>ГК Стройград</b>    | г.Москва                   | 7703353676 | конкурсное производство            | с 28.06.2017 по 28.12.2017 |                                             |
| 43 | Риэлторский центр<br>Строй-град<br><b>ДК КВАРТСТРОЙ</b>       | Липецкая область           | 4824022088 | внешнее управление                 | с 11.05.2017 по 11.11.2018 |                                             |
| 44 | КВАРТСТРОЙ-ВГ<br><b>ГК Строительные<br/>проекты</b>           | Волгоградская область      | 3445062279 | наблюдение                         | с 19.04.2017 по 13.09.2017 |                                             |
| 45 | КамСтройИнвест                                                | Пермский край              | 5906085965 | наблюдение                         | с 10.05.2017 по 31.07.2017 |                                             |
| 46 | <b>СпецКапСтрой СПб<br/>ГК Промингрупп</b>                    | г.Санкт-Петербург          | 7840477049 | наблюдение                         | с 02.02.2017 по 13.07.2017 |                                             |
| 47 | Интерком<br><b>СК ВСД</b>                                     | г.Москва                   | 7702544276 | наблюдение                         | с 20.05.2016               |                                             |
| 48 | Волгастройдевелопмент                                         | Чувашская Республика       | 2127027670 | производство по делу<br>прекращено | с 26.06.2017               | утверждение мирового<br>соглашения          |
| 49 | <b>Анапский проект</b>                                        | Краснодарский край         | 2310162319 | наблюдение                         | с 26.01.2017 по 18.07.2017 |                                             |
| 50 | <b>СК МегаСтрой</b>                                           | Республика<br>Башкортостан | 0268056494 | наблюдение                         | по 12.07.2017              |                                             |
| 51 | <b>Трест-102</b>                                              | г.Санкт-Петербург          | 7830000095 | производство по делу<br>прекращено |                            | причина не указана                          |
| 52 | <b>Солнечное</b>                                              | Новосибирская область      | 5433174775 | наблюдение                         | с 05.06.2017 по 11.12.2017 |                                             |

| №                                                  | Группа компаний /<br>Застройщик | Регион застройщика    | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу |
|----------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Рантект Development<br/>Investment</b>          |                                 |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 53                                                 | КомплексСтрой                   | г.Москва              | 7726552491 | конкурсное производство            | с 16.09.2016 по 24.11.2017 |                                             |
| 54                                                 | <b>Сибстройинвест</b>           | Красноярский край     | 2460224282 | наблюдение                         | с 23.05.2017 по 23.10.2017 |                                             |
| 55                                                 | <b>фирма Ярстрой</b>            | Ярославская область   | 7606024250 | наблюдение                         | по 20.07.2017              |                                             |
| <b>Геожилстрой</b>                                 |                                 |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 56                                                 | Оптимист-2000                   | Саратовская область   | 6451922457 | наблюдение                         | с 18.04.2017 по 18.09.2017 |                                             |
| 57                                                 | Рубин                           | Саратовская область   | 6452945400 | наблюдение                         | с 18.10.2016               |                                             |
| 58                                                 | <b>Ройс-Руд</b>                 | г.Москва              | 5008034748 | производство по делу<br>прекращено |                            | исполнение требований<br>кредиторов         |
| 59                                                 | <b>Гагаринжилстрой</b>          | Смоленская область    | 6723010749 | наблюдение                         | с 01.03.2017 по 31.08.2017 |                                             |
| 60                                                 | <b>АхтубаСитиПарк</b>           | Волгоградская область | 3435301880 | наблюдение                         | с 28.02.2017 по 25.07.2017 |                                             |
| 61                                                 | <b>СМУ-7</b>                    | Московская область    | 5012017939 | конкурсное производство            | с 04.07.2017 по 04.01.2018 |                                             |
| 62                                                 | <b>Стройинтерсервис</b>         | Саратовская область   | 6453057158 | конкурсное производство            | с 01.03.2017 по 01.09.2017 |                                             |
| 63                                                 | <b>Сентябрь-два</b>             | Самарская область     | 6321101026 | наблюдение                         | с 12.05.2017 по 28.07.2017 |                                             |
| <b>СХ Обь-Регион</b>                               |                                 |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 64                                                 | Главновосибирскстрой-2          | Новосибирская область | 5406208584 | конкурсное производство            | с 25.01.2017 по 26.07.2017 |                                             |
| <b>Научно-<br/>производственная<br/>фирма СВИТ</b> |                                 |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 65                                                 |                                 | Ленинградская область | 4705000776 | внешнее управление                 | с 12.12.2016 по 12.06.2018 |                                             |
| 66                                                 | <b>ЮТОН</b>                     | Чувашская Республика  | 2129047376 | наблюдение                         | с 28.02.2017 по 08.08.2017 |                                             |
| 67                                                 | <b>Юбилей</b>                   | Московская область    | 5042012279 | конкурсное производство            | с 20.06.2017 по 18.12.2017 |                                             |
| <b>ГК СИТЕХ</b>                                    |                                 |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 68                                                 | Корпорация СИТЕХ                | Новосибирская область | 5401141022 | наблюдение                         | с 15.09.2016               |                                             |
| 69                                                 | <b>СК Строймонтажсервис</b>     | Тюменская область     | 7206039269 | конкурсное производство            | с 07.06.2016               |                                             |
| 70                                                 | <b>ЗОРДЕКС</b>                  | г.Москва              | 7702598803 | внешнее управление                 | с 30.03.2017 по 30.09.2018 |                                             |
| <b>ССМ</b>                                         |                                 |                       |            |                                    |                            |                                             |
| 71                                                 | СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ                 | г.Москва              | 3327324697 | производство по делу<br>прекращено |                            | исполнение требований<br>кредиторов         |

| №                                                          | Группа компаний /<br>Застройщик            | Регион застройщика         | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Холдинг Интеграл</b>                                    |                                            |                            |            |                                    |                            |                                             |
| 72                                                         | Интеграл                                   | Республика<br>Башкортостан | 0253005063 | внешнее управление                 | с 16.05.2017 по 16.11.2018 |                                             |
| <b>Подольский ДСК</b>                                      |                                            |                            |            |                                    |                            |                                             |
| 73                                                         | Подольский<br>домостроительный<br>комбинат | Московская область         | 5036002280 | наблюдение                         | с 02.03.2017 по 23.08.2017 |                                             |
| 74                                                         | <b>СтройСтандарт</b>                       | Самарская область          | 6321280262 | финансовое<br>оздоровление         | с 15.05.2017 по 15.05.2019 |                                             |
| 75                                                         | <b>СК СтройСервис</b>                      | Ростовская область         | 6166067233 | наблюдение                         | с 14.02.2017 по 31.07.2017 |                                             |
| 76                                                         | <b>УК Русская усадьба</b>                  | г.Москва                   | 7717685400 | производство по делу<br>прекращено |                            | недостаточность средств<br>должника         |
| <b>Производственно-<br/>строительная компания<br/>СОЮЗ</b> |                                            |                            |            |                                    |                            |                                             |
| 77                                                         | ПСК Союз                                   | Красноярский край          | 2464007521 | наблюдение                         | с 28.04.2017 по 28.08.2017 |                                             |
| 78                                                         | <b>Тюменский строитель</b>                 | Тюменская область          | 7204083463 | конкурсное производство            | с 06.04.2017 по 06.10.2017 |                                             |
| 79                                                         | <b>СК Монолит</b>                          | Калужская область          | 4029017117 | наблюдение                         | с 21.11.2016               |                                             |
| <b>СК Вектор</b>                                           |                                            |                            |            |                                    |                            |                                             |
| 80                                                         | Вектор                                     | Нижегородская область      | 5250043912 | конкурсное производство            | с 19.05.2017 по 19.11.2017 |                                             |
| <b>СК ГОРОДОК</b>                                          |                                            |                            |            |                                    |                            |                                             |
| 81                                                         | Строительная компания<br>ГОРОДОК           | Амурская область           | 2801102015 | конкурсное производство            | с 07.07.2016               |                                             |
| 82                                                         | <b>СКБ Центр</b>                           | Ростовская область         | 6164312761 | конкурсное производство            | с 13.02.2017 по 13.08.2017 |                                             |
| 83                                                         | <b>Усадьба</b>                             | Московская область         | 5022086748 | наблюдение                         | с 31.05.2017 по 30.11.2017 |                                             |
| 84                                                         | <b>ПромИнвест</b>                          | Челябинская область        | 7451289500 | наблюдение                         | с 12.04.2017 по 18.09.2017 |                                             |
| 85                                                         | <b>ПХК Меркурий</b>                        | Республика<br>Башкортостан | 0273052382 | внешнее управление                 | по 17.07.2017              |                                             |
| 86                                                         | <b>Дворянское поместье</b>                 | Московская область         | 7702606074 | конкурсное производство            | с 28.02.2017 по 23.08.2017 |                                             |

| №   | Группа компаний /<br>Застройщик | Регион застройщика            | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу |
|-----|---------------------------------|-------------------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| 87  | <b>Сочи-Абсолют</b>             | Краснодарский край            | 2320100544 | наблюдение                         | с 24.04.2017 по 19.10.2017 |                                             |
| 88  | <b>Эталон Девелопмент</b>       | Краснодарский край            | 2311146905 | наблюдение                         | с 30.09.2016               |                                             |
| 89  | <b>Дальстройконтракт</b>        | Приморский край               | 2536106980 | конкурсное производство            | с 22.12.2016               |                                             |
| 90  | <b>Башлстк</b>                  | Республика<br>Башкортостан    | 0276143158 | наблюдение                         | с 14.04.2017               |                                             |
| 91  | <b>Хуа-Син</b>                  | Амурская область              | 2801118738 | наблюдение                         | с 09.11.2016 по 18.07.2017 |                                             |
|     | <b>Компания Just Fit Life</b>   |                               |            |                                    |                            |                                             |
| 92  | Джаст фит лайф                  | Омская область                | 5506212665 | конкурсное производство            | с 27.02.2017 по 11.08.2017 |                                             |
|     | <b>СТК ЕВРО-СТАРТ</b>           |                               |            |                                    |                            |                                             |
| 93  | ТСК ЕВРО-СТАРТ                  | Московская область            | 7727059810 | внешнее управление                 | с 29.06.2017 по 18.10.2018 |                                             |
| 94  | <b>Финансовая корпорация</b>    | г.Москва                      | 7714112016 | конкурсное производство            | с 24.11.2014 по 29.09.2017 |                                             |
|     | <b>ГК СтроительГрупп</b>        |                               |            |                                    |                            |                                             |
| 95  | Строитель                       | Республика<br>Башкортостан    | 0273042850 | внешнее управление                 | с 09.12.2016 по 09.06.2018 |                                             |
| 96  | <b>Делайн</b>                   | Республика Саха<br>(Якутия)   | 1435134178 | производство по делу<br>прекращено |                            | причина не указана                          |
|     | <b>СК Лея</b>                   |                               |            |                                    |                            |                                             |
| 97  | ЛЕЯ                             | Республика Северная<br>Осетия | 1504034642 | конкурсное производство            | с 05.09.2016               |                                             |
| 98  | <b>РСК</b>                      | Пензенская область            | 5838004690 | наблюдение                         | с 07.02.2017 по 07.08.2017 |                                             |
| 99  | <b>Победа</b>                   | Чувашская Республика          | 2128016093 | наблюдение                         | с 05.10.2016               |                                             |
|     | <b>ГК Минерал</b>               |                               |            |                                    |                            |                                             |
| 100 | КубаньАвангардСтрой             | Краснодарский край            | 2305028276 | конкурсное производство            | с 29.03.2017 по 29.09.2017 |                                             |
|     | <b>ИСХ Петротрест</b>           |                               |            |                                    |                            |                                             |
| 101 | Петротрест-монолит              | г.Санкт-Петербург             | 7806107418 | внешнее управление                 | с 12.05.2016 по 12.11.2017 |                                             |
| 102 | <b>Град</b>                     | Челябинская область           | 7451076742 | конкурсное производство            | с 19.05.2016 по 19.08.2017 |                                             |
| 103 | <b>Золотая горка</b>            | Свердловская область          | 6671322920 | наблюдение                         | с 27.04.2017 по 27.10.2017 |                                             |
| 104 | <b>Ринго-Трейд</b>              | г.Москва                      | 7719167386 | производство по делу<br>прекращено |                            | исполнение требований<br>кредиторов         |

| №   | Группа компаний /<br>Застройщик                    | Регион застройщика                   | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу       |
|-----|----------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|
| 105 | <b>Уникон</b>                                      | Новосибирская область                | 5404140193 | производство по делу<br>прекращено |                            | утверждение мирового<br>соглашения                |
| 106 | <b>АСК</b>                                         | Республика Хакасия                   | 1901076871 | производство по делу<br>прекращено | с 04.07.2017               | отказ от заявленных<br>требований всех кредиторов |
|     | <b>СЭП</b>                                         |                                      |            |                                    |                            |                                                   |
| 107 | СтройЭлитПроект                                    | г.Москва                             | 7701607318 | наблюдение                         | с 17.05.2017 по 13.09.2017 |                                                   |
|     | <b>ИК МИС</b>                                      |                                      |            |                                    |                            |                                                   |
| 108 | Модуль Инвест Строй                                | Орловская область                    | 5703011830 | конкурсное производство            | с 22.12.2016 по 24.11.2017 |                                                   |
|     | <b>ГК Русский бетон</b>                            |                                      |            |                                    |                            |                                                   |
| 109 | ДСУ                                                | Московская область                   | 5007064041 | наблюдение                         | с 03.03.2017 по 23.08.2017 |                                                   |
| 110 | <b>Строитель плюс</b>                              | Ярославская область                  | 7606026602 | внешнее управление                 | с 06.03.2017 по 06.03.2018 |                                                   |
|     | <b>Фирма Авто</b>                                  |                                      |            |                                    |                            |                                                   |
| 111 | Авто-С                                             | Волгоградская область                | 3442060820 | конкурсное производство            | с 13.03.2017 по 13.09.2017 |                                                   |
| 112 | <b>КапиталСтрой</b>                                | Саратовская область                  | 6454131580 | наблюдение                         | с 17.05.2017 по 17.09.2017 |                                                   |
|     | <b>Группа компаний<br/>Самара-Базис</b>            |                                      |            |                                    |                            |                                                   |
| 113 | Самара-Базис                                       | Самарская область                    | 6312053954 | конкурсное производство            | с 01.03.2017 по 01.09.2017 |                                                   |
| 114 | <b>ПКФ СТОР</b>                                    | Ханты-Мансийский<br>автономный округ | 8603009061 | конкурсное производство            | с 30.05.2017 по 30.11.2017 |                                                   |
| 115 | <b>СервисГаз-Строй</b>                             | Ульяновская область                  | 7328062949 | конкурсное производство            | с 29.05.2017 по 29.11.2017 |                                                   |
| 116 | <b>СНПС</b>                                        | Ханты-Мансийский<br>автономный округ | 8602236093 | внешнее управление                 | с 30.03.2017 по 30.09.2018 |                                                   |
| 117 | <b>Пантингрупп</b>                                 | Вологодская область                  | 3524014535 | производство по делу<br>прекращено | с 28.02.2017               | недостаточность средств<br>должника               |
| 118 | <b>Дон-КПД</b>                                     | Ростовская область                   | 6165018882 | наблюдение                         | с 04.05.2017 по 06.09.2017 |                                                   |
|     | <b>Меркон Групп</b>                                |                                      |            |                                    |                            |                                                   |
| 119 | Инженерный центр по<br>обеспечению<br>промышленной | г.Москва                             | 3702025749 | наблюдение                         | с 08.06.2017               |                                                   |

| №   | Группа компаний /<br>Застройщик                                               | Регион застройщика                   | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|
|     | безопасности мостов<br>Ивмоостремстрой<br><b>ПО Строительный<br/>стандарт</b> |                                      |            |                                    |                            |                                                    |
| 120 | ПО СтройАрт                                                                   | Красноярский край                    | 2460084726 | наблюдение                         | с 17.05.2017 по 30.08.2017 |                                                    |
| 121 | <b>Сиб-Инвест</b>                                                             | Тюменская область                    | 7203214843 | производство по делу<br>прекращено |                            | утверждение мирового<br>соглашения                 |
| 122 | <b>Восток-Инвест</b>                                                          | Челябинская область                  | 7446048010 | конкурсное производство            | с 02.03.2017 по 02.09.2017 |                                                    |
| 123 | <b>Фирма Капитал Групп</b>                                                    | Владимирская область                 | 3327332391 | конкурсное производство            | с 22.11.2016 по 22.11.2017 |                                                    |
| 124 | <b>Арт-Мастер</b>                                                             | Удмуртская Республика                | 1834040570 | конкурсное производство            | с 28.03.2017 по 28.09.2017 |                                                    |
| 125 | <b>Витязь</b>                                                                 | Самарская область                    | 3128017807 | конкурсное производство            | с 07.09.2016               |                                                    |
| 126 | <b>Северная строительная<br/>компания</b>                                     | Республика Саха<br>(Якутия)          | 1435127188 | конкурсное производство            | с 22.12.2016               |                                                    |
| 127 | <b>СТРОЙТОРГ</b>                                                              | г.Москва                             | 3327332698 | производство по делу<br>прекращено |                            | исполнение требований<br>кредиторов                |
|     | <b>Холдинг АСК</b>                                                            |                                      |            |                                    |                            |                                                    |
| 128 | СК АСК                                                                        | г.Москва                             | 7751524709 | наблюдение                         | с 01.12.2016               |                                                    |
| 129 | <b>СтройТехИнвест-XXI</b>                                                     | Амурская область                     | 2801158201 | производство по делу<br>прекращено |                            | отсутствие кандидатуры<br>конкурсного управляющего |
|     | <b>СК Бетонинвест</b>                                                         |                                      |            |                                    |                            |                                                    |
| 130 | Бетонинвест                                                                   | Республика Калмыкия                  | 0814143304 | наблюдение                         | с 07.04.2017 по 28.09.2017 |                                                    |
|     | <b>ИСК Балтик-Сити</b>                                                        |                                      |            |                                    |                            |                                                    |
| 131 | Балтик-Сити                                                                   | Калининградская<br>область           | 3906079414 | производство по делу<br>прекращено |                            | недостаточность средств<br>должника                |
| 132 | <b>ХМСУ</b>                                                                   | Ханты-Мансийский<br>автономный округ | 8601049380 | наблюдение                         | с 14.02.2017               |                                                    |
| 133 | <b>ПромИнвест</b>                                                             | г.Санкт-Петербург                    | 7814451615 | конкурсное производство            | с 17.05.2017 по 23.11.2017 |                                                    |
| 134 | <b>АСГ</b>                                                                    | г.Москва                             | 4345174608 | наблюдение                         | с 28.11.2016 по 28.09.2017 |                                                    |
| 135 | <b>БСК</b>                                                                    | Республика                           | 0274141229 | конкурсное производство            | с 13.03.2017 по 13.09.2017 |                                                    |

| №   | Группа компаний /<br>Застройщик                | Регион застройщика                 | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу |
|-----|------------------------------------------------|------------------------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|
|     |                                                | Башкортостан                       |            |                                    |                            |                                             |
| 136 | <b>СКК СТРОЙАЛЬЯНС</b>                         | Вологодская область                | 3525191505 | конкурсное производство            | с 02.11.2016               |                                             |
| 137 | <b>Компания Столицстрой<br/>ГК Интехстрой</b>  | Тюменская область                  | 7206038280 | внешнее управление                 | с 26.09.2016 по 26.03.2018 |                                             |
| 138 | Интехстрой                                     | Новосибирская область              | 5405228002 | наблюдение                         | с 29.05.2017 по 23.10.2017 |                                             |
| 139 | <b>ДОМ и К</b>                                 | Ямало-Ненецкий<br>автономный округ | 8902013203 | наблюдение                         | с 17.04.2017 по 04.09.2017 |                                             |
| 140 | <b>Неоград-Инвест<br/>ГК ПартнёрИнвест</b>     | Новосибирская область              | 5406292032 | конкурсное производство            | с 11.05.2017 по 07.08.2017 |                                             |
| 141 | <b>СМУ-3 ИНВЕСТ<br/>ИННОГРУПП</b>              | Калужская область                  | 4027070556 | производство по делу<br>прекращено | с 10.08.2016               | утверждение мирового<br>соглашения          |
| 142 | Досуг Сервис                                   | Свердловская область               | 6625029325 | производство по делу<br>прекращено | с 08.06.2017               | исполнение требований<br>кредиторов         |
| 143 | <b>Стройком</b>                                | Удмуртская Республика              | 1832109410 | конкурсное производство            | с 19.06.2017 по 19.12.2017 |                                             |
| 144 | <b>ФСК Лада-Дом</b>                            | Самарская область                  | 6320010256 | производство по делу<br>прекращено |                            | утверждение мирового<br>соглашения          |
| 145 | <b>Центр недвижимости г.<br/>Уфы</b>           | Республика<br>Башкортостан         | 0276125906 | производство по делу<br>прекращено |                            | утверждение мирового<br>соглашения          |
| 146 | <b>КМЗ</b>                                     | Ярославская область                | 4401025698 | производство по делу<br>прекращено |                            | причина не указана                          |
| 147 | <b>ИК Недвижимость</b>                         | Самарская область                  | 6321166545 | конкурсное производство            | с 10.01.2017               |                                             |
| 148 | <b>Волгоградская<br/>строительная компания</b> | Волгоградская область              | 3444120640 | конкурсное производство            | с 22.05.2017 по 22.11.2017 |                                             |
| 149 | <b>Стройкомфортамур</b>                        | Амурская область                   | 2801161099 | конкурсное производство            | с 09.02.2017 по 14.08.2017 |                                             |
| 150 | <b>Глобус</b>                                  | Республика<br>Башкортостан         | 0253013755 | конкурсное производство            | с 31.03.2017 по 30.09.2017 |                                             |
| 151 | <b>КСМ</b>                                     | г.Санкт-Петербург                  | 7811400757 | наблюдение                         | с 28.03.2017 по 23.08.2017 |                                             |
| 152 | <b>Партнер Групп</b>                           | Ямало-Ненецкий                     | 8901021018 | конкурсное производство            | с 26.04.2017 по 26.10.2017 |                                             |

| №   | Группа компаний /<br>Застройщик | Регион застройщика         | ИНН        | Стадия банкротства                 | Срок действия<br>стадии    | Причина прекращения<br>производства по делу       |
|-----|---------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|
|     |                                 | автономный округ           |            |                                    |                            |                                                   |
|     | <b>СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ</b>        |                            |            |                                    |                            |                                                   |
| 153 | Автодом                         | Саратовская область        | 6452940233 | наблюдение                         | с 19.01.2017               |                                                   |
|     | <b>ГК Ри-НЭБ</b>                |                            |            |                                    |                            |                                                   |
| 154 | Риэлтстрой-НЭБ                  | Томская область            | 7017109400 | конкурсное производство            | с 01.06.2017 по 01.12.2017 |                                                   |
| 155 | <b>Сим-групп</b>                | Пермский край              | 5904284612 | производство по делу<br>прекращено |                            | утверждение мирового<br>соглашения                |
| 156 | <b>ФСК ВЕЖ</b>                  | Смоленская область         | 6729018279 | производство по делу<br>прекращено |                            | утверждение мирового<br>соглашения                |
|     | <b>КонтиСтрой</b>               |                            |            |                                    |                            |                                                   |
| 157 | БалтПластСтрой                  | Калининградская<br>область | 3917519402 | наблюдение                         | с 08.02.2017               |                                                   |
| 158 | <b>Днепр</b>                    | Оренбургская область       | 5602001995 | конкурсное производство            | с 06.07.2017 по 06.01.2018 |                                                   |
| 159 | <b>Жар-Сервис</b>               | Ивановская область         | 3702512380 | наблюдение                         | с 21.03.2017 по 11.09.2017 |                                                   |
| 160 | <b>СК Трест № 21</b>            | Республика<br>Башкортостан | 0253013339 | наблюдение                         | с 01.11.2016               |                                                   |
| 161 | <b>СФ Прогресс</b>              | Республика<br>Башкортостан | 0275040216 | производство по делу<br>прекращено |                            | отказ от заявленных<br>требований всех кредиторов |
| 162 | <b>МСУ-50</b>                   | Иркутская область          | 3814012018 | наблюдение                         | с 04.05.2017 по 16.10.2017 |                                                   |
| 163 | <b>СУ Строймеханизация</b>      | Республика<br>Башкортостан | 0268068193 | конкурсное производство            | с 01.03.2017 по 02.09.2017 |                                                   |
| 164 | <b>СпецСтройРесурс</b>          | Нижегородская область      | 5247051310 | наблюдение                         | с 27.04.2017 по 21.09.2017 |                                                   |
| 165 | <b>СК Сити-Строй</b>            | Алтайский край             | 2222073317 | производство по делу<br>прекращено |                            | утверждение мирового<br>соглашения                |
| 166 | <b>Жилстрой-Столяриз</b>        | Свердловская область       | 6613008377 | конкурсное производство            | с 06.06.2017 по 05.12.2017 |                                                   |
|     | <b>Общий итог</b>               |                            |            |                                    |                            |                                                   |

## Приложение 2. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства

| №  | Группа компаний / Застройщик                       | Регион застройщика    | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Объем незавершенного строительства |              |                                             |              |
|----|----------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------|------------------------------------|--------------|---------------------------------------------|--------------|
|    |                                                    |                       |                        |                 | всего                              |              | в т.ч. с<br>остановленным<br>строительством |              |
|    |                                                    |                       | ед.                    | ед.             | м²                                 | %            | м²                                          | Доля         |
|    | <b>ГК СУ-155 (санация)</b>                         |                       | <b>113</b>             | <b>24 158</b>   | <b>1 296 360</b>                   | <b>29,6%</b> | <b>481 943</b>                              | <b>37,2%</b> |
| 1  | СУ-155                                             | г.Москва              | 51                     | 12 330          | 643 168                            | 14,7%        | 200 356                                     | 31,2%        |
| 2  | ДСК                                                | Ивановская область    | 34                     | 6 587           | 387 025                            | 8,8%         | 233 984                                     | 60,5%        |
| 3  | СК РосСтрой                                        | г.Санкт-Петербург     | 6                      | 3 572           | 170 565                            | 3,9%         | 0                                           | 0,0%         |
| 4  | Нижегородкапстрой                                  | Нижегородская область | 4                      | 576             | 32 441                             | 0,7%         | 14 810                                      | 45,7%        |
| 5  | СтройКат                                           | Волгоградская область | 14                     | 409             | 23 750                             | 0,5%         | 23 750                                      | 100%         |
| 6  | МосОблИнвестСтрой                                  | г.Москва              | 2                      | 372             | 21 325                             | 0,5%         | 0                                           | 0,0%         |
| 7  | ДСК-НН                                             | Нижегородская область | 2                      | 312             | 18 086                             | 0,4%         | 9 043                                       | 50,0%        |
| 8  | <b>Гринфлайт</b>                                   | Челябинская область   | <b>26</b>              | <b>6 755</b>    | <b>297 075</b>                     | <b>6,8%</b>  | <b>151 851</b>                              | <b>51,1%</b> |
|    | <b>ГК Небоскреб ГБ</b>                             |                       | <b>103</b>             | <b>2 807</b>    | <b>189 788</b>                     | <b>4,3%</b>  | <b>189 788</b>                              | <b>100%</b>  |
| 9  | АГРОСТРОЙ                                          | Московская область    | 103                    | 2 807           | 189 788                            | 4,3%         | 189 788                                     | 100%         |
| 10 | <b>ГУСС Дальспецстрой при Спецстрое<br/>России</b> | Хабаровский край      | <b>14</b>              | <b>2 220</b>    | <b>121 942</b>                     | <b>2,8%</b>  | <b>30 483</b>                               | <b>25,0%</b> |
| 11 | <b>УК Премьер Девелопмент</b>                      | Московская область    | <b>12</b>              | <b>2 035</b>    | <b>120 984</b>                     | <b>2,8%</b>  | <b>120 984</b>                              | <b>100%</b>  |
| 12 | <b>Солнечная Долина</b>                            | г.Москва              | <b>11</b>              | <b>3 264</b>    | <b>109 616</b>                     | <b>2,5%</b>  | <b>109 616</b>                              | <b>100%</b>  |
|    | <b>ГК NBM</b>                                      |                       | <b>2</b>               | <b>1 329</b>    | <b>88 494</b>                      | <b>2,0%</b>  | <b>88 494</b>                               | <b>100%</b>  |
| 13 | Глобинвестстрой                                    | Московская область    | 2                      | 1 329           | 88 494                             | 2,0%         | 88 494                                      | 100%         |
|    | <b>ГК Мособлжилстрой Девелопмент</b>               |                       | <b>4</b>               | <b>1 056</b>    | <b>80 649</b>                      | <b>1,8%</b>  | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 14 | Мособлжилстрой Девелопмент                         | Московская область    | 4                      | 1 056           | 80 649                             | 1,8%         | 0                                           | 0,0%         |
|    | <b>Сабидом</b>                                     |                       | <b>79</b>              | <b>562</b>      | <b>76 578</b>                      | <b>1,7%</b>  | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 15 | Сабидом-инвест                                     | Московская область    | 79                     | 562             | 76 578                             | 1,7%         | 0                                           | 0,0%         |
| 16 | <b>ЖК Курортный</b>                                | Краснодарский край    | <b>50</b>              | <b>1 500</b>    | <b>68 620</b>                      | <b>1,6%</b>  | <b>68 620</b>                               | <b>100%</b>  |

| №  | Группа компаний / Застройщик                         | Регион застройщика    | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Объем незавершенного строительства |             |                                             |              |
|----|------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------|------------------------------------|-------------|---------------------------------------------|--------------|
|    |                                                      |                       |                        |                 | всего                              |             | в т.ч. с<br>остановленным<br>строительством |              |
|    |                                                      |                       | ед.                    | ед.             | м²                                 | %           | м²                                          | Доля         |
|    | <b>ГК СКМ Групп</b>                                  |                       | <b>3</b>               | <b>1 237</b>    | <b>68 127</b>                      | <b>1,6%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 17 | СКМ Групп                                            | г.Москва              | 3                      | 1 237           | 68 127                             | 1,6%        | 0                                           | 0,0%         |
| 18 | <b>Римэка</b>                                        | Московская область    | <b>4</b>               | <b>1 042</b>    | <b>58 439</b>                      | <b>1,3%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 19 | <b>Рубикон-Аэро Инвест</b>                           | Свердловская область  | <b>2</b>               | <b>458</b>      | <b>55 088</b>                      | <b>1,3%</b> | <b>55 088</b>                               | <b>100%</b>  |
| 20 | <b>ПСК Континент</b>                                 | Тюменская область     | <b>2</b>               | <b>437</b>      | <b>52 659</b>                      | <b>1,2%</b> | <b>52 659</b>                               | <b>100%</b>  |
|    | <b>ГК Фон</b>                                        |                       | <b>5</b>               | <b>886</b>      | <b>51 645</b>                      | <b>1,2%</b> | <b>51 645</b>                               | <b>100%</b>  |
| 21 | Фон                                                  | Республика Татарстан  | 4                      | 706             | 41 401                             | 0,9%        | 41 401                                      | 100%         |
| 22 | Фон-Ривьера                                          | Республика Татарстан  | 1                      | 180             | 10 244                             | 0,2%        | 10 244                                      | 100%         |
| 23 | <b>Олимпийский</b>                                   | Новосибирская область | <b>4</b>               | <b>473</b>      | <b>50 958</b>                      | <b>1,2%</b> | <b>50 958</b>                               | <b>100%</b>  |
| 24 | <b>Аспект</b>                                        | Алтайский край        | <b>2</b>               | <b>1 123</b>    | <b>45 934</b>                      | <b>1,0%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 25 | <b>НСК Авантаж</b>                                   | Новосибирская область | <b>4</b>               | <b>864</b>      | <b>40 790</b>                      | <b>0,9%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 26 | <b>Стройсистема</b>                                  | Тюменская область     | <b>12</b>              | <b>799</b>      | <b>38 678</b>                      | <b>0,9%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
|    | <b>СК Титан</b>                                      |                       | <b>7</b>               | <b>999</b>      | <b>37 557</b>                      | <b>0,9%</b> | <b>37 557</b>                               | <b>100%</b>  |
| 27 | Ареал                                                | г.Санкт-Петербург     | 7                      | 999             | 37 557                             | 0,9%        | 37 557                                      | 100%         |
| 28 | <b>Брянскгорстройзаказчик</b>                        | Брянская область      | <b>4</b>               | <b>628</b>      | <b>37 076</b>                      | <b>0,8%</b> | <b>11 930</b>                               | <b>32,2%</b> |
| 29 | <b>КЕРАМО</b>                                        | г.Москва              | <b>26</b>              | <b>242</b>      | <b>34 804</b>                      | <b>0,8%</b> | <b>34 804</b>                               | <b>100%</b>  |
| 30 | <b>АртСтройТехно</b>                                 | Ставропольский край   | <b>7</b>               | <b>502</b>      | <b>33 914</b>                      | <b>0,8%</b> | <b>33 914</b>                               | <b>100%</b>  |
| 31 | <b>Саратовгесстрой</b>                               | Саратовская область   | <b>4</b>               | <b>711</b>      | <b>33 686</b>                      | <b>0,8%</b> | <b>33 686</b>                               | <b>100%</b>  |
| 32 | <b>Ногинск-Интерстрой</b>                            | Московская область    | <b>13</b>              | <b>624</b>      | <b>32 929</b>                      | <b>0,8%</b> | <b>32 929</b>                               | <b>100%</b>  |
|    | <b>ГК Монтаж-Строй</b>                               |                       | <b>3</b>               | <b>864</b>      | <b>32 556</b>                      | <b>0,7%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 33 | Монтаж-Строй                                         | Красноярский край     | 3                      | 864             | 32 556                             | 0,7%        | 0                                           | 0,0%         |
| 34 | <b>Строительная компания Волго-<br/>строй-инвест</b> | Волгоградская область | <b>2</b>               | <b>561</b>      | <b>31 677</b>                      | <b>0,7%</b> | <b>31 677</b>                               | <b>100%</b>  |
|    | <b>СУ 13</b>                                         |                       | <b>6</b>               | <b>873</b>      | <b>31 388</b>                      | <b>0,7%</b> | <b>31 388</b>                               | <b>100%</b>  |
| 35 | СУ-13                                                | Вологодская область   | 5                      | 648             | 24 945                             | 0,6%        | 24 945                                      | 100%         |
| 36 | Берег                                                | Вологодская область   | 1                      | 225             | 6 443                              | 0,1%        | 6 443                                       | 100%         |
| 37 | <b>ГК БАЗИС</b>                                      | Самарская область     | <b>4</b>               | <b>432</b>      | <b>31 134</b>                      | <b>0,7%</b> | <b>31 134</b>                               | <b>100%</b>  |

| №  | Группа компаний / Застройщик          | Регион застройщика      | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Объем незавершенного строительства |             |                                             |              |
|----|---------------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------|------------------------------------|-------------|---------------------------------------------|--------------|
|    |                                       |                         |                        |                 | всего                              |             | в т.ч. с<br>остановленным<br>строительством |              |
|    |                                       |                         | ед.                    | ед.             | м²                                 | %           | м²                                          | Доля         |
|    | <b>ОСГ</b>                            |                         | <b>4</b>               | <b>625</b>      | <b>29 910</b>                      | <b>0,7%</b> | <b>19 173</b>                               | <b>64,1%</b> |
| 38 | Объединенная Строительная Группа      | г.Москва                | 4                      | 625             | 29 910                             | 0,7%        | 19 173                                      | 64,1%        |
|    | <b>ГК Стройград</b>                   |                         | <b>3</b>               | <b>478</b>      | <b>29 332</b>                      | <b>0,7%</b> | <b>29 332</b>                               | <b>100%</b>  |
| 39 | Риэлторский центр Строй-град          | Липецкая область        | 3                      | 478             | 29 332                             | 0,7%        | 29 332                                      | 100%         |
|    | <b>ДК КВАРТСТРОЙ</b>                  |                         | <b>3</b>               | <b>453</b>      | <b>28 500</b>                      | <b>0,7%</b> | <b>28 500</b>                               | <b>100%</b>  |
| 40 | КВАРТСТРОЙ-ВГ                         | Волгоградская область   | 3                      | 453             | 28 500                             | 0,7%        | 28 500                                      | 100%         |
|    | <b>ГК Строительные проекты</b>        |                         | <b>12</b>              | <b>515</b>      | <b>28 258</b>                      | <b>0,6%</b> | <b>28 258</b>                               | <b>100%</b>  |
| 41 | КамСтройИнвест                        | Пермский край           | 12                     | 515             | 28 258                             | 0,6%        | 28 258                                      | 100%         |
| 42 | СпецКапСтрой СПб                      | г.Санкт-Петербург       | 2                      | 754             | 28 048                             | 0,6%        | 28 048                                      | 100%         |
|    | <b>ГК Промингрупп</b>                 |                         | <b>2</b>               | <b>360</b>      | <b>26 739</b>                      | <b>0,6%</b> | <b>26 739</b>                               | <b>100%</b>  |
| 43 | Интерком                              | г.Москва                | 2                      | 360             | 26 739                             | 0,6%        | 26 739                                      | 100%         |
| 44 | Анапский проект                       | Краснодарский край      | 2                      | 390             | 25 350                             | 0,6%        | 25 350                                      | 100%         |
| 45 | СК МегаСтрой                          | Республика Башкортостан | 2                      | 477             | 24 933                             | 0,6%        | 0                                           | 0,0%         |
| 46 | Солнечное                             | Новосибирская область   | 14                     | 834             | 22 768                             | 0,5%        | 0                                           | 0,0%         |
|    | <b>Рантект Development Investment</b> |                         | <b>1</b>               | <b>378</b>      | <b>22 049</b>                      | <b>0,5%</b> | <b>22 049</b>                               | <b>100%</b>  |
| 47 | КомплексСтрой                         | г.Москва                | 1                      | 378             | 22 049                             | 0,5%        | 22 049                                      | 100%         |
| 48 | Сибстройинвест                        | Красноярский край       | 2                      | 479             | 21 987                             | 0,5%        | 21 987                                      | 100%         |
| 49 | фирма Ярстрой                         | Ярославская область     | 3                      | 364             | 20 082                             | 0,5%        | 4 910                                       | 24,4%        |
|    | <b>Геожилстрой</b>                    |                         | <b>5</b>               | <b>399</b>      | <b>19 935</b>                      | <b>0,5%</b> | <b>13 432</b>                               | <b>67,4%</b> |
| 50 | Оптимист-2000                         | Саратовская область     | 3                      | 259             | 13 432                             | 0,3%        | 13 432                                      | 100%         |
| 51 | Рубин                                 | Саратовская область     | 2                      | 140             | 6 503                              | 0,1%        | 0                                           | 0,0%         |
| 52 | Гагаринжилстрой                       | Смоленская область      | 2                      | 362             | 18 779                             | 0,4%        | 18 779                                      | 100%         |
| 53 | АхтубаСитиПарк                        | Волгоградская область   | 3                      | 437             | 18 596                             | 0,4%        | 18 596                                      | 100%         |
| 54 | СМУ-7                                 | Московская область      | 1                      | 289             | 18 499                             | 0,4%        | 0                                           | 0,0%         |
| 55 | Стройинтерсервис                      | Саратовская область     | 2                      | 206             | 17 945                             | 0,4%        | 17 945                                      | 100%         |
| 56 | Сентябрь-два                          | Самарская область       | 1                      | 255             | 17 858                             | 0,4%        | 0                                           | 0,0%         |
|    | <b>СХ Обь-Регион</b>                  |                         | <b>1</b>               | <b>331</b>      | <b>17 813</b>                      | <b>0,4%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |

| №  | Группа компаний / Застройщик                  | Регион застройщика      | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Объем незавершенного строительства |      |                                             |      |
|----|-----------------------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------|------------------------------------|------|---------------------------------------------|------|
|    |                                               |                         |                        |                 | всего                              |      | в т.ч. с<br>остановленным<br>строительством |      |
|    |                                               |                         |                        |                 | ед.                                | ед.  | м²                                          | %    |
| 57 | Главновосибирскстрой-2                        | Новосибирская область   | 1                      | 331             | 17 813                             | 0,4% | 0                                           | 0,0% |
| 58 | Научно-производственная фирма<br>СВИТ         | Ленинградская область   | 1                      | 270             | 17 420                             | 0,4% | 17 420                                      | 100% |
| 59 | ЮТОН                                          | Чувашская Республика    | 3                      | 347             | 16 815                             | 0,4% | 0                                           | 0,0% |
| 60 | Юбилей                                        | Московская область      | 1                      | 416             | 16 783                             | 0,4% | 16 783                                      | 100% |
|    | ГК СИТЕХ                                      |                         | 2                      | 358             | 16 446                             | 0,4% | 0                                           | 0,0% |
| 61 | Корпорация СИТЕХ                              | Новосибирская область   | 2                      | 358             | 16 446                             | 0,4% | 0                                           | 0,0% |
| 62 | СК Строймонтажсервис                          | Тюменская область       | 1                      | 318             | 16 337                             | 0,4% | 16 337                                      | 100% |
| 63 | ЗОРДЕКС                                       | г.Москва                | 11                     | 306             | 15 979                             | 0,4% | 0                                           | 0,0% |
|    | Холдинг Интеграл                              |                         | 2                      | 250             | 15 591                             | 0,4% | 0                                           | 0,0% |
| 64 | Интеграл                                      | Республика Башкортостан | 2                      | 250             | 15 591                             | 0,4% | 0                                           | 0,0% |
|    | Подольский ДСК                                |                         | 5                      | 306             | 15 471                             | 0,4% | 15 471                                      | 100% |
| 65 | Подольский домостроительный<br>комбинат       | Московская область      | 5                      | 306             | 15 471                             | 0,4% | 15 471                                      | 100% |
| 66 | СтройСтандарт                                 | Самарская область       | 2                      | 256             | 14 872                             | 0,3% | 0                                           | 0,0% |
| 67 | СК СтройСервис                                | Ростовская область      | 1                      | 342             | 14 813                             | 0,3% | 14 813                                      | 100% |
|    | Производственно-строительная<br>компания СОЮЗ |                         | 2                      | 182             | 14 202                             | 0,3% | 0                                           | 0,0% |
| 68 | ПСК Союз                                      | Красноярский край       | 2                      | 182             | 14 202                             | 0,3% | 0                                           | 0,0% |
| 69 | Тюменский строитель                           | Тюменская область       | 2                      | 272             | 14 023                             | 0,3% | 0                                           | 0,0% |
| 70 | СК Монолит                                    | Калужская область       | 3                      | 204             | 14 019                             | 0,3% | 0                                           | 0,0% |
|    | СК Вектор                                     |                         | 2                      | 208             | 13 921                             | 0,3% | 0                                           | 0,0% |
| 71 | Вектор                                        | Нижегородская область   | 2                      | 208             | 13 921                             | 0,3% | 0                                           | 0,0% |
|    | СК ГОРОДОК                                    |                         | 2                      | 338             | 13 459                             | 0,3% | 0                                           | 0,0% |
| 72 | Строительная компания ГОРОДОК                 | Амурская область        | 2                      | 338             | 13 459                             | 0,3% | 0                                           | 0,0% |
| 73 | СКБ Центр                                     | Ростовская область      | 1                      | 228             | 12 796                             | 0,3% | 12 796                                      | 100% |
| 74 | Усадьба                                       | Московская область      | 8                      | 280             | 12 280                             | 0,3% | 12 280                                      | 100% |

| №  | Группа компаний / Застройщик | Регион застройщика         | Незавершенных домов | Жилых единиц | Объем незавершенного строительства |      |                                       |       |
|----|------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------|------------------------------------|------|---------------------------------------|-------|
|    |                              |                            |                     |              | всего                              |      | в т.ч. с остановленным строительством |       |
|    |                              |                            | ед.                 | ед.          | м²                                 | %    | м²                                    | Доля  |
| 75 | ПромИнвест                   | Челябинская область        | 2                   | 234          | 12 260                             | 0,3% | 0                                     | 0,0%  |
| 76 | ПХК Меркурий                 | Республика Башкортостан    | 1                   | 265          | 12 153                             | 0,3% | 0                                     | 0,0%  |
| 77 | Дворянское поместье          | Московская область         | 2                   | 143          | 11 774                             | 0,3% | 0                                     | 0,0%  |
| 78 | Сочи-Абсолют                 | Краснодарский край         | 1                   | 224          | 11 712                             | 0,3% | 0                                     | 0,0%  |
| 79 | Эталон Девелопмент           | Краснодарский край         | 1                   | 154          | 11 550                             | 0,3% | 11 550                                | 100%  |
| 80 | Дальстройконтракт            | Приморский край            | 1                   | 194          | 11 113                             | 0,3% | 11 113                                | 100%  |
| 81 | Башлстк                      | Республика Башкортостан    | 2                   | 120          | 10 982                             | 0,3% | 5 491                                 | 50,0% |
| 82 | Хуа-Син                      | Амурская область           | 6                   | 240          | 10 815                             | 0,2% | 4 807                                 | 44,4% |
|    | Компания Just Fit Life       |                            | 1                   | 152          | 10 773                             | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
| 83 | Джаст фит лайф               | Омская область             | 1                   | 152          | 10 773                             | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
|    | СТК ЕВРО-СТАРТ               |                            | 1                   | 154          | 10 744                             | 0,2% | 10 744                                | 100%  |
| 84 | ТСК ЕВРО-СТАРТ               | Московская область         | 1                   | 154          | 10 744                             | 0,2% | 10 744                                | 100%  |
| 85 | Финансовая корпорация        | г.Москва                   | 1                   | 137          | 10 733                             | 0,2% | 10 733                                | 100%  |
|    | ГК СтроительГрупп            |                            | 2                   | 176          | 10 180                             | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
| 86 | Строитель                    | Республика Башкортостан    | 2                   | 176          | 10 180                             | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
|    | СК Лея                       |                            | 1                   | 155          | 9 974                              | 0,2% | 9 974                                 | 100%  |
| 87 | ЛЕЯ                          | Республика Северная Осетия | 1                   | 155          | 9 974                              | 0,2% | 9 974                                 | 100%  |
| 88 | РСК                          | Пензенская область         | 1                   | 206          | 9 802                              | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
| 89 | Победа                       | Чувашская Республика       | 1                   | 114          | 9 716                              | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
|    | ГК Минерал                   |                            | 1                   | 186          | 9 701                              | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
| 90 | КубаньАвангардСтрой          | Краснодарский край         | 1                   | 186          | 9 701                              | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
|    | ИСХ Петротрест               |                            | 3                   | 160          | 9 386                              | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
| 91 | Петротрест-монолит           | г.Санкт-Петербург          | 3                   | 160          | 9 386                              | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
| 92 | Град                         | Челябинская область        | 2                   | 113          | 9 285                              | 0,2% | 9 285                                 | 100%  |
| 93 | Золотая горка                | Свердловская область       | 3                   | 132          | 9 224                              | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |
|    | СЭП                          |                            | 1                   | 148          | 8 855                              | 0,2% | 0                                     | 0,0%  |

| №   | Группа компаний / Застройщик                                                          | Регион застройщика                   | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Объем незавершенного строительства |             |                                             |             |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|------------------------------------|-------------|---------------------------------------------|-------------|
|     |                                                                                       |                                      |                        |                 | всего                              |             | в т.ч. с<br>остановленным<br>строительством |             |
|     |                                                                                       |                                      |                        |                 | ед.                                | ед.         | м²                                          | Доля        |
| 94  | СтройЭлитПроект                                                                       | г.Москва                             | 1                      | 148             | 8 855                              | 0,2%        | 0                                           | 0,0%        |
|     | <b>ИК МИС</b>                                                                         |                                      | <b>1</b>               | <b>136</b>      | <b>8 849</b>                       | <b>0,2%</b> | <b>8 849</b>                                | <b>100%</b> |
| 95  | Модуль Инвест Строй                                                                   | Орловская область                    | 1                      | 136             | 8 849                              | 0,2%        | 8 849                                       | 100%        |
|     | <b>ГК Русский бетон</b>                                                               |                                      | <b>1</b>               | <b>159</b>      | <b>8 735</b>                       | <b>0,2%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b> |
| 96  | ДСУ                                                                                   | Московская область                   | 1                      | 159             | 8 735                              | 0,2%        | 0                                           | 0,0%        |
| 97  | Строитель плюс                                                                        | Ярославская область                  | 1                      | 144             | 8 484                              | 0,2%        | 0                                           | 0,0%        |
|     | <b>Фирма Авто</b>                                                                     |                                      | <b>1</b>               | <b>90</b>       | <b>8 360</b>                       | <b>0,2%</b> | <b>8 360</b>                                | <b>100%</b> |
| 98  | Авто-С                                                                                | Волгоградская область                | 1                      | 90              | 8 360                              | 0,2%        | 8 360                                       | 100%        |
| 99  | КапиталСтрой                                                                          | Саратовская область                  | 1                      | 180             | 8 272                              | 0,2%        | 8 272                                       | 100%        |
|     | <b>Группа компаний Самара-Базис</b>                                                   |                                      | <b>1</b>               | <b>134</b>      | <b>8 091</b>                       | <b>0,2%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b> |
| 100 | Самара-Базис                                                                          | Самарская область                    | 1                      | 134             | 8 091                              | 0,2%        | 0                                           | 0,0%        |
| 101 | ПКФ СТОР                                                                              | Ханты-Мансийский<br>автономный округ | 1                      | 38              | 7 984                              | 0,2%        | 7 984                                       | 100%        |
| 102 | СервисГаз-Строй                                                                       | Ульяновская область                  | 2                      | 128             | 7 674                              | 0,2%        | 7 674                                       | 100%        |
| 103 | СНПС                                                                                  | Ханты-Мансийский<br>автономный округ | 1                      | 150             | 7 566                              | 0,2%        | 0                                           | 0,0%        |
| 104 | Дон-КПД                                                                               | Ростовская область                   | 1                      | 112             | 7 479                              | 0,2%        | 0                                           | 0,0%        |
|     | <b>Меркон Групп</b>                                                                   |                                      | <b>1</b>               | <b>144</b>      | <b>7 316</b>                       | <b>0,2%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b> |
| 105 | Инженерный центр по обеспечению<br>промышленной безопасности<br>мостов Ивмостремстрой | г.Москва                             | 1                      | 144             | 7 316                              | 0,2%        | 0                                           | 0,0%        |
|     | <b>ПО Строительный стандарт</b>                                                       |                                      | <b>1</b>               | <b>49</b>       | <b>7 124</b>                       | <b>0,2%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b> |
| 106 | ПО СтройАрт                                                                           | Красноярский край                    | 1                      | 49              | 7 124                              | 0,2%        | 0                                           | 0,0%        |
| 107 | Восток-Инвест                                                                         | Челябинская область                  | 1                      | 98              | 7 071                              | 0,2%        | 7 071                                       | 100%        |
| 108 | Фирма Капитал Групп                                                                   | Владимирская область                 | 1                      | 109             | 6 921                              | 0,2%        | 0                                           | 0,0%        |
| 109 | Арт-Мастер                                                                            | Удмуртская Республика                | 1                      | 146             | 6 897                              | 0,2%        | 6 897                                       | 100%        |
| 110 | Витязь                                                                                | Самарская область                    | 2                      | 112             | 6 838                              | 0,2%        | 6 838                                       | 100%        |

| №   | Группа компаний / Застройщик        | Регион застройщика                | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Объем незавершенного строительства |      |                                             |      |
|-----|-------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|-----------------|------------------------------------|------|---------------------------------------------|------|
|     |                                     |                                   |                        |                 | всего                              |      | в т.ч. с<br>остановленным<br>строительством |      |
|     |                                     |                                   | ед.                    | ед.             | м²                                 | %    | м²                                          | Доля |
| 111 | Северная строительная компания      | Республика Саха (Якутия)          | 1                      | 180             | 6 807                              | 0,2% | 6 807                                       | 100% |
|     | Холдинг АСК                         |                                   | 1                      | 109             | 6 578                              | 0,2% | 0                                           | 0,0% |
| 112 | СК АСК                              | г.Москва                          | 1                      | 109             | 6 578                              | 0,2% | 0                                           | 0,0% |
|     | СК Бетонинвест                      |                                   | 1                      | 152             | 5 605                              | 0,1% | 5 605                                       | 100% |
| 113 | Бетонинвест                         | Республика Калмыкия               | 1                      | 152             | 5 605                              | 0,1% | 5 605                                       | 100% |
| 114 | ХМСУ                                | Ханты-Мансийский автономный округ | 1                      | 55              | 5 358                              | 0,1% | 5 358                                       | 100% |
| 115 | ПромИнвест                          | г.Санкт-Петербург                 | 1                      | 74              | 5 345                              | 0,1% | 5 345                                       | 100% |
| 116 | АСГ                                 | г.Москва                          | 1                      | 122             | 5 140                              | 0,1% | 5 140                                       | 100% |
| 117 | БСК                                 | Республика Башкортостан           | 3                      | 96              | 4 936                              | 0,1% | 4 936                                       | 100% |
| 118 | СКК СТРОЙАЛЪЯНС                     | Вологодская область               | 3                      | 115             | 4 890                              | 0,1% | 4 890                                       | 100% |
| 119 | Компания Столицстрой                | Тюменская область                 | 1                      | 63              | 4 854                              | 0,1% | 4 854                                       | 100% |
|     | ГК Интехстрой                       |                                   | 1                      | 105             | 4 805                              | 0,1% | 0                                           | 0,0% |
| 120 | Интехстрой                          | Новосибирская область             | 1                      | 105             | 4 805                              | 0,1% | 0                                           | 0,0% |
| 121 | ДОМ и К                             | Ямало-Ненецкий автономный округ   | 2                      | 74              | 4 551                              | 0,1% | 0                                           | 0,0% |
| 122 | Неоград-Инвест                      | Новосибирская область             | 1                      | 175             | 4 506                              | 0,1% | 4 506                                       | 100% |
| 123 | Стройком                            | Удмуртская Республика             | 4                      | 192             | 4 126                              | 0,1% | 0                                           | 0,0% |
| 124 | ИК Недвижимость                     | Самарская область                 | 1                      | 78              | 3 036                              | 0,1% | 3 036                                       | 100% |
| 125 | Волгоградская строительная компания | Волгоградская область             | 3                      | 54              | 2 964                              | 0,1% | 2 964                                       | 100% |
| 126 | Стройкомфортамур                    | Амурская область                  | 1                      | 60              | 2 953                              | 0,1% | 2 953                                       | 100% |
| 127 | Глобус                              | Республика Башкортостан           | 1                      | 48              | 2 915                              | 0,1% | 2 915                                       | 100% |
| 128 | КСМ                                 | г.Санкт-Петербург                 | 1                      | 45              | 2 569                              | 0,1% | 0                                           | 0,0% |
| 129 | Партнер Групп                       | Ямало-Ненецкий автономный округ   | 1                      | 48              | 2 483                              | 0,1% | 0                                           | 0,0% |
|     | СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ                   |                                   | 1                      | 40              | 2 467                              | 0,1% | 0                                           | 0,0% |

| №                 | Группа компаний / Застройщик | Регион застройщика      | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Объем незавершенного строительства |             |                                             |              |
|-------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------|------------------------------------|-------------|---------------------------------------------|--------------|
|                   |                              |                         |                        |                 | всего                              |             | в т.ч. с<br>остановленным<br>строительством |              |
|                   |                              |                         | ед.                    | ед.             | м²                                 | %           | м²                                          | Доля         |
| 130               | Автодом                      | Саратовская область     | 1                      | 40              | 2 467                              | 0,1%        | 0                                           | 0,0%         |
|                   | <b>ГК Ри-НЭБ</b>             |                         | <b>1</b>               | <b>58</b>       | <b>2 421</b>                       | <b>0,1%</b> | <b>2 421</b>                                | <b>100%</b>  |
| 131               | Риэлтстрой-НЭБ               | Томская область         | 1                      | 58              | 2 421                              | 0,1%        | 2 421                                       | 100%         |
|                   | <b>КонтиСтрой</b>            |                         | <b>1</b>               | <b>60</b>       | <b>2 068</b>                       | <b>0,0%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 132               | БалтПластСтрой               | Калининградская область | 1                      | 60              | 2 068                              | 0,0%        | 0                                           | 0,0%         |
| 133               | <b>Днепр</b>                 | Оренбургская область    | <b>1</b>               | <b>36</b>       | <b>1 786</b>                       | <b>0,0%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 134               | <b>Жар-Сервис</b>            | Ивановская область      | <b>1</b>               | <b>28</b>       | <b>1 427</b>                       | <b>0,0%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 135               | <b>СК Трест № 21</b>         | Республика Башкортостан | <b>1</b>               | <b>31</b>       | <b>1 309</b>                       | <b>0,0%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 136               | <b>МСУ-50</b>                | Иркутская область       | <b>2</b>               | <b>8</b>        | <b>1 264</b>                       | <b>0,0%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 137               | <b>СУ Строймеханизация</b>   | Республика Башкортостан | <b>1</b>               | <b>24</b>       | <b>1 263</b>                       | <b>0,0%</b> | <b>1 263</b>                                | <b>100%</b>  |
| 138               | <b>СпецСтройРесурс</b>       | Нижегородская область   | <b>1</b>               | <b>24</b>       | <b>989</b>                         | <b>0,0%</b> | <b>0</b>                                    | <b>0,0%</b>  |
| 139               | <b>Жилстрой-Столяриз</b>     | Свердловская область    | <b>1</b>               | <b>24</b>       | <b>876</b>                         | <b>0,0%</b> | <b>876</b>                                  | <b>100%</b>  |
| <b>Общий итог</b> |                              |                         | <b>734</b>             | <b>80 222</b>   | <b>4 376 437</b>                   | <b>100%</b> | <b>2 339 657</b>                            | <b>53,5%</b> |

## Приложение 3. Застройщики, находящиеся в активных стадиях банкротства. Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г.

| №  | Группа компаний /<br>Застройщик          | Регион застройщика    | ИНН        | Объем незавершенного<br>строительства |              | Страховщик *                                                                                      |
|----|------------------------------------------|-----------------------|------------|---------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                          |                       |            | м²                                    | %            |                                                                                                   |
|    | <b>ГК СУ-155 (санация)</b>               |                       |            | <b>855 243</b>                        | <b>36,4%</b> |                                                                                                   |
| 1  | СУ-155                                   | г.Москва              | 7736003162 | 550 281                               | 23,4%        | СК Интерполистраст                                                                                |
| 2  | ДСК                                      | Ивановская область    | 3728000058 | 147 521                               | 6,3%         | Не выявлен                                                                                        |
| 3  | СК РосСтрой                              | г.Санкт-Петербург     | 7736229064 | 118 030                               | 5,0%         | СК Интерполистраст                                                                                |
| 4  | МосОблИнвестСтрой                        | г.Москва              | 5009039555 | 21 325                                | 0,9%         | СК КРЕМЛЬ                                                                                         |
| 5  | ДСК-НН                                   | Нижегородская область | 5250035118 | 18 086                                | 0,8%         | Не выявлен                                                                                        |
| 6  | <b>Солнечная Долина</b>                  | г.Москва              | 7723637348 | <b>109 616</b>                        | <b>4,7%</b>  | Не выявлен                                                                                        |
| 7  | <b>Гринфлайт</b>                         | Челябинская область   | 7453235959 | <b>109 562</b>                        | <b>4,7%</b>  | БалтСтрахование, СК Советская, Страховая инвестиционная компания, Региональная страховая компания |
|    | <b>ГК NBM</b>                            |                       |            | <b>88 494</b>                         | <b>3,8%</b>  |                                                                                                   |
| 8  | Глобинвестстрой                          | Московская область    | 7730500827 | 88 494                                | 3,8%         | СК РЕСПЕКТ                                                                                        |
|    | <b>ГК Мособлжилстрой<br/>Девелопмент</b> |                       |            | <b>80 649</b>                         | <b>3,4%</b>  |                                                                                                   |
| 9  | Мособлжилстрой<br>Девелопмент            | Московская область    | 5040077785 | 80 649                                | 3,4%         | Не выявлен                                                                                        |
| 10 | <b>ЖК Курортный</b>                      | Краснодарский край    | 2317071276 | <b>68 620</b>                         | <b>2,9%</b>  | Не выявлен                                                                                        |
|    | <b>ГК СКМ Групп</b>                      |                       |            | <b>68 127</b>                         | <b>2,9%</b>  |                                                                                                   |

\* Страховщик указан в проектной декларации или на сайте застройщика, что может не соответствовать действительности

| №  | Группа компаний /<br>Застройщик            | Регион застройщика         | ИНН        | Объем незавершенного<br>строительства |                            | Страховщик *                                                        |
|----|--------------------------------------------|----------------------------|------------|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|    |                                            |                            |            | м²                                    | %                          |                                                                     |
| 11 | СКМ Групп                                  | г.Москва                   | 7704612740 | 68 127                                | 2,9%                       | Не выявлен                                                          |
| 12 | ГУСС Дальспецстрой<br>при Спецстрое России | Хабаровский край           | 2700001660 | <b>67 855</b>                         | <b>2,9%</b>                | Не выявлен                                                          |
| 13 | Олимпийский<br>ГК Фон                      | Новосибирская область      | 5406392750 | <b>50 958</b><br><b>41 401</b>        | <b>2,2%</b><br><b>1,8%</b> | Не выявлен                                                          |
| 14 | Фон<br>СК Титан                            | Республика Татарстан       | 1616013087 | 41 401<br><b>37 557</b>               | 1,8%<br><b>1,6%</b>        | Страховая инвестиционная компания                                   |
| 15 | Ареал                                      | г.Санкт-Петербург          | 7839375155 | 37 557                                | 1,6%                       | СК Авангард Полис, СК Советская,<br>Региональная страховая компания |
| 16 | Саратовгесстрой                            | Саратовская область        | 6439055222 | <b>33 686</b>                         | <b>1,4%</b>                | Страховая инвестиционная компания                                   |
| 17 | Ногинск-Интерстрой                         | Московская область         | 5031075894 | <b>32 929</b>                         | <b>1,4%</b>                | Не выявлен                                                          |
| 18 | Рубикон-Аэро Инвест                        | Свердловская область       | 6679058259 | <b>32 888</b>                         | <b>1,4%</b>                | Не выявлен                                                          |
| 19 | АртСтройТехно                              | Ставропольский край        | 2635810298 | <b>30 687</b>                         | <b>1,3%</b>                | Центральное страховое общество                                      |
| 20 | Стройсистема                               | Тюменская область          | 7202159491 | <b>26 664</b>                         | <b>1,1%</b>                | Не выявлен                                                          |
| 21 | СК МегаСтрой                               | Республика<br>Башкортостан | 0268056494 | <b>24 933</b>                         | <b>1,1%</b>                | Не выявлен                                                          |
|    | ОСГ                                        |                            |            | <b>21 475</b>                         | <b>0,9%</b>                |                                                                     |
| 22 | Объединенная<br>Строительная Группа        | г.Москва                   | 7703353676 | 21 475                                | 0,9%                       | Не выявлен                                                          |
| 23 | Римэка                                     | Московская область         | 5027087230 | <b>21 314</b>                         | <b>0,9%</b>                | Не выявлен                                                          |
| 24 | Аспект                                     | Алтайский край             | 2221200570 | <b>21 247</b>                         | <b>0,9%</b>                | СК РЕСПЕКТ                                                          |
|    | ГК Стройград                               |                            |            | <b>19 674</b>                         | <b>0,8%</b>                |                                                                     |
| 25 | Риэлторский центр<br>Строй-град            | Липецкая область           | 4824022088 | 19 674                                | 0,8%                       | Центральное страховое общество,<br>Региональная страховая компания  |
| 26 | АхтубаСитиПарк                             | Волгоградская область      | 3435301880 | <b>18 596</b>                         | <b>0,8%</b>                | Региональная страховая компания, СК<br>РЕСПЕКТ                      |
|    | СХ Обь-Регион                              |                            |            | <b>17 813</b>                         | <b>0,8%</b>                |                                                                     |
| 27 | Главновосибирскстрой-2                     | Новосибирская область      | 5406208584 | 17 813                                | 0,8%                       | Не выявлен                                                          |
| 28 | ЮТОН                                       | Чувашская Республика       | 2129047376 | <b>16 815</b>                         | <b>0,7%</b>                | МЕСКО                                                               |

| №  | Группа компаний /<br>Застройщик                   | Регион застройщика         | ИНН        | Объем незавершенного<br>строительства |      | Страховщик *                                                             |
|----|---------------------------------------------------|----------------------------|------------|---------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                   |                            |            | м²                                    | %    |                                                                          |
| 29 | Юбилей                                            | Московская область         | 5042012279 | 16 783                                | 0,7% | СК РЕСПЕКТ                                                               |
| 30 | СК Строймонтажсервис                              | Тюменская область          | 7206039269 | 16 337                                | 0,7% | Не выявлен                                                               |
|    | Холдинг Интеграл                                  |                            |            | 15 591                                | 0,7% |                                                                          |
| 31 | Интеграл                                          | Республика<br>Башкортостан | 0253005063 | 15 591                                | 0,7% | Не выявлен                                                               |
|    | СУ 13                                             |                            |            | 15 443                                | 0,7% |                                                                          |
| 32 | СУ-13                                             | Вологодская область        | 3525165706 | 9 000                                 | 0,4% | Страховая инвестиционная компания                                        |
| 33 | Берег                                             | Вологодская область        | 3507307563 | 6 443                                 | 0,3% | Не выявлен                                                               |
| 34 | СтройСтандарт                                     | Самарская область          | 6321280262 | 14 872                                | 0,6% | Страховая инвестиционная компания                                        |
|    | Производственно-<br>строительная компания<br>СОЮЗ |                            |            | 14 202                                | 0,6% |                                                                          |
| 35 | ПСК Союз                                          | Красноярский край          | 2464007521 | 14 202                                | 0,6% | Не выявлен                                                               |
| 36 | СК Монолит                                        | Калужская область          | 4029017117 | 14 019                                | 0,6% | Страховая инвестиционная компания                                        |
| 37 | ГК БАЗИС                                          | Самарская область          | 6382060592 | 12 910                                | 0,5% | Не выявлен                                                               |
| 38 | СКБ Центр                                         | Ростовская область         | 6164312761 | 12 796                                | 0,5% | Не выявлен                                                               |
| 39 | Усадьба                                           | Московская область         | 5022086748 | 12 280                                | 0,5% | Не выявлен                                                               |
| 40 | ПромИнвест                                        | Челябинская область        | 7451289500 | 12 260                                | 0,5% | Не выявлен                                                               |
| 41 | ПХК Меркурий                                      | Республика<br>Башкортостан | 0273052382 | 12 153                                | 0,5% | СК Советская                                                             |
| 42 | Брянскгорстройзаказчик                            | Брянская область           | 3201002028 | 11 718                                | 0,5% | Страховая инвестиционная компания, СК<br>Восхождение, СК Интерполистраст |
| 43 | Башлстк                                           | Республика<br>Башкортостан | 0276143158 | 10 982                                | 0,5% | Страховая инвестиционная компания                                        |
|    | ГК Монтаж-Строй                                   |                            |            | 10 852                                | 0,5% |                                                                          |
| 44 | Монтаж-Строй                                      | Красноярский край          | 2465086082 | 10 852                                | 0,5% | Не выявлен                                                               |
|    | Компания Just Fit Life                            |                            |            | 10 773                                | 0,5% |                                                                          |
| 45 | Джаст фит лайф                                    | Омская область             | 5506212665 | 10 773                                | 0,5% | Не выявлен                                                               |
|    | СТК ЕВРО-СТАРТ                                    |                            |            | 10 744                                | 0,5% |                                                                          |

| №  | Группа компаний /<br>Застройщик         | Регион застройщика            | ИНН        | Объем незавершенного<br>строительства |             | Страховщик *                                     |
|----|-----------------------------------------|-------------------------------|------------|---------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------|
|    |                                         |                               |            | м²                                    | %           |                                                  |
| 46 | ТСК ЕВРО-СТАРТ                          | Московская область            | 7727059810 | 10 744                                | 0,5%        | Не выявлен                                       |
|    | <b>ГК СтроительГрупп</b>                |                               |            | <b>10 180</b>                         | <b>0,4%</b> |                                                  |
| 47 | Строитель                               | Республика<br>Башкортостан    | 0273042850 | 10 180                                | 0,4%        | Не выявлен                                       |
| 48 | <b>Гагаринжилстрой</b>                  | Смоленская область            | 6723010749 | <b>10 131</b>                         | <b>0,4%</b> | Региональный страховой центр                     |
|    | <b>СК Лея</b>                           |                               |            | <b>9 974</b>                          | <b>0,4%</b> |                                                  |
| 49 | ЛЕЯ                                     | Республика Северная<br>Осетия | 1504034642 | 9 974                                 | 0,4%        | Не выявлен                                       |
| 50 | <b>РСК</b>                              | Пензенская область            | 5838004690 | <b>9 802</b>                          | <b>0,4%</b> | Не выявлен                                       |
| 51 | <b>Победа</b>                           | Чувашская Республика          | 2128016093 | <b>9 716</b>                          | <b>0,4%</b> | Страховая инвестиционная компания                |
|    | <b>ГК Минерал</b>                       |                               |            | <b>9 701</b>                          | <b>0,4%</b> |                                                  |
| 52 | КубаньАвангардСтрой                     | Краснодарский край            | 2305028276 | 9 701                                 | 0,4%        | СО Верна                                         |
| 53 | <b>Стройинтерсервис</b>                 | Саратовская область           | 6453057158 | <b>9 399</b>                          | <b>0,4%</b> | Не выявлен                                       |
| 54 | <b>Золотая горка</b>                    | Свердловская область          | 6671322920 | <b>9 224</b>                          | <b>0,4%</b> | Региональная страховая компания                  |
|    | <b>СЭП</b>                              |                               |            | <b>8 855</b>                          | <b>0,4%</b> |                                                  |
| 55 | СтройЭлитПроект                         | г.Москва                      | 7701607318 | 8 855                                 | 0,4%        | Региональная страховая компания, СК<br>Советская |
|    | <b>ИК МИС</b>                           |                               |            | <b>8 849</b>                          | <b>0,4%</b> |                                                  |
| 56 | Модуль Инвест Строй                     | Орловская область             | 5703011830 | 8 849                                 | 0,4%        | Не выявлен                                       |
| 57 | <b>КапиталСтрой</b>                     | Саратовская область           | 6454131580 | <b>8 272</b>                          | <b>0,4%</b> | Не выявлен                                       |
|    | <b>Группа компаний<br/>Самара-Базис</b> |                               |            | <b>8 091</b>                          | <b>0,3%</b> |                                                  |
| 58 | Самара-Базис                            | Самарская область             | 6312053954 | 8 091                                 | 0,3%        | Не выявлен                                       |
| 59 | <b>СервисГаз-Строй</b>                  | Ульяновская область           | 7328062949 | <b>7 674</b>                          | <b>0,3%</b> | Страховая инвестиционная компания                |
|    | <b>ПО Строительный<br/>стандарт</b>     |                               |            | <b>7 124</b>                          | <b>0,3%</b> |                                                  |
| 60 | ПО СтройАрт                             | Красноярский край             | 2460084726 | 7 124                                 | 0,3%        | Не выявлен                                       |
|    | <b>Геожилстрой</b>                      |                               |            | <b>6 992</b>                          | <b>0,3%</b> |                                                  |
| 61 | Оптимист-2000                           | Саратовская область           | 6451922457 | 6 992                                 | 0,3%        | Не выявлен                                       |

| №  | Группа компаний /<br>Застройщик | Регион застройщика                | ИНН        | Объем незавершенного<br>строительства |             | Страховщик *                      |
|----|---------------------------------|-----------------------------------|------------|---------------------------------------|-------------|-----------------------------------|
|    |                                 |                                   |            | м²                                    | %           |                                   |
|    | <b>СК Вектор</b>                |                                   |            | <b>6 935</b>                          | <b>0,3%</b> |                                   |
| 62 | Вектор                          | Нижегородская область             | 5250043912 | 6 935                                 | 0,3%        | Не выявлен                        |
| 63 | <b>Фирма Капитал Групп</b>      | Владимирская область              | 3327332391 | <b>6 921</b>                          | <b>0,3%</b> | Не выявлен                        |
| 64 | <b>Арт-Мастер</b>               | Удмуртская Республика             | 1834040570 | <b>6 897</b>                          | <b>0,3%</b> | СК Универс-Гарант                 |
|    | <b>СК Бетонинвест</b>           |                                   |            | <b>5 605</b>                          | <b>0,2%</b> |                                   |
| 65 | Бетонинвест                     | Республика Калмыкия               | 0814143304 | 5 605                                 | 0,2%        | Страховая инвестиционная компания |
| 66 | <b>ХМСУ</b>                     | Ханты-Мансийский автономный округ | 8601049380 | <b>5 358</b>                          | <b>0,2%</b> | Страховая инвестиционная компания |
| 67 | <b>ПромИнвест</b>               | г.Санкт-Петербург                 | 7814451615 | <b>5 345</b>                          | <b>0,2%</b> | Не выявлен                        |
| 68 | <b>АСГ</b>                      | г.Москва                          | 4345174608 | <b>5 140</b>                          | <b>0,2%</b> | Не выявлен                        |
| 69 | <b>НСК Авантаж</b>              | Новосибирская область             | 5404337810 | <b>5 078</b>                          | <b>0,2%</b> | Не выявлен                        |
| 70 | <b>БСК</b>                      | Республика Башкортостан           | 0274141229 | <b>4 936</b>                          | <b>0,2%</b> | Страховая инвестиционная компания |
|    | <b>СК ГОРОДОК</b>               |                                   |            | <b>4 856</b>                          | <b>0,2%</b> |                                   |
| 71 | Строительная компания ГОРОДОК   | Амурская область                  | 2801102015 | 4 856                                 | 0,2%        | СО Купеческое                     |
| 72 | <b>Неоград-Инвест</b>           | Новосибирская область             | 5406292032 | <b>4 506</b>                          | <b>0,2%</b> | СО Купеческое                     |
| 73 | <b>Стройком</b>                 | Удмуртская Республика             | 1832109410 | <b>4 126</b>                          | <b>0,2%</b> | Не выявлен                        |
| 74 | <b>фирма Ярстрой</b>            | Ярославская область               | 7606024250 | <b>3 672</b>                          | <b>0,2%</b> | Не выявлен                        |
| 75 | <b>ИК Недвижимость</b>          | Самарская область                 | 6321166545 | <b>3 036</b>                          | <b>0,1%</b> | Региональная страховая компания   |
| 76 | <b>СКК СТРОЙАЛЬЯНС</b>          | Вологодская область               | 3525191505 | <b>2 836</b>                          | <b>0,1%</b> | Не выявлен                        |
| 77 | <b>КСМ</b>                      | г.Санкт-Петербург                 | 7811400757 | <b>2 569</b>                          | <b>0,1%</b> | Региональная страховая компания   |
| 78 | <b>Партнер Групп</b>            | Ямало-Ненецкий автономный округ   | 8901021018 | <b>2 483</b>                          | <b>0,1%</b> | Не выявлен                        |
|    | <b>СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ</b>        |                                   |            | <b>2 467</b>                          | <b>0,1%</b> |                                   |
| 79 | Автодом                         | Саратовская область               | 6452940233 | 2 467                                 | 0,1%        | СГ СОГАЗ                          |
|    | <b>ГК Ри-НЭБ</b>                |                                   |            | <b>2 421</b>                          | <b>0,1%</b> |                                   |
| 80 | Риэлтстрой-НЭБ                  | Томская область                   | 7017109400 | 2 421                                 | 0,1%        | Не выявлен                        |
| 81 | <b>ДОМ и К</b>                  | Ямало-Ненецкий                    | 8902013203 | <b>2 087</b>                          | <b>0,1%</b> | Не выявлен                        |

| №  | Группа компаний /<br>Застройщик | Регион застройщика         | ИНН        | Объем незавершенного<br>строительства |      | Страховщик *                      |
|----|---------------------------------|----------------------------|------------|---------------------------------------|------|-----------------------------------|
|    |                                 |                            |            | м²                                    | %    |                                   |
|    |                                 | автономный округ           |            |                                       |      |                                   |
|    | КонтиСтрой                      |                            |            | 2 068                                 | 0,1% |                                   |
| 82 | БалтПластСтрой                  | Калининградская<br>область | 3917519402 | 2 068                                 | 0,1% | Не выявлен                        |
| 83 | Днепр                           | Оренбургская область       | 5602001995 | 1 786                                 | 0,1% | Страховая инвестиционная компания |
| 84 | Жар-Сервис                      | Ивановская область         | 3702512380 | 1 427                                 | 0,1% | Не выявлен                        |
| 85 | СК Трест № 21                   | Республика<br>Башкортостан | 0253013339 | 1 309                                 | 0,1% | СО Жива                           |
| 86 | СУ Строймеханизация             | Республика<br>Башкортостан | 0268068193 | 1 263                                 | 0,1% | Не выявлен                        |
| 87 | СпецСтройРесурс                 | Нижегородская область      | 5247051310 | 989                                   | 0,0% | Не выявлен                        |
| 88 | Жилстрой-Столяриз               | Свердловская область       | 6613008377 | 876                                   | 0,0% | Страховая инвестиционная компания |
|    | Общий итог                      |                            |            | 2 352 494                             | 100% |                                   |

## Приложение 4. Застройщики, находящиеся в стадии банкротства «Конкурсное производство». Ранжирование по объемам строительства, разрешение на которое выдано начиная с 01.01.2014г., с указанием Жилых комплексов

| № | Группа компаний /<br>Застройщик     | ЖК                       | Регион ЖК             | ИНН        | Совокупная S<br>незавершенного<br>строительства<br>м <sup>2</sup> | Страховщик *                            |
|---|-------------------------------------|--------------------------|-----------------------|------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1 | <b>Олимпийский</b>                  | Три богатыря             | Новосибирская область | 5406392750 | <b>50 958</b>                                                     | Не выявлен                              |
| 2 | <b>Саратовгесстрой</b>              | в микрорайоне ЗГ         | Саратовская область   | 6439055222 | <b>33 686</b>                                                     | Страховая<br>инвестиционная<br>компания |
| 3 | <b>Рубикон-Аэро Инвест</b>          | Щербакова                | Свердловская область  | 6679058259 | <b>32 888</b>                                                     | Не выявлен                              |
|   | <b>АртСтройТехно</b>                |                          |                       |            | <b>30 687</b>                                                     |                                         |
| 4 | АртСтройТехно                       | Победа                   | Ставропольский край   | 2635810298 | 28 527                                                            | Центральное страховое<br>общество       |
| 5 | АртСтройТехно                       | Галактика                | Ставропольский край   | 2635810298 | 2 160                                                             | Центральное страховое<br>общество       |
|   | <b>ОСГ</b>                          |                          |                       |            | <b>21 475</b>                                                     |                                         |
| 6 | Объединенная<br>Строительная Группа | Эко-парк Вифанские пруды | Московская область    | 7703353676 | 21 475                                                            | Не выявлен                              |
|   | <b>ГК СУ-155 (санация)</b>          |                          |                       |            | <b>18 086</b>                                                     |                                         |
| 7 | ДСК-НН                              | Первомайский             | Нижегородская область | 5250035118 | 18 086                                                            | Не выявлен                              |
|   | <b>СХ Обь-Регион</b>                |                          |                       |            | <b>17 813</b>                                                     |                                         |
| 8 | Главновосибирскстрой-2              | Дом по ул. Галушцака, 15 | Новосибирская область | 5406208584 | 17 813                                                            | Не выявлен                              |

\* Страховщик указан в проектной декларации или на сайте застройщика, что может не соответствовать действительности

| №  | Группа компаний /<br>Застройщик         | ЖК                        | Регион ЖК                     | ИНН        | Совокупная S<br>незавершенного<br>строительства<br>м² | Страховщик *                            |
|----|-----------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 9  | <b>Юбилей</b>                           | Зелёный городок           | Московская область            | 5042012279 | <b>16 783</b>                                         | СК РЕСПЕКТ                              |
| 10 | <b>СК Строймонтажсервис</b>             | В 15 микрорайоне          | Тюменская область             | 7206039269 | <b>16 337</b>                                         | Не выявлен                              |
| 11 | <b>ГК БАЗИС</b>                         | Волжская Ривьера          | Самарская область             | 6382060592 | <b>12 910</b>                                         | Не выявлен                              |
| 12 | <b>СКБ Центр</b>                        | Яблоневый сад             | Ростовская область            | 6164312761 | <b>12 796</b>                                         | Не выявлен                              |
|    | <b>Компания Just Fit Life</b>           |                           |                               |            | <b>10 773</b>                                         |                                         |
| 13 | Джаст фит лайф                          | Алмаз                     | Омская область                | 5506212665 | 10 773                                                | Не выявлен                              |
|    | <b>СК Лея</b>                           |                           |                               |            | <b>9 974</b>                                          |                                         |
| 14 | ЛЕЯ                                     | Дом по ул. Московская, 27 | Республика Северная<br>Осетия | 1504034642 | 9 974                                                 | Не выявлен                              |
|    | <b>ГК Минерал</b>                       |                           |                               |            | <b>9 701</b>                                          |                                         |
| 15 | КубаньАвангардСтрой                     | Городок нефтяников        | Краснодарский край            | 2305028276 | 9 701                                                 | СО Верна                                |
| 16 | <b>Стройинтерсервис</b>                 | По ул. Горького           | Саратовская область           | 6453057158 | <b>9 399</b>                                          | Не выявлен                              |
|    | <b>ИК МИС</b>                           |                           |                               |            | <b>8 849</b>                                          |                                         |
| 17 | Модуль Инвест Строй                     | Дом по ул. Раздольная2    | Орловская область             | 5703011830 | 8 849                                                 | Не выявлен                              |
|    | <b>Группа компаний<br/>Самара-Базис</b> |                           |                               |            | <b>8 091</b>                                          |                                         |
| 18 | Самара-Базис                            | Сокольи Горы              | Самарская область             | 6312053954 | 8 091                                                 | Не выявлен                              |
| 19 | <b>СервисГаз-Строй</b>                  | По ул. Зеленая            | Ульяновская область           | 7328062949 | <b>7 674</b>                                          | Страховая<br>инвестиционная<br>компания |
|    | <b>СК Вектор</b>                        |                           |                               |            | <b>6 935</b>                                          |                                         |
| 20 | Вектор                                  | Созвездие                 | Нижегородская область         | 5250043912 | 6 935                                                 | АСК Инвестстрах                         |
| 21 | <b>Фирма Капитал Групп</b>              | Дом по ул. 9-й квартал    | Владимирская область          | 3327332391 | <b>6 921</b>                                          | Не выявлен                              |
| 22 | <b>Арт-Мастер</b>                       | Акварель                  | Удмуртская Республика         | 1834040570 | <b>6 897</b>                                          | СК Универс-Гарант                       |
| 23 | <b>ПромИнвест</b>                       | Торкельская Ратуша        | Ленинградская область         | 7814451615 | <b>5 345</b>                                          | Не выявлен                              |
| 24 | <b>БСК</b>                              | Цветы Башкирии            | Республика<br>Башкортостан    | 0274141229 | <b>4 936</b>                                          | Страховая<br>инвестиционная<br>компания |

| №                 | Группа компаний /<br>Застройщик          | ЖК                              | Регион ЖК                          | ИНН        | Совокупная S<br>незавершенного<br>строительства<br>м <sup>2</sup> | Страховщик *                       |
|-------------------|------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>СК ГОРОДОК</b> |                                          |                                 |                                    |            | <b>4 856</b>                                                      |                                    |
| 25                | Строительная компания<br>ГОРОДОК         | Дом по ул. Загородная           | Амурская область                   | 2801102015 | 4 856                                                             | СО Купеческое                      |
| 26                | <b>Неоград-Инвест</b>                    | Дом ул 5-я Кирпичная            | Новосибирская область              | 5406292032 | <b>4 506</b>                                                      | СО Купеческое                      |
| 27                | <b>Стройком</b>                          | Родниковый край                 | Удмуртская Республика              | 1832109410 | <b>4 126</b>                                                      | Не выявлен                         |
| 28                | <b>ИК Недвижимость</b>                   | Берёзовка                       | Самарская область                  | 6321166545 | <b>3 036</b>                                                      | Региональная страховая<br>компания |
| 29                | <b>СКК СТРОЙАЛЪЯНС</b>                   | Марфино                         | Вологодская область                | 3525191505 | <b>2 836</b>                                                      | Не выявлен                         |
| 30                | <b>Партнер Групп</b><br><b>ГК Ри-НЭБ</b> | Дом по ул. Совхозная            | Ямало-Ненецкий<br>автономный округ | 8901021018 | <b>2 483</b><br><b>2 421</b>                                      | Не выявлен                         |
| 31                | Риэлтстрой-НЭБ                           | Дом по ул. Большая<br>Подгорная | Томская область                    | 7017109400 | 2 421                                                             | Не выявлен                         |
| 32                | <b>Днепр</b>                             | Дом по ул. Заводская            | Оренбургская область               | 5602001995 | <b>1 786</b>                                                      | Не выявлен                         |
| 33                | <b>СУ Строймеханизация</b>               | По ул. Новая                    | Республика<br>Башкортостан         | 0268068193 | <b>1 263</b>                                                      | Не выявлен                         |
| 34                | <b>Жилстрой-Столяриз</b>                 | Дом по ул. Леваневского         | Свердловская область               | 6613008377 | <b>876</b>                                                        | Не выявлен                         |
| <b>Общий итог</b> |                                          |                                 |                                    |            | <b>388 103</b>                                                    |                                    |

## Приложение 5. Список жилых комплексов, строящихся застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

| №  | ЖК                                                         | Регион                | Населенный пункт | Группа компаний /<br>Застройщик  | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Совокупная<br>S жилых<br>единиц |
|----|------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------|
|    |                                                            |                       |                  |                                  | ед.                    | ед.             | м <sup>2</sup>                  |
| 1  | <b>АКАДЕМ Riverside</b>                                    | Челябинская область   | Челябинск        | Гринфлайт                        | 26                     | 6 755           | 297 075                         |
| 2  | <b>Ново-Никольское</b>                                     | г.Москва              | Ивановское       | ГК Небоскреб ГБ                  | 103                    | 2 807           | 189 788                         |
| 3  | <b>Новая Каменка</b>                                       | г.Санкт-Петербург     | Санкт-Петербург  | ГК СУ-155 (санация)              | 6                      | 3 572           | 170 565                         |
| 4  | <b>Волжский берег</b>                                      | Костромская область   | Кострома         | ГК СУ-155 (санация)              | 11                     | 2 489           | 147 699                         |
| 5  | <b>Лебединое озеро</b>                                     | Московская область    | Поярково         | УК Премьер Девелопмент           | 12                     | 2 035           | 120 984                         |
| 6  | <b>Солнечная Долина</b>                                    | Самарская область     | Смышляевка       | Солнечная Долина                 | 11                     | 3 264           | 109 616                         |
| 7  | <b>Новая Тула</b>                                          | Тульская область      | Тула             | ГК СУ-155 (санация)              | 7                      | 1 703           | 108 096                         |
| 8  | <b>Терлецкий парк</b>                                      | г.Москва              | Москва           | ГК NBM                           | 2                      | 1 329           | 88 494                          |
| 9  | <b>Дядьково</b>                                            | Ярославская область   | Ярославль        | ГК СУ-155 (санация)              | 9                      | 1 377           | 86 392                          |
| 10 | <b>Южное Домодедово</b>                                    | Московская область    | Домодедово       | ГК СУ-155 (санация)              | 6                      | 2 488           | 85 959                          |
| 11 | <b>Родники</b>                                             | Московская область    | Родники          | ГК Мособлжилстрой<br>Девелопмент | 4                      | 1 056           | 80 649                          |
| 12 | <b>Янино Парк</b>                                          | Ленинградская область | Всеволожск       | ГК СУ-155 (санация)              | 11                     | 1 446           | 80 301                          |
| 13 | <b>Мкр. Центральный</b>                                    | Московская область    | Долгопрудный     | ГК СУ-155 (санация)              | 3                      | 1 344           | 77 364                          |
| 14 | <b>Рождественский</b>                                      | Ивановская область    | Иваново          | ГК СУ-155 (санация)              | 5                      | 1 338           | 76 605                          |
| 15 | <b>Белый город</b>                                         | Московская область    | Николо-Черкизово | Сабидом                          | 79                     | 562             | 76 578                          |
| 16 | <b>Курортный</b>                                           | Краснодарский край    | Сочи             | ЖК Курортный                     | 50                     | 1 500           | 68 620                          |
| 17 | <b>Колизей</b>                                             | Новосибирская область | Новосибирск      | ГК СКМ Групп                     | 3                      | 1 237           | 68 127                          |
| 18 | <b>Эдельвейс-комфорт<br/>(ЖК Никольско-<br/>Трубецкое)</b> | Московская область    | Балашиха         | Римэка                           | 4                      | 1 042           | 58 439                          |
| 19 | <b>Щербакова</b>                                           | Свердловская область  | Екатеринбург     | Рубикон-Аэро Инвест              | 2                      | 458             | 55 088                          |
| 20 | <b>Flight City</b>                                         | Московская область    | Елино            | ГК СУ-155 (санация)              | 2                      | 830             | 51 618                          |

| №  | ЖК                                  | Регион                | Населенный пункт                               | Группа компаний /<br>Застройщик             | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Совокупная<br>S жилых<br>единиц |
|----|-------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------|
|    |                                     |                       |                                                |                                             | ед.                    | ед.             | м²                              |
| 21 | <b>Три богатыря</b>                 | Новосибирская область | Новосибирск                                    | Олимпийский                                 | 4                      | 473             | 50 958                          |
| 22 | <b>мкр Заовражье</b>                | Калужская область     | Обнинск                                        | ГК СУ-155 (санация)                         | 3                      | 896             | 48 780                          |
| 23 | <b>Демидов Парк</b>                 | Алтайский край        | Новоалтайск                                    | Аспект                                      | 2                      | 1 123           | 45 934                          |
| 24 | <b>Дом по ул. Герцена</b>           | Тюменская область     | Тюмень                                         | ПСК Континент                               | 1                      | 357             | 44 247                          |
| 25 | <b>Яшьлек</b>                       | Республика Татарстан  | Набережные Челны                               | ГК Фон                                      | 4                      | 706             | 41 401                          |
| 26 | <b>Солнечный берег</b>              | Новосибирская область | Новосибирск                                    | НСК Авантаж                                 | 4                      | 864             | 40 790                          |
| 27 | <b>Парус</b>                        | Тульская область      | Тула                                           | ГК СУ-155 (санация)                         | 5                      | 724             | 39 529                          |
| 28 | <b>Кочедыково</b>                   | Ивановская область    | Иваново                                        | ГК СУ-155 (санация)                         | 5                      | 780             | 39 357                          |
| 29 | <b>Вариант</b>                      | г.Санкт-Петербург     | Шушары (в составе<br>г.о. Санкт-<br>Петербург) | СК Титан                                    | 7                      | 999             | 37 557                          |
| 30 | <b>мкр. Строитель</b>               | Хабаровский край      | Хабаровск                                      | ГУСС Дальспецстрой при<br>Спецстрое России  | 3                      | 692             | 35 266                          |
| 31 | <b>RAVISSANT-Каменка</b>            | г.Москва              | Каменка                                        | КЕРАМО                                      | 26                     | 242             | 34 804                          |
| 32 | <b>в микрорайоне ЗГ</b>             | Саратовская область   | Балаково                                       | Саратовгесстрой                             | 4                      | 711             | 33 686                          |
| 33 | <b>Рябиновые аллеи</b>              | Московская область    | Ногинск                                        | Ногинск-Интерстрой                          | 13                     | 624             | 32 929                          |
| 34 | <b>Нойланд Черёмушки</b>            | Красноярский край     | Красноярск                                     | ГК Монтаж-Строй                             | 3                      | 864             | 32 556                          |
| 35 | <b>Белый город</b>                  | Нижегородская область | Нижний Новгород                                | ГК СУ-155 (санация)                         | 4                      | 576             | 32 441                          |
| 36 | <b>Победа</b>                       | Ставропольский край   | Ставрополь                                     | АртСтройТехно                               | 6                      | 454             | 31 754                          |
| 37 | <b>Мамулино-3</b>                   | Тверская область      | Тверь                                          | ГК СУ-155 (санация)                         | 3                      | 609             | 31 745                          |
| 38 | <b>Эдем</b>                         | Волгоградская область | Волгоград                                      | Строительная компания<br>Волго-строй-инвест | 2                      | 561             | 31 677                          |
| 39 | <b>Волжская Ривьера</b>             | Самарская область     | Тольятти                                       | ГК БАЗИС                                    | 4                      | 432             | 31 134                          |
| 40 | <b>Патрокл</b>                      | Приморский край       | Владивосток                                    | ГУСС Дальспецстрой при<br>Спецстрое России  | 5                      | 594             | 30 483                          |
| 41 | <b>Хрустальный</b>                  | Калужская область     | Калуга                                         | ГК СУ-155 (санация)                         | 2                      | 576             | 30 286                          |
| 42 | <b>Эко-парк Вифанские<br/>пруды</b> | Московская область    | Сергиев Посад                                  | ОСГ                                         | 4                      | 625             | 29 910                          |

| №  | ЖК                                 | Регион                | Населенный пункт | Группа компаний /<br>Застройщик            | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Совокупная<br>S жилых<br>единиц |
|----|------------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------|
|    |                                    |                       |                  |                                            | ед.                    | ед.             | м²                              |
| 43 | <b>Доминант</b>                    | Волгоградская область | Волгоград        | ДК КВАРТСТРОЙ                              | 3                      | 453             | 28 500                          |
| 44 | <b>Первый Пермский</b>             | Пермский край         | Лобаново         | ГК Строительные проекты                    | 12                     | 515             | 28 258                          |
| 45 | <b>Воронцов</b>                    | Ленинградская область | Мурино           | СпецКапСтрой СПб                           | 2                      | 754             | 28 048                          |
| 46 | <b>по ул. Бондаря</b>              | Хабаровский край      | Хабаровск        | ГУСС Дальспецстрой при<br>Спецстрое России | 3                      | 456             | 26 612                          |
| 47 | <b>Мкр. Радужный</b>               | Тверская область      | Тверь            | ГК СУ-155 (санация)                        | 3                      | 366             | 25 359                          |
| 48 | <b>Парковый</b>                    | Краснодарский край    | Анапа            | Анапский проект                            | 2                      | 390             | 25 350                          |
| 49 | <b>На Набережной</b>               | Волгоградская область | Волжский         | ГК СУ-155 (санация)                        | 14                     | 409             | 23 750                          |
| 50 | <b>Солнечный поселок</b>           | Новосибирская область | Новолуговое      | Солнечное                                  | 14                     | 834             | 22 768                          |
| 51 | <b>Светлый город</b>               | Московская область    | Электроугли      | Рантект Development<br>Investment          | 1                      | 378             | 22 049                          |
| 52 | <b>ул. Грунтовая, д. 28а</b>       | Красноярский край     | Красноярск       | Сибстройинвест                             | 2                      | 479             | 21 987                          |
| 53 | <b>Микрорайон 8</b>                | Московская область    | Одинцово         | ГК СУ-155 (санация)                        | 2                      | 372             | 21 325                          |
| 54 | <b>Посейдон</b>                    | Волгоградская область | Волгоград        | ГК СУ-155 (санация)                        | 1                      | 332             | 20 975                          |
| 55 | <b>Солнечная Долина</b>            | Ярославская область   | Ярославль        | фирма Ярстрой                              | 3                      | 364             | 20 082                          |
| 56 | <b>ЖК по ул. Неделина</b>          | Липецкая область      | Липецк           | ГК Стройград                               | 2                      | 310             | 18 952                          |
| 57 | <b>АхтубаСитиПарк</b>              | Волгоградская область | Волжский         | АхтубаСитиПарк                             | 3                      | 437             | 18 596                          |
| 58 | <b>Уголек</b>                      | Московская область    | Электроугли      | СМУ-7                                      | 1                      | 289             | 18 499                          |
| 59 | <b>Первомайский</b>                | Нижегородская область | Нижний Новгород  | ГК СУ-155 (санация)                        | 2                      | 312             | 18 086                          |
| 60 | <b>Коммунистическая</b>            | Самарская область     | Тольятти         | Сентябрь-два                               | 1                      | 255             | 17 858                          |
| 61 | <b>Дом по ул. Галушака,<br/>15</b> | Новосибирская область | Новосибирск      | СХ Обь-Регион                              | 1                      | 331             | 17 813                          |
| 62 | <b>Яблоневого цвет</b>             | Ленинградская область | Малое Верево     | Научно-производственная<br>фирма СВИТ      | 1                      | 270             | 17 420                          |
| 63 | <b>Синяя птица</b>                 | Чувашская Республика  | Чебоксары        | ЮТОН                                       | 3                      | 347             | 16 815                          |
| 64 | <b>Зелёный городок</b>             | Московская область    | Зелёный городок  | Юбилей                                     | 1                      | 416             | 16 783                          |
| 65 | <b>Искры Радости</b>               | г.Москва              | Москва           | ГК Промингрупп                             | 1                      | 208             | 16 501                          |
| 66 | <b>Мкр. Акатуйский</b>             | Новосибирская область | Новосибирск      | ГК СИТЕХ                                   | 2                      | 358             | 16 446                          |

| №  | ЖК                                | Регион                             | Населенный пункт | Группа компаний /<br>Застройщик            | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Совокупная<br>S жилых<br>единиц |
|----|-----------------------------------|------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------|
|    |                                   |                                    |                  |                                            | ед.                    | ед.             | м²                              |
| 67 | <b>В 15 микрорайоне</b>           | Тюменская область                  | Тобольск         | СК Строймонтажсервис                       | 1                      | 318             | 16 337                          |
| 68 | <b>Экоград</b>                    | Московская область                 | Обухово          | ЗОРДЕКС                                    | 11                     | 306             | 15 979                          |
| 69 | <b>Чайка</b>                      | Вологодская область                | Шексна           | СУ 13                                      | 4                      | 444             | 15 725                          |
| 70 | <b>По ул. Карцева</b>             | Республика<br>Башкортостан         | Нефтекамск       | Холдинг Интеграл                           | 2                      | 250             | 15 591                          |
| 71 | <b>Симферопольский</b>            | Московская область                 | Быково           | Подольский ДСК                             | 5                      | 306             | 15 471                          |
| 72 | <b>Дом в г.п. Андреевка, 1</b>    | Московская область                 | Андреевка        | ГК СУ-155 (санация)                        | 1                      | 256             | 15 238                          |
| 73 | <b>Панорама</b>                   | Самарская область                  | Тольятти         | СтройСтандарт                              | 2                      | 256             | 14 872                          |
| 74 | <b>По ул. Льва Толстого</b>       | Хабаровский край                   | Хабаровск        | ГУСС Дальспецстрой при<br>Спецстрое России | 2                      | 224             | 14 823                          |
| 75 | <b>Благодатный</b>                | Ростовская область                 | Ростов-на-Дону   | СК СтройСервис                             | 1                      | 342             | 14 813                          |
| 76 | <b>Дом по ул.<br/>Выставочная</b> | Хабаровский край                   | Хабаровск        | ГУСС Дальспецстрой при<br>Спецстрое России | 1                      | 254             | 14 758                          |
| 77 | <b>Микрорайон<br/>Оптимистов</b>  | Ямало-Ненецкий<br>автономный округ | Новый Уренгой    | Стройсистема                               | 1                      | 257             | 14 368                          |
| 78 | <b>Просторный</b>                 | Тюменская область                  | Тюмень           | Тюменский строитель                        | 2                      | 272             | 14 023                          |
| 79 | <b>Созвездие</b>                  | Нижегородская область              | Кстово           | СК Вектор                                  | 2                      | 208             | 13 921                          |
| 80 | <b>Оптимист-2000</b>              | Саратовская область                | Саратов          | Геожилстрой                                | 3                      | 259             | 13 432                          |
| 81 | <b>мкр. № 5</b>                   | Брянская область                   | Брянск           | Брянскгорстройзаказчик                     | 1                      | 215             | 13 428                          |
| 82 | <b>Яблоневоый сад</b>             | Ростовская область                 | Янтарный         | СКБ Центр                                  | 1                      | 228             | 12 796                          |
| 83 | <b>Микрорайон Южный</b>           | Московская область                 | Красноармейск    | ГК СУ-155 (санация)                        | 1                      | 480             | 12 586                          |
| 84 | <b>Дружная семья</b>              | Ярославская область                | Ярославль        | СК МегаСтрой                               | 1                      | 247             | 12 540                          |
| 85 | <b>по ул. Тундровая</b>           | Ямало-Ненецкий<br>автономный округ | Новый Уренгой    | Стройсистема                               | 6                      | 255             | 12 440                          |
| 86 | <b>Мегаполис</b>                  | Ярославская область                | Ярославль        | СК МегаСтрой                               | 1                      | 230             | 12 393                          |
| 87 | <b>Дом в Ивантеевке</b>           | Московская область                 | Ивантеевка       | ГК СУ-155 (санация)                        | 1                      | 207             | 12 319                          |
| 88 | <b>Новая Коломна</b>              | Московская область                 | Солосцово        | Усадьба                                    | 8                      | 280             | 12 280                          |
| 89 | <b>Квартал 11</b>                 | Челябинская область                | Миасс            | ПромИнвест                                 | 2                      | 234             | 12 260                          |

| №   | ЖК                                 | Регион                     | Населенный пункт | Группа компаний /<br>Застройщик            | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Совокупная<br>S жилых<br>единиц |
|-----|------------------------------------|----------------------------|------------------|--------------------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------|
|     |                                    |                            |                  |                                            | ед.                    | ед.             | м²                              |
| 90  | <b>Дом по ул. Менделеева 124/1</b> | Республика Башкортостан    | Уфа              | ПХК Меркурий                               | 1                      | 265             | 12 153                          |
| 91  | <b>По ул. Чернышевского</b>        | Брянская область           | Брянск           | Брянскгорстройзаказчик                     | 1                      | 180             | 11 930                          |
| 92  | <b>Rastorguevo Village</b>         | Московская область         | Видное           | Дворянское поместье                        | 2                      | 143             | 11 774                          |
| 93  | <b>по ул. Молодой Гвардии</b>      | Брянская область           | Брянск           | Брянскгорстройзаказчик                     | 2                      | 233             | 11 718                          |
| 94  | <b>Абсолют</b>                     | Краснодарский край         | Сочи             | Сочи-Абсолют                               | 1                      | 224             | 11 712                          |
| 95  | <b>Багратион</b>                   | Краснодарский край         | Краснодар        | Эталон Девелопмент                         | 1                      | 154             | 11 550                          |
| 96  | <b>Первомайский</b>                | Приморский край            | Владивосток      | Дальстройконтракт                          | 1                      | 194             | 11 113                          |
| 97  | <b>Дом по ул. Копылова 2</b>       | Красноярский край          | Красноярск       | Производственно-строительная компания СОЮЗ | 1                      | 143             | 11 067                          |
| 98  | <b>Байрам</b>                      | Республика Башкортостан    | Иглино           | Башлстк                                    | 2                      | 120             | 10 982                          |
| 99  | <b>Фрунзенский</b>                 | Ярославская область        | Ярославль        | ГК СУ-155 (санация)                        | 1                      | 195             | 10 886                          |
| 100 | <b>Мкр. Первый</b>                 | Амурская область           | Чигири           | Хуа-Син                                    | 6                      | 240             | 10 815                          |
| 101 | <b>Алмаз</b>                       | Омская область             | Омск             | Компания Just Fit Life                     | 1                      | 152             | 10 773                          |
| 102 | <b>Воскресенское</b>               | г.Москва                   | Воскресенское    | СТК ЕВРО-СТАРТ                             | 1                      | 154             | 10 744                          |
| 103 | <b>Малыгина, 12</b>                | г.Москва                   | Москва           | Финансовая корпорация                      | 1                      | 137             | 10 733                          |
| 104 | <b>Дом по ул. Агрономическая</b>   | Липецкая область           | Липецк           | ГК Стройград                               | 1                      | 168             | 10 380                          |
| 105 | <b>Симфония</b>                    | Республика Татарстан       | Казань           | ГК Фон                                     | 1                      | 180             | 10 244                          |
| 106 | <b>Мос-Анжелес</b>                 | г.Москва                   | Москва           | ГК Промингрупп                             | 1                      | 152             | 10 238                          |
| 107 | <b>Дом на пер. Пионерский</b>      | Смоленская область         | Гагарин          | Гагаринжилстрой                            | 1                      | 212             | 10 131                          |
| 108 | <b>Дом по ул. Московская, 27</b>   | Республика Северная Осетия | Владикавказ      | СК Лея                                     | 1                      | 155             | 9 974                           |
| 109 | <b>Озерский</b>                    | Пензенская область         | Заречный         | РСК                                        | 1                      | 206             | 9 802                           |
| 110 | <b>Воскресенская горка</b>         | Чувашская Республика       | Чебоксары        | Победа                                     | 1                      | 114             | 9 716                           |
| 111 | <b>Городок нефтяников</b>          | Краснодарский край         | Горячий Ключ     | ГК Минерал                                 | 1                      | 186             | 9 701                           |

| №   | ЖК                                   | Регион                               | Населенный пункт                               | Группа компаний /<br>Застройщик  | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Совокупная<br>S жилых<br>единиц |
|-----|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------|
|     |                                      |                                      |                                                |                                  | ед.                    | ед.             | м²                              |
| 112 | по ул. Парижской<br>Коммуны, литер 2 | Ивановская область                   | Иваново                                        | ГК СУ-155 (санация)              | 1                      | 151             | 9 517                           |
| 113 | По ул. Горького                      | Саратовская область                  | Саратов                                        | Стройинтерсервис                 | 1                      | 98              | 9 399                           |
| 114 | ТРИО                                 | г.Санкт-Петербург                    | Шушары (в составе<br>г.о. Санкт-<br>Петербург) | ИСХ Петротрест                   | 3                      | 160             | 9 386                           |
| 115 | Новоград                             | Челябинская область                  | Челябинск                                      | Град                             | 2                      | 113             | 9 285                           |
| 116 | Золотая Горка                        | Свердловская область                 | Кирпичный (в<br>составе г.о.<br>Среднеуральск) | Золотая горка                    | 3                      | 132             | 9 224                           |
| 117 | Дом по ул. Сосновая 6/8              | Вологодская область                  | Кувшиново                                      | СУ 13                            | 1                      | 204             | 9 220                           |
| 118 | Огни Коломны                         | Московская область                   | Коломна                                        | СЭП                              | 1                      | 148             | 8 855                           |
| 119 | Дом по ул. Раздольная2               | Орловская область                    | Орёл                                           | ИК МИС                           | 1                      | 136             | 8 849                           |
| 120 | Спортивный                           | Московская область                   | Дмитров                                        | ГК Русский бетон                 | 1                      | 159             | 8 735                           |
| 121 | мкр Восток 1                         | Смоленская область                   | Гагарин                                        | Гагаринжилстрой                  | 1                      | 150             | 8 648                           |
| 122 | Дом по ул. Европейская<br>8          | Амурская область                     | Чигири                                         | СК ГОРОДОК                       | 1                      | 214             | 8 603                           |
| 123 | Дом по 4-у проезду<br>Чернышевского  | Саратовская область                  | Саратов                                        | Стройинтерсервис                 | 1                      | 108             | 8 546                           |
| 124 | по пр-ту<br>Машиностроителей         | Ярославская область                  | Ярославль                                      | Строитель плюс                   | 1                      | 144             | 8 484                           |
| 125 | Дом по ул. Ленина                    | Тюменская область                    | Тюмень                                         | ПСК Континент                    | 1                      | 80              | 8 412                           |
| 126 | Гринвич                              | Волгоградская область                | Волгоград                                      | Фирма Авто                       | 1                      | 90              | 8 360                           |
| 127 | Солнечный-2 мкр.                     | Саратовская область                  | Саратов                                        | КапиталСтрой                     | 1                      | 180             | 8 272                           |
| 128 | Соколы Горы                          | Самарская область                    | Управленческий (в<br>составе г.о. Самара)      | Группа компаний Самара-<br>Базис | 1                      | 134             | 8 091                           |
| 129 | По ул. 60 лет Октября                | Ханты-Мансийский<br>автономный округ | Нижневартовск                                  | ПКФ СТОР                         | 1                      | 38              | 7 984                           |

| №   | ЖК                                   | Регион                               | Населенный пункт | Группа компаний /<br>Застройщик   | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Совокупная<br>S жилых<br>единиц |
|-----|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------|
|     |                                      |                                      |                  |                                   | ед.                    | ед.             | м²                              |
| 130 | <i>По ул. Зеленая</i>                | Ульяновская область                  | Ульяновск        | СервисГаз-Строй                   | 2                      | 128             | 7 674                           |
| 131 | <i>Владимирский</i>                  | Ханты-Мансийский<br>автономный округ | Нефтеюганск      | СНПС                              | 1                      | 150             | 7 566                           |
| 132 | <i>Дом по ул. Билибина, 6</i>        | Калужская область                    | Калуга           | СК Монолит                        | 1                      | 96              | 7 531                           |
| 133 | <i>Дом по ул.<br/>Добровольского</i> | Ростовская область                   | Ростов-на-Дону   | Дон-КПД                           | 1                      | 112             | 7 479                           |
| 134 | <i>Престиж Сити</i>                  | Ивановская область                   | Кохма            | Меркон Групп                      | 1                      | 144             | 7 316                           |
| 135 | <i>Дом по ул. Чехова</i>             | Московская область                   | Старая Купавна   | ГК СУ-155 (санация)               | 1                      | 128             | 7 262                           |
| 136 | <i>Дворянский дом</i>                | Красноярский край                    | Красноярск       | ПО Строительный<br>стандарт       | 1                      | 49              | 7 124                           |
| 137 | <i>В мкр. 145</i>                    | Челябинская область                  | Магнитогорск     | Восток-Инвест                     | 1                      | 98              | 7 071                           |
| 138 | <i>Дом по ул. 9-й квартал</i>        | Владимирская область                 | Радужный         | Фирма Капитал Групп               | 1                      | 109             | 6 921                           |
| 139 | <i>Акварель</i>                      | Удмуртская Республика                | Ижевск           | Арт-Мастер                        | 1                      | 146             | 6 897                           |
| 140 | <i>Центральный</i>                   | Белгородская область                 | Старый Оскол     | Витязь                            | 2                      | 112             | 6 838                           |
| 141 | <i>По ул. Каландаришвили</i>         | Республика САХА<br>(Якутия)          | Якутск           | Северная строительная<br>компания | 1                      | 180             | 6 807                           |
| 142 | <i>Лама-Парк</i>                     | Московская область                   | Волоколамск      | Холдинг АСК                       | 1                      | 109             | 6 578                           |
| 143 | <i>Рубин</i>                         | Саратовская область                  | Саратов          | Геожилстрой                       | 2                      | 140             | 6 503                           |
| 144 | <i>Молодёжный</i>                    | Калужская область                    | Калуга           | СК Монолит                        | 2                      | 108             | 6 488                           |
| 145 | <i>Дом по ул. Майская 6</i>          | Вологодская область                  | Кувшиново        | СУ 13                             | 1                      | 225             | 6 443                           |
| 146 | <i>квартал Ямальский</i>             | Ямало-Ненецкий<br>автономный округ   | Салехард         | Стройсистема                      | 1                      | 143             | 6 144                           |
| 147 | <i>Ферина 15/1</i>                   | Республика<br>Башкортостан           | Уфа              | ГК СтроительГрупп                 | 1                      | 96              | 6 082                           |
| 148 | <i>Мкр. П-7</i>                      | Ямало-Ненецкий<br>автономный округ   | Ноябрьск         | Стройсистема                      | 4                      | 144             | 5 726                           |
| 149 | <i>Дом по мкр. 9</i>                 | Республика Калмыкия                  | Элиста           | СК Бетонинвест                    | 1                      | 152             | 5 605                           |
| 150 | <i>По ул. Энгельса</i>               | Ханты-Мансийский                     | Ханты-Мансийск   | ХМСУ                              | 1                      | 55              | 5 358                           |

| №   | ЖК                                             | Регион                                    | Населенный пункт | Группа компаний /<br>Застройщик                   | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Совокупная<br>S жилых<br>единиц |
|-----|------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------|
|     |                                                |                                           |                  |                                                   | ед.                    | ед.             | м²                              |
| 151 | <b>Торкельская Ратуша</b>                      | автономный округ<br>Ленинградская область | Выборг           | ПромИнвест                                        | 1                      | 74              | 5 345                           |
| 152 | <b>Дом по ул.<br/>Орджоникидзе 26</b>          | Кировская область                         | Киров            | АСГ                                               | 1                      | 122             | 5 140                           |
| 153 | <b>Цветы Башкирии</b>                          | Республика<br>Башкортостан                | Уфа              | БСК                                               | 3                      | 96              | 4 936                           |
| 154 | <b>Марфино</b>                                 | Вологодская область                       | Марфино          | СКК СТРОЙАЛЬЯНС                                   | 3                      | 115             | 4 890                           |
| 155 | <b>Дом по ул. Загородная</b>                   | Амурская область                          | Благовещенск     | СК ГОРОДОК                                        | 1                      | 124             | 4 856                           |
| 156 | <b>Ремезовский дворик</b>                      | Тюменская область                         | Тобольск         | Компания Столицстрой                              | 1                      | 63              | 4 854                           |
| 157 | <b>Дом пл ул.<br/>Хмельницкого</b>             | Новосибирская область                     | Новосибирск      | ГК Интехстрой                                     | 1                      | 105             | 4 805                           |
| 158 | <b>Дом ул 5-я Кирпичная</b>                    | Новосибирская область                     | Новосибирск      | Неоград-Инвест                                    | 1                      | 175             | 4 506                           |
| 159 | <b>по ул. Почтовая</b>                         | Ивановская область                        | Иваново          | ГК СУ-155 (санация)                               | 1                      | 50              | 4 250                           |
| 160 | <b>Дом по пер. Щитковый</b>                    | Нижегородская область                     | Кстово           | ГК СУ-155 (санация)                               | 1                      | 83              | 4 150                           |
| 161 | <b>Родниковый край</b>                         | Удмуртская Республика                     | Хохряки          | Стройком                                          | 4                      | 192             | 4 126                           |
| 162 | <b>Многосекционный дом<br/>по ул. Глинки 5</b> | Республика<br>Башкортостан                | Уфа              | ГК СтроительГрупп                                 | 1                      | 80              | 4 098                           |
| 163 | <b>Мамулино-2</b>                              | Тверская область                          | Тверь            | ГК СУ-155 (санация)                               | 1                      | 69              | 3 920                           |
| 164 | <b>Чистый</b>                                  | Красноярский край                         | Красноярск       | Производственно-<br>строительная компания<br>СОЮЗ | 1                      | 39              | 3 135                           |
| 165 | <b>Берёзовка</b>                               | Самарская область                         | Выселки          | ИК Недвижимость                                   | 1                      | 78              | 3 036                           |
| 166 | <b>Ерзовка</b>                                 | Волгоградская область                     | Ерзовка          | Волгоградская<br>строительная компания            | 3                      | 54              | 2 964                           |
| 167 | <b>Дом по ул. Муравьева-<br/>Амурского</b>     | Амурская область                          | Благовещенск     | Стройкомфортамур                                  | 1                      | 60              | 2 953                           |
| 168 | <b>По ул. Молодежная</b>                       | Республика<br>Башкортостан                | Кабаково         | Глобус                                            | 1                      | 48              | 2 915                           |

| №   | ЖК                                          | Регион                             | Населенный пункт                               | Группа компаний /<br>Застройщик | Незавершенных<br>домов | Жилых<br>единиц | Совокупная<br>S жилых<br>единиц |
|-----|---------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------|
|     |                                             |                                    |                                                |                                 | ед.                    | ед.             | м²                              |
| 169 | <b>Дом Хороших Квартир</b>                  | г.Санкт-Петербург                  | Шушары (в составе<br>г.о. Санкт-<br>Петербург) | КСМ                             | 1                      | 45              | 2 569                           |
| 170 | <b>Дом по ул. Совхозная</b>                 | Ямало-Ненецкий<br>автономный округ | Мужи                                           | Партнер Групп                   | 1                      | 48              | 2 483                           |
| 171 | <b>Дом по ул. Верхняя</b>                   | Саратовская область                | Саратов                                        | СРЕДНЕВОЛЖСКСТРОЙ               | 1                      | 40              | 2 467                           |
| 172 | <b>Дом по ул. Школьная</b>                  | Ямало-Ненецкий<br>автономный округ | Лабытнанги                                     | ДОМ и К                         | 1                      | 42              | 2 464                           |
| 173 | <b>Дом по ул. Большая<br/>Подгорная</b>     | Томская область                    | Томск                                          | ГК Ри-НЭБ                       | 1                      | 58              | 2 421                           |
| 174 | <b>Галактика</b>                            | Ставропольский край                | Ставрополь                                     | АртСтройТехно                   | 1                      | 48              | 2 160                           |
| 175 | <b>Дом по ул. Центральная</b>               | Ямало-Ненецкий<br>автономный округ | Лабытнанги                                     | ДОМ и К                         | 1                      | 32              | 2 087                           |
| 176 | <b>Дом по ул. Пионерская</b>                | Калининградская<br>область         | Полесск                                        | КонтиСтрой                      | 1                      | 60              | 2 068                           |
| 177 | <b>Дом по ул. Заводская</b>                 | Оренбургская область               | Бугуруслан                                     | Днепр                           | 1                      | 36              | 1 786                           |
| 178 | <b>по ул. Жарова 3</b>                      | Ивановская область                 | Иваново                                        | Жар-Сервис                      | 1                      | 28              | 1 427                           |
| 179 | <b>По ул. Заводская</b>                     | Республика<br>Башкортостан         | Буздяк                                         | СК Трест № 21                   | 1                      | 31              | 1 309                           |
| 180 | <b>мкр. Центральный, 9</b>                  | Иркутская область                  | Саянск                                         | МСУ-50                          | 2                      | 8               | 1 264                           |
| 181 | <b>По ул. Новая</b>                         | Республика<br>Башкортостан         | Бижбуляк                                       | СУ Строймеханизация             | 1                      | 24              | 1 263                           |
| 182 | <b>По ул. старшего<br/>матроса Астахова</b> | Нижегородская область              | Выкса                                          | СпецСтройРесурс                 | 1                      | 24              | 989                             |
| 183 | <b>Дом по ул.<br/>Леваневского</b>          | Свердловская область               | Камышлов                                       | Жилстрой-Столяриз               | 1                      | 24              | 876                             |
|     |                                             |                                    |                                                |                                 | <b>734</b>             | <b>80 222</b>   | <b>4 376 437</b>                |

## Приложение 6. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиками, находящимися в активных стадиях банкротства

| Регион / ЖК                                | Застройщик                           | Объем незавершенного строительства |              |
|--------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|--------------|
|                                            |                                      | м²                                 | %            |
| <b>Московская область</b>                  |                                      | <b>820 163</b>                     | <b>18,7%</b> |
| Лебединое озеро                            | УК Премьер Девелопмент               | 120 984                            | 2,8%         |
| Южное Домодедово                           | СУ-155                               | 85 959                             | 2,0%         |
| Родники                                    | Мособлжилстрой Девелопмент           | 80 649                             | 1,8%         |
| Мкр. Центральный                           | СУ-155                               | 77 364                             | 1,8%         |
| Белый город                                | Сабидом-инвест                       | 76 578                             | 1,7%         |
| Эдельвейс-комфорт (ЖК Никольско-Трубецкое) | Римэка                               | 58 439                             | 1,3%         |
| Flight City                                | СУ-155                               | 51 618                             | 1,2%         |
| Рябиновые аллеи                            | Ногинск-Интерстрой                   | 32 929                             | 0,8%         |
| Эко-парк Вифанские пруды                   | Объединенная Строительная Группа     | 29 910                             | 0,7%         |
| Светлый город                              | КомплексСтрой                        | 22 049                             | 0,5%         |
| Микрорайон 8                               | МосОблИнвестСтрой                    | 21 325                             | 0,5%         |
| Уголек                                     | СМУ-7                                | 18 499                             | 0,4%         |
| Зелёный городок                            | Юбилей                               | 16 783                             | 0,4%         |
| Экоград                                    | ЗОРДЕКС                              | 15 979                             | 0,4%         |
| Симферопольский                            | Подольский домостроительный комбинат | 15 471                             | 0,4%         |
| Дом в г.п. Андреевка, 1                    | СУ-155                               | 15 238                             | 0,3%         |
| Микрорайон Южный                           | СУ-155                               | 12 586                             | 0,3%         |
| Дом в Ивантеевке                           | ДСК                                  | 12 319                             | 0,3%         |
| Новая Коломна                              | Усадьба                              | 12 280                             | 0,3%         |
| Rastorguevo Village                        | Дворянское поместье                  | 11 774                             | 0,3%         |
| Огни Коломны                               | СтройЭлитПроект                      | 8 855                              | 0,2%         |
| Спортивный                                 | ДСУ                                  | 8 735                              | 0,2%         |
| Дом по ул. Чехова                          | СУ-155                               | 7 262                              | 0,2%         |

| Регион / ЖК                  | Застройщик             | Объем незавершенного строительства |             |
|------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------|
|                              |                        | м²                                 | %           |
| Лама-Парк                    | СК АСК                 | 6 578                              | 0,2%        |
| <b>г.Москва</b>              |                        | <b>361 302</b>                     | <b>8,3%</b> |
| Ново-Никольское              | АГРОСТРОЙ              | 189 788                            | 4,3%        |
| Терлецкий парк               | Глобинвестстрой        | 88 494                             | 2,0%        |
| RAVISSANT-Каменка            | КЕРАМО                 | 34 804                             | 0,8%        |
| Искры Радости                | Интерком               | 16 501                             | 0,4%        |
| Воскресенское                | ТСК ЕВРО-СТАРТ         | 10 744                             | 0,2%        |
| Малыгина, 12                 | Финансовая корпорация  | 10 733                             | 0,2%        |
| Мос-Анжелес                  | Интерком               | 10 238                             | 0,2%        |
| <b>Челябинская область</b>   |                        | <b>325 691</b>                     | <b>7,4%</b> |
| АКАДЕМ Riverside             | Гринфлайт              | 297 075                            | 6,8%        |
| Квартал 11                   | ПромИнвест             | 12 260                             | 0,3%        |
| Новоград                     | Град                   | 9 285                              | 0,2%        |
| В мкр. 145                   | Восток-Инвест          | 7 071                              | 0,2%        |
| <b>Новосибирская область</b> |                        | <b>226 213</b>                     | <b>5,2%</b> |
| Колизей                      | СКМ Групп              | 68 127                             | 1,6%        |
| Три богатыря                 | Олимпийский            | 50 958                             | 1,2%        |
| Солнечный берег              | НСК Авантаж            | 40 790                             | 0,9%        |
| Солнечный поселок            | Солнечное              | 22 768                             | 0,5%        |
| Дом по ул. Галуцака, 15      | Главновосибирскстрой-2 | 17 813                             | 0,4%        |
| Мкр. Акатуйский              | Корпорация СИТЕХ       | 16 446                             | 0,4%        |
| Дом пл ул. Хмельницкого      | Интехстрой             | 4 805                              | 0,1%        |
| Дом ул 5-я Кирпичная         | Неоград-Инвест         | 4 506                              | 0,1%        |
| <b>г.Санкт-Петербург</b>     |                        | <b>220 077</b>                     | <b>5,0%</b> |
| Новая Каменка                | СК РосСтрой            | 170 565                            | 3,9%        |
| Вариант                      | Ареал                  | 37 557                             | 0,9%        |
| ТРИО                         | Петротрест-монолит     | 9 386                              | 0,2%        |
| Дом Хороших Квартир          | КСМ                    | 2 569                              | 0,1%        |

| Регион / ЖК                       | Застройщик                                                                         | Объем незавершенного строительства |             |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|
|                                   |                                                                                    | м²                                 | %           |
| <b>Самарская область</b>          |                                                                                    | <b>184 607</b>                     | <b>4,2%</b> |
| Солнечная Долина                  | Солнечная Долина                                                                   | 109 616                            | 2,5%        |
| Волжская Ривьера                  | ГК БАЗИС                                                                           | 31 134                             | 0,7%        |
| Коммунистическая                  | Сентябрь-два                                                                       | 17 858                             | 0,4%        |
| Панорама                          | СтройСтандарт                                                                      | 14 872                             | 0,3%        |
| Сокольи Горы                      | Самара-Базис                                                                       | 8 091                              | 0,2%        |
| Берёзовка                         | ИК Недвижимость                                                                    | 3 036                              | 0,1%        |
| <b>Ярославская область</b>        |                                                                                    | <b>150 777</b>                     | <b>3,4%</b> |
| Дядьково                          | ДСК                                                                                | 86 392                             | 2,0%        |
| Солнечная Долина                  | фирма Ярстрой                                                                      | 20 082                             | 0,5%        |
| Дружная семья                     | СК МегаСтрой                                                                       | 12 540                             | 0,3%        |
| Мегаполис                         | СК МегаСтрой                                                                       | 12 393                             | 0,3%        |
| Фрунзенский                       | ДСК                                                                                | 10 886                             | 0,2%        |
| по пр-ту Машиностроителей         | Строитель плюс                                                                     | 8 484                              | 0,2%        |
| <b>Костромская область</b>        |                                                                                    | <b>147 699</b>                     | <b>3,4%</b> |
| Волжский берег                    | ДСК                                                                                | 147 699                            | 3,4%        |
| <b>Тульская область</b>           |                                                                                    | <b>147 625</b>                     | <b>3,4%</b> |
| Новая Тула                        | СУ-155                                                                             | 108 096                            | 2,5%        |
| Парус                             | СУ-155                                                                             | 39 529                             | 0,9%        |
| <b>Ивановская область</b>         |                                                                                    | <b>138 472</b>                     | <b>3,2%</b> |
| Рождественский                    | ДСК                                                                                | 76 605                             | 1,8%        |
| Кочедыково                        | ДСК                                                                                | 39 357                             | 0,9%        |
| по ул. Парижской Коммуны, литер 2 | ДСК                                                                                | 9 517                              | 0,2%        |
| Престиж Сити                      | Инженерный центр по обеспечению промышленной безопасности мостов<br>Ивмостремстрой | 7 316                              | 0,2%        |
| по ул. Почтовая                   | ДСК                                                                                | 4 250                              | 0,1%        |
| по ул. Жарова 3                   | Жар-Сервис                                                                         | 1 427                              | 0,0%        |
| <b>Волгоградская область</b>      |                                                                                    | <b>134 822</b>                     | <b>3,1%</b> |

| Регион / ЖК                  | Застройщик                               | Объем незавершенного строительства |             |
|------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|-------------|
|                              |                                          | м²                                 | %           |
| Эдем                         | Строительная компания Волго-строй-инвест | 31 677                             | 0,7%        |
| Доминант                     | КВАРТСТРОЙ-ВГ                            | 28 500                             | 0,7%        |
| На Набережной                | СтройКат                                 | 23 750                             | 0,5%        |
| Посейдон                     | СУ-155                                   | 20 975                             | 0,5%        |
| АхтубаСитиПарк               | АхтубаСитиПарк                           | 18 596                             | 0,4%        |
| Гринвич                      | Авто-С                                   | 8 360                              | 0,2%        |
| Ерзовка                      | Волгоградская строительная компания      | 2 964                              | 0,1%        |
| <b>Ленинградская область</b> |                                          | <b>131 114</b>                     | <b>3,0%</b> |
| Янино Парк                   | СУ-155                                   | 80 301                             | 1,8%        |
| Воронцов                     | СпецКапСтрой СПб                         | 28 048                             | 0,6%        |
| Яблоневый цвет               | Научно-производственная фирма СВИТ       | 17 420                             | 0,4%        |
| Торкельская Ратуша           | ПромИнвест                               | 5 345                              | 0,1%        |
| <b>Краснодарский край</b>    |                                          | <b>126 933</b>                     | <b>2,9%</b> |
| Курортный                    | ЖК Курортный                             | 68 620                             | 1,6%        |
| Парковый                     | Анапский проект                          | 25 350                             | 0,6%        |
| Абсолют                      | Сочи-Абсолют                             | 11 712                             | 0,3%        |
| Багратион                    | Эталон Девелопмент                       | 11 550                             | 0,3%        |
| Городок нефтяников           | КубаньАвангардСтрой                      | 9 701                              | 0,2%        |
| <b>Калужская область</b>     |                                          | <b>93 085</b>                      | <b>2,1%</b> |
| мкр Заовражье                | СУ-155                                   | 48 780                             | 1,1%        |
| Хрустальный                  | СУ-155                                   | 30 286                             | 0,7%        |
| Дом по ул. Билибина, 6       | СК Монолит                               | 7 531                              | 0,2%        |
| Молодёжный                   | СК Монолит                               | 6 488                              | 0,1%        |
| <b>Хабаровский край</b>      |                                          | <b>91 459</b>                      | <b>2,1%</b> |
| мкр. Строитель               | ГУСС Дальспецстрой при Спецстрое России  | 35 266                             | 0,8%        |
| по ул. Бондаря               | ГУСС Дальспецстрой при Спецстрое России  | 26 612                             | 0,6%        |
| По ул. Льва Толстого         | ГУСС Дальспецстрой при Спецстрое России  | 14 823                             | 0,3%        |
| Дом по ул. Выставочная       | ГУСС Дальспецстрой при Спецстрое России  | 14 758                             | 0,3%        |

| Регион / ЖК                      | Застройщик           | Объем незавершенного строительства |             |
|----------------------------------|----------------------|------------------------------------|-------------|
|                                  |                      | м²                                 | %           |
| <b>Тюменская область</b>         |                      | <b>87 873</b>                      | <b>2,0%</b> |
| Дом по ул. Герцена               | ПСК Континент        | 44 247                             | 1,0%        |
| В 15 микрорайоне                 | СК Строймонтажсервис | 16 337                             | 0,4%        |
| Просторный                       | Тюменский строитель  | 14 023                             | 0,3%        |
| Дом по ул. Ленина                | ПСК Континент        | 8 412                              | 0,2%        |
| Ремезовский дворик               | Компания Столицстрой | 4 854                              | 0,1%        |
| <b>Саратовская область</b>       |                      | <b>82 305</b>                      | <b>1,9%</b> |
| в микрорайоне 3Г                 | Саратовгесстрой      | 33 686                             | 0,8%        |
| Оптимист-2000                    | Оптимист-2000        | 13 432                             | 0,3%        |
| По ул. Горького                  | Стройинтерсервис     | 9 399                              | 0,2%        |
| Дом по 4-у проезду Чернышевского | Стройинтерсервис     | 8 546                              | 0,2%        |
| Солнечный-2 мкр.                 | КапиталСтрой         | 8 272                              | 0,2%        |
| Рубин                            | Рубин                | 6 503                              | 0,1%        |
| Дом по ул. Верхняя               | Автодом              | 2 467                              | 0,1%        |
| <b>Красноярский край</b>         |                      | <b>75 869</b>                      | <b>1,7%</b> |
| Нойланд Черёмушки                | Монтаж-Строй         | 32 556                             | 0,7%        |
| ул. Грунтовая, д. 28а            | Сибстройинвест       | 21 987                             | 0,5%        |
| Дом по ул. Копылова 2            | ПСК Союз             | 11 067                             | 0,3%        |
| Дворянский дом                   | ПО СтройАрт          | 7 124                              | 0,2%        |
| Чистый                           | ПСК Союз             | 3 135                              | 0,1%        |
| <b>Нижегородская область</b>     |                      | <b>69 587</b>                      | <b>1,6%</b> |
| Белый город                      | Нижегородкапстрой    | 32 441                             | 0,7%        |
| Первомайский                     | ДСК-НН               | 18 086                             | 0,4%        |
| Созвездие                        | Вектор               | 13 921                             | 0,3%        |
| Дом по пер. Щитковый             | СУ-155               | 4 150                              | 0,1%        |
| По ул. старшего матроса Астахова | СпецСтройРесурс      | 989                                | 0,0%        |
| <b>Свердловская область</b>      |                      | <b>65 188</b>                      | <b>1,5%</b> |
| Щербакова                        | Рубикон-Аэро Инвест  | 55 088                             | 1,3%        |

| Регион / ЖК                            | Застройщик          | Объем незавершенного строительства |             |
|----------------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------|
|                                        |                     | м²                                 | %           |
| Золотая Горка                          | Золотая горка       | 9 224                              | 0,2%        |
| Дом по ул. Леваневского                | Жилстрой-Столяриз   | 876                                | 0,0%        |
| <b>Тверская область</b>                |                     | <b>61 024</b>                      | <b>1,4%</b> |
| Мамулино-3                             | СУ-155              | 31 745                             | 0,7%        |
| Мкр. Радужный                          | СУ-155              | 25 359                             | 0,6%        |
| Мамулино-2                             | СУ-155              | 3 920                              | 0,1%        |
| <b>Республика Башкортостан</b>         |                     | <b>59 329</b>                      | <b>1,4%</b> |
| По ул. Карцева                         | Интеграл            | 15 591                             | 0,4%        |
| Дом по ул. Менделеева 124/1            | ПХК Меркурий        | 12 153                             | 0,3%        |
| Байрам                                 | Башлстк             | 10 982                             | 0,3%        |
| Ферина 15/1                            | Строитель           | 6 082                              | 0,1%        |
| Цветы Башкирии                         | БСК                 | 4 936                              | 0,1%        |
| Многосекционный дом по ул. Глинки 5    | Строитель           | 4 098                              | 0,1%        |
| По ул. Молодежная                      | Глобус              | 2 915                              | 0,1%        |
| По ул. Заводская                       | СК Трест № 21       | 1 309                              | 0,0%        |
| По ул. Новая                           | СУ Строймеханизация | 1 263                              | 0,0%        |
| <b>Республика Татарстан</b>            |                     | <b>51 645</b>                      | <b>1,2%</b> |
| Яшьлек                                 | Фон                 | 41 401                             | 0,9%        |
| Симфония                               | Фон-Ривьера         | 10 244                             | 0,2%        |
| <b>Алтайский край</b>                  |                     | <b>45 934</b>                      | <b>1,0%</b> |
| Демидов Парк                           | Аспект              | 45 934                             | 1,0%        |
| <b>Ямало-Ненецкий автономный округ</b> |                     | <b>45 712</b>                      | <b>1,0%</b> |
| Микрорайон Оптимистов                  | Стройсистема        | 14 368                             | 0,3%        |
| по ул. Тундровая                       | Стройсистема        | 12 440                             | 0,3%        |
| квартал Ямальский                      | Стройсистема        | 6 144                              | 0,1%        |
| Мкр. П-7                               | Стройсистема        | 5 726                              | 0,1%        |
| Дом по ул. Совхозная                   | Партнер Групп       | 2 483                              | 0,1%        |
| Дом по ул. Школьная                    | ДОМ и К             | 2 464                              | 0,1%        |

| Регион / ЖК                | Застройщик                              | Объем незавершенного строительства |             |
|----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|-------------|
|                            |                                         | м²                                 | %           |
| Дом по ул. Центральная     | ДОМ и К                                 | 2 087                              | 0,0%        |
| <b>Приморский край</b>     |                                         | <b>41 596</b>                      | <b>1,0%</b> |
| Патрокл                    | ГУСС Дальспецстрой при Спецстрое России | 30 483                             | 0,7%        |
| Первомайский               | Дальстройконтракт                       | 11 113                             | 0,3%        |
| <b>Брянская область</b>    |                                         | <b>37 076</b>                      | <b>0,8%</b> |
| мкр. № 5                   | Брянскгорстройзаказчик                  | 13 428                             | 0,3%        |
| По ул. Чернышевского       | Брянскгорстройзаказчик                  | 11 930                             | 0,3%        |
| по ул. Молодой Гвардии     | Брянскгорстройзаказчик                  | 11 718                             | 0,3%        |
| <b>Вологодская область</b> |                                         | <b>36 278</b>                      | <b>0,8%</b> |
| Чайка                      | СУ-13                                   | 15 725                             | 0,4%        |
| Дом по ул. Сосновая 6/8    | СУ-13                                   | 9 220                              | 0,2%        |
| Дом по ул. Майская 6       | Берег                                   | 6 443                              | 0,1%        |
| Марфино                    | СКК СТРОЙАЛЬЯНС                         | 4 890                              | 0,1%        |
| <b>Ростовская область</b>  |                                         | <b>35 088</b>                      | <b>0,8%</b> |
| Благодатный                | СК СтройСервис                          | 14 813                             | 0,3%        |
| Яблоневый сад              | СКБ Центр                               | 12 796                             | 0,3%        |
| Дом по ул. Добровольского  | Дон-КПД                                 | 7 479                              | 0,2%        |
| <b>Ставропольский край</b> |                                         | <b>33 914</b>                      | <b>0,8%</b> |
| Победа                     | АртСтройТехно                           | 31 754                             | 0,7%        |
| Галактика                  | АртСтройТехно                           | 2 160                              | 0,0%        |
| <b>Липецкая область</b>    |                                         | <b>29 332</b>                      | <b>0,7%</b> |
| ЖК по ул. Неделина         | Риэлторский центр Строй-град            | 18 952                             | 0,4%        |
| Дом по ул. Агрономическая  | Риэлторский центр Строй-град            | 10 380                             | 0,2%        |
| <b>Пермский край</b>       |                                         | <b>28 258</b>                      | <b>0,6%</b> |
| Первый Пермский            | КамСтройИнвест                          | 28 258                             | 0,6%        |
| <b>Амурская область</b>    |                                         | <b>27 227</b>                      | <b>0,6%</b> |
| Мкр. Первый                | Хуа-Син                                 | 10 815                             | 0,2%        |
| Дом по ул. Европейская 8   | Строительная компания ГОРОДОК           | 8 603                              | 0,2%        |

| Регион / ЖК                              | Застройщик                    | Объем незавершенного строительства |             |
|------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-------------|
|                                          |                               | м²                                 | %           |
| Дом по ул. Загородная                    | Строительная компания ГОРОДОК | 4 856                              | 0,1%        |
| Дом по ул. Муравьева-Амурского           | Стройкомфортамур              | 2 953                              | 0,1%        |
| <b>Чувашская Республика</b>              |                               | <b>26 531</b>                      | <b>0,6%</b> |
| Синяя птица                              | ЮТОН                          | 16 815                             | 0,4%        |
| Воскресенская горка                      | Победа                        | 9 716                              | 0,2%        |
| <b>Ханты-Мансийский автономный округ</b> |                               | <b>20 908</b>                      | <b>0,5%</b> |
| По ул. 60 лет Октября                    | ПКФ СТОР                      | 7 984                              | 0,2%        |
| Владимирский                             | СНПС                          | 7 566                              | 0,2%        |
| По ул. Энгельса                          | ХМСУ                          | 5 358                              | 0,1%        |
| <b>Смоленская область</b>                |                               | <b>18 779</b>                      | <b>0,4%</b> |
| Дом на пер. Пионерский                   | Гагаринжилстрой               | 10 131                             | 0,2%        |
| мкр Восток 1                             | Гагаринжилстрой               | 8 648                              | 0,2%        |
| <b>Удмуртская Республика</b>             |                               | <b>11 023</b>                      | <b>0,3%</b> |
| Акварель                                 | Арт-Мастер                    | 6 897                              | 0,2%        |
| Родниковый край                          | Стройком                      | 4 126                              | 0,1%        |
| <b>Омская область</b>                    |                               | <b>10 773</b>                      | <b>0,2%</b> |
| Алмаз                                    | Джаст фит лайф                | 10 773                             | 0,2%        |
| <b>Республика Северная Осетия</b>        |                               | <b>9 974</b>                       | <b>0,2%</b> |
| Дом по ул. Московская, 27                | ЛЕЯ                           | 9 974                              | 0,2%        |
| <b>Пензенская область</b>                |                               | <b>9 802</b>                       | <b>0,2%</b> |
| Озерский                                 | РСК                           | 9 802                              | 0,2%        |
| <b>Орловская область</b>                 |                               | <b>8 849</b>                       | <b>0,2%</b> |
| Дом по ул. Раздольная2                   | Модуль Инвест Строй           | 8 849                              | 0,2%        |
| <b>Ульяновская область</b>               |                               | <b>7 674</b>                       | <b>0,2%</b> |
| По ул. Зеленая                           | СервисГаз-Строй               | 7 674                              | 0,2%        |
| <b>Владимирская область</b>              |                               | <b>6 921</b>                       | <b>0,2%</b> |
| Дом по ул. 9-й квартал                   | Фирма Капитал Групп           | 6 921                              | 0,2%        |
| <b>Белгородская область</b>              |                               | <b>6 838</b>                       | <b>0,2%</b> |

| Регион / ЖК                     | Застройщик                     | Объем незавершенного строительства |             |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|-------------|
|                                 |                                | м²                                 | %           |
| Центральный                     | Витязь                         | 6 838                              | 0,2%        |
| <b>Республика САХА (Якутия)</b> |                                | <b>6 807</b>                       | <b>0,2%</b> |
| По ул. Каландаришвили           | Северная строительная компания | 6 807                              | 0,2%        |
| <b>Республика Калмыкия</b>      |                                | <b>5 605</b>                       | <b>0,1%</b> |
| Дом по мкр. 9                   | Бетонинвест                    | 5 605                              | 0,1%        |
| <b>Кировская область</b>        |                                | <b>5 140</b>                       | <b>0,1%</b> |
| Дом по ул. Орджоникидзе 26      | АСГ                            | 5 140                              | 0,1%        |
| <b>Томская область</b>          |                                | <b>2 421</b>                       | <b>0,1%</b> |
| Дом по ул. Большая Подгорная    | Риэлтстрой-НЭБ                 | 2 421                              | 0,1%        |
| <b>Калининградская область</b>  |                                | <b>2 068</b>                       | <b>0,0%</b> |
| Дом по ул. Пионерская           | БалтПластСтрой                 | 2 068                              | 0,0%        |
| <b>Оренбургская область</b>     |                                | <b>1 786</b>                       | <b>0,0%</b> |
| Дом по ул. Заводская            | Днепр                          | 1 786                              | 0,0%        |
| <b>Иркутская область</b>        |                                | <b>1 264</b>                       | <b>0,0%</b> |
| мкр. Центральный, 9             | МСУ-50                         | 1 264                              | 0,0%        |
| <b>Общий итог</b>               |                                | <b>4 376 437</b>                   | <b>100%</b> |